Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2026. (III. 27.) önkormányzati rendelete

A köztisztaságról és a hozzá kapcsolódó intézkedésekről

[1] Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közterületek és ingatlanok tisztán tartásáról valamint az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körének megállapításáról alkot rendeletet.

[2] Kisszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) és a 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet célja a köztisztaság, a településtisztaság biztosítása, a közegészségügy, valamint az épített és természeti környezet védelme a település területén belül keletkező települési szilárd és folyékony hulladékok káros hatásaitól.

(2) E rendelet hatálya kiterjed Kisszállás község egész közigazgatási területére és azon belül minden jogi és természetes személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, társaságra, továbbá valamennyi ingatlanra, ingatlantulajdonosra, használóra és a köztisztasági közszolgáltatásra.

(3) A település köztisztaságának megőrzésében mindenki köteles közreműködni és a települési környezet szennyeződését eredményező tevékenységtől, magatartástól tartózkodni.

(4) A település közigazgatási területén lévő valamennyi ingatlan tulajdonosa vagy használója az ingatlanán keletkező, a kötelező közszolgáltatás körébe tartozó települési szilárd hulladéka gyűjtéséről és annak a közszolgáltatónak történő átadásáról a hulladékgazdálkodásról szóló jogszabályokban, valamint jelen rendeletben meghatározott módon köteles gondoskodni.

(5) E rendelet alkalmazása szempontjából:

a) ingatlanhasználó: az ingatlan tulajdonosa, birtokosa, vagyonkezelője, haszonélvezője, valamint az aki rendeltetésszerűen használja az ingatlant,

b) közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván, és amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat,

c) tisztántartás: az egyes ingatlanok, valamint közterületek tisztítása, hó- és síkosság mentesítése, por-, sár-, ürülék és gyom-, valamint rovar- és rágcsálómentesítése,

d) gyűjtőedény: szabványos mérettel rendelkező hulladékgyűjtő edényzet, hulladékgyűjtő zsák, valamint az elkülönített hulladékgyűjtés céljából üzemeltetett eszköz, berendezés,

e) hulladék: bármely anyag vagy tárgy, amelytől birtokosa megválik, megválni szándékozik vagy megválni köteles,

f) elhagyott hulladék: az olyan hulladék, amelyet nem engedélyezett vagy arra rendszeresített helyen, engedéllyel nem rendelkező személy közterületen elhelyez, jogszerűtlenül elhagy, illegálisan lerak.

g) területileg illetékes hulladékgazdálkodási hatóság: a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdésében kijelölt hatóság.

2. Az ingatlan és közterületek tisztántartása

2. §

(1) Az egyes ingatlanok tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója, illetve haszonélvezője (továbbiakban együtt: tulajdonos) köteles gondoskodni. Kötelességük továbbá, hogy ingatlanjaikat megműveljék, rendben tartsák, gyomtól, gaztól megtisztítsák.

(2) Az ingatlantulajdonosnak a közterület tisztántartásával, a zöldterület ápolásával kapcsolatos feladatai:

a) az ingatlan előtti járdának (járda hiányában egy méter széles területsávnak), a járda melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területének, legfeljebb az épület 10 méteres körzetén belüli területének a gondozása, tisztántartása, szemét- és gyommentesítése, burkolt területeken a hó eltakarítása és síkosság mentesítése. Ha az ingatlannak két közúttal is érintkezése van, a fenti feladatok mindkét irányra vonatkoznak.

b) az ingatlan melletti nyílt ároknak és műtárgyainak tisztántartása, gyommentesítése,

c) a két szomszédos terület, épület közötti – kiépített úttal, járdával ellátott vagy anélküli – közforgalmi területsáv vagy átjáró esetében a tisztántartási kötelezettség a tulajdonosok között fele- fele arányban oszlik meg,

d) az ingatlanon lévő madarak fészkelő helyei alatti közterület szennyeződéstől való megtisztítása,

e) mind a beépített, mind a beépítetlen ingatlan tisztántartása, gyommentesítése, a járda és úttest fölé benyúló ágak, bokrok megfelelő nyesése,

f) tilos az ingatlan és közterületek takarításából, tisztántartásából keletkező szennyeződést (szemetet) szennyvízelvezető csatornába, csapadékvíz elvezető árokba, másnak az ingatlanára, vagy a közterületre elhelyezni.

g) tilos a közterületen bárminemű hulladékot elhagyni - a gyűjtés, a szállítás és a lerakás szabályaitól eltérő módon - felhalmozni, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezni, kezelni,

(3) A vendéglátó és árusító helyek, üzletek előtti és melletti járdaszakaszt, illetve ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes területet a tulajdonos, illetve a használó köteles tisztántartani és a hulladékot eltávolítani. Köteles gondoskodni a síkosság mentesítésről, és a hó eltakarításáról.

(4) Utcai árusítás esetén az árus köteles a részére kijelölt árusítóhelyet tisztán tartani, az árusítás során keletkező hulladékot összegyűjteni és elhelyezéséről gondoskodni.

(5) A közterület rendeltetéstől eltérő célra (építési-szerelési munka stb. céljára) történő használata esetén a használattal érintett terület közvetlen környezetét a használó köteles tisztántartani.

(6) Alkalmi szabadtéri (szórakoztató, kulturális, sport, vásár vagy egyéb) rendezvények idejére és helyszínére a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú hulladékgyűjtő edényzet és illemhely biztosításáról, továbbá köteles gondoskodni a rendezvény alatt és azt követően a használattal érintett terület és a közvetlen környezetének tisztántartásáról, a terület eredeti állapotban történő visszaadásáról.

(7) Ebek és más háziállatok által közterületen okozott szennyeződés eltakarításáról az eb sétáltatója, gazdája, illetve a háziállat tulajdonosa, gondozója köteles haladéktalanul gondoskodni.

(8) A közterületeken elhelyezett felszerelési tárgyakat, padokat, játszótéri eszközöket, emlékhelyeket, emlékműveket vagy szobrokat csak rendeltetésüknek megfelelően lehet használni.

(9) Aki az ingatlanjának és közterületek tisztántartásával kapcsolatos kötelezettségét nem teljesíti, azzal szemben a jegyző köztisztasági bírságot szabhat ki.

3. §

Az Önkormányzat gondoskodik a közterületek szervezett, folyamatos tisztántartásáról, a közterületek igénybevételéhez igazodó mennyiségben hulladékgyűjtő edények kihelyezéséről és ürítéséről, a közterületeken keletkezett települési hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról, továbbá a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok, hulladékok eltávolításáról.

3. Elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések köre

4. §

(1) Az Önkormányzat hulladékgazdálkodási közfeladata a közterületen elhagyott hulladék felszámolása. A közterületen, vagy egyéb önkormányzati területen elhagyott hulladék esetében – a hulladék elhagyó adatainak birtokában – az Önkormányzat eljárást kezdeményez az illetékes hulladékgazdálkodási hatóságnál.

(2) Az Önkormányzat lakossági bejelentés alapján vagy hivatalból végzi a település közigazgatási területén belül található közterületeken elhagyott hulladék felderítését. Az elhagyott hulladék felderítése az önkormányzat fizikai alkalmazottai és az önkormányzati közmunka programban dolgozó közfoglalkoztatottak útján történik.

(3) Az elhagyott hulladék felderítője helyszíni szemle keretében meghatározza a hulladék pontos helyét, mennyiségét, típusát, jellegét és amennyiben lehetséges, a hulladék tulajdonosát vagy korábbi birtokosát.

(4) Ha az elhagyott hulladék pontos helyének beazonosítását követően megállapítható, hogy a hulladék magántulajdonban álló ingatlanon található, a jegyző a rendelkezésére álló adatok megküldésével haladéktalanul eljárást kezdeményez a területileg illetékes hulladékgazdálkodási hatóságnál az elhagyott hulladék felszámolása érdekében.

(5) Nemzeti vagyonba tartozó ingatlanok esetében, a jegyző a hulladék pontos helyének beazonosítását követően, a rendelkezésre álló adatok megküldésével értesíti az ingatlan tulajdonosát.

(6) A jegyző az elhagyott hulladék fellelésének helyszíneiről nyilvántartást vezet és az engedély nélküli hulladék-elhelyezéssel leginkább érintett helyszíneket rendszeresen ellenőrzi.

5. §

(1) Aki közterületen engedély nélkül hulladékot rak le, köteles azt saját költségén eltávolítani és a területben keletkezett károkat helyreállítani. Ha a kötelezett a felszólításban meghatározott időn belül nem tesz eleget kötelezettségének, az elszállításról a kötelezett költségére és felelősségére az Önkormányzat gondoskodik az állami hulladékgazdálkodási közfeladatot ellátó koncessziós társaság

vagy az általa a hulladékgazdálkodási résztevékenység ellátásába bevont koncesszori alvállalkozó részére történő átadással.

(2) Az Önkormányzat általi hulladék elszállíttatásra vonatkozó rendelkezését kell alkalmazni akkor is, ha a közterületen hulladékot lerakó személye nem ismert. A hulladék lerakó személyének ismertté válása esetén az (1) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni.

6. §

A település területén elhagyott hulladék felszámolásának költségeit az önkormányzat a költségvetésében biztosítja.

4. Záró rendelkezések

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Kisszállás, 2026.03.27.

Rozsnyai Attila sk.
polgármester

KISSZÁLLÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 4. Kisszállás Bács-Kiskun vármegye

Csiszár Csaba sk.
jegyző

Záradék:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (2) bekezdése alapján a rendelet 2026. március 27-én kihirdetésre került.

KISSZÁLLÁS KÖZSÉG 4. Bács-Kiskun

Csiszár Csaba
jegyző