TÁRGYMUTATÓ

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2026. március 26-i nyílt üléséről

50/2026. (III. 26.) ÖK	A háziorvosi ellátásról szóló beszámoló elfogadásáról
51/2026. (III. 26.) ÖK	A fogorvosi ellátásról szóló beszámoló elfogadásáról
52/2026. (III. 26.) ÖK	A házi gyermekorvosi ellátásról szóló beszámoló elfogadásáról
53/2026. (III. 26.) ÖK	A védőnői ellátásról szóló beszámoló elfogadásáról
54/2026. (III. 26.) ÖK	A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatói tevékenységről szóló 2025. évi beszámoló elfogadásáról
55/2026. (III. 26.) ÖK	A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatói tevékenység pályázati felhívásáról
56/2026. (III. 26.) ÖK	A Művelődési Ház és Könyvtár 2025. évi beszámolójának jóváhagyásáról
57/2026. (III. 26.) ÖK	A Művelődési Ház és Könyvtár 2026. évi munkatervének és szolgáltatási tervének jóváhagyásáról
58/2026. (III. 26.) ÖK	Az önkormányzatok rendkívüli támogatása pályázat benyújtásáról
59/2026. (III. 26.) ÖK	Döntés a veszélyes fák visszavágásának ellátására lefolytatott beszerzési eljárásról

60/2026. (III. 26.) ÖK	Döntés a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zrt.-ben fennálló önkormányzati részvények értékesítéséről
61/2026. (III. 26.) ÖK	Kisszállás Község Településrendezési Tervének módosítása az M9-es és M91-es gyorsforgalmi utak vonatkozásában és a módosítást megalapozó telepítési tanulmányterv elfogadása
5/2026. (III. 27.) ÖR	**A civil szervezet támogatási rendjéről szóló 11/2013. (IX.7.) önkormányzati rendeletének módosításáról**
62/2026. (III. 26.) ÖK	Döntés a 0403/41 és a 0403/42 hrsz-ú ingatlanok önkormányzati vételi ajánlatról
6/2026. (III. 27.) ÖR	**A köztisztaságról és a hozzá kapcsolódó intézkedésekről**
63/2026. (III. 26.) ÖK	Fürtön Tímea Viktória részére Kisszállás, Fő utca 32/3. szám alatti emeleti lakás bérbeadásáról, valamint a bérleti díj összegének meghatározásáról
64/2026. (III. 26.) ÖK	Döntés az „Óvodai tornaszoba-építés Kisszálláson" tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

---

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. március 26. napján 18:25 órai kezdettel tartott nyílt üléséről.

JELEN VANNAK:	Rozsnyai Attila polgármester Csiszár Csaba jegyző Rambala Zoltán alpolgármester Ábrahám Zsolt, Dr. Muskó Zsolt, Rab Zoltán képviselők

TÁVOL MARADT: Nagyné Szabó Erzsébet, Tóbiás Endre - képviselők

JEGYZŐKÖNYVVEZETŐ: Kothencz tamás

Rozsnyai Attila: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagjából 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Az ülést megnyitja. Javasolja, hogy a kiküldött meghívóhoz képest az alábbi napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra

NAPIRENDI JAVASLAT

1.) Előterjesztés a háziorvosi, a fogorvosi, a házi gyermekorvosi és a védőnői ellátásról szóló előző évi beszámolók elfogadásáról

Előadó: Dr. Kovács Zoltán háziorvos, Dr. Székács István háziorvos, Dr. Schárer László fogorvos, Dr. Szincsák Eleonóra gyermekorvos, Kádárné Nyiri Szilvia védőnő
tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság

2.) Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatói tevékenységéről szóló előző évi beszámoló elfogadásáról

Előadó: Viszmeg Zsolt közszolgáltató
tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság

3.) Előterjesztés a Művelődési Ház és Könyvtár előző évi beszámolójának, valamint a tárgyévi munkatervének és szolgáltatási tervének jóváhagyásáról

Előadó: Bundula Vanda - intézményvezető
tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság

4.) Előterjesztés Rendkívüli Önkormányzati támogatás iránti kérelem benyújtására

Előadó: Rozsnyai Attila - polgármester
tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság

5.) Előterjesztés az iskola előtti parkban lévő veszélyes fák "karbantartási" munkálatairól

Előadó: Rozsnyai Attila - polgármester
tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság

6.) Előterjesztés az önkormányzat hulladék részvényeinek értékesítésről

Előadó: Rozsnyai Attila - polgármester
tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság

7.) Előterjesztés a község Településrendezési Tervének módosítására az M9-es és M91-es gyorsforgalmi utak vonatkozásában és a módosítást megalapozó telepítési tanulmányterv elfogadása

Előadó: Rozsnyai Attila - polgármester
tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság

8.) Előterjesztés a civil szervezetek támogatási rendjéről szóló 11/2013. (XI. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Rozsnyai Attila - polgármester
tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság

9.) Előterjesztés a Hódaszfalt Zrt. (Tiszakécske, Béke utca 150.) 0403/41 és a 0403/42 hrszú "kivett gazdasági épület és udvar" művelési ágú területeinek megvásárlásáról

Előadó: Rozsnyai Attila - polgármester
tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság

10.) Előterjesztés „A köztisztaságról és a hozzá kapcsolódó intézkedésekről" szóló rendelet megalkotására

Előadó: Rozsnyai Attila – polgármester
tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság

11.) Előterjesztés Fürtön Tímea Viktória Csap utca 19. szám alatti lakos lakás kérelméről

Előadó: Rozsnyai Attila – polgármester
tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság

12.) Előterjesztés „*Óvodai tornaszoba-építés Kisszálláson*" elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményéről

Előadó: Rozsnyai Attila – polgármester
tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság

13.) Egyebek:

- Ökomenikus segélyszervezet ajánlata
- Jager Tamás telekalakítási igénye
- Kisszálláson lesz a XXII. kórustalálkozó, 2026. június 27-én + Hajdúszoboszlói találkozó részvételi költsége
- Erdélyi látogatás április
- civil majális + családbarát munkahely vendéglátás
- fa öntöző rendszer kiépítése
- kápolnai út padka - mart aszfalttal való ellátása
- Ántsz fogorvosi szolgálat ellenőrzése

A Képviselő-testület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendre vonatkozó javaslatot elfogadta.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1.) Előterjesztés a háziorvosi, a fogorvosi, a házi gyermekorvosi és a védőnői ellátásról szóló előző évi beszámolók elfogadásáról

Előadó: Dr. Kovács Zoltán háziorvos, Dr. Székács István háziorvos, Dr. Schárer László fogorvos, Dr. Szincsák Eleonóra gyermekorvos, Kádárné Nyiri Szilvia védőnő
tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Dr. Muskó Zsolt: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a háziorvosi, a fogorvosi, a házi gyermekorvosi és a védőnői ellátásról szóló előző évi beszámolók elfogadását.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Rozsnyai Attila: Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokról.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatokat hozta:

50/2026. (III. 26.) ÖK **H A T Á R O Z A T**

A háziorvosi ellátásról szóló beszámoló elfogadásáról

A Képviselő-testület megtárgyalta és az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a Háziorvosi Szolgálat, 2025. évi háziorvosi ellátásról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
Értesül: Háziorvosi Szolgálat, tisztségviselő

51/2026. (III. 26.) ÖK **H A T Á R O Z A T**

A fogorvosi ellátásról szóló beszámoló elfogadásáról

A Képviselő-testület megtárgyalta és az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a Fogorvosi Szolgálat, 2025. évi fogorvosi ellátásról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
Értesül: Fogorvosi Szolgálat, tisztségviselő

52/2026. (III. 26.) ÖK **H A T Á R O Z A T**

A házi gyermekorvosi ellátásról szóló beszámoló elfogadásáról

A Képviselő-testület megtárgyalta és az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja Dr. Szincsák Eleonóra gyermekorvos, 2025. évi házi gyermekorvosi ellátásról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
Értesül: Dr. Szincsák Eleonóra gyermekorvos, tisztségviselő

53/2026. (III. 26.) ÖK **H A T Á R O Z A T**

A védőnői ellátásról szóló beszámoló elfogadásáról

A Képviselő-testület megtárgyalta és az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja Kádárné Nyiri Szilvia védőnő, 2025. évi védőnői ellátásról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
Értesül: Kádárné Nyiri Szilvia védőnő, tisztségviselő

2.) Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatói tevékenységéről szóló előző évi beszámoló elfogadásáról

Előadó: Viszmeg Zsolt közszolgáltató
tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Dr. Muskó Zsolt: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatói tevékenységéről szóló előző évi beszámoló elfogadását, valamint a pályázati felhívást.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Rozsnyai Attila: Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokról.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatokat hozta:

54/2026. (III. 26.) ÖK **H A T Á R O Z A T**

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatói tevékenységről szóló 2025. évi beszámoló elfogadásáról

A Képviselő-testület megtárgyalta és az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja Viszmeg Zsolt egyéni vállalkozó (6449 Mélykút, Bartók B. u. 76.), mint közszolgáltató 2025. évi nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatói tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
Értesül: Viszmeg Zsolt egyéni vállalkozó

55/2026. (III. 26.) ÖK **H A T Á R O Z A T**

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatói tevékenység pályázati felhívásáról

A Képviselő-testület megtárgyalta és az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatói tevékenység pályázati felhívását.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
Értesül: tisztségviselő

3.) Előterjesztés a Művelődési Ház és Könyvtár előző évi beszámolójának, valamint a tárgyévi munkatervének és szolgáltatási tervének jóváhagyásáról

Előadó: Bundula Vanda - intézményvezető
tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Dr. Muskó Zsolt: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Művelődési Ház és Könyvtár előző évi beszámolójának, valamint a tárgyévi munkatervének és szolgáltatási tervének jóváhagyását.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Rozsnyai Attila: Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokról.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatokat hozta:

56/2026. (III. 26.) ÖK **H A T Á R O Z A T**

A Művelődési Ház és Könyvtár 2025. évi beszámolójának jóváhagyásáról

A Képviselő-testület megtárgyalta és az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja a Művelődési Ház és Könyvtár 2025. évi beszámolóját.

Határidő: 2026. március 31.
Felelős: polgármester, tisztségviselő
Értesül: Bundula Vanda intézményvezető

57/2026. (III. 26.) ÖK **H A T Á R O Z A T**

A Művelődési Ház és Könyvtár 2026. évi munkatervének és szolgáltatási tervének jóváhagyásáról

A Képviselő-testület megtárgyalta és az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja a Művelődési Ház és Könyvtár 2026. évi munkatervét, és annak részét képező éves szolgáltatási tervét.

Határidő: 2026. március 31.
Felelős: polgármester, tisztségviselő
Értesül: Bundula Vanda intézményvezető

4.) Előterjesztés Rendkívüli Önkormányzati támogatás iránti kérelem benyújtására

Előadó: Rozsnyai Attila - polgármester
tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Dr. Muskó Zsolt: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a rendkívüli önkormányzati támogatás iránti kérelem benyújtását.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Rozsnyai Attila: Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

58/2026. (III. 26.) ÖK **H A T Á R O Z A T**

Az önkormányzatok rendkívüli támogatása pályázat benyújtásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltak szerint dönt arról, hogy a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX tv. 3. melléklet 2.1.4. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímen meghirdetett pályázat keretösszege terhére támogatási kérelmet nyújt be.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a kérelem benyújtására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2026. április 27.
Felelős: polgármester, tisztségviselők

5.) Előterjesztés az iskola előtti parkban lévő veszélyes fák „karbantartási" munkálatairól

Előadó: Rozsnyai Attila - polgármester
tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Dr. Muskó Zsolt: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a veszélyes fák visszavágásának ellátására lefolytatott beszerzési eljárást.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Rozsnyai Attila: Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

59/2026. (III. 26.) ÖK **H A T Á R O Z A T**

Döntés a veszélyes fák visszavágásának ellátására lefolytatott beszerzési eljárásról

A Képviselő-testület megtárgyalta a Kisszállás Község iskola előtti park területén található, szakvélemény alapján veszélyesnek minősített fák szakszerű visszavágására és/vagy kivágására, lefolytatott beszerzési eljárásról készített összegzést, amely alapján a feladatok ellátására vonatkozóan a Szvorény és Horváth Kft. (székhely: 6456 Madaras, Rákóczi F. u. 64., Adószám: 29029013-2-03) bruttó 3.314.700, - Ft ajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a feladatok ellátására vonatkozóan kösse meg a szerződést a Szvorény és Horváth Kft.-vel, mint nyertes ajánlattevővel.

Határidő: 2026.12.31.
Felelős: polgármester, alpolgármester
Értesül: Szvorény és Horváth Kft., gazdálkodás

6.) Előterjesztés az önkormányzat hulladék részvényeinek értékesítésről
Előadó: Rozsnyai Attila - polgármester
tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Dr. Muskó Zsolt: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zrt.-ben fennálló önkormányzati részvények értékesítését.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Rozsnyai Attila: Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

60/2026. (III. 26.) ÖK **H A T Á R O Z A T**

Döntés a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zrt.-ben fennálló önkormányzati részvények értékesítéséről

1.) Kisszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés egyes szabályairól szóló 9/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelete 6.§ (2) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva a Cg.06-10-000325 cégjegyzékszámú Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zrt. (6640 Csongrád, Kossuth tér 7.) cégben fennálló, a jegyzett tőke 0,871%-át megtestesítő részvénycsomagot üzleti vagyonként megerősíti.

2.) Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Cg.06-10-000325 cégjegyzékszámú Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zrt. (6640 Csongrád, Kossuth tér 7.) jegyzett tőkéjének 0,871%-át megtestesítő, önkormányzati tulajdonban álló névre szóló részvénycsomagot zártkörű pályázat útján történő értékesítésre kijelöli.

3.) Kisszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zrt-ről készült, független szakértő által készített cégértékelést elfogadja.

4.) Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2. pontban meghatározott részvények zártkörű pályázaton alkalmazandó induló meghatározott minimális vételárát nettó 50.542.115 Ft (Áfa mentes) összegben határozza meg.

5.) Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás érintettek részére történő megküldéséről.

6.) Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati eljárás lefolytatásáról, továbbá felhatalmazza a pályázat érvénytelenné nyilvánítására.

7.) Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a részvények átruházással kapcsolatos minden nyilatkozat megtételére, dokumentum és szerződés aláírására.

8.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zrt. közgyűlésén a részvény átruházásához adja meg beleegyező szavazatát, nyilatkozatát, valamint az elővásárlási jogra vonatkozó lemondó nyilatkozatát.

Határidő: 2026. december 31.
Felelős: jegyző, polgármester
Értesül: Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zrt, KKMO Reg. Lét. Kft., gazdálkodás

---

7.) Előterjesztés a község Településrendezési Tervének módosítására az M9-es és M91-es gyorsforgalmi utak vonatkozásában és a módosítást megalapozó telepítési tanulmányterv elfogadása

Előadó: Rozsnyai Attila - polgármester
tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Dr. Muskó Zsolt: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Kisszállás Község Településrendezési Tervének módosítását az M9-es és M91-es gyorsforgalmi utak vonatkozásában és a módosítást megalapozó telepítési tanulmánytervét.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Rozsnyai Attila: Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

61/2026. (III. 26.) ÖK **H A T Á R O Z A T**

Kisszállás Község Településrendezési Tervének módosítása az M9-es és M91-es gyorsforgalmi utak vonatkozásában és a módosítást megalapozó telepítési tanulmányterv elfogadása

1. Az M9-es és M91-es gyorsforgalmi utak Kisszállás község közigazgatási területén létesülő szakaszainak vonatkozásában az elkészített telepítési tanulmányterv felhasználható és alkalmas Kisszállás község Településrendezési tervének tervezett módosítási eljárásához. A gyorsforgalmi utakhoz kapcsolódóan Kisszállás község Önkormányzata a fenti módosítási eljárást 2026. első félévében megindítja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban nevesített tervmódosítási eljáráshoz a szerződés tervezetét, az érintett felekkel előkészítse.

Határidő: 2026. április 30.
Felelős: polgármester
Értesül: Szabó József - településtervező

8.) Előterjesztés a civil szervezetek támogatási rendjéről szóló 11/2013. (XI.7.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Rozsnyai Attila - polgármester
tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Dr. Muskó Zsolt: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a civil szervezetek támogatási rendjéről szóló 11/2013. (XI.7.) önkormányzati rendeletének módosítását.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Rozsnyai Attila: Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az előterjesztésben szereplő rendelettervezetről.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletet alkotta:

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2026. (III.27.) önkormányzati rendelete

A civil szervezetek támogatási rendjéről szóló 11/2013. (XI.7.) önkormányzati rendeletének módosításáról

---

9.) Előterjesztés a Hódaszfalt Zrt. (Tiszakécske, Béke utca 150.) 0403/41 és a 0403/42 hrsz-ú „kivett gazdasági épület és udvar" művelési ágú területeinek megvásárlásáról

Előadó: Rozsnyai Attila - polgármester
tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Dr. Muskó Zsolt: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a 0403/41 és a 0403/42 hrsz-ú ingatlanok megvásárlását.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Rozsnyai Attila: Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

62/2026. (III. 26.) ÖK **H A T Á R O Z A T**

Döntés a 0403/41 és a 0403/42 hrsz-ú ingatlanok önkormányzati vételi ajánlatról

A Képviselő-testület megtárgyalta és a Hódaszfalt Zrt. tulajdonában lévő 0403/41 és a 0403/42 hrsz-ú, „kivett gazdasági épület és udvar" területre 300 Ft/m^2, mindösszesen (296+6) = 302 m^2 x 300 Ft/m^2 = 90.600 forint összegű vételi ajánlatot tesz.

Megbízza a polgármestert az ajánlat szerinti „kisajátítást helyettesítő adás-vételi szerződés" megkötésével, továbbá a szükséges nyilatkozatok megtételével.

Határidő: 2026. május 31.
Felelős: polgármester
Értesül: Dr. Molnár Anikó – ügyvéd, Hódaszfalt Zrt., gazdálkodás

---

10.) Előterjesztés „A köztisztaságról és a hozzá kapcsolódó intézkedésekről" szóló rendelet megalkotására

Előadó: Rozsnyai Attila – polgármester
tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Dr. Muskó Zsolt: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a köztisztaságról és a hozzá kapcsolódó intézkedésekről szóló rendelet-tervezetet.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Rozsnyai Attila: Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az előterjesztésben szereplő rendelettervezetről.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletet alkotta:

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2026. (III.27.) önkormányzati rendelete

A köztisztaságról és a hozzá kapcsolódó intézkedésekről

11.) Előterjesztés Fürtön Tímea Viktória Csap utca 19. szám alatti lakos lakás kérelméről

Előadó: Rozsnyai Attila – polgármester
tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Dr. Muskó Zsolt: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Fürtön Tímea Viktória Csap utca 19. szám alatti lakos lakáskérelmét.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Rozsnyai Attila: Kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

63/2026. (III. 26.) ÖK **H A T Á R O Z A T**

Fürtön Tímea Viktória részére Kisszállás, Fő utca 32/3. szám alatti emeleti lakás bérbeadásáról, valamint a bérleti díj összegének meghatározásáról

A Képviselő-testület megtárgyalta Fürtön Tímea Viktória 6421 Kisszállás, Csap utca 19. szám alatti lakos lakásbérleti kérelmét, és döntött a Kisszállás, Fő utca 32/3. szám alatti emeleti önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadásáról.

A Kisszállás, Fő utca 32/3. szám alatti emeleti lakás bérleti díját, a Képviselő-testület 2026. április 01-től - 2026. június 30-ig 28.570 Ft/hó összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület elvárja, hogy Fürtön Tímea Viktória a bérleti szerződés keltét követő 15 napon belül közjegyző előtt egyoldalú tartozáselismerő és kötelezettségvállaló nyilatkozatot tegyen.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
Értesül: Fürtön Tímea Viktória, tisztségviselő

12.) Előterjesztés *„Óvodai tornaszoba-építés Kisszálláson”* elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményéről

Előadó: Rozsnyai Attila – polgármester
tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Dr. Muskó Zsolt: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési, Településüzemeltetési és Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Óvodai tornaszoba-építés Kisszálláson” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményét.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Rozsnyai Attila: Elmondja, hogy a döntéshez név szerinti szavazás keretében minősített többség szükséges. Felkéri a jegyzőt a név szerinti szavazás lebonyolítására.

Jelen lévő képviselők száma: 5 fő.
A döntéshozatalból kizárt képviselők száma: nem volt.
A jegyzőnek jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt.

Csiszár Csaba ABC sorrendben felolvassa a képviselők nevét és kéri a szavazatukat.

Ábrahám Zsolt:	igen
Dr. Muskó Zsolt:	igen
Rab Zoltán:	igen
Rambala Zoltán:	igen
Rozsnyai Attila:	igen

Rozsnyai Attila kihirdeti a név szerinti szavazás végeredményét:

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

64/2026. (III. 26.) ÖK **H A T Á R O Z A T**

Döntés az „Óvodai tornaszoba-építés Kisszálláson” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

A Képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést és **név szerinti szavazással** arról dönt, hogy az *„Óvodai tornaszoba-építés Kisszálláson”* tárgyú Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt közbeszerzési eljárás **eredményes**.

Az ajánlati felhívásban előírt határidőig összesen 5 db ajánlat került benyújtásra. **Az érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevők az alábbiak:**

1. Ajánlattevő neve: **Modus Vivendi Kft.**
Székhelye: 6237 Kecel, Vasút utca 36.
Nettó ajánlati ár: 58.000.000,- Ft
Vállalt jótállási idő: 48 hónap
Műszaki segítségnyújtás – rendelkezésre állási idő: 12 óra

2. Ajánlattevő neve: **FLIESENBAU Kft.**
Székhelye: 6400 Kiskunhalas, Széchenyi utca 107.
Nettó ajánlati ár: 59.979.620,- Ft
Vállalt jótállási idő: 48 hónap
Műszaki segítségnyújtás – rendelkezésre állási idő: 12 óra

3. Ajánlattevő neve: **Bosko-Ház Kft.**
Székhelye: 6500 Baja, Szabadság u. 14.
Nettó ajánlati ár: 62.946.603,- Ft
Vállalt jótállási idő: 48 hónap
Műszaki segítségnyújtás – rendelkezésre állási idő: 24 óra

4. Ajánlattevő neve: **PONTY-BAU Kft.**
Székhelye: 6500 Baja, Kenderes utca 9/A.
Nettó ajánlati ár: 77.858.447,- Ft
Vállalt jótállási idő: 48 hónap
Műszaki segítségnyújtás – rendelkezésre állási idő: 12 óra

Az érvényes ajánlatok közül az értékelési részszempontokra tekintettel legkedvezőbb, azaz nyertes ajánlat a Modus Vivendi Kft. ajánlata. Az értékelési sorrendben második legkedvezőbb ajánlat a FLIESENBAU Kft. ajánlata.

A feltételes közbeszerzésre figyelemmel a Képviselő-testület az eljárás eredményessége érdekében dönt az eredetileg rendelkezésre álló nettó 35.308.523,- Ft + Áfa összegű anyagi fedezetnek a legkedvezőbb ajánlatban szereplő nettó 58.000.000,- Ft + Áfa összegű ajánlati ár mértékéig történő kiegészítéséről, **azaz a fedezet nettó 22.691.477,- Ft + áfa összeggel, többlettámogatás terhére történő megnöveléséről**.

Ezzel összefüggésben a Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a hiányzó 22.691.477.- Ft + áfa összegű fedezet biztosítása érdekében forduljon kiegészítő

támogatási kérelemmel a Bács-Kiskun Vármegyei Önkormányzathoz.

Kisszállás Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő a döntésnek megfelelően a közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő, a Kbt. 53.§ (6) bekezdése, illetve 135.§ (12) bekezdése alapján feltételes szerződést a Modus Vivendi Kft-vel fogja megkötni az ajánlati kötöttség időtartama alatt.

Határidő a vállalkozási szerződés aláírására: az eljárás eredményéről szóló értesítés (azaz az Összegezés) EKR-ben történő kiküldésétől számított 60 napon belül.

A fentiek alapján a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: az eljárás eredményéről szóló értesítés (azaz az Összegezés) EKR-ben történő kiküldésétől számított 60 napon belül
Felelős: tisztségviselők, polgármester
Erről értesítést kapnak: Képviselő-testület tagjai, Rozsnyai Attila polgármester, dr. Géczi József

---

13.) Egyebek:

Rozsnyai Attila:

- Elmondja, hogy az Ökomenikus Segélyszervezet megküldte a Gondozási Központ működtetésére irányuló szerződéstervezetet, amelyben több dolog sincs tisztázva. További egyeztetésekre van szükség.
- Lakossági kérés érkezett a 0686 hrsz. földút 55. számú útra való csatlakozásával kapcsolatban, melyben további információkért a Magyar Közúttal szükséges felvenni a kapcsolatot.
- A Sallai Tanító utcában egy öntöző rendszer kiépítése indokolt a telepített fák öntözéséhez.
- A Kápolnai út padkázása, várhatóan április végi időpontra lesz megszervzeve.

Rozsnyai Attila polgármester megállapította, hogy az Egyebek napirendi pontban további kérdés, észrevétel nincs, így az ülést 18:35 órakor berekesztette.

Rozsnyai Attila
polgármester

KISSZÁLLÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
4.
Kisszállás
Bács-Kiskun vármegye

Kmf.

Csiszár Csaba
jegyző