

## TÁRGYMUTATÓ

### Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. december 14-i nyílt üléséről

- 25/2023. (XII. 15.) ÖR** Kisszállás Község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 189/2023. (XII. 14.) ÖK** Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. év I. félévi munkatervének elfogadásáról
- 190/2023. (XII. 14.) ÖK** Patrinyan Octavia Monika 6421 Kisszállás, Fő u. 35/2. szám alatti lakásbérletének meghosszabbításáról
- 191/2023. (XII. 14.) ÖK** Bauer Györgyné 6421 Kisszállás, Fő u. 35/4. szám alatti lakásbérletének meghosszabbításáról
- 192/2023. (XII. 14.) ÖK** Dóra Erika 6421 Kisszállás, Fő u. 35/1. szám alatti lakásbérletének meghosszabbításáról
- 193/2023. (XII. 14.) ÖK** Sebestyén Aranka Mária 6421 Kisszállás, Fő u. 35/3. szám alatti lakásbérletének meghosszabbításáról
- 194/2023. (XII. 14.) ÖK** Kiss Istvánné 6421 Kisszállás, Petőfi u. 20/c. szám alatti lakásbérletének meghosszabbításáról
- 195/2023. (XII. 14.) ÖK** Bella Andrásné 6421 Kisszállás, Fő u. 32/1. szám alatti lakásbérletének meghosszabbításáról
- 196/2023. (XII. 14.) ÖK** Mintál Rózsa 6421 Kisszállás, Fő u. 32/2. szám alatti lakásbérletének meghosszabbításáról
- 197/2023. (XII. 14.) ÖK** A 6421 Kisszállás, Fő u. 32/4. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérleti díjának meghatározásáról

- 198/2023. (XII. 14.) ÖK** Szabó Alexandra 6421 Kiszállás, Fő u. 32/3. szám alatti lakásbérletének meghosszabbításáról
- 199/2023. (XII. 14.) ÖK** A 6421 Kiszállás, Malom u. 9. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérleti díjának meghatározásáról
- 200/2023. (XII. 14.) ÖK** Fáy Marianna 6421 Kiszállás, Fő u. 39. szám alatti lakásbérletének meghosszabbításáról
- 201/2023. (XII. 14.) ÖK** Kolompár Zoltánné 6421 Kiszállás, Május 1. u. 23. szám alatti lakásbérletének meghosszabbításáról
- 202/2023. (XII. 14.) ÖK** Buszváró üzlethelyiség nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának meghatározásáról
- 203/2023. (XII. 14.) ÖK** A 6421 Kiszállás Fő u. 33. sz. alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Gondozási Központ Nappali Ellátó Intézmény) bérleti díjának meghatározásáról
- 204/2023. (XII. 14.) ÖK** A Horváth Zoltán által bérelt nem lakás céljára szolgáló helyiség (509/5. hrsz. VI. számú épület) bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról
- 205/2023. (XII. 14.) ÖK** A Dobó Katalin által bérelt nem lakás céljára szolgáló helyiség (509/5/A. hrsz. I. számú épület A/1. számú helyiség) bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról
- 206/2023. (XII. 14.) ÖK** A 2024. évi járási startmunka közfoglalkoztatási mintaprogram mezőgazdasági- és szociális jellegű programelemeiben való részvételről
- 207/2023. (XII. 14.) ÖK** A Napraforgó Óvoda és Mini Bölcsőde alapító okiratának módosításáról
- 208/2023. (XII. 14.) ÖK** A köztemetés lebonyolítására irányuló vállalkozási szerződés felülvizsgálatáról

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. december 14. napján 15:00 órai kezdettel tartott nyílt üléséről.

**JELLEN VANNAK:**

Rozsnyai Attila polgármester  
Malustyik László Attila alpolgármester  
Csiszár Csaba jegyző  
Benedek János, Dr. Muskó Zsolt,  
Rambala Zoltán képviselők

**TÁVOL MARADTAK:**

Tóbiás Endre, Zsoldos Ildikó képviselők

**JEGYZŐKÖNYVVEZETŐ:**

Csiszár Csaba jegyző

**Rozsnyai Attila:** Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagjából 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Az ülést megnyitja.

A napirendi pontok ismertetése előtt beszámol a Képviselő-testületnek a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Javasolja, hogy a kiküldött meghívóhoz képest az alábbi napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra:

### NAPIRENDI JAVASLAT

1.) Előterjesztés Kisszállás Község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester, Nagyné Szabó Erzsébet gazdálkodási vezető, Sultis Éva gazdálkodási ügyintéző*

2.) Előterjesztés Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. évi I. félévi munkatervéről

*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester*

3.) Tájékoztató az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági földterületek 2023. évi hasznosításának eredményéről

*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester*

- 4.) Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről  
*Előadó: Csiszár Csaba jegyző*
- 5.) Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről  
*Előadó: Csiszár Csaba jegyző*
- 6.) Előterjesztés a 2024. évi járási startmunka mintaprogramok indításáról  
*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester*
- 7.) Előterjesztés a Napraforgó Óvoda és Mini Bölcsőde alapító okiratának módosításáról  
*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester*
- 8.) Előterjesztés a köztemetés lebonyolítására irányuló vállalkozási szerződés felülvizsgálatáról  
*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester*
- 9.) Egyebek

A Képviselő-testület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendre vonatkozó javaslatot elfogadta.

## NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

### 1.) Előterjesztés Kiszállás Község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester, Nagyné Szabó Erzsébet gazdálkodási vezető, Sultis Éva gazdálkodási ügyintéző*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Rozsnyai Attila:** Felkéri Sultis Éva gazdálkodási ügyintézőt, hogy néhány szóban ismertesse a rendeletmódosítást.

**Sultis Éva:** Elmondja, hogy ez az utolsó előtti rendeletmódosítás. Nagyrészt az előirányzatok teljesítéshez való igazítása jelenik meg a mostani rendeletmódosításban. A legnagyobb volumenű tétel a szociális étkeztetés vásárolt élelmezés része, mert a 2023. évi felmérésben még csak 72 fővel számoltak és év közben nem is volt előirányzatmódosítás. A jelenlegi átlagos igénybevétel 120 fő. A feladatellátáshoz szükséges még 2.376.000 Ft kiadási előirányzat, melynek fedezete a tartalék.

Késedelmesen fizetett számlák után felszámított behajtási költségátalány és késedelmi kamat tartozása is keletkezett az önkormányzatnak, melyekhez előirányzatot kell képezni. Ezekon felül nagyobb összeget képvisel a rendelet-tervezetben az óvoda villamosenergia díja.

**Rozsnyai Attila:** Elmondja, hogy az óvodai felújítás után óracserre volt az óvodánál, amely úgynevezett POD azonosítóval van ellátva. Az MVM 3 évig nem látta, hogy milyen POD azonosítóval van ellátva a villanyóra, ezért 3 éve nem küldtek villanyszámlát. Ez az év elején derült ki, a havi leolvasást követően. Az MVM-nél rendeződött, beazonosították az órát és most küldték meg három évre visszamenőleg a villanyszámlát, és ebből keletkezett a 635.000 forintos tétel.

**Rambala Zoltán:** Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Kiszállás Község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosítását tartalmazó rendeletervezetet.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletet alkotta:

**Kiszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2023. (XII. 15.)  
önkormányzati rendelete**

**Kiszállás Község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 24.)  
önkormányzati rendelet módosításáról,  
mely a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.**

**2.) Előterjesztés Kiszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. évi  
I. félévi munkatervéről**

*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Rozsnyai Attila:** Elmondja, hogy a Képviselő-testület soros üléseit a következő félévben is a megszokott módon havonta, a hónap utolsó csütörtöki napján javasolja megtartani. A munkatervben az állandó napirendek tekintetében annyi módosítást javasol, hogy időben előbb vagy később tárgyaljon a testület egy adott napirendet.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Kisszállás Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének 2024. év I. félévi**  
**munkatervének elfogadásáról**

A Képviselő-testület megtárgyalta és az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal elfogadja a 2024. év I. félévi munkatervét.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Értesül:** Képviselő-testület, Bizottságok

**3.) Tájékoztató az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági földterületek 2023. évi hasznosításának eredményéről**

*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Rozsnyai Attila:** Elmondja, hogy eddig a közfoglalkoztatásban keletkezett bevétel, amit majd vissza kell forgatni az mintegy 6,8 millió forint. A bevételből 10 kamion zúzott követ már vásárolt az önkormányzat 2,5 millió forintért. Több utcában végeztek kátyúzási munkákat, még 7 kamionnyi zúzott kő maradt. Amint az időjárás engedi folytatni fogják a munkát, de a kollégáknak is ki kellett adni a szabadságot. Nemrég volt hóesés, belterületen saját eszközökkel tudta végezni a Kft. a hóeltakarítási munkákat és a sózást. Úgy gondolja, hogy télre, akár egy nagyobb hóra is jól fel van készülve a település. A külterületen továbbra is külsős vállalkozó végzi a hóeltakarítási munkát. Tőle majd érkezik számla.

**Sultis Éva:** Elmondja, hogy terveztek is vele a költségvetésben.

**Malustvik László Attila:** Kérdezi, hogy van-e arra valami technika, hogy ezt a kiszórt murvát letömörítsék?

**Rozsnyai Attila:** Elmondja, hogy lapvibrátorral tömörítették a murvát, de az esőzéstől rövid idő után így is fellazul. Ez egy más jellegű kő, jobban összeáll. Ha nem lett volna ennyi csapadék, akkor jobban összetömörödik. Tibor szerint a kápolnai út melletti padka javítása 3 kamionnyi követ fog igényelni.

**Malustvik László Attila:** Elmondja, hogy akkor jó idő kell a tömörítéshez.

**Rozsnyai Attila:** Elmondja, hogy gondolkozott már azon is, hogy mi lenne, ha cementtel kevernék össze. Vajon összeállna?

**Benedek János:** Elmondja, hogy idő kell annak is.

**Rozsnyai Attila:** Elmondja, hogy ez egy örök probléma sajnos. A gréderrel pedig próbálják a padkákat javítani majd.

**Rambala Zoltán:** Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság tárgyalta és tudomásul vette a tájékoztatóról szóló napirendet.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Rozsnyai Attila:** Kéri a tájékoztató szíves tudomásul vételét.

#### 4.) **Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről**

*Előadó: Csiszár Csaba jegyző*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Rambala Zoltán** Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta és a Képviselő-testületnek egységes 18 %-os mértékű bérleti díj emelést javasol az önkormányzati lakásokra vonatkozóan.

**Dr. Muskó Zsolt:** Kérdezi, hogy ilyenkor lehet már tudni a 2023-as inflációt?

**Csiszár Csaba:** Elmondja, hogy az első 11 hónap adatai alapján 18% az éves infláció.

**Dr. Muskó Zsolt:** Kérdezi, hogy akkor inflációarányosan lenne emelve?

**Csiszár Csaba:** Elmondja, hogy a javaslat a KSH adatai alapján számított inflációt tartalmazza.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatokat hozta:

**190/2023. (XII.14.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

**Patrinjan Octavia Monika 6421 Kiszállás,  
Fő u. 35/2. szám alatti lakásbérletének  
meghosszabbításáról**

A Képviselő-testület felülvizsgálta Patrinjan Octavia Monika, 6421 Kiszállás Fő u. 35/2. szám alatti bérleti jogviszonyát és

- a lakásbérleti jogviszonyt – önkormányzati érdekből– 2024. december 31. napjáig meghosszabbítja,
- a bérleti díjat 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig bruttó 13 086 - Ft/hó összegben állapítja meg.

**Határidő:** 2023. december 31.

**Felelős:** tisztségviselő, polgármester

**Értesül:** bérlő, gazdálkodás

191/2023. (XII.14.) ÖK

H A T Á R O Z A T

**Bauer Györgyné 6421 Kisszállás, Fő u. 35/4.  
szám alatti lakásbérletének  
meghosszabbításáról**

A Képviselő-testület felülvizsgálta Bauer Györgyné, 6421 Kisszállás Fő u. 35/4. szám alatti bérlő bérleti jogviszonyát és

- a lakásbérleti jogviszonyt – szociális alapon – 2024. december 31. napjáig meghosszabbítja,
- a bérleti díjat 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig bruttó 11 127 - Ft/hó összegben állapítja meg.

**Határidő:** 2023. december 31.

**Felelős:** tisztségviselő, polgármester

**Értesül:** bérlő, gazdálkodás

192/2023. (XII.14.) ÖK

H A T Á R O Z A T

**Dóra Erika 6421 Kisszállás, Fő u. 35/1. szám  
alatti lakásbérletének meghosszabbításáról**

A Képviselő-testület felülvizsgálta Dóra Erika, 6421 Kisszállás Fő u. 35/1. szám alatti bérlő bérleti jogviszonyát és

- a lakásbérleti jogviszonyt – szociális alapon – 2024. december 31. napjáig meghosszabbítja,
- a bérleti díjat 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig bruttó 32 916- Ft/hó összegben állapítja meg.



**Határidő:** 2023. december 31.

**Felelős:** tisztségviselő, polgármester

**Értesül:** bérlő, gazdálkodás

193/2023. (XII.14.) ÖK

H A T Á R O Z A T

**Sebestyén Aranka Mária 6421 Kiszállás, Fő u. 35/3. szám alatti lakásbérletének meghosszabbításáról**

A Képviselő-testület felülvizsgálta Sebestyén Aranka Mária, 6421 Kiszállás Fő u. 35/3. szám alatti bérlő bérleti jogviszonyát és

- a lakásbérleti jogviszonyt – szociális alapon – 2024. december 31. napjáig meghosszabbítja,
- a bérleti díjat 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig bruttó 15 724 - Ft/hó összegben állapítja meg.

**Határidő:** 2023. december 31.

**Felelős:** tisztségviselő, polgármester

**Értesül:** bérlő, gazdálkodás

194/2023. (XII.14.) ÖK

H A T Á R O Z A T

**Kiss Istvánné 6421 Kiszállás, Petőfi u. 20/c. szám alatti lakásbérletének meghosszabbításáról**

A Képviselő-testület felülvizsgálta Kiss Istvánné, 6421 Kiszállás Petőfi u. 20/c. szám alatti bérlő bérleti jogviszonyát és

- a lakásbérleti jogviszonyt – szociális alapon – 2024. december 31. napjáig meghosszabbítja,
- a bérleti díjat 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig bruttó 21 653 - Ft/hó összegben állapítja meg.

**Határidő:** 2023. december 31.

**Felelős:** tisztségviselő, polgármester

**Értesül:** bérlő, gazdálkodás

195/2023. (XII.14.) ÖK

H A T Á R O Z A T

**Bella Andrásné 6421 Kiszállás, Fő u. 32/1.  
szám alatti lakásbérletének  
meghosszabbításáról**

A Képviselő-testület felülvizsgálta Bella Andrásné, 6421 Kiszállás Fő u. 32/1. szám alatti bérlő bérleti jogviszonyát és

- a lakásbérleti jogviszonyt – piaci alapon – 2024. december 31. napjáig meghosszabbítja,
- a bérleti díjat 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig bruttó 26 013 - Ft/hó összegben állapítja meg.

**Határidő:** 2023. december 31.

**Felelős:** tisztségviselő, polgármester

**Értesül:** bérlő, gazdálkodás

196/2023. (XII.14.) ÖK

H A T Á R O Z A T

**Mintál Rózsa 6421 Kiszállás, Fő u. 32/2.  
szám alatti lakásbérletének  
meghosszabbításáról**

A Képviselő-testület felülvizsgálta Mintál Rózsa, 6421 Kiszállás Fő u. 32/2. szám alatti bérlő bérleti jogviszonyát és

- a lakásbérleti jogviszonyt – önkormányzati érdekből – 2024. december 31. napjáig meghosszabbítja,
- a bérleti díjat 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig bruttó 26 013 - Ft/hó összegben állapítja meg.

**Határidő:** 2023. december 31.

**Felelős:** tisztségviselő, polgármester

**Értesül:** bérlő, gazdálkodás

197/2023. (XII. 14.) ÖK

H A T Á R O Z A T

**A 6421 Kiszállás, Fő u. 32/4. szám alatti  
önkormányzati tulajdonú lakás bérleti  
díjának meghatározásáról**

A Képviselő-testület felülvizsgálta a 6421 Kisszállás Fő u. 32/4. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérleti díját, melyet 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig bruttó 26 013 - Ft/hó összegben állapítja meg.

**Határidő:** 2023. december 31.

**Felelős:** tisztségviselő, polgármester

198/2023. (XII.14.) ÖK

H A T Á R O Z A T

**Szabó Alexandra 6421 Kisszállás, Fő u. 32/3. szám alatti lakásbérletének meghosszabbításáról**

A Képviselő-testület felülvizsgálta Szabó Alexandra, 6421 Kisszállás Fő u. 32/3. szám alatti bérlő bérleti jogviszonyát és

- a lakásbérleti jogviszonyt – önkormányzati érdekből – 2024. december 31. napjáig meghosszabbítja,
- a bérleti díjat 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig bruttó 20 355 - Ft/hó összegben állapítja meg.

**Határidő:** 2023. december 31.

**Felelős:** tisztségviselő, polgármester

**Értesül:** bérlő, gazdálkodás

199/2023. (XII. 14.) ÖK

H A T Á R O Z A T

**A 6421 Kisszállás, Malom u. 9. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérleti díjának meghatározásáról**

A Képviselő-testület felülvizsgálta a 6421 Kisszállás Malom u. 9. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérleti díját, melyet 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig bruttó 54 616 - Ft/hó összegben állapít meg.

**Határidő:** 2023. december 31.

**Felelős:** tisztségviselő, polgármester

200/2023. (XII.14.) ÖK

H A T Á R O Z A T

**Fáy Marianna 6421 Kisszállás, Fő u. 39.  
szám alatti lakásbérletének  
meghosszabbításáról**

A Képviselő-testület felülvizsgálta Fáy Marianna, 6421 Kisszállás Fő u. 39. szám alatti bérlő bérleti jogviszonyát és

- a lakásbérleti jogviszonyt – önkormányzati érdekből – 2024. december 31. napjáig meghosszabbítja,
- a bérleti díjat 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig bruttó 24 609 - Ft/hó összegben állapítja meg.

**Határidő:** 2023. december 31.

**Felelős:** tisztségviselő, polgármester

**Értesül:** bérlő, gazdálkodás

201/2023. (XII.14.) ÖK

H A T Á R O Z A T

**Kolompár Zoltánné 6421 Kisszállás, Május 1.  
u. 23. szám alatti lakásbérletének  
meghosszabbításáról**

A Képviselő-testület felülvizsgálta Kolompár Zoltánné, 6421 Kisszállás Május 1. u. 23. szám alatti bérlő bérleti jogviszonyát és

- a lakásbérleti jogviszonyt – szociális alapon – 2024. december 31. napjáig meghosszabbítja,
- a bérleti díjat 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig bruttó 12 425 - Ft/hó összegben állapítja meg.

**Határidő:** 2023. december 31.

**Felelős:** tisztségviselő, polgármester

**Értesül:** bérlő, gazdálkodás

**5.) Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről**

*Előadó: Csiszár Csaba jegyző*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Rambala Zoltán** Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság tárgyalta és a Képviselő-testületnek egységes 18 %-os mértékű bérleti díj emelést javasol az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségekre vonatkozóan.

**Rozsnvai Attila:** Elmondja, hogy a gyakorlatban ez most két hasznosított ingatlant érint az iparterületen. Az egyik bérleti díja 25.000 forintról 29.500 forintra emelkedne, míg a másiké 12.500 forintról 14.750 forintra. A buszváróból elköltözött a bérlő a piacssarnokba.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**202/2023. (XII. 14.) ÖK**

**HATÁROZAT**

**Buszváró üzlethelyiség nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának meghatározásáról**

A Képviselő-testület felülvizsgálta a buszváró üzlethelyiség nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díját, melyet 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig 25 960, - Ft/hó összegben állapít meg.

**Határidő:** 2023. december 31.

**Felelős:** tisztségviselő, polgármester

**203/2023. (XII. 14.) ÖK**

**HATÁROZAT**

**A 6421 Kisszállás Fő u. 33. sz. alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Gondozási Központ Nappali Ellátó Intézmény) bérleti díjának meghatározásáról**

A Képviselő-testület felülvizsgálta a 6421 Kisszállás, Fő u. 33. sz. alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Gondozási Központ Nappali Ellátó Intézmény) bérleti díját, melyet 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig 23 600 Ft + rezsi/alkalom összegben állapítja meg.

**Határidő:** 2023. december 31.

**Felelős:** tisztségviselő, polgármester

204/2023. (XII. 14.) ÖK

H A T Á R O Z A T

**A Horváth Zoltán által bérelt nem lakás céljára szolgáló helyiség (509/5. hrsz. VI. számú épület) bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról**

A Képviselő-testület felülvizsgálta a Horváth Zoltán által bérelt nem lakás céljára szolgáló helyiség (509/5. hrsz. VI. számú épület) bérleti jogviszonyát és

- a bérleti jogviszonyt 2024. december 31. napjáig meghosszabbítja,
- a bérleti díjat 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig bruttó 29 500, - Ft/hó összegben állapítja meg.

**Határidő:** 2023. december. 31.

**Felelős:** tisztségviselő, polgármester

**Értesül:** bérlő, gazdálkodás

205/2023. (XII. 14.) ÖK

H A T Á R O Z A T

**A Dobó Katalin által bérelt nem lakás céljára szolgáló helyiség (509/5/A. hrsz. I. számú épület A/1. számú helyiség) bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról**

A Képviselő-testület felülvizsgálta a Dobó Katalin által bérelt nem lakás céljára szolgáló helyiség (509/5/A. hrsz. I. számú épület A/1. számú helyiség) bérleti jogviszonyát és

- a bérleti jogviszonyt 2024. december 31. napjáig meghosszabbítja,
- a bérleti díjat 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig bruttó 14 750, - Ft/hó összegben állapítja meg.

**Határidő:** 2023. december. 31.

**Felelős:** tisztségviselő, polgármester

**Értesül:** bérlő, gazdálkodás

**6.) Előterjesztés a 2024. évi járási startmunka mintaprogramok indításáról**

*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Rambala Zoltán:** Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2024. évi járási startmunka mintaprogramok indításáról szóló előterjesztést.

**Rozsnyai Attila:** Elmondja, hogy a közfoglalkoztatási pályázatban változást nem terveztek, az előző évekhez hasonló módon készült a tervezet. Mármost a keretösszegekben nincs mozgástér, új területet nem tud bevonni az önkormányzat. Arra vonatkozóan nincs információja, hogy az önkormányzatnak kell-e önrészt vállalnia a program beindításához, de javasolja, hogy az önkormányzat a következő évben is vegyen részt ezekben a programokban.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**206/2023. (XII. 14.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

**A 2024. évi járási startmunka  
közfoglalkoztatási mintaprogram  
mezőgazdasági- és szociális jellegű  
programelemeiben való részvételről**

A Képviselő-testület megtárgyalta és Kisszállás község Önkormányzata részt kíván venni a 2024. évi járási startmunka közfoglalkoztatási mintaprogram mezőgazdasági- és szociális jellegű programelemeiben ezért erre irányulóan részletes kidolgozottságú kérelmet nyújt be.

A kérelmekben foglaltak megvalósításához saját forrást – annak szükségessé válása esetén – az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséből biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kérelmek előkészítésére és benyújtására.

**Határidő:** 2024. január 12.

**Felelős:** polgármester, tisztségviselő

**Értesül:** BKVKH Kiskunhalasi Járási Hivatal –  
Foglalkoztatási Osztály, gazdálkodás

**7.) Előterjesztés a Napraforgó Óvoda és Mini Bölcsőde alapító okiratának módosításáról**

*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Rozsnyai Attila:** Csiszár Csaba jegyző segítségét kéri az előterjesztés kapcsán.

**Csiszár Csaba:** Elmondja, hogy technikai jellegű módosításról van szó, jogszabályi változások miatt a közalkalmazotti jogviszony mellé az alapító okiratba fel kell venni a köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyt.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**207/2023. (XII. 14.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

**A Napraforgó Óvoda és Mini Bölcsőde  
alapító okiratának módosításáról**

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy dönt, hogy a Napraforgó Óvoda és a Mini Bölcsőde alapító okiratának módosítását ezen határozat 1. számú melléklete szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 15 nap

**Felelős:** polgármester, tisztségviselő

**Értesül:** Magyar Államkincstár BKVM-i Igazgatóság,  
intézményvezető, gazdálkodás



## 8.) Előterjesztés a köztemetés lebonyolítására irányuló vállalkozási szerződés felülvizsgálatáról

*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester*

**Rambala Zoltán:** Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a köztemetés lebonyolítására irányuló vállalkozási szerződés felülvizsgálatáról szóló előterjesztést.

**Csiszár Csaba:** Elmondja, hogy valójában három árajánlatot kellett volna kérniük, de csak ma vették észre, hogy lejárt a szerződés, így a mai nap során a tavaly legkedvezőbb ajánlatot adó céggel egyeztetve újítanák meg a szerződést.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

208/2023. (XII.14.)

## H A T Á R O Z A T

### A köztemetés lebonyolítására irányuló vállalkozási szerződés felülvizsgálatáról

A Képviselő-testület megtárgyalta és elfogadja a köztemetés lebonyolítására irányuló szerződés hosszabbítási javaslatot a Csényi és Társa Temetkezési Kft. (adószám: 13990671-2-03, 6400 Kiskunhalas, Szász Károly u. 10.) ajánlata alapján az abban meghatározott;

- koporsós köztemetés bruttó 250.000,- Ft,
- urnás köztemetés bruttó 164.000,- Ft összeg figyelembevételével.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a köztemetésre vonatkozó szerződést kösse meg az ajánlattevővel.

**Határidő:** 2023. december 15.

**Felelős:** polgármester, tisztségviselő

**Értesül:** gazdálkodás, Csényi és Társa Temetkezési Kft.

Rozsnyai Attila polgármester megállapította, hogy az Egyebek napirendi pontban kérdés, észrevétel nincs, így az ülést 15:18 órakor berekesztette.

---

*Rozsnyai Attila*  
Rozsnyai Attila  
polgármester



*Csiszár Csaba*  
Csiszár Csaba  
jegyző