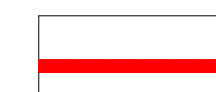

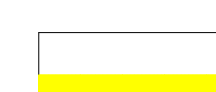

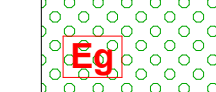
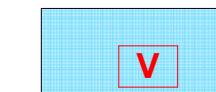





KISSZÁLLÁS KÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERVE (KÜLTERÜLET) M=1:9000





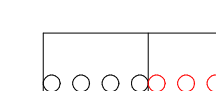
A szabályozás alapelemei

-  szabályozási vonal
-  övezet határ
-  SZ-2 terv hatálya
-  közigazgatási határ

Beépítésre nem szánt területek

-  gazdasági erdő
-  vízgazdálkodási terület
-  általános mezőgazdasági terület
-  kertés mezőgazdasági terület
-  tanyás telek (HÉSZ 21.§ (1) bek. b) pont bd) alpontja szerinti szabályozással




Közlekedés

-  vasúti terület
-  országos közutak
-  54318. számú út
-  egyéb utak
-  kerékpárút meglévő / tervezett


Beépítésre szánt területek
Építési övezettel magyarázata

ép. övezet kódja	beépítés módja	telek max. beépíthetőség
		max. építménymagasság

Beépítésre szánt különleges területek építési övezetei



-  szabadidős terület
-  kegyeleti park
-  mezőgazdasági üzemi terület

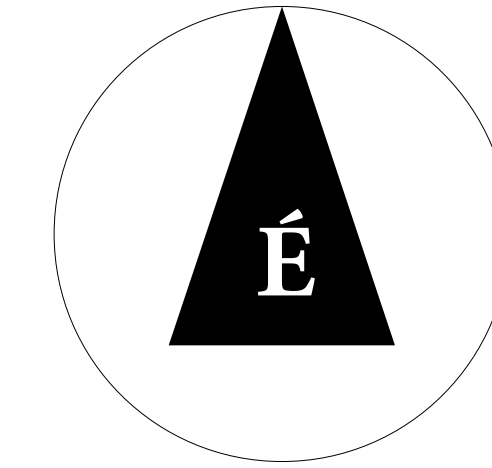
Beépítésre nem szánt különleges területek övezetei

-  felhagyott hulladéklerakók övezete

Védelemmel és korlátozással érintett területek, egyéb elemek

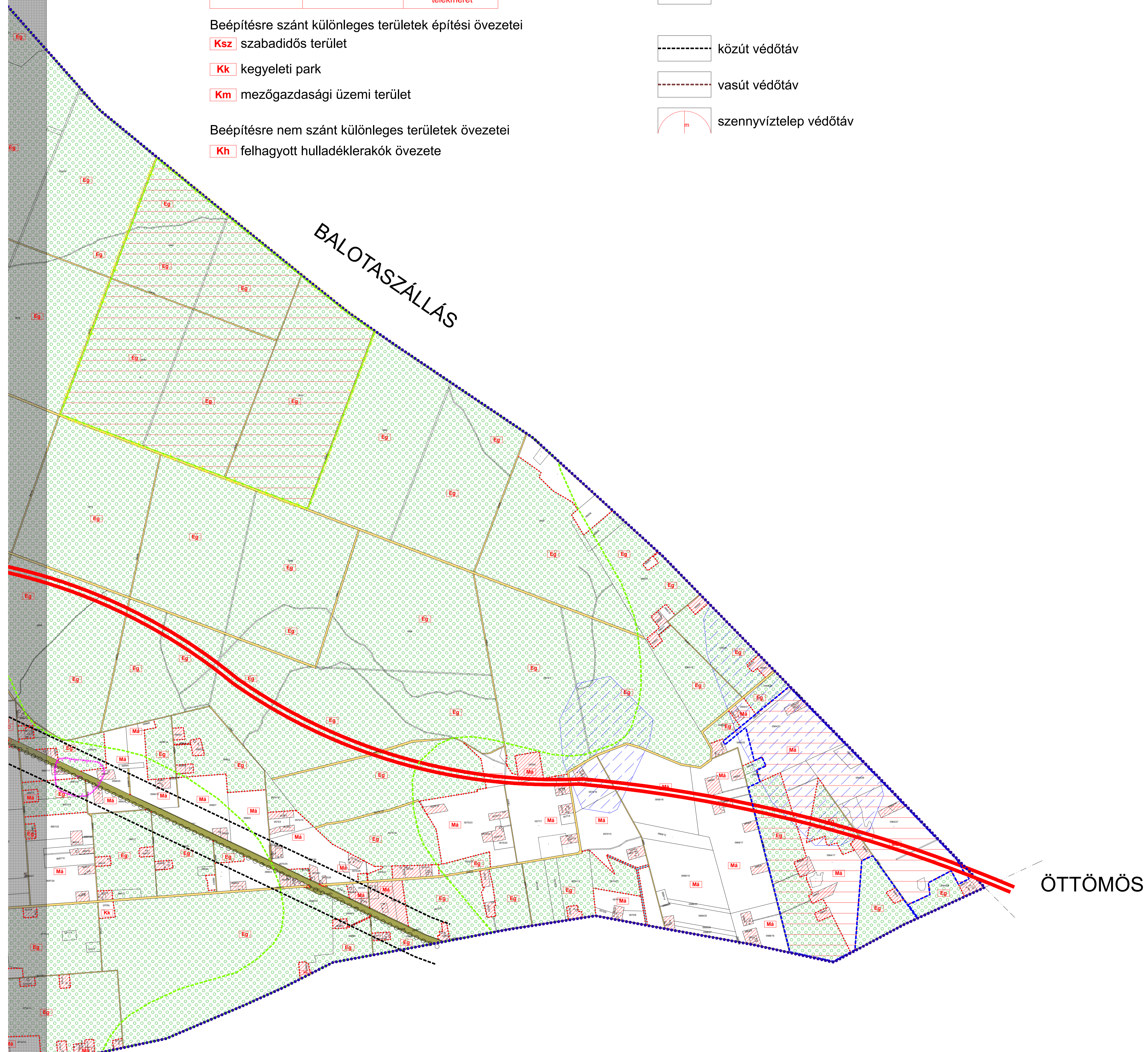
Értékvédelem

-  Régészeti lelőhely határa
-  Műemlék telke



Természt - és tájképvédelem

-  érzékeny természeti terület határa
-  tájképvédelmi terület határa
-  Natura 2000 terület határa (egyben magterület)
-  ökológiai magterület
-  ökológiai folyósó
-  természeti terület határa
-  ex lege szikes tó
-  ex lege kunhalom
-  tájffátási javaslat
-  gyümölcs kataszter területe
-  országos borszőlő kataszter területe
-  belvízzel veszélyeztetett terület
-  erdőtelepítésre javasolt terület
-  közút védőtáv
-  vasút védőtáv
-  szennyvíztelep védőtáv



AZ ALAPTERVET KÉSZÍTETTE



ÉPÍTÉSZMŰHELY KFT.
Kecskemét, Wesselényi u.1.
Telefon, fax: 76/482-916
Email: epitmuh@axelero.hu

Ügyvezető: Vas Tibor
Felelős tervező:
Szilberhorn Erzsébet
TT-03-105
Munkatárs:
Gömöri Beatrix
É2-03-0050

TERÜLETRENDEZÉSI TERVI MEGFELELTETÉS
(2021-2022)

Szabó József okl. településmérnök TT 03-0445

MEGBÍZÓ: Kisszállás Község Önkormányzata

Készült az állami alapadatok felhasználásával (adatszolgáltatás száma: 1859)

14/2007. (XI. 30.) rendelettel jóváhagyva, módosítva és egységes szerkezetben az 5/2022. (IV. 29.) és 16/2023. (V.30.) Ök rendeletekkel. Hatályos: 2023. 05. 31-től.

Nyomtatva: 2023. június