



BÁCS-KISKUN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

KISSZÁLLÁSI POLGÁRMESTERI HIVATAL KISSZÁLLÁS		
ÉRKEZTETEL: 2024.02.22		
371/2024.....szám		
Eloszám:	Melléklet:	Előadó Ose, tan. Zs

## HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Foktftv.) 21. § alapján.

- A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2024. február 22.
- A hirdetmény levételének napja: 2024. május 23.
- Eljáró hatóság megnevezése: Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 7. (Kiskunhalas)
- Az ügy száma: 353425/2/2024.
- Az ügy tárgya: A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Foktftv. 20. §-a alapján.
- Az ingatlan helyrajzi száma: Kiszállás-i külterület 0113/2 hrsz (502/119622 tulajdoni illetőség II/8)

**A tulajdonosként bejegyzett személynek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló - természetes személyazonosító adatai és lakcíme:**

- családi és utóneve: Miskolczi Etelka
- születési családi és utóneve: -
- születési helye: -
- születési ideje: -
- anya születési családi és utóneve: -
- lakcíme: 6440 Jánoshalma, Tanya 261.

A hirdetmény a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

**Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Ha a hirdetmény közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, **az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen.** Egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak **a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon** a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokfttv. 25. § (1) bekezdése alapján **a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Fokfttv. 23.§-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közlésével áll be. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Kiskunhalas, időbélyegző szerint

Kovács Ernő főispán nevében és megbízásából:

Mátóné Szűcs Andrea  
hivatali főtanácsos II.

A hirdetmény Kiszállási Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztésre került.

Közlés időtartama: 2024.02.21. - 2024.05.21. (90 nap)

**E határidő jogvesztő.**

Kifüggesztve: 2024.02.22. ... Levéve: 2024.02.22.

Kiszállás, 2024.02.22. ....

