

**TÁRGYMUTATÓ****Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének****2023. február 9-i rendkívüli üléséről**

- |                             |   |
|-----------------------------|---|
| <b>32/2023. (II. 9.) ÖK</b> | Dr. Muskó Zsolt képviselő szavazásból történő kizárásáról   |
| <b>33/2023. (II. 9.) ÖK</b> | Dr. Muskó Zsolt képviselő Humánpolitikai bizottsági tagnak történő megválasztásáról   |
| <b>34/2023. (II. 9.) ÖK</b> | Dr. Muskó Zsolt képviselő Ügyrendi bizottsági tagnak történő megválasztásáról   |
| <b>35/2023. (II. 9.) ÖK</b> | A Művelődési Ház energetikai korszerűsítésének műszaki ellenőr kiválasztására irányuló beszerzési eljárásról                                  |
| <b>36/2023. (II. 9.) ÖK</b> | A Művelődési Ház energetikai korszerűsítéséhez kapcsolódó kivitelezői szerződés jóváhagyásáról  |
| <b>3/2023. (II. 10.)</b>    | <b>A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló 7/2015. (III. 30.) önkormányzati rendeletének módosításáról</b> |
| <b>37/2023. (II. 9.) ÖK</b> | A Kisszállás, Fő utca 32/4. szám alatti emeleti lakás bérbeadásáról   |
-

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. február 9. napján 16:00 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről.

**JELLEN VANNAK:**

Rozsnyai Attila polgármester  
Malustyik László Attila alpolgármester  
Csiszár Csaba jegyző  
Benedek János, Dr. Muskó Zsolt, Rambala Zoltán, Zsoldos Ildikó képviselők

**TÁVOL MARADT:**

Tóbiás Endre képviselő

**KÜLÖN MEGHÍVOTT:**

Kiss Tibor Attila ügyvezető  
Nagyné Szabó Erzsébet gazdálkodási vezető  
Tóth Csaba HVB elnök

**JEGYZŐKÖNYVVEZETŐ:**

Lukács Tamás

**Rozsnyai Attila:** Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagjából 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Az ülést megnyitja.

Javasolja, hogy az alábbi napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra:

### NAPIRENDI JAVASLAT

1.) A Helyi Választási Bizottság tájékoztatója a megüresedett képviselői mandátum pótlására vonatkozó eljárásról, Dr. Muskó Zsolt – önkormányzati képviselői eskütétele, megbízólevél átadása

*Előadó: Tóth Csaba HVB elnöke, Csiszár Csaba HVI vezetője*

2.) Előterjesztés Dr. Muskó Zsolt Humánpolitikai Bizottság és Ügyrendi Bizottság tagjának megválasztásáról

*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester*

3.) Előterjesztés a Művelődési Ház és Könyvtár energetikai beruházásához kapcsolódó műszaki ellenőri ajánlatokról

*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester*

4.) Előterjesztés a Művelődési Ház és Könyvtár energetikai beruházásához kapcsolódó kivitelezői szerződés jóváhagyásáról

*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester*

5.) Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló 7/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester*

6.) Előterjesztés a Fő utca 32/4. számú önkormányzati lakás bérbeadásáról

*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester*

7.) Egyebek

A Képviselő-testület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendre vonatkozó javaslatot elfogadta.

## NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

**1.) A Helyi Választási Bizottság tájékoztatója a megüresedett képviselői mandátum pótlására vonatkozó eljárásról, Dr. Muskó Zsolt – önkormányzati képviselői eskütétele, megbízólevél átadása**

*Előadó: Tóth Csaba HVB elnöke, Csiszár Csaba HVI vezetője*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Rozsnyai Attila:** Felkéri Tóth Csabát, a Helyi Választási Bizottság elnökét, hogy a jelenlévőket tájékoztassa a megüresedett képviselői mandátum pótlására vonatkozó eljárásról, valamint vegye ki az esküt Dr. Muskó Zsolt képviselőtől, majd adja át részére a megbízólevelet.

**Tóth Csaba:** Elmondja, hogy Patocskai Ferenc képviselői mandátumáról történő lemondását követően megindult a megüresedett képviselői mandátum pótlására irányuló eljárás. A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. L. törvény 21. § (1) bekezdése kimondja, hogy ha az egyéni listáról megválasztott képviselő helye megüresedik, helyére a következő legtöbb szavazatot elért jelölt lép. Kisszállás Községben 2019. október 13. napján megtartott önkormányzati választáson a szavazatszám szerinti sorrendben következő legtöbb szavazatot elért jelölt Dr. Muskó Zsolt 263 szavazattal. Dr. Muskó Zsolt úgy nyilatkozott, hogy a képviselői megbízatást vállalja. A mandátum

kiosztásáról a Helyi Választási Bizottság dönt. A jelölt a Bizottság döntésének jogerőre emelkedését követően esküt tesz a Képviselő-testület előtt, ezt követően viseli tisztségét.

A Helyi Választási Bizottság február 3-án megtartott ülésén meghozta 1/2023. (II.03.) határozatát a megüresedett önkormányzati képviselői mandátumról, melyben megállapítja, hogy a megüresedett mandátumot Dr. Muskó Zsolt tölti be.

A Bizottság határozata ellen a jogorvoslatra nyitva álló határidőn belül nem érkezett be fellebbezés, így a döntés jogerőre emelkedett. Dr. Muskó Zsolt önkormányzati képviselői eskütételének törvényes akadálya nincs.

Tóth Csaba kiveszi az esküt Dr. Muskó Zsolt képviselőtől, aláírásra kerül az esküokmány, majd átadja részére a megbízólevelet.

(Dr. Muskó Zsolt esküokmánya a jegyzőkönyv 1. melléklete.)

**Rozsnyai Attila:** Gratulál Dr. Muskó Zsoltnak a képviselői tisztséghez. A feladathoz jó egészséget és jó munkát kíván.

## 2.) Előterjesztés Dr. Muskó Zsolt Humánpolitikai Bizottság és Ügyrendi Bizottság tagjának megválasztásáról

*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Rozsnyai Attila:** Elmondja, hogy Patocskai Ferenc lemondásával megszűnt a Humánpolitikai és az Ügyrendi bizottsági tagsága is. Előzetes egyeztetés alapján a megüresedett bizottsági tagsági helyek betöltésére Dr. Muskó Zsolt képviselőt javasolja.

Felkéri a tisztség betöltésére jelölt személyt, Dr. Muskó Zsoltot, hogy nyilatkozzon, vállalja-e a Humánpolitikai, illetve az Ügyrendi Bizottság tagsági feladatainak ellátását.

**Dr. Muskó Zsolt:** Kijelenti, hogy a Humánpolitikai, illetve az Ügyrendi Bizottság tagsági feladatainak ellátását vállalja. Továbbá bejelenti, hogy személyes érintettség miatt a személyét érintő szavazásokban nem kíván részt venni.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

32/2023. (II. 9.) ÖK

H A T Á R O Z A T

**Dr. Muskó Zsolt képviselő szavazásból történő kizárásáról**

A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében foglaltak alapján Dr. Muskó Zsolt képviselőt személyes érintettség miatt a „Dr. Muskó Zsolt Humánpolitikai Bizottság és Ügyrendi Bizottság tagjának megválasztásáról” szóló előterjesztés szavazásaiból kizárja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző

33/2023. (II. 9.) ÖK

H A T Á R O Z A T

**Dr. Muskó Zsolt képviselő Humánpolitikai bizottsági tagnak történő megválasztásáról**

A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 58. § (2) bekezdésében foglaltak alapján Dr. Muskó Zsolt képviselőt a Humánpolitikai Bizottság tagjának megválasztja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, tisztségviselő

**Értesül:** Dr. Muskó Zsolt, Rambala Zoltán HB elnöke

34/2023. (II. 9.) ÖK

H A T Á R O Z A T

**Dr. Muskó Zsolt képviselő Ügyrendi bizottsági tagnak történő megválasztásáról**

A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 58. § (2) bekezdésében foglaltak alapján Dr. Muskó Zsolt képviselőt az Ügyrendi Bizottság tagjának megválasztja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, tisztségviselő

**Értesül:** Dr. Muskó Zsolt, Rambala Zoltán ÜB elnöke

**Rozsnvai Attila:** Gratulál a bizottsági tagságokhoz is. Felkéri Dr. Muskó Zsoltot, hogy a bizottsági tagságokra vonatkozóan is tegye meg esküjét.

Rozsnyai Attila polgármester a Humánpolitikai és az Ügyrendi Bizottsági tagságra vonatkozó esküt kiveszi Dr. Muskó Zsolt képviselőtől.

### 3.) Előterjesztés a Művelődési Ház és Könyvtár energetikai beruházásához kapcsolódó műszaki ellenőri ajánlatokról

*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Rozsnyai Attila:** Elmondja, hogy Kisszállás Község Önkormányzata a TOP\_PLUSZ-2.1.1-21 azonosítójú pályázati felhívásra benyújtott támogatási kérelme alapján 73.385.100 Ft összegű támogatásban részesült, amelyből a kisszállási Művelődési Ház energetikai korszerűsítése valósítható meg. A támogatói okirat alapján a műszaki ellenőri feladatok ellátására fordítható támogatási összeg 726.952 Ft. Az Önkormányzat a műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozóan árajánlatokat kért be, amelyről az összegzés elkészült. Ez alapján a legkedvezőbb ajánlatot Kartali Csaba egyéni vállalkozó adta bruttó 690.000 forintos összeggel, javasolja annak elfogadását.

**Benedek János:** Kérdezi, hogy mit lehet róla tudni? Ő még nem dolgozott a településen.

**Rozsnyai Attila:** Elmondja, hogy személyesen is találkozott vele, fiatal, agilis és dinamikus szakembernek tűnik. Bízunk abban, hogy megfelelően tudja majd a beruházás során képviselni az önkormányzat érdekeit.

**Benedek János:** Elmondja, hogy az előterjesztés szerint a pályázatban az erre fordítható összeg 726.952 Ft. Így a másik két ajánlattevő már ki is esik az 1 millió forint feletti ajánlatával.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az határozatot hozta:

35/2023. (II. 9.) ÖK

## H A T Á R O Z A T

**A Művelődési Ház energetikai korszerűsítésének műszaki ellenőr kiválasztására irányuló beszerzési eljárásról**

A Képviselő-testület megtárgyalta TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-BK1-2022-00002 kódszámú energetikai fejlesztés műszaki ellenőri feladatok ellátására irányuló beszerzési eljárásról

készített összegzést, amely alapján Kartali Csaba Ev. (székhely: 6400 Kiskunhalas, Esze Tamás lakótelep 1/D. 4/12.) bruttó 690.000, - Ft ajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátására vonatkozó szerződést kösse meg a kiválasztott ajánlattevővel.

**Határidő:** ajánlat szerinti érvényesség

**Felelős:** polgármester, tisztségviselő

**Értesül:** gazdálkodás, ajánlattevők

#### 4.) Előterjesztés a Művelődési Ház és Könyvtár energetikai beruházásához kapcsolódó kivitelezői szerződés jóváhagyásáról

*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Rozsnyai Attila:** Elmondja, hogy a Művelődési Ház energetikai korszerűsítés kivitelezésére vonatkozóan a Képviselő-testület a 24/2023. (I. 26.) ÖK határozatában döntött a legkedvezőbb árajánlatot adó Gas-Star Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.-vel történő szerződéskötésről, amely kapcsán elkészült a kivitelezésre vonatkozó szerződéstervezet. A tervezetet a BKMFÜ és egy műszaki ellenőrrel már véleményezte, mindkét fél megfelelőnek tartja. A kivitelező 50%-es előlegre tart igényt, a munkát június 30-ig vállaltja elvégezni. Egy év garancia szerepel benne.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az határozatot hozta:

36/2023. (II. 9.) ÖK

H A T Á R O Z A T

**A Művelődési Ház energetikai korszerűsítéséhez kapcsolódó kivitelezői szerződés jóváhagyásáról**

A Képviselő-testület megtárgyalta és az előterjesztés szerint jóváhagyja a Gas-Star Bt. (székhely: 6421 Kiszállás, Malom u. 14/A.) Művelődési Ház energetikai korszerűsítésére vonatkozó kivitelezői szerződés tervezetét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a kivitelezői szerződést kösse meg a Gas-Star Bt.-vel.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, tisztéigviselő

**Értesül:** Gas-Star Bt., gazdálkodás

**5.) Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló 7/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról**

*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Rozsnyai Attila:** Elmondja, hogy a szociális ellátások optimális és hatékony kihasználása érdekében a Képviselő-testület időről-időre felülvizsgálja a vonatkozó rendeleteit. A szociális étkeztetés igénybevételének feltételei legutóbb a 2022. április 30. napjával módosultak. A 2023. év januárjában tett felülvizsgálat alapján az ellátottak közül 73 fő esetében emelkedett a térítési díj, 17 személy esetében pedig megszűnt a jogosultság. Az önkormányzati saját forrás hozzárendelése tekintetében kölcsönös érdek, hogy az ellátottak száma elérje és meghaladja a száz főt. Ugyanakkor az ellátottak számának növelése mellett szem előtt kell tartani a szociális étkeztetés fenntarthatóságát is a folyamatosan növekedő alapanyagárak mellett.

A fentiekre tekintettel a korábbiakhoz képest új jövedelmi sávokat és térítési díjakat javasol megállapítani. Előzetesen a pénzügyes kollégák négyféle kalkulációt készítettek, amelyből a legoptimálisabbnak tűnőt részletezi az előterjesztés. A magasabb jövedelmi sávoknál nagyobb mértékű a térítési díj emelkedés, az alacsonyabb jövedelemmel rendelkezőknél szerényebb a javasolt emelés mértéke. A térítési díj emelésre sajnos szükség van. Az Önkormányzati Kft-vel történt egyeztetés a vásárolt élelmezés áráról, 2023. márciusától 912 Ft + áfa/adag áron tudja majd adni az ebédet a Kft., a szociális étkeztetés keretében.

Úgy számol, hogy még mintegy 15 fő tudna az új sávok alapján igénybe vevőként csatlakozni. A jelenlegi számítások alapján ebben a formában a szociális étkeztetéshez 7.285.446 forint saját forrást kell majd hozzárendelni a költségvetési tartalék terhére.

Kérdezi, hogy az előző évi kiegészítésről lehet-e már tudni valamit?

**Nagyné Szabó Erzsébet:** Elmondja, hogy 5.800.000 Ft saját forrás igénye volt a szociális étkeztetésnek.

**Csiszár Csaba:** Elmondja, hogy a jövedelmi sávok és a térítési díjak mellett a rendeletmódosítás néhány technikai változást is tartalmaz. Az újonnan bekerülő jövedelmi sávok miatt a rendeletben a jövedelemhatárt meg kellett emelni. Illetve a Szocvtv. módosításának megfelelően a továbbiakban a rendeletben is az „öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege” megnevezés helyett a „szociális vetítési alap” megnevezés szerepel majd.

**Benedek János:** Kérdezi, hogy hányan veszik igénybe a szociális étkeztést?



**Kiss Tibor Attila:** Elmondja, hogy a konyha átlagosan napi 66 fővel kalkulál.

**Csiszár Csaba:** Kérdezi, hogy mennyi az éves adagszám?

**Nagyné Szabó Erzsébet:** Elmondja, hogy 24.133 adag volt 2022-ben a tény, 97 fő igénybe vevővel, 2023-ra 92 főre kér az önkormányzat támogatást.

**Zsoldos Ildikó:** Kérdezi, hogy ezt hány százalékban támogatja az állam.

**Nagyné Szabó Erzsébet:** Elmondja, hogy 78.000 Ft/fő/év támogatást kap az önkormányzat a szociális étkeztetésre. Ha az állami támogatást, illetve a térítési díjat veszik a bevételi oldalon, az 67 %-a a szociális étkeztetés összes kiadásának, amelynek része a vásárolt élelmezés, a bér, járulék, a rezszi, az épületfenntartási költségek.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletet alkotta:

**Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelete**

**A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló 7/2015. (III. 30.) önkormányzati rendeletének módosításáról,**  
mely a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

**6.) Előterjesztés a Fő utca 32/4. számú lakás bérbeadásáról**

*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Rozsnyai Attila:** Elmondja, hogy a védőnő helyettesítése miatt a Fő utca 32/4. szám alatti emeleti lakást ezidáig nem adta bérbe a Képviselő-testület. A lakossági megkeresések egyszerűbb kezelése érdekében szükséges lenne az üres lakás státuszát tisztázni. Amennyiben a Képviselő-testület a jövőben csak és kizárólag önkormányzati érdekből kívánja bérbe adni a lakást, úgy arról kéri, hogy szülessen döntés.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

37/2023. (II. 9.) ÖK

## H A T Á R O Z A T

**A Kiszállás, Fő utca 32/4. szám alatti emeleti lakás bérbeadásáról**

A Képviselő-testület megtárgyalta és úgy dönt, hogy a Kiszállás, Fő utca 32/4. szám alatti emeleti önkormányzati tulajdonú lakást kizárólag önkormányzati érdekből adja bérbe.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester


**Értesül:** tisztéviselő, gazdálkodás

**7.) Egyebek**


**Rozsnyai Attila:** Elmondja, hogy a Képviselő-testület soron következő ülésén tárgyalni fogja az önkormányzat 2023 évi költségvetési tervét. Előzetesen el kell mondja, hogy 70-80 millió forint hiányt látnak a forrás oldalon.

Tájékoztatásul elmondja, hogy a piactéren felállított Packeta csomagautomatát a működtető cég le fogja szerelni, mert nem váltotta be a hozzá fűzött reményeket, 2 %-os a kihasználtsága.

Más napirendi pont nem lévén Rozsnyai Attila polgármester az ülést 17:14 órakor berekesztette.

  
Rozsnyai Attila  
polgármester



  
Csiszár Csaba  
jegyző