

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2022. (IX. 30.) önkormányzati rendelete

Kisszállás Község településtervi és településképpel kapcsolatos dokumentumainak helyi partnerségi egyeztetéséről

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított jogkörében a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja

1. §

Jelen rendelet célja a településterv, a településképi arculati kézikönyv, valamint a településképi rendelet (továbbiakban: településtervi vagy településképi dokumentum) készítése vagy módosítása során a teljeskörű nyilvánosság biztosítása, a települési érdekek és a jogos magánérdekek összhangjának figyelembevételével.

2. §

A község teljes közigazgatási területét vagy a közigazgatási terület egy meghatározott részét érintő településtervi vagy településképi dokumentum készítése, módosítása során biztosítandó helyi egyeztetés (továbbiakban: partnerségi egyeztetés) a mindenkor hatályos országos jogszabályok, valamint e rendeletben meghatározott szabályok szerint történik.

2. A partnerek meghatározása

3. §

A partnerségi egyeztetésben az alábbi természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek (a továbbiakban: Partnerek) részt vesznek

- a) a község közigazgatási területén állandó lakóhellyel vagy ingatlantulajdonnal rendelkező természetes személyek,
- b) a településen székhellyel, telephellyel rendelkező civil szervezetek,
- c) a településen székhellyel, telephellyel rendelkező vallási közösségek,
- d) a települési nemzetiségi önkormányzat,
- e) a településen székhellyel vagy telephellyel rendelkező gazdasági szervezetek,

3. A partnerek tájékoztatásának módjai és eszközei

4. §

(1) Új településtervi vagy településképi dokumentum, vagy azok módosításainak tervezetét, rövid összefoglaló keretében az alábbi felületeken kell közzétenni:

- a) önkormányzati hirdetőtábla, Kisszállás, Fő utca 28. szám alatt,
- b) az önkormányzat hivatalos honlapján

(2) Az (1) bekezdésben szabályozott közzé tétel során a Polgármester tájékoztatást ad az adott tervezési feladat és az elkészült tervezet tartalmáról és a javaslatadás, véleményezés lehetőségét biztosítja a Partnerek számára.

4. A javaslatok, vélemények közlésének határideje, kötelező tartalma, nyilvántartásuk rendje

5. §

(1) A Partnerek az adott tervezési feladat tartalmára kiterjedően, a 4. § (1) bekezdésben meghatározott közzétételt követő naptól számítva:

- a) új településtervi vagy településképi dokumentum készítése esetén 15 napon belül
 - b) településtervi vagy településképi dokumentum módosítása esetén 7 napon belül
- tehetik meg javaslataikat, véleményeiket elektronikus levélben a jegyzo@kisszallas.hu levélcímre küldve, vagy írásban a Polgármesteri Hivatalhoz benyújtva.

(2) A településtervi vagy településképi dokumentum, vagy azok módosításinak tervezetét kifogásoló partneri véleményt minden esetben indokolással kell ellátni a vélt vagy valós érdeksérelemre vonatkozóan. A véleménynek ebben az esetben tartalmaznia kell továbbá a tervezettel kapcsolatos javasolt módosítást és annak indokolását.

(3) A beérkezett véleményeket, javaslatokat a Hivatal nyilvántartásba veszi és az iratkezelés általános szabályainak megfelelően megőrzi.

5. A partnerségi egyeztetés lezárása

6. §

(1) A partnerségi egyeztetés keretében beérkezett véleményeket és javaslatokat a Polgármester – szükséges esetén a településtervi vagy településképi dokumentum készítőjének, tervezőjének bevonásával – írásban kiértékeli.

(2) A beérkezett vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a Polgármester dönt. Az egyeztetés során el nem fogadott partneri véleményt, javaslatot minden esetben indokolással kell ellátni a kiértékelés során. (3) A partnerségi egyeztetést a Polgármester – a beérkezett partneri véleményeket, javaslatokat és azok kiértékelését is tartalmazó – jegyzőkönyvben zárja le, az 5. § (1) bekezdésében meghatározott határidők leteltét követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 napon belül.

6. Záró rendelkezések

7. §

Hatályát veszti a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (IV. 3.) önkormányzati rendelet.

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kisszállás, 2022. szeptember 29.

Rozsnyai Attila sk.
polgármester

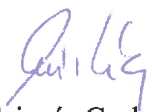


Csiszár Csaba sk.
jegyző

Záradék:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (2) bekezdése alapján a rendelet 2022. szeptember 30. napján kihirdetésre került.




Csizsár Csaba
jegyző