

**TÁRGYMUTATÓ****Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének****2021. október 14-i rendkívüli üléséről**

- 181/2021 (X.14.) ÖK** Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló önkormányzati rendelet véleményezése
- 182/2021 (X.14.) ÖK** Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási megállapodás 5. számú módosítása és módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodás elfogadása
- 183/2021 (X.14.) ÖK** Kisszállás Község Önkormányzata kormányzati funkcióinak kiegészítéséről
- 184/2021 (X.14.) ÖK** Szociális célú tüzelőanyagra vonatkozó adás-vételi szerződés elfogadásáról
- 185/2021 (X.14.) ÖK** Szociális célú tüzelőanyagra vonatkozó szállítási szerződés elfogadásáról
- 186/2021 (X.14.) ÖK** A TOP-1.4.1-19-BK1-2020-00046 azonosítószámú, „Minibölcsőde létrehozása Kisszálláson” című projekt keretében az óvodai eszközök szállítójának kiválasztásáról
- 187/2021 (X.14.) ÖK** A Művelődési Ház és Könyvtár (Kisszállás 736/1 hrsz.) tetőszerkezet felújítás kivitelezőjének kiválasztásáról
- 188/2021 (X.14.) ÖK** Szociális Étkeztetés szakmai programjának és a szociális gondoskodást nyújtó szociális ellátások házirendjének módosításáról
- 189/2021 (X.14.) ÖK** Önkormányzati tulajdonú területek bevonása a „START Mezőgazdasági Munkaprogramba”
- 190/2021 (X.14.) ÖK** Az önkormányzat Fő utca 9. szám alatti (509/5/A hrsz-ú) gazdasági épületének hasznosításáról
-

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2021. október 14-én 16:00 órai** kezdettel tartott nyílt üléséről.

**JELLEN VANNAK:** Rozsnyai Attila polgármester  
Csíszár Csaba jegyző  
Malustyik László Attila alpolgármester  
Benedek János, Rambala Zoltán, Zsoldos Ildikó képviselők

**TÁVOL MARADTAK:** Patocskai Ferenc, Tóbiás Endre képviselők

Jegyzőkönyvvezető: Nagyné Szabó Erzsébet

**Rozsnyai Attila:** Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagjából 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes.  
Az ülést megnyitja.

Javasolja, hogy az alábbi napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra:

### NAPIRENDI JAVASLAT

- 1.) **Előterjesztés az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló önkormányzati rendelet véleményezése tárgyában**  
előadó: *Rozsnyai Attila* polgármester
- 2.) **Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási megállapodás 5. számú módosítása és módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodás elfogadása**  
előadó: *Rozsnyai Attila* polgármester
- 3.) **Előterjesztés az önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásának módosításáról**  
előadó: *Rozsnyai Attila* polgármester
- 4.) **Javaslat a 2021. évi szociális célú tüzelőanyagra vonatkozó adás-vételi, illetve szállítási szerződés elfogadására**  
előadó: *Rozsnyai Attila* polgármester
- 5.) **Összegzés és határozat javaslat a TOP-1.4.1-19-BK1-2020-00046 azonosítószámú, „Minibölcsőde létrehozása Kisszálláson” című projektjében felsorolt óvodai eszközök beszerzésére**  
előadó: *Rozsnyai Attila* polgármester
- 6.) **Összegzés és határozat javaslat az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2021” projektben, a Művelődési Ház és Könyvtár tetőszerkezet felújítás kivitelezőjének kiválasztására**  
előadó: *Rozsnyai Attila* polgármester

- 7.) Előterjesztés a **szociális étkeztetés szakmai programjának** és a szociális gondoskodást nyújtó szociális ellátások házirendjének módosításáról  
*előadó: Rozsnyai Attila polgármester*
- 8.) Önkormányzati tulajdonú **területek** bevonása a „**START Mezőgazdasági Munkaprogramba**”  
*előadó: Rozsnyai Attila polgármester*
- 9.) Előterjesztés az önkormányzat Fő utca 9. szám alatti (509/5/A hrsz-ú) gazdasági épületre vonatkozó **helyiségbérleti kérelemről**  
*előadó: Rozsnyai Attila polgármester*
- 10.) Egyebek

A Képviselő-testület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi javaslatot elfogadta.

---

## NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

- 1.) **Előterjesztés az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló önkormányzati rendelet véleményezése tárgyában**  
*előadó: Rozsnyai Attila polgármester*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Császár Csaba:** Elmondja, hogy a második félévi célvizsgálat néhány hiányosságot állapított meg Kiskunhalas Város Önkormányzata Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 15/2016. (VI.30.) önkormányzati rendeletében, melynek következtében a szakmai segítségadásban rögzített elvek mentén Kiskunhalas Város Önkormányzatának új önkormányzati rendelet kell alkotnia. Az előkészített új rendelettervezet orvosi ügyelet megszervezésére vonatkozó cím alatt szabályozottak tekintetében szükséges az érintett Önkormányzatok Képviselő-testületei véleményének kikérése is. Ha minden érintett település elfogadásra ajánlja a rendelet-tervezetet, akkor fogadja Kiskunhalas Város és küldik majd meg a Kormányhivatalnak.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló  
önkormányzati rendelet véleményezése**

Kisszállás Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadásra ajánlja Kiskunhalas Város Önkormányzata részére az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló önkormányzati rendelet tervezetét a melléklet szerinti tartalommal.

Határidő: 2021. október 22.

Felelős: Császár Csaba jegyző

Határozatról értesül: Darányi Lili szervezési ügyintéző

**2.) Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási megállapodás 5. számú módosítása és módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodás elfogadása**

előadó: Rozsnyai Attila polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Császár Csaba:** elmondja, A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa elfogadta és a társult önkormányzatoknak elfogadásra javasolta a Társulási megállapodás 5. számú módosítását. A módosítás nem érdemi változtatásokat tartalmaz, hanem a módosult jogszabályoknak való megfelelést, szövegszerű pontosítást és a társult önkormányzatok adatainak, valamint az őket képviselő polgármesterek adatainak az önkormányzati törzskönyvi nyilvántartási adatokkal való összhangjának megteremtését, továbbá mellékleteinek aktualizálását.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**182/2021 (X.14.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

**Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási megállapodás 5. számú módosítása és módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodás elfogadása**

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Ön-

*kormányzati Társulás Társulási megállapodása 5. számú módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodás” tárgyú előterjesztést és elfogadta azt az előterjesztéssel egyezően.*

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Társulási megállapodás 5. számú módosítása és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodás aláírására.

Határidő: 2021. december 3.

Felelős: Rozsnyai Attila polgármester

Értesül: Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás

**3.) Előterjesztés az önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásának módosításáról**  
előadó: *Rozsnyai Attila* polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Rozsnyai Attila:** elmondja, hogy az Önkormányzat a 104/2021. (IV.29.) PM határozatában döntött a Magyar Falu Program keretében a „Felelős állattartás elősegítése - 2021” elnevezésű felhívásra vonatkozó pályázat benyújtásáról, melyről 2021. szeptember 7. napján pozitív támogatói döntés született. A feladatot jogszerű ellátása, illetve az állami finanszírozás igénylése érdekében szükséges az önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásába felvenni az alábbi feladatot: **042180 Állat-egészségügy.**

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**183/2021 (X.14.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

**Kisszállás Község Önkormányzata kormányzati funkcióinak kiegészítéséről**

Kisszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kisszállás Község Önkormányzata tevékenységéhez kapcsolódó kormányzati funkcióit az alábbiak szerint egészíti ki:

- 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
- 013320 Köztemető-fenntartás és -működtetés
- 013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok

- 016080 Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
- 031030 Közterület rendjének fenntartása
- 041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
- 041232 Start-munka program - Téli közfoglalkoztatása
- 041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
- 041236 Országos közfoglalkoztatási program
- 041237 Közfoglalkoztatási mintaprogram
- 042130 Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások
- 042180 Állat-egészségügy**
- 045120 Út, autópálya építése
- 045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
- 047120 Piac üzemeltetése
- 047410 Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
- 051030 Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
- 052080 Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése
- 062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk
- 063080 Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése
- 064010 Közvilágítás
- 066010 Zöldterület-kezelés
- 066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
- 072111 Háziorvosi alapellátás
- 072311 Fogorvosi alapellátás
- 074032 Ifjúság-egészségügyi gondozás
- 082091 Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
- 082092 Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
- 086030 Nemzetközi kulturális együttműködés
- 086090 Egyéb szabadidős szolgáltatás
- 095020 Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés
- 096015 Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
- 104030 Gyermek napközbeni ellátása családi bölcsőde, munkahelyi bölcsőde, napközbeni gyermekfelügyelet vagy alternatív napközbeni ellátás útján
- 104031 Gyermek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
- 104035 Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
- 104037 Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
- 106010 Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
- 106020 Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
- 107051 Szociális étkeztetés szociális konyhán
- 107055 Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás
- 107080 Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** igazgatási tisztségviselő, polgármester

**Értesül:** gazdálkodás

#### **4.) Javaslat a 2021. évi szociális célú tüzelőanyagra vonatkozó adás-vételi, illetve szállítási szerződés elfogadására**

előadó: *Rozsnyai Attila* polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatokat hozta:

**184/2021 (X.14.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

**Szociális célú tüzelőanyagra vonatkozó adás-vételi szerződés elfogadásáról**

A Képviselő-testület megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltak szerint a **KEFAG Kiskunsági Erdészeti és Faipari Zrt.** (6000 Kecskemét, József A. u. 2.) szám alatti társasággal szerződést köt **178 m<sup>3</sup> kemény lombos kevert vastag tűzifa** vásárlása tekintetében **16.000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+Áfa**, összegben.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésével.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**185/2021 (X.14.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

**Szociális célú tüzelőanyagra vonatkozó szállítási szerződés elfogadásáról**

A Képviselő-testület megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltak szerint a **KEFAG ZRT ERDŐGÉP Műszaki Erdészet** (6114 Bugac, Felsőmonostor 545.) szám alatti társasággal szerződést köt **178 m<sup>3</sup> kemény lombos kevert vastag tűzifa** szállítása tekintetében, az alábbi fuvarozási egységáruk mellett:

1,1 - 5,0 km 2.700 Ft/m<sup>3</sup>,  
 5,1 - 10,0 km 3.520 Ft/m<sup>3</sup>,  
 10,1-20,0 km 3.860 Ft/m<sup>3</sup>,  
 20,1-35,0 km 4.275 Ft/m<sup>3</sup>,  
 35,1-50,0 km 4.720 Ft/m<sup>3</sup>,  
 50,1-65,0 km 5.400 Ft/m<sup>3</sup>.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szállítási szerződés megkötésével.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Értesül:** Kefag Zrt. Erdőgép Műszaki Erdészeti

**5.) Összegzés és határozat javaslat a TOP-1.4.1-19-BK1-2020-00046 azonosítószámú, „Minibölcsőde létrehozása Kisszálláson” című projektjében felsorolt óvodai eszközök beszerzésére**

előadó: *Rozsnyai Attila* polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Rozsnyai Attila:** Elmondja, hogy a projekt keretében közel 3 millió Ft értékben hajt végre eszközbeszerzést az önkormányzat, melynek köszönhetően teljes lesz az új bölcsődei csoport felszereltsége. A beszerzendő eszközökre az Almus-Pater Zrt. adta a legjobb ajánlatot. Javasolja az ajánlat elfogadását.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, el-lenzavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**186/2021 (X.14.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

**A TOP-1.4.1-19-BK1-2020-00046 azonosítószámú, „Minibölcsőde létrehozása Kisszálláson” című projekt keretében az óvodai eszközök szállítójának kiválasztásáról**

A Képviselő-testület megtárgyalta a **TOP-1.4.1-19-BK1-2020-00046** azonosítószámú, „**Minibölcsőde létrehozása Kisszálláson**” elnevezésű projekt keretében óvodai eszközök szállítójának kiválasztására irányuló beszerzési eljárásról készített összegzést, amely alapján az eszközök leszállítására vonatkozóan a **Almus Pater Zrt.** (székhely: 6724 Szeged, Fő fasor 121.) bruttó 2.827.028 Ft-os ajánlatát fogadja el. Az eszközbeszerzéshez szükséges 31.538 Ft-os önerőt a Képviselő-testület a 2021.évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja.



A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy az eszközök leszállítására vonatkozó szerződést kösse meg a Almus Pater Zrt.-vel, mint nyertes ajánlattevővel.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** tisztségviselő, polgármester

**Értesül:** ajánlattevők, gazdálkodás

**6.) Összegzés és határozat javaslat az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2021” projektben, a Művelődési Ház és Könyvtár tetőszerkezet felújítás kivitelezőjének kiválasztására**

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Rozsnvai Attila:** Elmondja, hogy a Művelődési Ház és Könyvtár tetőszerkezetének felújítására a Gas-Star Bt. adta a legjobb ajánlatot, a 22.984.000 Ft-os ajánlati összeggel.

**Zsoldos Ildikó:** Kérdezi, hogy a többi önkormányzati projekt megvalósítása mellett bele fog-e ez a kivitelezés is férni a vállalkozó részéről?

**Rozsnvai Attila:** Elmondja, hogy a kivitelezéshez alvállalkozót kell bevonnia az ajánlattevőnek. 2022.12.31-ig kell zárni a projektet, úgy gondolja, hogy egy év alatt bőven be lehet fejezni egy ilyen munkát.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatokat hozta:

187/2021 (X.14.) ÖK

H A T Á R O Z A T

**A Művelődési Ház és Könyvtár (Kisszállás 736/1 hrsz.) tetőszerkezet felújítás kivitelezőjének kiválasztásáról**

A Képviselő-testület megtárgyalta a 3283622570 azonosítószámú, „Önkormányzati tulajdonában lévő ingatlanok fejlesztése” című projekt keretében a kisszállási **Művelődési Ház és Könyvtár** (Kisszállás 736/1 hrsz.) tetőszerkezet felújítás kivitelezőjének kiválasztására irányuló beszerzési eljárásról készített összegzést, amely alapján a felújítási munkák elvégzésére vonatkozóan a **Gas-Star Bt.** (székhely: 6421 Kisszállás, Malom u. 14/A) ajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a tárgyi kivitelezési szerződést kösse meg a Gas-Star Bt-vel, mint nyertes ajánlattevővel.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, tisztségviselő

**Értesül:** ajánlattevők

## 7.) Előterjesztés a szociális étkeztetés szakmai programjának és a szociális gondoskodást nyújtó szociális ellátások házirendjének módosításáról

*előadó: Rozsnyai Attila polgármester*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Császár Csaba:** Elmondja, hogy a szociális étkeztetést kb. két évente ellenőrzi a kormányhivatal. Minden esetben a szabályzatokra és a házirendre is kiterjed az ellenőrzés. A jelenlegi előterjesztés lényege, hogy az Önkormányzat a tavalyi évben a szociális étkeztetésről szóló rendeletet jelentősen átalakította, de nem került átdolgozásra ezzel egy időben a szakmai program. A térítési díjak mellett változott a kiszállítási díja is. Ezeket a változásokat az ellenőrzést követően átvezettük a szakmai programon. Október 15-i határidővel jeleznie kell az Önkormányzatnak, hogy elvégezte a szükséges korrekciót. A szakmai program javítása mellett a megállapodás nyomtatványból törölni kell a TAJ-számot. Összességében a házirend, a szakmai program és a megállapodás nyomtatvány fog módosulni, amennyiben a testület ezt a határozati javaslatot elfogadja.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

188/2021 (X.14.) ÖK

H A T Á R O Z A T

**Szociális Étkeztetés szakmai programjának és a szociális gondoskodást nyújtó szociális ellátások házirendjének módosításáról**

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja az étkeztetés szakmai programját, valamint a szociális gondoskodást nyújtó szociális ellátások házirendjét.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** tisztségviselő, polgármester

**Értesül:** Sólya Lászlóné

## 8.) **Önkormányzati tulajdonú területek bevonása a „START Mezőgazdasági Munkaprogramba”**

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Rozsnyai Attila:** 2021. december végével lejárnak a 2016. évben megkötött haszonbérleti szerződések. Mivel az Önkormányzatnak lehetősége nyílik további termőföldterületek bevonására „START Mezőgazdasági Munkaprogramba” felmerült az igény a programba bevont terület nagyságának növelésére. Javasolja, hogy az előterjesztésben szereplő lejáró haszonbérleti szerződéseket Kisszállás Község Önkormányzata ne hosszabbítsa meg, hanem gondoskodjon a mezőgazdasági területek műveléséről. Továbbá a meglévő mezőgazdasági eszközeink hatékonyabb kihasználása érdekében célszerű lenne megvalósítani a területen fekvő ingatlanok "tömbösítését". Javasolja ezért továbbá, hogy a szintén az előterjesztésben szereplő területek kapcsán az Önkormányzat tárgyaljon a jelenleg magántulajdonban lévő ingatlanok hasznosításának lehetőségéről.

**Rambala Zoltán:** Elmondja, hogy mindenképpen javasolja az érintett területek művelését, ugyanis a „START” programba történő bevonással a jelenlegi bevétel többszöröse érhető el.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, el-lenzavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatokat hozta:

189/2021 (X.14.) ÖK

**H A T Á R O Z A T**

### **Önkormányzati tulajdonú területek bevo-nása a „START Mezőgazdasági Munka-programba”**

A Képviselő-testület megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltakat, és arról döntött, hogy

1. Kisszállás belterület 613/22, 613/25, 613/26, 613/29, 613/30, 613/35, 613/36, 613/37, 613/38, 613/39, 613/40, 613/41, 613/42, 613/43, 613/44, 613/45, 613/46, 613/51, 613/52, 613/53, 613/54 hrsz. beépítetlen területek vonatkozásában nem hosszabbítja meg a 2021. évben lejáró

haszonbérleti szerződéseket. A területeket Kisszállás Önkormányzati Nonprofit Kft. műveli a továbbiakban.

2. Megbízta továbbá a polgármestert, hogy tárgyaljon a jelenleg magántulajdonban lévő 613/47, 613/48, 613/49, 613/50, 613/55, 613/56 hrsz. alatti ingatlanok önkormányzati hasznosításának lehetőségéről.

**Határidő:** 2021.11.30

**Felelős:** tisztségviselő, polgármester

**Értesül:** beépítetlen területek bérlői

**9.) Előterjesztés az önkormányzat Fő utca 9. szám alatti (509/5/A hrsz-ú) gazdasági épületre vonatkozó helyiségbérleti kérelemről**

előadó: *Rozsnyai Attila* polgármester

**Rozsnyai Attila:** Elmondja, hogy két vállalkozó kereste meg az önkormányzatot azzal, hogy az iparterület „A” épületében kettő helyiséget szeretnének bérbe venni. Az egyik fodrászat lenne, a másik kozmetika. Levelükben bérleti ajánlatot is adtak: 25.000 forintról. Mivel az iparterület egy TOP-projekt részeként került felújításra, így a felújított épületek értéke meghaladja a hárommillió forintot. A hárommillió forint értékű ingatlan hasznosítása a vagyronrendeletünk alapján pályázati úton történhet. A pályáztatás révén az esélyegyenlőség biztosítva van. Később majd a bérleti szerződés egy példányát a megvalósítást koordináló irányító hatóságnak is meg kell küldeni.

**Zsoldos Ildikó:** Kérdezi, hogy a piactéren megürült két helyiség nem lenne megfelelő?

**Rozsnyai Attila:** Elmondja, hogy megmutatták azt is, de nem felel meg minden igényüknek.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatokat hozta:

**190/2021 (X.14.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

**Az önkormányzat Fő utca 9. szám alatti (509/5/A hrsz-ú) gazdasági épületének hasznosításáról**

A Képviselő-testület megtárgyalta és úgy dönt, hogy az 509/5/A hrsz. alatti üzemépület bérleti úton történő hasznosítása érdekében pályázati felhívást tesz közzé.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a pályázati felhívás közzétételéről gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** tisztségviselők, polgármester

## 10.) Egyebek

**Rozsnyai Attila:** Tájékoztatásul elmondja, hogy a háziorvosi pályázati kiírásra egyelőre egy darab pályázat érkezett 2021. október 10. napján, Dr. Körmöczy Ildikó háziorvostól. A holnapi határidőig még várjuk a további pályázati anyagokat.

A Magyar Falu Program Kommunális eszközbeszerzés pályázatunk értékelése kapcsán korábban tartaléklistára került a pályázatunk, de a Kormány egy mostani döntéssel forrást tudott átcsoportosítani és többek között önkormányzatunk is tudott 5 millió forint értékben vásárolni, egy új ágúzós és fűnyíró traktort.

A temető projekt időközben elkészült, a műszaki ellenőr az építési naplót lezárta. Hátra van még 1-2 tábla beszerzése.


A VP-s pályázati felhívás kapcsán a tervező asszony ma helyszíni felmérést végzett a külterületi utakon. A felmérést követően várhatjuk, hogy megkezdji a tervek kidolgozását.

Szintén VP-s pályázatunk a beadott piaccsarnok felújítási pályázat. Nemrég teljesítettünk egy hiánypótlási felhívást, illetve a napokban az MVH helyszíni szemlét tartott, amely során meggyőződött arról, hogy a felújítást az Önkormányzat még nem kezdte meg.

A vezető védőnő is ellenőrzést tartott településünkön. Sajnos a védőnői szolgálat épülete leromlott. December 31-ig kapott az Önkormányzat határidőt arra, hogy tisztító meszelést végezzon és új burkolattal lássa el a védőnői szolgálat helyiségét.

Elmondja továbbá, hogy ajánlatot kért az Önkormányzat Erdélyi Róbert tervező mérnöktől arra, hogy a Toldi utcát, Dózsa György utcát és Kodály utcát érintően tervezze meg a szikkasztó árkok kialakítását, hogy az utak állagának javítása érdekében a közeljövőben azt szakszerűen tudjuk majd megvalósítani.

Más napirendi pont nem lévén Rozsnyai Attila polgármester az ülést 17:34 órakor berekesztette.

  
Rozsnyai Attila  
polgármester



  
Csiszár Csaba  
jegyző