

**TÁRGYMUTATÓ****Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének****2021 július 28-i rendkívüli üléséről**

- |                               |   |
|-------------------------------|---|
| <b>144/2021. (VII.28.) ÖK</b> | Döntés a „külterületi helyi közutak fejlesztése” pályázati felhíváson való részvételről   |
| <b>145/2021. (VII.28.) ÖK</b> | Döntés a „Települések élhetőbbé tétele” pályázati felhíváson való részvételről, valamint a támogatási kérelem összeállítására vonatkozó ajánlatok összegzéséről |
| <b>146/2021.(VII.28.) ÖK</b>  | Döntés Kisszállás Község településrendezési tervének módosítására vonatkozó árajánlat ügyében   |
-

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2021. július 28-án**  
**16:30 órai** kezdettel tartott nyílt üléséről.

**JELLEN VANNAK:**           Rozsnyai Attila polgármester  
                                   Malustyik László Attila alpolgármester  
                                   Csiszár Csaba jegyző  
                                   Benedek János, Zsoldos Ildikó képviselők

Lukács Tamás jegyzőkönyvvezető

**TÁVOL MARADTAK:**   Rambala Zoltán, Patocskai Ferenc, Tóbiás Endre

Rozsnyai Attila: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagjából 4 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Az ülést megnyitja.

Javasolja, hogy az alábbi napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra:

### N A P I R E N D I J A V A S L A T

- 1) Javaslat külterületi közutak fejlesztése pályázati felhíváson való részvételre, döntés tervezői árajánlatról

*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester*

- 2) Döntés „Települések élhetőbbé tétele” pályázat benyújtásáról

*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester*

- 3) Javaslat Kisszállás Község településrendezési tervének átdolgozására a hatályos Országos Területrendezési Terv és a Bács-Kiskun megyei Területrendezési Terv előírásainak történő megfeleltetés érdekében

*Előadó: Rozsnyai Attila polgármester*

A Képviselő-testület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi javaslatot elfogadta.

---

### N A P I R E N D I P O N T O K T Á R G Y A L Á S A

**1) Javaslat külterületi közutak fejlesztése pályázati felhíváson való részvételre, döntés tervezői árajánlatról**

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Rozsnvai Attila:** elmondja, hogy 2021. május 28-án jelent meg a VP6-7.2.1.1-21 KÜLTERÜLETI HELYI KÖZUTAK FEJLESZTÉSE elnevezésű pályázati felhívás. A felhívás célja önkormányzati tulajdonú, vagy önkormányzati vagyongazdálkodásban levő külterületi helyi közutak fejlesztése. A felhívás keretében támogatható az önkormányzati tulajdonú vagy önkormányzati vagyongazdálkodásban levő külterületi, helyrajzi számmal ellátott, már meglévő:

- földutak stabilizálása és/vagy alépítményének és szilárd burkolatának kialakítása; szilárd burkolattal rendelkező helyi közutak alépítményének és szilárd burkolatának felújítása és/vagy szélesítése, korszerűsítése;

- szilárd burkolattal rendelkező helyi közutak alépítményének és szilárd burkolatának felújítása és/vagy szélesítése, korszerűsítése.

Jelen felhívás keretében a támogatási kérelmek benyújtására 2021. június 30. naptól 2022. november 30. napig van lehetőség. Az elnyerhető támogatás maximális összege 300 millió Ft, elnyerhető maximális támogatási intenzitás 95 %. Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az utófinanszírozású tevékenységekre igénybe vehető támogatási előleg maximális mértéke a megítélt támogatás 50%-a. Az előkészítés költsége nem haladhatja meg az összes elszámolható kiadás 5 %-át.

Javasolom, hogy a felhívás alapján az Önkormányzat az Újfalú belső úthálózatát: a 0655 hrsz. – 350 méteres szakaszt és a 0657 hrsz-ú utat, valamint az Ivánkai út északi végét az Ivánkai száritó telephelyével összekötő 0189 hrsz-ú út 310 méteres szakaszának szilárd burkolattal való ellátásra nyújtson be támogatási kérelmet.

**Benedek János:** A Kunfehértót-Kisszállással összekötő útszakasz felújítását is fontosnak tartja. Kérdezi, hogy sikerült-e a szomszédos település fejlesztési elképzeléséről bármit is megtudni.

**Rozsnvai Attila:** Többszöri próbálkozás ellenére sem sikerült asztalhoz ülni és az alapokat tisztázni. A fejlesztés nagyságrendjét tekintve komoly összefogásra lenne szükség. Az pedig, hogy hetek óta nem lehet elérni telefonon a polgármestert nem éppen biztató. Ezért javasolja inkább Újfaluban és Ivánkamajornál az utak felújítását.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

144/2021. (VII.28.) ÖK

H A T Á R O Z A T

**Döntés a „külterületi helyi közutak fejlesztése” pályázati felhíváson való részvételről**

A Képviselő-testület megtárgyalta és támogatási kérelmet nyújt be a **VP6-7.2.1.1-21 kódszámú külterületi helyi közutak fejlesztése pályázati felhívásra**. A felhívás alapján:

- Újfalu belső úthálózatát: **0655** hrsz. – 350 méteres szakaszt és a **0657** hrsz-ú utat, valamint
- az Ivánkai út északi végét az Ivánkai szárító telephelyével összekötő **0189** hrsz-ú út 310 méteres szakaszának **szilárd burkolattal való ellátását** tervezi megvalósítani az önkormányzat.

A projekt várható összes költsége 130.000.000 Ft, amelyhez az önkormányzat a legfeljebb 95 %-os támogatási intenzitás mellett **6.500.000 forint önrészt** a saját tartaléka terhére hozzárendel.

A Képviselő-testület elfogadja a Hétkilenced Ügyviteli Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (Siklós, Szent István tér 8.) tervezési munkák elvégzésére vonatkozó 1.425.000 Ft + 27 % Áfa = **1.809.750 Ft** összegű ajánlatát, jóváhagyja továbbá a geodéziai felmérés várható 320.000 Ft + 27 % Áfa = **406 400 Ft** költségét is.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az építési engedély köteles beruházáshoz **szükséges építési műszaki dokumentációt**, továbbá a szükséges vizsgálatot, tanulmányt és szakvéleményt megrendelje.

## 2) Döntés „Települések élhetőbbé tétele” pályázat benyújtásáról

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Rozsnyai Attila:** elmondja, hogy Kisszállás a Felső-Bácska Vidékfejlesztési Egyesület tagjaként várja a *Felső-Bácska HACs „Életminőség javítását célzó települési fejlesztések” VP6-19.2.1.-32-10-21* kódszámú felhívás jóváhagyását és megjelenését. A felhívás keretében projektenként 500.000 – 10.000.000 forint közötti vissza nem térítendő támogatást lehet elnyerni a rendelkezésre álló forrás erejéig. Támogatási intenzitás 90 %.

Javasolja, hogy amennyiben a pályázati felhívás tervezet jelentősen nem változik és jóváhagyásra kerül, úgy az önkormányzat nyújtson be a támogatási kérelmet az akciócsoporthoz. A pályázat keretében a központi buszváróval szembeni park felújítására javasol a tízmillió forintnyi támogatás igénylését, Dr. Boromisza Zsombor zöldfelület-fejlesztési koncepciójának figyelembevételével.

A pályázat előkészítésére adott ajánlatok alapján a legkedvezőbb ajánlatot (nyertes ajánlatadó), Kisné Tóth Renáta (székhely: 6445 Borota, Jókai u. 24.) adta az árajánlatban meghatározott bruttó 100.000,- Ft összegben.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

145/2021. (VII.28.) ÖK

## H A T Á R O Z A T

**Döntés a „Települések élhetőbbé tétele” pályázati felhíváson való részvételről, valamint a támogatási kérelem összeállítására vonatkozó ajánlatok összegzéséről**

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és támogatási kérelmet nyújt be a VP6-19.2.1.-32-10-21 azonosító számú, Települések élhetőbbé tétele című felhívás keretében a központi buszváróval szembeni park felújításának megvalósítására. Elérhető támogatás maximum 10.000.000 forint, eltérhető támogatási intenzitás maximum: 90%.

A támogatási kérelem összeállítási feladatainak elvégzésére vonatkozó beszerzési eljárásról készített összegzés alapján Kisné Tóth Renáta (székhely: 6445 Borota, Jókai u. 24.) ajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a tárgyi szerződést kösse meg Kisné Tóth Renáta egyéni vállalkozóval, mint nyertes ajánlattevővel és a pályázat előkészítését kezdje meg.

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** azonnal

**Értesül:** Kisné Tóth Renáta, tisztségviselő

**3) Javaslat Kisszállás Község településrendezési tervének átdolgozására a hatályos Országos Területrendezési Terv és a Bács-Kiskun megyei Területrendezési Terv előírásainak történő megfeleltetés érdekében**

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

**Rozsnyai Attila:** elmondja, hogy 2021. július 1-től a településrendezéssel kapcsolatos jogi szabályozás jelentősen változott. Lényeges változás, hogy a meglévő, 2013. előtt hatályba lépett rendezési tervek – így a kisszállási is - a módosítás alapján 2024. január 1-ig alkalmazhatók.

2019-ben új Országos Területrendezési Terv, 2020-ban pedig új Bács-Kiskun megyei Területrendezési terv lépett hatályba. Így a „rég” (2013 előtt elfogadott) településrendezési tervek esetében a területrendezési tervekkel való összhangot biztosítani kell. Ennek jogszabályi határ-ideje nem változott. Az aktuális településrendezési feladat jelenleg ez a „rég” tervekkel rendelkező Önkormányzatok számára. 2018. évi CXXXIX. tv. 91.§ (2) bekezdése: *A megyei területrendezési terv hatálya alá tartozó településrendezési eszközöket 2021. december 31-ig felülvizsgálni és szükség esetén módosítani kell.*”

Kisszállás esetében az új térségi övezetek, a helyi terven is módosításokat generálnak: a község igazgatási területére eső országos erdőállomány jelentős részét (95%) a helyi rendezési terven is erdőként szükséges szabályozni. Ezen területek jelentősen nőttek a terv 2007-es elfogadása óta. A 150-es számú (Budapest-Kelebia) vasútvonal felújításához kapcsolódva előreláthatólag a vasúti területek bővítése is szükséges lesz a helyi terven.

Mivel az új alaptérkép már rendelkezésre áll, ezért a módosítás már erre fog átkerülni. Előfordul, hogy a megváltozott telekhatárok egyéb kisebb módosításokat (például övezethatár pontosítás) is generálnak.

Javasolja, hogy az Országos és a Bács-Kiskun megyei Területrendezési Tervhez való igazodás érdekében és a fentebb ismertetett határidőkre való tekintettel az Önkormányzat rendelje meg a község településtervének megfelfrítésére vonatkozó munkát.

A feladat két részre bontásával elérhető, hogy az új településterv (határidő a tervezés indításra 2023. december 31.) készítésekor a szerkesztési és tervezési feladatok mennyisége és díja is előreláthatólag csökkenthető.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**146/2021.(VII.28.) ÖK**

**HATÁROZAT**


**Döntés Kisszállás Község településrendezési tervének módosítására vonatkozó árajánlat ügyében**

A Képviselő-testület megtárgyalta és elfogadja Szabó József ev. (6449 Mélykút Kistemplom u. 6.) Kiszállás Község településrendezési tervének módosítására vonatkozó bruttó 950.000 Ft-os árajánlatát.

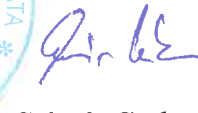
Az önkormányzat a szükséges forrást a 2021. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a tárgyi szerződést kösse meg Szabó József ev.-val.

Más napirendi pont nem lévén Rozsnyai Attila polgármester az ülést 18.00 órakor berekesztette.

  
Rozsnyai Attila  
polgármester



  
Csízár Csaba  
jegyző