

**Kisszállás Község Önkormányzata****T Á R G Y M U T A T Ó****Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2019. június 12-i rendkívüli nyílt üléséről**

- 98/2019.(VI.12.) ÖK** „A Kis &Kis Házmaster Építőipari és Szolgáltató Kft”-vel kötött **vállalkozási szerződés jóváhagyásáról**
- 99/2019.(VI.12.) ÖK** A Napraforgó Óvoda felújítási időszaka alatti feladatellátásra vonatkozó döntésekről
- 100/2019.(VI.12.) ÖK** Döntés az „**Inkubátorház kialakítása érdekében 1 db brikettáló sor komplett beszerzése**” tárgyban indított közbeszerzési eljárásban
- 101/2019.(VI.12.) ÖK** Döntés a „**Temetők infrastrukturális fejlesztése Kisszálláson**” című pályázat, **kivitelező** beszerzési eljárás megindítása tekintetében
- 102/2019.(VI.12.) ÖK** Döntés az „**Iparterület fejlesztése Kisszálláson**” elnevezésű, TOP-1.1.1BK1-2016-00004 azonosítószámú pályázat **kivitelezői** feladatok ellátására vonatkozó **közbeszerzési eljárásba bevont partnerekről**
- 103/2019.(VI.12.) ÖK** **Napraforgó Óvoda alapító okiratának módosításáról**
-

**Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testületének****2019. június 12-i rendkívüli nyílt üléséről****J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült: Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. június 12-én 18:00 órai kezdettel tartott rendkívüli nyílt üléséről.**

**JELLEN VANNAK:** Kispál István polgármester  
Urlauberné Horváth Éva alpolgármester  
Csíszár Csaba jegyző  
Benedek János, Ceglédi Zoltánné dr.,  
Rozsnyai Attila, Malustyik László képviselők

Barta Attiláné jegyzőkönyvvezető.

**Távolmaradt:** Dr. Muskó Zsolt, képviselő.

**Kispál István:** Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel a 7 képviselőből 6 fő jelen van. Elmondja, hogy a rendkívüli ülés összehívása vált szükségessé.

Az ülést megnyitja.

Javasolja, hogy a meghívó szerint napirendi pont kerüljön megtárgyalásra.

-----

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal, ellen-szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadja el:

***N A P I R E N D I   J A V A S L A T***

1.) Vállalkozási szerződés jóváhagyása- óvoda felújítása és bővítése- tárgyban

**Előadó:** Kispál István polgármester

2.) Óvodai feladatellátás megtervezése a felújítása ideje alatt

**Előadó:** Kispál István polgármester

3.) Inkubátorház közbeszerzés eredményének jóváhagyása

**Előadó:** Kispál István polgármester

- 4.) A „települések élhetőbbé tétele” Vidékfejlesztési pályázaton elnyert támogatás kapcsán kivitelező, valamint műszaki ellenőr vonatkozásában (ravatalozó felújítása, rohodai kerítés- építés) beszerzési eljárás megindítása  
 Előadó: Kispál István polgármester
- 5.) „Iparterület fejlesztés Kisszálláson” projekt kivitelező kiválasztása tárgyban indítandó közbeszerzési eljárásba bevonandó partnerekről  
 Előadó: Kispál István polgármester
- 6.) A Napraforgó óvoda törzskönyvi nyilvántartásának módosítása  
 Előadó: Kispál István polgármester
- 7.) Képviselői kérdések, interpellációk

---

## NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

### 1.) Vállalkozási szerződés jóváhagyása - óvoda felújítása és bővítése - tárgyban

*Előadó: Kispál István polgármester*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy az eredményes közbeszerzési eljárás lezárását követően, a már ismert vállalkozói szerződés június 11. napján aláírásra került. A szerződés a feltételeket és a határidőket pontosan tartalmazza. Az Óvoda épületét az aláírást követő tíz napon belül kiürítve át kell adni a kivitelező részére, annak érdekében, hogy a munkálatok megkezdődhessenek. Kéri a szerződés jóváhagyását.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**98/2019. (VI.12.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

**„A Kis &Kis Házmaster Építőipari és Szolgáltató Kft-vel kötött vállalkozási szerződés jóváhagyásáról**

A Képviselő-testület megtárgyalta és jóváhagyja az előterjesztés szerinti - a **Kis & Kis Kft.-vel** (székhely:

6400 Kiskunhalas, Sereg u. 3.) – 2019. június 11-én megkötött építési vállalkozási szerződést, amely a "Kisszállási óvoda felújítása és bővítés" TOP-1.4.1-16-BK1-2017-00023 azonosítószámú támogatás finanszírozására vonatkozik.

A szerződés értelmében a munkaterület átadásától számított 200 napon belül az óvoda-épületben mini bölcsődei csoport kerül kialakításra, megvalósul továbbá a nyílászárók cseréje, az épület hőszigetelése, felújításra kerül az épület villamos-hálózata és gépészete az óvoda udvara, valamint az épület egy tornaszobával is bővül az intézmény.

A beruházás szerződés szerinti vállalkozói díja 55.097.062 Ft + 14.876.207 Ft Áfa.

## **2.) Óvodai feladatellátás megtervezése a felújítása ideje alatt**

*Előadó: Kispál István polgármester*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy az óvoda épület felújítása úgy kezdődhet meg, hogy az épületet teljesen kiürítve kell átadni a kivitelező vállalkozónak. Az intézményvezetőkkel történt egyeztetés alapján tudom javasolni, hogy a felújítás idejére az óvoda beköltözhet az iskola kollégiumi részébe. További lehetséges feladatellátási hely lehet még a Művelődési Házunk is. A Művelődési Ház éves munkatervét azonban jelentősen felülírna a költözés, hiszen az év hátralévő részében tervezett programok legtöbbszöréhez szüksége van az intézmény teljes területére. Az iskola kollégiumi részében van arra lehetőség, hogy a különböző korosztályú csoportok külön termekbe költözhetnek majd, a jelenlegi könyvtár szobában biztosított lesz a délutáni alvás, továbbá a technika teremben az étkeztetéshez szükséges feltételek megteremthetők. Van megfelelő számú wc és mosdó helyiség is. A tanév megkezdéséig egy új játszótér fog épülni az iskola udvarán. Igazgató Asszony és az Óvodavezető Asszony kidolgozzák majd az udvar használatának a rendjét, az óvodáskorú gyerekek biztonsága érdekében. Szükséges némi bővítést elvégeztetni az iskola riasztó rendszerén, annak érdekében, hogy kollégiumi bejáraton keresztül is lehessen a rendszert ki-be kapcsolni. Javaslom, hogy ennek az átalakításnak a költségét az önkormányzat vállalja fel. A gondozási központ erre az átalakításra tett már javaslatot, saját feladatellátása érdekében. Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozat elfogadására.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

99/2019. (VI.12.) ÖK

## H A T Á R O Z A T

### A Napraforgó Óvoda felújítási időszaka alatti feladatellátásra vonatkozó döntésekről

A Képviselő-testület megtárgyalta és úgy dönt, hogy az óvoda felújítása alatti időszakban az általános iskola kollégiumi épület-részébe teremti meg a feladatellátáshoz szükséges feltételeket.

Az óvoda felújítása várhatóan 2019. június 28.-tól - 2020. január 31.-ig tartó időszakban folyik majd.

A Képviselő-testület megbízza az intézményvezetőket és a polgármestert

- az oda-vissza költöztetés előkészítésével és lebonyolításával,
- a szülők és a hatóságok irányába történő tájékoztatási kötelezettség ellátásával.

### 3.) Inkubátorház közbeszerzés eredményének jóváhagyása

*Előadó: Kispál István polgármester*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy a TOP-1.1.2-16-BK1-2017-00007 azonosító számú, "**Inkubátorház kialakítása Kiszálláson**" című projekt keretében "Inkubátorház kialakítása érdekében 1 db brikettáló sor komplett beszerzése" tárgyban indított közbeszerzési eljárás eredményeként nyílt közbeszerzési eljárásban készített Bírálóbizottsági írásbeli szakvélemény nyertes ajánlattevőnek az **Erdőgépkor Vállalkozó és Kereskedő Kft-t** nyilvánította.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozat elfogadására.

-----

A képviselő-testület név szerinti szavazással 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Jelen lévő képviselők száma: 6 fő.

A döntéshozatalból kizárt képviselők száma: nem volt.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt.

Csiszár Csaba ABC sorrendben felolvassa a képviselők nevét, és kéri a szavazatukat:

Benedek János:	igen
Ceglédi Zoltánné dr.	igen
Kispál István:	igen
Malustyik László:	igen
Rozsnyai Attila:	igen
Urlauberné Horváth Éva:	igen

Kispál István polgármester kihirdeti a név szerinti szavazás végeredményét.

100/2019. (VI.12.) ÖK

H A T Á R O Z A T

**Döntés az „Inkubátorház kialakítása érdekében 1 db brikettáló sor komplett beszerzése” tárgyban indított közbeszerzési eljárásban**

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP-1.1.2-16-BK1-2017-00007 azonosítószámú „*Inkubátorház kialakítása Kisszálláson*” projekt keretében „**Inkubátorház kialakítása érdekében 1 db brikettáló sor komplett beszerzése**” tárgyban indított a Kbt. 117. §-a szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban készített Bírálóbizottsági írásbeli szakvéleményt, amely alapján nyertes ajánlattevőnek az **Erdőgépkér Vállalkozó és Kereskedő Kft-t** (székhely: 6800 Hódmezővásárhely, Dr. Rapcsák András út 49.) nyilvánítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a tárgyi szállítási szerződést kösse meg az **Erdőgépkér Vállalkozó és Kereskedő Kft-vel**, mint nyertes ajánlattevővel.

- 4.) **A „települések élhetőbbé tétele” Vidékfejlesztési pályázaton elnyert támogatás kapcsán kivitelező, valamint műszaki ellenőr vonatkozásában (ravatalozó felújítása, rohadai kerítés- építés) beszerzési eljárás megindítása**

*Előadó: Kispál István polgármester*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy a települések élhetőbbé tétele című VP6-19.2.1-32-1-17 kód-számú felhívásra benyújtott pályázat alapján az önkormányzat 5.999.996 forint támogatásban részesült. A projekt teljes költsége 7.432.719 forint. A támogatásból valósul meg majd a ravatalozó épület felújítása (homlokzatjavítás, tetőszerkezet javítás, ereszcatorna javítása, faszerkezetek festése, mázolósa), és elkészül egy térburkolat is a ravatalozó bejárata előtti területen. Elkészül továbbá a külterületi rohodai-temető határvonalán álló kerítés és azzal együtt kialakításra kerül egy kétszárnyú bejárati kapu. A beruházás várható befejezés határideje 2019. 08.31.

A megvalósításhoz szükséges a kivitelező és műszaki ellenőr kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárást lefolytatása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és beszerzési eljárás megindításához szükséges döntéseket hozza meg.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**101/2019. (VI.12.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

**Döntés a „Temetők infrastrukturális fejlesztése Kisszálláson” című pályázat, kivitelező beszerzési eljárás megindítása tekintetében**

A Képviselő-testület megtárgyalta és úgy dönt, hogy „a temetők infrastrukturális fejlesztése Kisszálláson” projekt kivitelező kiválasztása beszerzési eljárás kapcsán az alábbi vállalkozásoktól kér árajánlatot;

- Gas-Star Bt. - Malom u. 14/A.
- Horváth Attila – Sallai u. 28.
- Benedek Tamás – Sport u. 14.
- KÁPÉ-BAU Kft. – Mélykút, Tópart u. 27.

**5.) „Iparterület fejlesztés Kisszálláson” projekt kivitelező kiválasztása tárgyban indítandó közbeszerzési eljárásba bevonandó partnerekről**

*Előadó: Kispál István polgármester*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy az Iparterület fejlesztése Kisszálláson projekt kiviteli tervei elkészültek. A beruházás tervezett értéke alapján az építési munkák kivitelezőjét, meghívásos közbeszerzési eljárás keretében kell kiválasztania Önkormányzatunknak. A Képviselő-testületnek tehát meg kell jelölnie azt az öt partnert, akiket meg kíván hívni a közbeszerzési eljárásba ajánlattétel céljából.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges döntést hozza meg.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

102/2019. (VI.12.) ÖK

**H A T Á R O Z A T**

**Döntés az „Iparterület fejlesztése Kisszálláson” elnevezésű, TOP-1.1.1BK1-2016-00004 azonosítószámú pályázat kivitelezői feladatok ellátására vonatkozó közbeszerzési eljárásba bevont partnerekről**

A Képviselő-testület megtárgyalta és úgy dönt, hogy az iparterület fejlesztés projekt kivitelezői feladatok ellátására az alábbi partnereket kívánja bevonni a közbeszerzési eljárásba;

1. Gas-Star Bt. 6421 Kisszállás, Malom u. 14/A.  
20156976-2-03  
gasstarbt@t-online.hu

2. Khrea-Therm Kft. 6422 Tompa, Dózsa Gy. u. 72.  
23183773-2-03  
horvath.gyorgy@kreaterm.hu

3. NATOSA Kft. 6400 Kiskunhalas, Kosár u. 4.  
24320058-2-03  
info@natosah.hu

4. Kis & Kis Házmaster Kft. 6400 Kiskunhalas, Sereg u. 3.



22781213-2-03  
kist.kb2018@gmail.com

5. Gabi-Rózsa Kft. 6230 Soltvadkert, Vörösmarty u. 9/1.  
23380767-2-03  
gabi.rkft@gmail.com

## **6.) A Napraforgó óvoda törzskönyvi nyilvántartásának módosítása**

*Előadó: Kispál István polgármester*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy 2019. június 11-én megkötött építési vállalkozási szerződés szerint, a "Kisszállási óvoda felújítása és bővítés" TOP-1.4.1-16-BK1-2017-00023 azonosítószámú pályázat munkálatai megkezdődtek. Az óvodai feladatellátás költözést követően az iskola-épület kollégiumi részében folytatódik majd.

A költözés kapcsán az alapító-okiratban módosítani szükséges a Napraforgó Óvoda székhelyét, valamint a feladatellátás helyet és pontos címét.

Az alábbi határozat javaslat és módosító okirat tartalmazza azokat a pontokat, melyeket az alapító okiratokban a címváltozás miatt módosítani szükséges.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozat elfogadására.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**103/2019. (VI.12.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

### **Napraforgó Óvoda alapító okiratának módosításáról**

Kisszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Napraforgó Óvoda Kisszállás Község Önkormányzata által 2012. február 27. napján kiadott 26/2012.(II.27.) ÖK számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a következők szerint módosítom:

#### **1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye**

- 1.1. A költségvetési szerv
  - 1.1.1. Megnevezése: Kisszállás Község Önkormányzat Napraforgó Óvoda
  - 1.1.2. Rövidített neve: Napraforgó Óvoda
- 1.2. A költségvetési szerv:

**1.2.1. Székhelye: 6421 Kisszállás, Iskola utca 20-22.**

**6. Köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések**

**6.3.** A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény feladatellátási hely megnevezése; 6421 Kisszállás, **Iskola utca 20-22.**

**6.8.** A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga, vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	6421 Kisszállás, Iskola utca 20-22.	529	A vagyongazdálkodás szabályait Kisszállás Község Önkormányzat Képviselőtestületének 9/2013.(VI.28.) önkormányzati rendelete szabályozza. Az óvoda a rendelkezésre álló vagyontárgyakat a nevelőoktató feladatainak ellátására szabadon használhatja a vonatkozó jogszabályok, valamint a fenntartó vagyonrendelete alapján. Az óvoda a rendelkezésére álló vagyont nem jogosult elidegeníteni, illetőleg biztosítékként felhasználni.	óvodai nevelés biztosítása

Módosító rendelkezés: Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

**7.) Képviselői kérdések interpellációk**

*Előadó: Kispál István polgármester*


Kispál István: Tájékoztatásként elmondja, hogy a felnőtt háziorvosi állásra három érdeklődő orvos is van, mind a három érdeklődővel tartja a kapcsolatot, leginkább csak informálódnak az orvosok. A számunkra legalkalmasabb tűnik a legkomolyabb érdeklődőnek, hiszen fiatal és körzeti orvos szeretne lenni. Belgyógyász szakvizsgával rendelkezik.

---

Más napirendi pont nem lévén Kispál István polgármester az ülést 20 óra 20 perckor bekezdette.



Kispál István  
polgármester



Császár Csaba  
jegyző