

**Kisszállás Község Önkormányzata****JEGYZŐKÖNYV****Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének****2017. október 26-i nyílt üléséről**

- 16/2017.(X.27.) ÖK R** **Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületnek 16/2017.(X.27.) önkormányzati rendelete A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló a 18/2014.(XII.01.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**
- 203/2017.(X.26.) ÖK** Az iparterület bővítése érdekében a 508 hrsz-ú teleknek telekmegosztási majd az új teleknek az 509/5 hrsz-ú telekkel való telekegyesítési munkáira vonatkozó ajánlat elfogadása.
- 204/2017.(X.26.) ÖK** Bundula Melinda (Kisszállás, Deák Ferenc u. 2.) megbízása a Kisszállás Község Önkormányzata Művelődési Ház és Könyvtár vezetői feladatainak ellátására
- 205/2017.(X.26.) ÖK** Kiskőrösi Tankerületi Központ 2017-2022 évre vonatkozó fejlesztési tervét véleményezése
- 206/2017.(X.26.) ÖK** Szociális tűzifa szállítatásának végezetetéséről
- 207/2017.(X.26.) ÖK** Szociális tűzifa szállítására vonatkozó szállítási szerződés elfogadására
- 208/2017.(X.26.) ÖK** Szociális tűzifa szállítására vonatkozó szállítási szerződés elfogadására
- 209/2017.(X.26.) ÖK** Kisszállás Önkormányzati Kft részére a szociális célú tűzifa lakosság részére történő kiszállításához a szerződés elfogadására
- 17/2017.(X.27.) ÖK R** **Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2017. (X.27.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályokról szóló 14/2007. (XI. 30.) rendelet módosításáról**
- 210/2017.(X.26.) ÖK** Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 161/2007.(XI.29.) Ök. határozattal jóváhagyott település-szerkezeti tervét módosítja

<b>18/2017.(X.27.) ÖK R</b>	<b>Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületnek 18/2017. (X.27.) önkormányzati rendelete A szociális juttatások rendszeréről szóló 3/2016. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról</b>
<b>211/2017.(X.26.) ÖK</b>	Humánpolitikai Bizottság 2014-2017. években végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadása
<b>212/2017.(X.26.) ÖK</b>	Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság 2014-2017. években végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadása
<b>213/2017.(X.26.) ÖK</b>	Ügyrendi Bizottság 2014-2017. években végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadása
<b>214/2017.(X.26.) ÖK</b>	Hó eltakarítási munkálatok ajánlatának elfogadása
<b>215/2017.(X.26.) ÖK</b>	<b>Euromedia Creative Kft.</b> szerződésének jóváhagyása <b>TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00004</b> azonosítószámú, „Iparterület fejlesztése Kisszálláson, című projekt keretében felmerülő tájékoztatási feladatok ellátásáról
<b>216/2017.(X.26.) ÖK</b>	<b>Dr. Géczy József egyéni vállalkozó</b> szerződésének jóváhagyása <b>TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00004</b> azonosítószámú, „Iparterület fejlesztése Kisszálláson, című projekt keretében felmerülő közbeszerzési eljárásának lefolytatására közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátásáról
<b>217/2017.(X.26.) ÖK</b>	<b>HoruszBau Mérnöki Iroda Kft.</b> szerződésének jóváhagyása <b>TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00004</b> azonosítószámú, „Iparterület fejlesztése Kisszálláson, című projekt keretében felmerülő műszaki tervezői feladatok ellátásáról
<b>218/2017.(X.26.) ÖK</b>	<b>HoruszBau Mérnöki Iroda Kft.</b> szerződésének jóváhagyása <b>TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00004</b> azonosítószámú, „Iparterület fejlesztése Kisszálláson, című projekt keretében felmerülő műszaki ellenőri feladatok ellátásáról

---

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. október 26-án 16:00 órai kezdettel tartott nyílt üléséről.

**JELEN VANNAK:** Kispál István polgármester

Urlauberné Horváth Éva alpolgármester  
 Császár Csaba jegyző  
 Benedek János, Ceglédi Zoltánné dr.,  
 Malustyik László, Rozsnyai Attila képviselők

Távol maradt: Dr. Muskó Zsolt - képviselő

Barta Attiláné jegyzőkönyvvezető.

Kispál István: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel a 7 képviselőből 6 fő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Javasolja, hogy az alábbi napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra.

-----

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadja el:

## NAPIRENDI JAVASLAT

- 1.) *Tájékoztató Kisszállás Község Önkormányzat 2017. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 2.) *Javaslat a Szervezeti és Működési Szabályról szóló önkormányzati rendelet módosítására jogszabály változás miatt*  
*Előadó: Császár Csaba jegyző*
- 3.) *Az iparterület bővítése érdekében a 508 hrsz-ú teleknek telekmegosztási majd az új teleknek az 509/5 hrsz-ú telekkel való telekegyesítési munkáira vonatkozó ajánlat elfogadása*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 4.) *Művelődési Ház és Könyvtár Intézményvezetői pályázatának elbírálása*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 5.) *A Kiskőrösi Tankerületi Központ 2017-2022 évekre szóló fejlesztési tervének véleményezése*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 6.) *Szociális tűzifa szállítására vonatkozó szállítási szerződés elfogadása*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 7.) *A Kisszállás község településrendezési eszközei módosításának elfogadása*

Előadó: Kispál István polgármester

- 8.) *Javaslat a Szociális juttatások rendszeréről szóló 3/2016.(II.16.) számú önkormányzati rendelet módosítására*

Előadó: Csiszár Csaba jegyző

- 9.) *Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési és településüzemeltetési valamint a Humánpolitikai Bizottságok beszámolója a megalakulásuk óta végzett munkájukról*

Előadók: Ceglédi Zoltánné dr., Benedek János képviselők, mint Bizottsági elnökök

- 10.) **Hóeltakarítási munkákra vonatkozó árajánlat** elfogadása

Előadó: Kispál István polgármester

- 11.) **Iparterület fejlesztési pályázat ügyben, tervezői, tájékoztatási, illetve műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó szerződések megtárgyalása**

Előadó: Kispál István polgármester

- 12.) *Tájékoztató két ülés között történt fontosabb eseményekről*

Előadó: Kispál István polgármester

- 13.) *Képviselői kérdések, interpellációk*

### **ZÁRT ÜLÉS**

- 14.) *Előterjesztés a TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00004 azonosítójú, „Iparterület fejlesztése Kiszálláson” című pályázathoz beérkezett projektmenedzsmenti ajánlatok elbírálása.*

Előadó: Kispál István polgármester

- 15.) **Jónás Violetta ingatlanának megvásárlásával kapcsolatos döntés az értékbecslés eredményének ismeretében**

Előadó: Kispál István polgármester

---

### **NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA**

- 1.) Tájékoztató Kiszállás Község Önkormányzat 2017. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről**

Előadó: Kispál István polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, röviden ismerteti a tájékoztatóban foglaltakat, a részletes beszámoló mellékelve az anyaghoz. A Képviselő-testület 2017. február 27-én a 6/2017.(II.27.) számú rendeletével elfogadta az Önkormányzat, valamint a Polgármesteri Hivatal, mint önállóan működő és gazdálkodó szervének és az önállóan működő intézményeinek 2017. évi költségvetését. Az Önkormányzat továbbra is intézményfinanszírozás keretében biztosítja az önállóan gazdálkodó, valamint a részben önállóan gazdálkodó intézményei működéséhez szükséges

forrásokat. Az év során nem változott az önkormányzat kötelező, illetve önként vállalt feladatai sem, az intézményeink is változatlan formában működtek. Az eredeti költségvetést az év során három alkalommal módosította a Képviselő-testület.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Kispál István: Elmondja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette és elfogadja.

## **2. Javaslat a Szervezeti és Működési Szabályról szóló önkormányzati rendelet módosítására jogszabály változás miatt**

*Előadó: Kispál István polgármester*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy a népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény hatályon kívül helyezte a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény helyi népszavazásra és népi kezdeményezésre vonatkozó szabályait, illetve az országos népszavazásról és népi kezdeményezésről szóló 1998. évi III. törvényt is.

A helyi népszavazás és népi kezdeményezés részletes szabályaira vonatkozó önkormányzati rendeletalkotási felhatalmazás fenti törvények hatályvesztésével megszűnt.

A fentiek alapján az SzMSz XIII. fejezetének (44-45. §) a helyi népszavazásról, népi kezdeményezésről szóló hatályon kívül helyezését, és ezzel egyidőben az Ntv. 92. §-a szerinti felhatalmazáson alapuló új rendelkezés megalkotását javaslom.

A kezdeményezéshez szükséges választópolgárok számát – figyelemmel a törvényi keretekre (10-25 %), – javaslom a választópolgárok 20 %-ában megállapítani.

A részletes átvezetés a mellékelt előterjesztésben áttekinthető.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta és javasolja a rendelet elfogadását.

Ceglédi Zoltánné dr.: Elmondja, hogy az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, a rendelet módosítását elfogadásra.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, el-lenzavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletet fogadja el:

**16/2017.(X.27.)  
önkormányzati rendelet**

**A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló a 18/2014.(XII.01.) számú önkormányzati rendelet módosításáról mely a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.**

---

**3. Az iparterület bővítése érdekében a 508 hrsz-ú teleknek telekmegosztási majd az új teleknek az 509/5 hrsz-ú telekkel való telekegyesítési munkáira vonatkozó ajánlat elfogadása**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy az 508 hrsz-ú telek tekintetében egyezség született az ingatlan tulajdonosával, mely szerint a kertrész-összhangban a TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00004 azonosítószámú projekt terveivel - az Önkormányzat 1,2 M Ft-ért megvásárolja, ennek az egyezségnek a tudatában megrendelésre kerül a telekalakítással kapcsolatos térképészeti és ingatlan-nyilvántartási munka.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

-----  
A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**203/2017. (X.26.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

**Az iparterület bővítése érdekében a 508 hrsz-ú teleknek telekmegosztási majd az új teleknek az 509/5 hrsz-ú telekkel való telekegyesítési munkáira vonatkozó ajánlat elfogadása.**

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a PRIZMA GEODÉZIA Földmérő Bt (Kiskunhalas, Imreh Mária u. 13.) árajánlatát a Kisszállás 508 és 509/5 helyrajzi számú ingatlanok telekhatárrendezéséhez szükséges változási vázrajz készítéséről, bruttó 50.000 Ft. összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

---

**4. Művelődési Ház és Könyvtár Intézményvezetői pályázatának elbírálása**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésként elmondja, hogy Kisszállás község Önkormányzat Képviselő-testülete a 187/2015. (X.29.) ÖK határozatával Bundula Melinda Kisszállás, Zója u. 2. szám alatti lakost, az intézmény közalkalmazottját teljes munkaidőben, ideiglenes hatállyal bízta meg Kisszállás Község Önkormányzata Művelődési Ház és Könyvtár vezetői feladatainak ellátásával. A vezetői megbízás 2015. október 29. napjától 2017. október 28. napjáig terjedő időszakra szólt. A magasabb vezetői beosztás betöltésére vonatkozó pályázati kiírásra még 2017. szeptember hónapban került sor.

Intézményünk, az alapító okiratában foglaltak szerint több kulturális intézményi funkciót ellátó szervnek minősül, ezért külön a könyvtári és külön a művelődési tevékenység tekintetében szakértői vélemény kérésére került sor.

A művelődési tevékenységgel kapcsolatos szakértői véleményt Lángné Nagy Mária népművelő, programszervezési vezető, közművelődési szakértő készítette el, aki Kecskeméten a Hirös Agóra Kulturális és Ifjúsági Központ Nonprofit Kft. közművelődési vezetője is egyben. Szakértői véleményében a pályázat elfogadását javasolja.

A könyvtárosi feladatokkal kapcsolatban Ramháb Mária Bács-Kiskun Megyei Katona József Könyvtár igazgatója megbízásából készült el a szakértői vélemény. Az ő szakértői véleménye is a pályázat elfogadási javaslatát tartalmazza.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### ***H o z z á s z ó l á s :***

Ceglédi Zoltánné dr.: Elmondja, hogy a Humánpolitikai Bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltak szerint Bundula Melinda pályázatát és javasolja, hogy az Önkormányzat Melindát a Művelődési Ház és Könyvtár vezetői feladatainak ellátásával bízza meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**204/2017.(X.26.) ÖK**

### **H A T Á R O Z A T**

Bundula Melinda (Kisszállás, Deák Ferenc u. 2.)  
megbízása a Kisszállás Község Önkormányzat  
Művelődési Ház és Könyvtár vezetői feladatainak ellátására

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§ 2. pontjában biztosított jogkörében eljárva – figyelembe véve az 1992. évi XXXIII. törvényt és a végrehajtásáról szóló 150/1992.(XI.20.) Kormányrendeletben foglaltakat – Bundula Melinda (sz.: Kiskunhalas 1966.08.08. anyja neve: Üveges Rozália Rózsa) Kisszállás, Deák Ferenc u. 2. szám alatti lakost, az intézmény teljes munkaidőben foglalkoztatott közalkalmazottját 2017. október 29. napjától 2022. október 28. napjáig terjedő időszakra megbízza Kisszállás Község Önkormányzat Művelődési Ház és Könyvtár vezetői feladatainak ellátásával.

Illetményét a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján az alábbiak szerint állapítja meg.

Alapilletmény:	174.155 Ft/hó
További szakképesítés :	8.708 Ft/hó
Magasabb vezetői pótlék:	46.000 Ft/hó
Területi pótlék:	7.000 Ft/hó
Kulturális illetménypótlék:	26.200 Ft/hó
Összesen:	262.100 Ft/hó

### 5.) A Kiskőrösi Tankerületi Központ 2017-2022 évekre szóló fejlesztési tervének véleményezése

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy a Kiskőrösi Tankerületi Központ Igazgatója megküldte a 2017-2022 évekre szóló fejlesztési tervét, és fontosnak tartja, hogy megismerje az intézmények, tagintézmények székhelye szerint illetékes önkormányzatok képviselőtestületének véleményét és figyelembe vegye azokat.

Ceglédi Zoltánné dr.: Elmondja, hogy a Humánpolitikai Bizottság megtárgyalta és az alábbi észrevételeket teszi, egyben kéri a tankerületnek is megküldeni.

A bekért adatok alapján, jelenleg 72%-os az intézmény kihasználtsága, ez a mai helyzetben nagyon jó. Javasolja, hogy az iskola felújítása szerepeljen a fejlesztési tervvel kapcsolatos bizottsági és képviselő-testületi véleményben, ezzel is teremtsék meg a diákok és a pedagógusok megfelelő oktatási körülményeit. A dokumentumnak fejlesztési terv a neve, de 3/4 részben helyzetelemzés. A nyugdíjas pedagógusok leépítése illúzió, a nyugdíjas szövetkezetek megalakulása éppen az ellenkező irányzatot erősíti. Helyben már nincsen pedagógus, sok az óraadó. Ők nem tagjai a tantestületeknek, a település értelmiségi rétege csökken. Javasolja, hogy a Tankerület szerezzen be egy buszt, amelyet az iskolák táborozáshoz, kirándulásokhoz, úszásoktatáshoz tudnának igénybe venni, ezzel az önkormányzatok tanyagondnoki busza tehermentesülne. Hiányzik a dokumentumból a fejlesztés nagyobb mértékű kidolgozottsága.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés nem hangzott el.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

205/2017. (X.26.) ÖK

**H A T Á R O Z A T**

**Kiskőrösi Tankerületi Központ 2017-2022 évre vonatkozó fejlesztési tervét véleményezése**



Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Kiskőrösi Tankerületi Központ fejlesztési tervét 2017-2022 évre vonatkozóan.

A tervvel kapcsolatos véleményezést 2017. október 31-ig megküldi a tankerület részére.

## 6.) Szociális tűzifa szállítására vonatkozó szállítási szerződés elfogadása

*Előadó: Kispál István polgármester*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy a 2017. szeptember 29-én kelt BMÖGF/69-63/2017 iktatószám alatti miniszteri döntésnek megfelelően 172 m<sup>3</sup> tűzifa vásárlására 3.058.160 Ft összegű támogatásban részesült az Önkormányzat. A jogszerű felhasználás érdekében szükséges, hogy a támogatott mennyiségen felül 14 m<sup>3</sup> -rel több fát vásároljon az Önkormányzat, azaz 186 m<sup>3</sup>-t. A többletet az indokolja, hogy tavaszi vágású celtisz tűzifát tud az önkormányzat vásárolni 14.000 Ft-os áron, a pályázat pedig 15.000 Ft támogatást nyújt a keménylombos tűzifára.

A szociális célú tűzifa támogatásról szóló pályázatban az önkormányzatnak vállalnia kellett, hogy a támogatásból megvásárolt tűzifát ingyenesen szállítja ki a támogatásban részesülőknek, az önkormányzat a tavalyi évhez hasonlóan az Önkormányzati Kft-vel kössön vállalkozási szerződést bruttó 700 Ft. szállítási díjjal, melyet a 2017. évi költségvetéséből biztosítaná.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint döntsön, arról, hogy a szociális tűzifa telephelyre szállításának költségeit milyen módon kívánja elszámolni. A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a szociális tűzifával kapcsolatos határozatok elfogadását.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**206/2017. (X.26.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

**Szociális tűzifa** szállíttatásának végezetetéséről

A Képviselő-testület megtárgyalta és döntött arról, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint az Önkormányzat vé-

gezteti a szociális célú tűzifa szállíttatását a vágástérből telephelyre, melynek költségeit a szociális keret terhére számol.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**207/2017. (X.26.) ÖK**

## **H A T Á R O Z A T**

**Szociális tűzifa** beszerzésre vonatkozó ajánlat elfogadása

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltak alapján a KEFAG ZRT (6422 Tompa, Felsőszékhelyi út 25.) szerződést köt 186 m<sup>3</sup> kemény lombos fafajta (ostorfa) vásárlására, 14.000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+Áfa, összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**208/2017. (X.26.) ÖK**

## **H A T Á R O Z A T**

**Szociális tűzifa** szállítására vonatkozó **szállítási szerződés** elfogadására

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltak alapján a szociális célú tűzifa vágástérből telephelyre történő szállítására irányuló szerződést köt, **Csikós Gábor (6422 Tompa, Hunyadi u. 16.) vállalkozóval bruttó 2.900 Ft** összegben, melyet a szociális segélykeret terhére elszámol.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

209/2017. (X.26.) ÖK

## H A T Á R O Z A T

Kisszállás Önkormányzati Kft részére a szociális célú tűzifa lakosság részére történő kiszállításhoz a szerződés elfogadására

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak szerint elfogadja a Kisszállás Önkormányzati Kft-vel (641 Kisszállás, Fő u. 28.) kötendő szociális célú tűzifa lakosság részére történő kiszállítására irányuló vállalkozási szerződést, 700 Ft/m<sup>3</sup> áron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

### 7.) A Kisszállás község településrendezési eszközei módosításának elfogadása

*Előadó: Kispál István polgármester*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy az önkormányzat *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet* (a továbbiakban: Eljr.) adta lehetőséggel élve egyúttal a módosítás helyszínét – az 509/5 hrsz-ú térséget - kiemelt fejlesztési területté nyilvánította.

A kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területet érintő módosítás jóváhagyását megelőző egyeztetés a Kormányrendelet „30. A tárgyalásos eljárás”-ra érvényes szabályai szerint megtörtént. Tárgyalásos eljárásra az Eljr.) 32.§ (6) c) pont értelmében volt lehetőség.

Eljr. 42.§-a szerinti tárgyalásos eljárás szabályainak megfelelően az Eljr.29/A § és a 8/2017.(IV.3.) önkormányzati alapján a partneri egyeztetés megtörtént.

A partnerségi egyeztetés a tervező (Építészműhely Kft, felelős tervező: Szilberhorn Erzsébet) által elkészített munkarészekkel valósult meg.

A partneri egyeztetés eredményét Képviselő-testület 2017. augusztus 31-i ülésén megismerte és az egyeztetést 172/2017.(VIII.31.) ÖK. határozatával lezárta.

A partneri egyeztetést záró határozattal a módosítás tervezete, a megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat az állami főépítési jogkörben eljáró Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Építési Osztályára (továbbiakban állami főépítész) került.

Az állami főépítész 2017. október 4-re egyeztetést hívott össze. Az egyeztető tárgyaláson a melléklet jegyzőkönyv készült. Az egyeztető tárgyalást követően az állami főépítész BK/TH/5333-11/2017. számon megadta az előterjesztés mellékletét képező záró szakmai véleményét.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

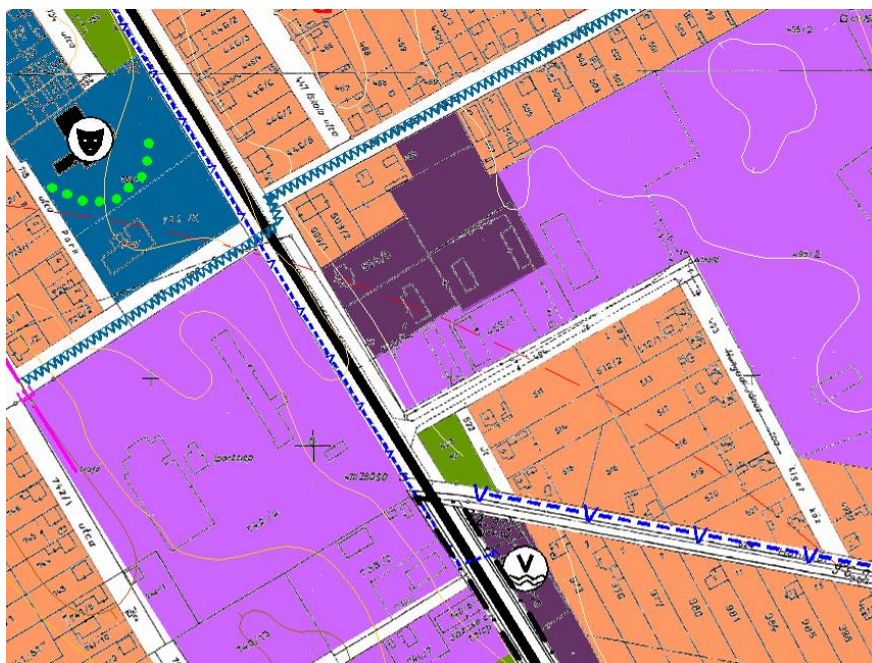
210/2017.(X.26.) ÖK

## H A T Á R O Z A T

**Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
a 161/2007.(XI.29.) Ök. határozattal jóváhagyott  
településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:**

Falusias lakóterület és kereskedelmi szolgáltató terület helyén ipari területet jelöl ki az 1. melléklet szerint.

### 210/2017.(X.26.) határozat 1. melléklete



A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletet alkotta:

**Kisszállás Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
17/2017. (X.27.) önkormányzati rendelete  
a helyi építési szabályokról szóló 14/2007. (XI. 30.) rendelet módosításáról  
mely a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi**

## 8.) Javaslat a Szociális juttatások rendszeréről szóló 3/2016.(II.16.) önkormányzati rendelet módosítására

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: A Képviselő-testület október 11-i rendkívüli ülésen bemutatásra került az, hogy időarányosan hogyan alakul az önkormányzat szociális keretének felhasználása, illetve megnyit a felhasználás az egyes területeken a szociális önhiki-n elnyert támogatással együtt. Az előterjesztésben szereplő táblázat már a tűzifával kapcsolatos tényadatokat tartalmazza. Ennek tükrében vállalhatóan látszik a beiskolázási támogatás kifizetése. A mellékelt rendelet tervezet módosítaná a rendelet 17/A §-ában a jogcím elnevezését Iskolakezdési támogatásról-Iskoláztatási támogatásra, illetve javaslatot tartalmaz arra, hogy a támogatást december 15-ig lehessen igényelni.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a szociális ellátásokról szóló rendelet módosítását elfogadásra.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletet alkotta:

**Kisszállás Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testületnek**  
**18/2017.(X.27.)**  
**önkormányzati rendelete**  
**A szociális juttatások rendszeréről szóló 3/2016. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
**mely a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi**

- 9.) **Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési és településüzemeltetési, valamint a Humánpolitikai Bizottságok beszámolója a megalakulásuk óta végzett munkájukról**  
*Előadók: Ceglédi Zoltánné dr., Benedek János képviselők, mint Bizottsági elnökök*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**211/2017.(X.26.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

Humánpolitikai Bizottság 2014-2017. években végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadása

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak szerint elfogadja a Humánpolitikai Bizottság 2014-2017. években végzett munkájáról szóló beszámolót.

-----  
A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**212/2017.(X.26.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság 2014-2017. években végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadása

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak szerint elfogadja a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság 2014-2017. években végzett munkájáról szóló beszámolót.

-----  
A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**213/2017.(X.26.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

Ügyrendi Bizottság 2014-2017. években végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadása

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak szerint elfogadja az Ügyrendi Bizottság 2014-2017. években végzett munkájáról szóló beszámolót.

---

**10.) Hóeltakarítási munkákra vonatkozó árajánlat elfogadása**

*Előadók: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**214/2017. (X.26.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

Hó eltakarítási munkálatok ajánlatának elfogadása

A Képviselő-testület megtárgyalta és az INTERDIKO Kft. (1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 277.) külterületi hóeltakarítási munkálatokra irányuló

- MTZ (vállalkozó saját eszközével) 8.500 Ft/óra + Áfa
  - Manitou homlokrakodóval 10.500 Ft/óra + Áfa
- ajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

---

**11.) Iparterület fejlesztési pályázat ügyben, tervezői, tájékoztatási, illetve műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó szerződések megtárgyalása**

*Előadók: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: A TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00004 azonosítószerű Támogatási Szerződés 2017. augusztus 2-án hatályba lépett. A szerződésben rögzített ütemezésnek megfelelően a 149.559.083,- Ft összegű előleg megérkezett a számlánkra. A kivitelezés előkészítése érdekében szükségessé vált a fejlesztéssel kapcsolatos beszerzési eljárások lefolytatása. A 2017. 09. 28. -án megtartott Képviselő-testületi ülésen a partnerek kiválasztása megtörtént. Az ajánlattételi felhívásra 2017. október 9. nap 16:00 óráig az ajánlatok megérkeztek, a legjobb és legkedvezőbb Ajánlatok kiválasztásra kerültek. A kiválasztott kivitelezők megküldték a megbízási szerződések tervezeteit, melyet az előterjesztésből megismerhettek a képviselők. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a szerződés-tervezeteket megvitatni és jóváhagyni szíveskedjen.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**215/2017. (X.26.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

**Euromedia Creative Kft.** szerződésének jóváhagyása  
**TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00004** azonosítószámú,  
„Iparterület fejlesztése Kisszálláson, című projekt  
keretében felmerülő tájékoztatási feladatok ellátásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja az **Euromedia Creative Kft.** (székhely: 6400 Kiskunhalas, Kossuth u. 13.) **TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00004** azonosítószámú, „Iparterület fejlesztése Kisszálláson, című projekt keretében felmerülő tájékoztatási feladatok ellátására irányuló vállalkozói szerződését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**216/2017.(X.26.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

**Dr. Géczy József egyéni vállalkozó** szerződésének jóváhagyása **TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00004** azonosítószámú, „Iparterület fejlesztése Kisszálláson, című projekt keretében felmerülő közbeszerzési eljárásának lefolytatására közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja az **Dr. Géczy József egyéni vállalkozó.** (székhely: 6723 Szeged, Malom u. 16/B. Fsz.1.) **TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00004** azonosítószámú, „Iparterület fejlesztése Kisszálláson, című projekt keretében felmerülő közbeszerzési eljárásának lefolytatására közbeszerzési tanácsadó feladatok ellátására irányuló vállalkozói szerződését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

-----



A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**217/2017.(X.26.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

**HoruszBau Mérnöki Iroda Kft.** szerződésének jóváhagyása **TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00004** azonosítószámú, „Iparterület fejlesztése Kisszálláson, című projekt keretében felmerülő műszaki tervezői feladatok ellátásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja **HoruszBau Mérnöki Iroda Kft.** (székhely: 6400 Kiskunhalas, Csendes köz 10.) **TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00004** azonosítószámú, „Iparterület fejlesztése Kisszálláson, című projekt keretében felmerülő műszaki tervezői feladatok ellátására irányuló vállalkozói szerződését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, el-lenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**218/2017.(X.26.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

**HoruszBau Mérnöki Iroda Kft.** szerződésének jóváhagyása **TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00004** azonosítószámú, „Iparterület fejlesztése Kisszálláson, című projekt keretében felmerülő műszaki ellenőri feladatok ellátásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja az **HoruszBau Mérnöki Iroda Kft.** (székhely: 6400 Kiskunhalas, Csendes köz 10.) **TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00004** azonosítószámú, „Iparterület fejlesztése Kisszálláson, című projekt keretében felmerülő műszaki ellenőri feladatok ellátására irányuló vállalkozói szerződését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

---

**12.) Tájékoztató két ülés között történt fontosabb eseményekről**

*Előadók: Kispál István polgármester*

Kispál István: Tájékoztatásként elmondja, hogy megkereste az önkormányzatot egy kenderfeldolgozással foglalkozó vállalkozás, aki kender termesztéshez keres termőterület. Tárgyalt több mezőgazdasági vállalkozóval, akik úgy nyilatkoztak, hogy nem látnak benne elég kidolgozottságot, ezért csak akkor vállalnák fel a termelést, ha az kiemelt terménynek minősülne. A kisszállási földek alkalmasak a kender termesztésre. e egy uszodát.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### ***H o z z á s z ó l á s :***

Kispál István: Elmondja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette és elfogadja.

---

### **13.) Képviselői kérdések hozzászólások**

Kispál István: Kérdezi, hogy a testület tagjainak közérdekű kérdése bejelenteni valója van-e?

Ceglédi Zoltánné dr.: Az áram kimaradások, miatt sok a panasz, ezért javaslom, hogy adjon ki az önkormányzat egy tájékoztatót a közérdekű telefonszámokról.

---

Más napirendi pont nem lévén Kispál István polgármester az ülést 19 óra 00 perckor be-  
kesztette.

Kmf.

Kispál István  
polgármester

Császár Csaba  
jegyző