

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. szeptember 11-én 18.00 órai kezdettel a Művelődési Ház nagytermében megtartott közmeghallgatással egybekötött üléséről.

JELLEN VANNAK: Kispál István polgármester
Urlauberné Horváth Éva alpolgármester
Csiszár Csaba jegyző
Benedek János, Ceglédi Zoltánné dr., Malustyik László,
Rozsnyai Attila, Dr. Muskó Zsolt – képviselők,
Barta Attiláné jegyzőkönyvvezető,
a lakosság részéről 13 fő.

Kispál István: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fő testületi tagból 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Az ülést megnyitja.

Javasolja, hogy a megjelenteknek, hogy a meghívóban szereplő napirendet tárgyalják meg.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadja el:

N A P I R E N D I J A V A S L A T

1. *Tájékoztató Kisszállás Község Önkormányzata 2017. évi munkájáról*
Előadó: Kispál István polgármester
2. *A szennyvízzel kapcsolatos tapasztalatok*
Előadó: Kispál István polgármester
3. *Tájékoztató a Terület- és Településfejlesztési pályázatokról*
Előadó: Kispál István polgármester
4. *Tájékoztató az ipari terület kijelöléséről, a kiemelt fejlesztési területté nyilvánításról, valamint a településképi arculati kézikönyvről*
Előadó: Kispál István polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Tájékoztató Kisszállás Község Önkormányzat 2017. évi munkájáról

Előadó: Kispál István polgármester

Kispál István: Elmondja, hogy az önkormányzat 2016. évi költségvetését februárban 293,4 millió Ft-tal fogadta el, melyet a június 30-i állapotnak megfelelően 342,7 millió Ft-ra módosított. Immár negyedik éve, hogy az intézmények önálló költségvetéssel működnek, azaz az önkormányzat finanszírozza és adja át az intézmények részére a működéshez szükséges forrást.

Az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatai az elmúlt években nem változtak. Egyik legnagyobb önként vállalt feladat a bentlakásos szociális otthon fenntartása, melyet társulási formában biztosít az önkormányzat. Nagy az intézménybe való bekerülés iránti igény, folyamatos a sorban állás, mely igazolja, bár hatalmas kiadás a településnek az intézmény fenntartása, de szükség van rá a lakosság érdekében.

A fejlesztési elképzelések az önkormányzat gazdasági programja és a ciklus elején elfogadott polgármesteri programban meghatározottak figyelembe vételével történik. Természetesen mindez csak akkor tud megvalósulni, ha adott évben az önkormányzat által meghatározott célok tekintetében kerül meghirdetésre pályázati kiírás.

A megyei önkormányzatokhoz kerültek a térségek vidékfejlesztési források. Bács-Kiskun Megyében ez korrektül kerül elosztásra. Településünknek 340 millió Ft-os keret áll rendelkezése a 2017-2020. közötti programozási időszakra.

Kisszállás tekintetében a helyi célok meghatározásánál előtérbe került az óvoda teljes körű felújítása és bővítése, melyre 80 millió Ft került betervezésre, továbbá az önkormányzati konyha felújítása, vizesblokk cseréje, eszközfejlesztés, melyre 60 millió Ft került betervezésre. Kiemelt prioritás továbbá az 55-ös főút mentén egy buszváró és kiegészítő épület kialakítása, valamint a külterületi buszváróhoz a település központjától egy kerékpárút kiépítése.

Már benyújtásra került egy barna mezős iparterület fejlesztésre vonatkozó pályázat, melyet a volt PUKI üzem helyén kíván megvalósítani az önkormányzat.

Rövidesen kiírásra kerülnek a földutak javítására erőgépek beszerzésére irányuló pályázati felhívás, ahol az önkormányzatoknak nagyobb teljesítményű erőgépre, valamint a dűlőutak javítására, karbantartására lesz lehetőségük benyújtani a támogatási igényt.

A központi támogatásokat a vonatkozó kormányrendeletben foglalt szabályok szerinti megfelelő ütemezésben kapta meg Önkormányzatunk.

A közfoglalkoztatás támogatását egyrészt a nettó finanszírozás keretében, másrészt a közfoglalkoztatás elkülönített bankszámlájára utalja a központi költségvetés az önkormányzat által benyújtott havi elszámolások alapján. A 2017. 03.08 – 2018. 02.28-ig tartó hosszabb időtartamú, valamint a mezőgazdasági közfoglalkoztatási programra összességében 5.185 e Ft támogatási előleget kaptunk, mely összeget 2018-ban számolja el a Munkaügyi Központ.

A Halasi Többcélú Kistérségi Társulás keretein belül működő Szociális Szolgáltató Központ 2016. évi működéséhez Önkormányzatunk 16.032.000 forinttal járult hozzá. A 2016. évről készített költségvetési beszámolót ugyan a társulási tanács elfogadta, azonban a településekkel történő elszámolás a mai napig nem történt meg. Az előzetes egyeztetések adatai azt mutatták, hogy a működésben kb. hatmillió forint megtakarítás fog keletkezni önkormányzatunkra vonatkozóan, mely összeg az elszámolást követően fog realizálódni.

A Képviselő Testület 2016. szeptemberi ülésén döntött arról, hogy a szántó művelési ágú földterületeit 2017-től nem haszonbérlet formájában hasznosítja, hanem saját maga műveli meg. A döntés értelmében Önkormányzatunk 15 ha földterület használatát bejelentette és ennek megfelelően benyújtotta támogatási igényét.

A költségvetésbe betervezett 698 e Ft földalapú támogatás várhatóan év végéig teljesülni fog. Helyi adók vonatkozásában elmondta, hogy 11.000 e Ft bevételt tervez az önkormányzat beszédni ebben az évben kommunális adónemben, az első félévi teljesülés 5.083 e Ft azaz 46,2%. Iparüzési adónemben 46.000 e Ft adóbevétel került betervezésre, amely az első félévben 19.992 e Ft-ra teljesült 43,46 %. A bevallások feldolgozottságának állapota június 30-án (224 db) 89,0 % volt. A kivetés állapota alapján elmondható, hogy év végéig beszédhető lesz a betervezett összeg. A gépjárműadónak ebben az évben önkormányzatnál maradó összegét (40%) 4.500 e Ft-tal került betervezésre, a beszédett 2.700 e Ft 60 %-os teljesítést mutat.

A kevésbé jelentős építmény adó, pótlék, bírság, illetve idegen bevételek beszédéséből származó önkormányzatot illető rész adónemek összességében 650 e Ft teljesülése 389,4 e Ft , amely 59,9%.

Működési bevételeink teljesülése a módosított előirányzathoz viszonyítva 48,1%. A szolgáltatási bevételek időarányosnál alacsonyabb teljesülésének oka, hogy az ezen a soron betervezett földbérleti díjakat a szerződésnek megfelelően szeptember 30-ig kell megfizetniük a földhasználóknak, kiszámlázott összege 1.006 e Ft.

Az ellátási díjak tervezett bevétele az év végéig várhatóan teljesülni fog, mert a szociális étkeztetés december hónapra vonatkozó térítési díját decemberben beszédjük.

Az egyéb működési bevételek között terveztük meg a megszűnt Víziközmű Társulattól átvett, működése alatt meg nem fizetett lakossági érdekeltségi hozzájárulások összegét, melynek teljesülése 12,2%.

A felhalmozási bevételek között terveztük meg az ingatlan értékesítést 380 e Ft összegben, amely bevétel az első félévben teljesült is.

A működési célú átvett pénzeszközök között terveztük meg a Felső-Bácska Vidékfejlesztési Egyesületnek 2016-ban nyújtott tagi kölcsön visszatérülését 347.420 Ft összegben, amely júliusban térült meg Önkormányzatunknak.

Kiadások tekintetében elmondja, hogy a személyi juttatások és a munkaadót terhelő járulékok teljesülése a tervezettnél megfelelően alakul. A dologi kiadások teljesülése a módosított előirányzathoz képest 44,1%, az alábbiak szerint:

A szociális kiadások eredeti előirányzatként betervezett összege 14 847 e Ft, az előző évi tervezettnél 5,1 millió forinttal kevesebb. A Képviselő – testület 2017. márciusban döntött a települési támogatások jelentős mértékű csökkentéséről, mely szerint a gyógyszer-támogatás adható havi legmagasabb összege 3.000 Ft, a lakhatási támogatás pedig csak a fűtési szezon idejére állapítható meg. Első félévi teljesülése 60,9%.

Az egyéb működési célú kiadások között terveztük meg a 2016. évi beszámolóban kimutatott központi költségvetéssel szembeni visszafizetési kötelezettséget, teljesülése 100%, a Halasi Többcélú Kistérségi Társulásnak működési hozzájárulásként fizetett támogatást, amely szintén a tervezettnél megfelelően alakult. Az Önkormányzati Kft-nek az önkormányzati hozzájárulás 74,9 %-ban teljesült.

A beruházási kiadások teljesülése 95,5%, jelentős kiadás a polgármesteri hivatalnál ASP rendszer bevezetésével kapcsolatosan felmerült informatikai eszközök és szellemi termékek beszerzése, melyre a fedezetet állami támogatás biztosította. Itt került elszámolásra Kölcsény u. 4. sz alatti ingatlan megvásárlása is.

Megvalósult a Művelődési Ház nyílászáróinak cseréje, melyhez a 663.950 Ft saját forrás biztosítása mellett a 2016. évben megnyert 645.000 Ft érdekeltségnövelő támogatás nyújtott fedezetet.

Tartalékról:

Az Önkormányzat 2016. évben képződött költségvetési maradványa 21.862.311 Ft, ebből az összegből a 2017. évi költségvetés készítésekor a hiány finanszírozására 7.982.918 Ft igénybevéltre került, a fennmaradó 13.879.393 Ft pedig a költségvetési rendelet júniusi módosításakor került beépítésre a költségvetésünkbe.

Június 30-án a rendeleten keresztül vezetett változások után a felhasználható tartalék keret 11.034.905 Ft.

Működőképességet megőrző pályázatok

A belügyminiszter és a nemzetgazdasági miniszter ebben az évben is pályázatot írt ki a települési önkormányzatok rendkívüli, illetve a rendkívüli szociális támogatására, melyekre Önkormányzatunk is pályázott 16.495.852 Ft összegben. A rendkívüli szociális támogatásról 2017.08.30-ig, míg a rendkívüli támogatásról szükség szerint folyamatosan, de legkésőbb 2017.12.10-ig döntenek a miniszterek.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

A Képviselő-testület és a jelenlévő lakosság tudomásul vette az önkormányzat 2016. évi munkájáról szóló tájékoztatót.

2. A szennyvíz-rendszer használatával kapcsolatos tapasztalatok

Előadó: Kispál István polgármester

Kispál István: Elmondja, hogy sajnálatosnak találja, hogy a lakosság részéről nagyon csekély az érdeklődés a mai napra meghirdetett közmeghallgatás tekintetében, így vélhetően biztos nincs a lakosságnak problémája, észrevétele a településen az ivóvízzel és a szennyvízzel kapcsolatban.

A Kiskunsági Víziközmű Szolgáltató Kft többek között a korábbiakban Halasvíz Kft és más - Kalocsa és Kiskörös - víziközmű szolgáltató cégeiből létrejövő jogutód kft., mely a térségben lévő települések ivóvíz biztosításával és szennyvíz kezelésével kapcsolatos feladatokat látja el.

A szolgáltató integrált vállalati gazdálkodást folytat. Szeretné megragadni az alkalmat és felhívni a lakosság figyelmét a széleskörű ügyfélfogadás biztosításának lehetőségére.

A számlázással kapcsolatban elmondja, hogy évente két alkalommal, június és december hónapban vannak a leolvasások, míg a részszámlák alapjául – gazdasági okokból – 2 alkalommal becslés alapján történik a díjszámítás.

A vízdíjjal kapcsolatban elmondja, hogy az elmúlt években folyamatos volt a díjemelés, majd, mivel állami monopóliumba került, így már nem az önkormányzat és nem is a szolgáltató szabja meg a hatósági árakat, hanem azt a Központi Energetikai Hivatal határozza meg.

A szennyvíz-kezeléssel kapcsolatban elmondja, hogy Kisszállás településen ez egy újfajta szolgáltatás, mely 2015. decemberétől kerül biztosításra. A szolgáltatás előnye, hogy immár a településen is biztosított a szennyvíz okozta környezeti károsítás megszüntetése, mivel a szennyvizet tisztítják. A rendszer kapacitása 225 m³, ehhez képest a jelenlegi használat 140 m³-t igazol, így a kihasználtság 60 %-os. A szolgáltatás 944 ingatlan tekintetében került kialakításra, melyre jelenleg 788 ingatlan került bekötésre, így jelenleg a 83-84 %-os a bekötési mutató. A mai napig is folyamatosan vannak a településen új rákötések.

2016. április 1-től talajterhelési díj kiszabására került sor. Sokan ezt fenyegetésnek vették. 2/2016.(II.1.) számú önkormányzati rendelet, amely a talajterhelési díj szabásról szól, olyan jelentős teher, hogy mindenképpen ösztönözi a lakosságot az újonnan kiépített rendszerre való csatlakozásra illetve az ehhez szükséges víziközmű társulati érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére és a telken belüli hálózat kiépítésére.

A környezetterhelési díjról szóló törvény 21/A. §-a szerint a talajterhelési díjat a kibocsátónak kell megállapítania, bevallania és megfizetnie (önadózás) a tárgyévet követő év március 31-éig. Mivel az üzembe helyezés dátuma 2015. október 22. volt, így a számított 90 nap 2016. január 20. napján járt le. Értelemszerűen az első bevallásokat 2017. március 31-ig kellett a kibocsátóknak benyújtaniuk a 2016. április 01-december 31-ig terjedő időszakokra vonatkozóan. A bevallást kitöltőnek van módja arra, hogy a 15 m³/év alatti vízfogyasztásra való tekintettel a mentességét kérje a nyomtatvány kitöltésekor, tehát arra nem kell külön még kérelmet is benyújtania. Ez lehet akár egy üres porta, vagy olyan lakóingatlan is, ahol az ingatlanon az ivóvíz ugyan be van vezetve, de a lakásban nincs kiépítve a rendszer, ezért azokon a fogyasztási helyeken 15 m³ alatti a vízfogyasztás. Természetesen erről a vízfogyasztásról is a szolgáltató ad igazolást.

Az ebből befolyt bevétel az önkormányzatot illeti, de azt csak a talaj, valamint a felszín alatti víz mennyiségi, minőségi védelmére használhatja fel. Ennek minősül különösen a csatornázás, a szennyvíztisztítás, a vízbázisvédelem, a települési monitoring kialakítása és működtetése, a tartós környezetkárosodások kármentesítése, a potenciális és a tényleges szennyező források szennyezésének megelőző, illetve utólagos műszaki védelme.

H o z z á s z ó l á s :

Rapcsákné Pál Mária: Kérdezi, hogy a számlázás hogyan történik, mert nyáron jöttek leolvasni, de nem történt semmi, a vízdíj a következő számlán pont ugyan olyan összegről szólt forintra pontosan, mint az előző.

Somogyi János: Elmondja, hogy neki Kiskunhalason is van egy ingatlana, mely településen szintén a Kiskunsági Víziközmű Szolgáltató biztosítja mind az ivóvizet, mind pedig a szennyvíz kezelést, de ott lényegesen olcsóbbak a szolgáltatás díjai. Miből adódik a két településen ugyanazon szolgáltató általi díjkülönbség?

Ugyanakkor meg kívánja jegyezni azt is, hogy az ivóvíz mondhatni igencsak kellemetlen szagú és ízű, érdeklődik, hogy ennek megszüntetésre nem lehetne valamit tenni?

Kispál István : A szolgáltatás után fizetendő díjmértékkel kapcsolatban elmondja, hogy Kiskunhalas településen korábban történt meg a szennyvízkezelés bevezetése, és az akkori szolgáltatói árak mára sokkal alulmúlják a mostani rendszer szerinti – jogszabályban meghatározottak alapján kikalkulált – díjmértéket. Kiskunhalason a régi díjtétel alapján kerül meghatározásra a vízdíj és csatornahasználat díja, melybe nem került beépítésre a fejlesztés. Kiszálláson a szennyvízberuházás zöldmezős beruházásnak minősült, mely fejlesztés amortizációs költsége is beépítésre került a díjtételekbe is. A kiskunhalasi beruházás pedig barnamezős beruházásnak minősült. A számviteli politika szerint a kiszállási díjmegállapítás a helyes, melyet 2013-tól kell alkalmazni, az állam így rendelkezett. Ezt próbálta ismerteti az előzőekben adott tájékoztatásában is, hogy bizony a díjtételek meghatározása az állam hatáskörébe került. Sajnos sem a szolgáltató, sem a települési önkormányzatnak nincs joga, nincs hatásköre a díjtételek csökkentésére.

Elszámoló számlának kell, hogy majd érkeznie, ami alapján megtörténhet a szolgáltató és a fogyasztó közötti elszámolás. A csekket félévre előre kiküldi a szolgáltató, ez valóban néha teher, főleg az idősebb embereknek, mert figyelni kell a határidőket.

A főnyomó csöveket folyamatosan tisztítják, de a csőben lerakódott ún. egysejtűek rendszerből való kiürülésére csak év végére lát lehetőséget. A vízben, mint élő organikus térben komoly élet van, mely emberi fogyasztásra természetes alkalmas, de az ivóvízminőség javító program kapcsán ezek kiválasztása és rendszerből való kiürítése a cél. Éppen ezért a rendszert folyamatosan tisztítják, hol a nyomócsövekben történő szivacsos kezeléssel, hol pedig klóros vegyület vízbe juttatásával, melyek a cső falában lerakódó élő szervezetek kiirtására irányul.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés nem hangzott el.

A Képviselő-testület és a lakosság elfogadta és tudomásul vette az önkormányzat a víz-és szennyvíz szolgáltatással kapcsolatos általános tájékoztatóját.

3. Tájékoztató a Terület- és Településfejlesztési pályázatokról

Előadó: Kispál István polgármester

Kispál István: Tájékoztatóként elmondja milyen pályázatok benyújtásáról döntött a Képviselő-testület és milyen pályázatok azok, amelyek már támogatásban részesültek, illetve már folyamatban vannak. Először a TOP-os pályázatokat említené:

TOP-1.1.1-15 Ipartelep fejlesztés,

- Gyakorlatilag a volt PUKI épületek felújítása eredményeként valósulna meg az ipartelep fejlesztés, amelyhez 2006 évben vásárolt az önkormányzat területet a felújításra váró épületekkel együtt. A fejlesztés 151 millió forintból valósulhat meg, a támogatás feltétele, hogy az épületeknek 3 éven belül minimum 50 %-ban biztosítani és igazolni kell a kihasználtságát.

TOP-1.1.2-16 Inkubátorházak fejlesztése

- ebből a pályázati forrásból próbál az önkormányzat az önkormányzati nonprofit kft részére fabrikettáló gépsort vásárolni, annak érdekében, hogy az imént említett kihasználtság biztosított legyen. Az elnyerhető támogatás 40 millió forint. A gépsor munkába állítása 2-3 fő folyamatos foglalkoztatását eredményezheti.

TOP-4.2.1-16 Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése - Konyhafejlesztés

- Az önkormányzati konyha apróbb felújítások mellett működik már hosszú ideje. Azt ígérhetem, hogy hamarosan 60 millió forintból egy átfogó felújítás valósulhat meg, amely kiterjed néhány fontosabb eszköz beszerzésre is. A konyhán naponta 300 adag étel készül, fontos hogy a korszerűsítés megtörténjen mielőbb.
- A beadott TOP-os pályázat mellett egy további lehetőség is adódik nagykonyhai eszközök beszerzésére a VP 6-7.2.1-7.4.1.3-17 Konyha eszközfejlesztése című pályázat keretében 20 millió Ft. Ennek a pályázatnak a kidolgozása még folyamatban van.

TOP-1.4.1-16 A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével - Óvoda felújítás, bővítés

- Többek előtt ismert lehet, hogy bizonyos feltételek fennállása esetén az önkormányzatoknak kötelező feladat lesz 2018. december 31-ig bezárólag a bölcsődei szolgáltatás valamely formáját biztosítani. A Képviselő-testület döntött arról, hogy ezt a feladatot úgy kívánja ellátni, hogy a település óvoda intézményében mini bölcsődei csoportot alakít ki, ezzel együtt mintegy 80 millió forintból megújulhat az épület. A projekt támogatási igénye befogadásra került.

TOP-5.3.1-16 Helyi identitás és kohézió fejlesztése (konzorciumi formában)

- Az említett pályázat keretében a település helytörténete kerülne átfogóan kidolgozásra, hiszen a II. világháború utáni településtörténet még nem került feldolgozásra. Kedvező döntés esetén a Kisszállás községet megillető támogatás 3.551.382 Ft lehet, amelyből úgy gondolja, hogy egy tartalmas kiadvány születhet majd.

VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése (1. és 2. célterület)

- Hosszabb ideje döntésre vár a Vidékfejlesztési Minisztériumhoz benyújtott 35,6 millió forint értékű pályázat, amelyből az Újfaluba vezető bekötő-út, valamint a Rohodai temetőhöz vezető földút közel 300 méteres szakasza kerülne felújításra, továbbá kedvező döntés esetén egy mezőgazdasági vontatót vásárolna az önkormányzat. Ebben a pályázatban az önkormányzatnak több mint 5 millió forint önrészt is vállalnia kellett.

EFOP pályázatok

EFOP-3.9.2-16-2017-00004 Humán kapacitások fejlesztése a kiskunhalasi járásban. A projekt kapcsán az óvoda, a művelődési ház, az iskola és az önkormányzat támogatást kap olyan kompetencia-fejlesztő programok megvalósításához, amelyek közép és hosszú távon segíteni fogják a településen élőket. Az esélyegyenlőség szemelőtt tartásával a hátrányos helyzetből adódó problémák kezelése a kiemelt cél.

EFOP-1.5.3-16-2017-00011 Humán szolgáltatások fejlesztése a kiskunhalasi járásban - Esélyteremtés a humán szolgáltatásokban

Kiemelt cél a kulturális és társadalmi tőke, továbbá az egyéni és közösségi cselekvőképesség fejlesztése, melynek eredményeképpen a településeken élők fel- és megismerik településük emberi, szellemi, tárgyi, környezeti értékeit, tudatosulnak bennük saját személyes és szűkebb közösségük emberi, tudás- és képességbeli értékei, és alkalmassá válnak a környezetükben és önmagukban rejlő erőforrások fejlesztési, fejlődési célú tudatos alkalmazására.

EFOP-4.1.3-17-2017-00202- Állami fenntartású köznevelési intézmények tanulást segítő tereinek Infrastrukturális fejlesztése. A KLIK, mint az iskola fenntartója 105 millió forintot nyert a település Sportcsarnokának felújítására. A felújítás 2018. tavaszától - őszig fog tartani várhatóan.

Az óvodában az OVI foci pályázat keretében (alapítványi volt) elkészült egy műfüves pálya, amelynek átadása megtörtént a gyerekek részére.

A Képviselő-testületnek szándékában áll még az, hogy kerékpárutat, esőbeállót, illemhelyet alakítson ki a bekötő út melletti buszváróknál, de ezt a fejlesztési elképzelést nem támogatja egy kiírás sem. A jövőben figyeljük a lehetőségeket, mert fontos lenne a település lakói részére, hiszen sok járat nem jön be a központi megállóba csak a bekötő úti megállóban áll meg.

H o z z á s z ó l á s :

Orbáné Dávid Erika: Kérdezi, hogy a tanyafejlesztési pályázatról mit lehet tudni?

Kispál István: Egy vízellátás kiépítésére és egy fotovoltai rendszer kiépítésére vonatkozó fejlesztési igényről tud, amelyre vonatkozó adatbekérő a pályázatiíróhoz megküldésre került. Nagyobb érdeklődésre számított ezen a téren.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés nem hangzott el.

A Képviselő-testület és a lakosság elfogadta és tudomásul vette az önkormányzat a Terület- és Településfejlesztési pályázatokról kapcsolatos általános tájékoztatóját.

4. Tájékoztató a településkép védelmi rendelt megalkotásának szükségességéről, valamint a településképi arculati kézikönyv készítéséről

Előadó: Kispál István polgármester

Kispál István: A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (A továbbiakban: településképi törvény) módosítását 2016. december 12-én fogadta el az Országgyűlés, mely módosítás 2017. január 18-tól hatályos. A módosítás Európai Unió jogharmonizációt szolgál, melynek az követelménye az, hogy a módosított településképi törvény hatályba lépését követően A településképi törvénynek legkésőbb 2017. október 1-ig településképi rendeletet kell alkotnia. A településképi rendelet megalkotásának előfeltételei, a partnerségi szabályzat új rendelkezéseknek megfelelő megalkotása, továbbá az un.: „Arculati Kézikönyv” megalkotása.

A partnerségi szabályzat új rendelkezéseit megalkotta a Képviselő-testület, a partnerek ennek alapján az előzetes tájékoztatóval és az elkészült tervezettel kapcsolatos javaslatokat, észrevételeket tehetnek a szabályzatnak megfelelően. Lakossági fórumot, egyeztetést 2017. augusztus 23-án tartott a polgármester. A településképi arculati kézikönyvben a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szól.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

A Képviselő-testület és a lakosság elfogadta és tudomásul vette az önkormányzat tájékoztatóját.

Kispál István: Kéri, akinek kérdése van a napirendipontokhoz, vagy bár milyen közérdekű témához akkor kéri, hogy tegye fel kérdéseit, mondja el problémáit.

Orbáné Dávid Erika: Kérdezi, hogy a Magtár épületei önkormányzati tulajdonban vannak-e?

Kispál István: Nem. Magán tulajdonban vannak.

Somogyi János: Több kérdése is lenne a Képviselő-testülethez.

- Az idős embereknek segítségre lenne szükségük, úgy gondolja, hogy az önkormányzat feladata gondoskodni róluk, például a járdákról a hó eltakarítása, tisztántartása.
- Újfalu határában a csatornán átvezető hidak állapota nem megfelelő, van amelyik be van szakadva, tudomása szerint ez is az önkormányzat dolga lenne, hogy a hidakat használható állapotba tartsa. Az önkormányzat felelőssége lesz, ha történik valami baleset.
- Az ivóvíz minősége nem megfelelő. Bűdös a víz.

Kispál István: A járdák tisztántartása nem az önkormányzat feladata, kivétel a közintézmények előtti járda szakaszok. Ennek ellenére sokszor rendbe segítünk tisztán tartani a járdákat, ahol csak lehet, mert a gyerekek iskolába jutása fontos. Ez általában csak a téli időszakra vonatkozik.

Egyébként az ingatlannal határos közterült tisztántartása az ott lakó feladata. Térítés nélkül nem tud vállalni az önkormányzat a fű, gaz nyírását és takarítását.

A csatornán átvezető hídról csak annyit tud mondani, hogy kilenc hasonló híd van a település közigazgatási területén. Ezek a hidak nem a nehézgépekre lettek tervezve. A földeket meg lehet közelíteni más irányból is, igaz az kerülő. Felmértük, kb. 20 millió forintba kerülne egy híd felújítása, úgyhogy a nehéz járműveket is stabilan elbírja. Amelyik híd beszakadt az lezárásra került, de ennek ellenére mégis feltöltötte valaki és így közlekedik rajta. Ez úgy gondolom már nem önkormányzati felelősség.

A víz minőségéről már korábbi napirendnél adott tájékoztatást, de azt megígéri, hogy a szolgáltatónak hivatalos úton is jelezni fogja a problémát, panaszt.

Az útpadka valóban sok helyen nagyon rossz sok a kátyú, amely balesetveszélyes. Ezt leginkább pályázat útján lehet tartósan orvosolni. A csatorna építés lezárult, ettől kezdődően az utak javítása célszerű felújítási igény a lakosság részéről.

Rapcsákné Pál Mária: A kerékpárúton sokan kerékpároznak, sajnos sok a kivilágítatlan kerékpár is. A polgárőrök sokszor ott vannak és figyelnek, ennek ellenére volt olyan, amikor kivilágítatlan lovaskocsi közlekedett a kerékpárt úton.

Kérdése lenne még hogy, mikor és hogyan szállítják el a zöldhulladékot? Zsákot hiába kérem nem kap.

Kispál István: Lomtalanítás évente kétszer kérhető. Varga Károly lakosunk a korlátlan mennyiségben tud fanyesedéket, zöldhulladékot fogadni, vele kell egyeztetni, hogy mikor szállítható-e oda.

A hulladékot a levél és zöld hulladékot ellehet égetni, a tűzgyújtási tilalmat is igyekezett a Képviselő-testület úgy alakítani, hogy lehetséges legyen ez a módszer is a megsemmisítésre.

Miksz Jánosné: A Hunyadi utca és a Fő út nagyon rossz állapotban van, sok a nagy gép, ami arra jár, szeretnénk, ha nem ott járnának. Mikor lesz végre felújítva?

Kispál István: Egyenlőre nem tud felújításról. Az útnak nem az önkormányzat a fenntartója. Maximum 30 km/h-ra korlátozhatjuk a sebességet táblával. 2021-ig nincs benne a tervbe a 3 számjegyű utak felújításában a kisszállási bekötő-út. 7.5 km olyan belterületi út van, amely nincs szilárd útburkolattal ellátva, ezen a területen csak hazai támogatású pályázatok jelentek meg a közelmúltban, messze nem 100 %-os támogatási intenzitással.

Orbánné Dávid Erika: Érdeklődik, hogy az ún. Savanya dűlő mikor lesz újból járható. A területünket bekerítjük, ha így marad és nem lesz út a továbbiakban.

Kispál István: Beszélt, avval az illetővel, aki tönkre tette az utat, rövidesen helyre állítja az eredeti állapotot.

Orbánné Dávid Erika: A szemetet kihordják a külterületi utak mellé, kinek kell szólni, ha ilyen van. Hajlandók vagyunk tanúsítani is, ha kell, akár a bíróság előtt is, vagy bármelyik hatóság előtt.

Kispál István: Kéri a lakosságot, hogy ha ilyet észlel, azonnal szóljon, ha saját területre hordja valaki ki, akkor a katasztrófavédelmet értesítjük és ők járnak el és ők teszik meg a feljelentést is, ők kötelezik a hulladék eltakarítására, elszállítására hulladék-lerakóba. A bírság kiszabása is az ő dolguk.

Más napirendi pont nem lévén Kispál István polgármester az közmeghallgatást 20 óra 00 perckor berekesztette.

Kmf.

Kispál István
polgármester

Császár Csaba
jegyző