

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült: Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. november 28. du.  
16 órai kezdettel tartott üléséről.**

**JELLEN VANNAK:**

Kispál István polgármester  
Botka Sándor alpolgármester  
Ceglédi Zoltánné dr. címzetes főjegyző  
Benedek János, Baumgartner József,  
Bunduláné Balázs Mária, Dr. Muskó Zsolt  
Urlauberné Horváth Éva képviselő,  
Csiszár Csaba vezető tanácsos  
Rambala Ágnes jegyzőkönyvvezető.

Kispál István: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fő testületi tagból mind a 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Az ülést megnyitja.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendeket tárgyalja meg.

-----

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadja el:

**N A P I R E N D I   J A V A S L A T**

1.) *Előterjesztés az önkormányzati segélyről szóló rendelet megalkotására*

Előadó: *Kispál István polgármester*

2.) *Előterjesztés a szociális célú tűzifára való jogosultságról és az igénylés feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására*

Előadó: *Kispál István polgármester*

3.) *Előterjesztés a kiadások közpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására*

Előadó: *Kispál István polgármester*

4.) *Javaslat a magánszemélyek kommunális adója 2014. évi mértékének felülvizsgálatára és céljainak megállapítására*

Előadó: *Ceglédi Zoltánné dr. címzetes főjegyző*

5.) *Előterjesztés az építményadóról szóló 10/2010.(XI.25.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére*

Előadó: *Ceglédi Zoltánné dr. címzetes főjegyző*

6.) *Előterjesztés az önkormányzat költségvetése és zárszámadása mérlegrendszerének tartalmi követelményeiről szóló 5/2012.(II.17.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére*

Előadó: *Kispál István polgármester*

7.) *Előterjesztés a Község Önkormányzat 2014. évi belső ellenőrzési munkatervének jóváhagyására*

Előadó: *Ceglédi Zoltánné dr. címzetes főjegyző*

8.) *Előterjesztés a Község Önkormányzat 2014-2018. évi stratégiai ellenőrzési tervének jóváhagyására*

Előadó: *Ceglédi Zoltánné dr. címzetes főjegyző*

- 9.) *Előterjesztés a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer üzemeltetésével kapcsolatos döntések meghozataláról*

*Előadó: Kispál István polgármester*

- 10.) *Civil szervezetek támogatására beérkezett pályázatok elbírálása*

*Előadó: Kispál István polgármester*

- 11.) *Javaslat az Arany János Tehetséggondozó Programba jelentkező tanulók támogatására*

*Előadó: Kispál István polgármester*

- 12.) *Előterjesztés a Kápolnai útpadka kialakítására benyújtott árajánlatokról*

*Előadó: Kispál István polgármester*

- 13.) *Előterjesztés a települési rendezési terv módosítására*

*Előadó: Kispál István polgármester*

- 14.) *Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjének megkeresése IKSZT pályázat benyújtására*

*Előadó: Kispál István polgármester*

- 15.) *Víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződés módosításának jóváhagyása*

*Előadó: Kispál István polgármester*

- 16.) *Előterjesztés Hurtony János (Kiskunhalas, Bem u. 6.) tulajdonát képező 0740/42 hrsz-ú telek megvásárlásáról*

*Előadó: Kispál István polgármester*

- 17.) *Előterjesztés Korbely Gábor (Kisszállás, József A. u.22.)-ral kötendő csereszerződés megkötéséről*

*Előadó: Kispál István polgármester*

18.) *Tájékoztató a két ülés közt történt eseményekről*

*Előadó: Kispál István polgármester*

19.) *Képviselői kérdések, interpellációk*

---

## NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

### 1. Előterjesztés az önkormányzati segélyről szóló rendelet megalkotására

*Előadó: Kispál István polgármester*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy a rendelet megalkotása a törvényi előírás miatt vált szükségessé.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

#### **H o z z á s z ó l á s :**

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja megalkotásra az önkormányzati segélyről szóló önkormányzati rendeletet.

Urlauberné Horváth Éva: Elmondja, hogy a Humánpolitikai Bizottság a mai napon tartott ülésén megtárgyalta és ez előterjesztésben foglaltak szerint elfogadásra javasolja az önkormányzati segélyről szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletet alkotja:

**Kisszállás Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**14/2013.(XII.2.)  
önkormányzati rendelete**

## **az önkormányzati segélyről**

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26. §-ában és 132. § (4) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében, és 131. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá a Képviselő-testület Humánpolitikai Bizottsága véleményének kikérésével az önkormányzati segélyről a következőket rendeli el:

### **A rendelet célja**

#### **1. §**

A rendelet célja, hogy Kisszállás községben a szociális biztonság megteremtése, illetve megőrzése érdekében a képviselő-testület az önkormányzati segély keretében a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe kerülő, vagy az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gondokkal küzdő személyek részére támogatást nyújtson.

### **Hatásköri rendelkezések**

#### **2. §**

- (1) A rendelet hatályára vonatkozóan a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 3. §-a az irányadó.
- (2) A polgármester – a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 4/2013.(II.28.) önkormányzati rendelet 1. számú mellékletében foglaltak alapján – a szociális és gyermekvédelmi feladat- és hatáskörök gyakorlásáról átruházott hatáskörben dönt.
- (3) Hatáskörre és illetékességre tekintet nélkül az Szt. 7. §-a alapján kell eljárni.
- (4) Az önkormányzati segélyre irányuló kérelmet az erre a célra rendszeresített nyomtatvány felhasználásával a polgármesteri hivatalhoz kell benyújtani.

### **Az ellátások pénzügyi feltétele, a pénzügyi források felhasználásának rendje**

#### **3. §**

- (1) Az önkormányzati segéllyel kapcsolatos kiadások pénzügyi fedezetét és a felhasználható pénzügyi keretet az éves költségvetésről szóló önkormányzati rendeletben kell meghatározni.
- (2) Az önkormányzat által nem kötelezően nyújtandó önkormányzati segély megállapítására csak abban az évben van lehetőség, melyben az éves költségvetésről szóló önkormányzati rendelet alapján az ellátások megállapításához szükséges források rendelkezésre állnak.

### **Az ellátások kifizetésének és ellenőrzésének általános szabályai**

#### **4. §**

- (1) Ha e rendelet másként nem rendelkezik, a megállapított pénzbeli ellátások kifizetése a határozat jogerőre emelkedését követő 5 napon belül a polgármesteri hivatal pénztárában kerül kifizetésre.

- (2) Az e rendelettel megállapított ellátások jogosultsági feltételeinek fennállását – a jogosultság megállapítását követően is – a polgármesteri hivatal bármikor jogosult ellenőrizni.
- (3) Amennyiben a (2) bekezdés szerinti ellenőrzés során megállapítást nyer, hogy a jogosultsági feltételek már nem állnak fenn, úgy a polgármesteri hivatal az ellátás megszüntetése iránt intézkedik.
- (4) Az e rendeletben megállapított feltételek hiányában nyújtott szociális ellátás megtérítésére és a megtérítéssel kapcsolatos méltányosságra vonatkozóan az Szt. szabályai szerint kell eljárni.

### **Az önkormányzati segély megállapításának, kifizetésének valamint felhasználása ellenőrzésének szabályai**

#### **5. §**

- (1) Az önkormányzati segély megállapítására az Szt. 45. §-ában meghatározott feltételek fennállása esetén kerül sor, amennyiben az Szt. 4. § (1) bekezdés b) pontja szerinti vagyonnal nem rendelkező
  - a) kérelmező családjában az egy főre számított havi családi jövedelemhatár nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 130 %-át
  - b) egyedül élő esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át.
- (2) A szociális ellátás iránti kérelemről a hatáskör gyakorlója a kérelem beérkezését vagy a hivatalbóli eljárás megindítását követő 15 napon belül határozattal dönt. A határozatot a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 72. §-ában foglaltaknak megfelelően kell meghozni.
- (3) Amennyiben az önkormányzati segély iránti kérelemben előadott életkörülmények vizsgálata során a kérelem megalapozott elbírálása szükségessé teszi, akkor az igénylőnél környeztanulmányt kell készíteni.
- (4) Nem kell környeztanulmányt készíteni, ha életkörülményeit a Polgármesteri Hivatal más ügyben már 3 hónapon belül vizsgálta és nem feltételezhető azokban lényeges változás.
- (5) Amennyiben az elkészített környeztanulmány a kérelemben foglaltakkal ellentétes tényeket bizonyít, az eljáró hatóság felhívja a kérelmezőt az általa lakott lakás, illetve a saját és családja tulajdonában álló vagyon fenntartási költségeit igazoló dokumentumok igazolására.
- (6) A helyszínen történő környeztanulmány elkészítésének megtagadása esetén az együttműködés hiánya miatt a kérelmet el kell utasítani és az eljárást meg kell szüntetni.

#### **6. §**

- (1) Időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére önkormányzati segély adható. A segély egyszeri legkisebb összege 2.000 Ft, de legfeljebb az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege.
- (2) Az önkormányzati segély természetbeni ellátás formájában is biztosítható Erzsébet-utalvány, élelmiszer, tüzelősegély, tankönyv és tanszervásárlás támogatása, tandíj, közüzemi díjak, illetve gyermekintézmények térítési díjának kifizetéséhez nyújtott támogatás, valamint a családi szükségletek kielégítését szolgáló, gazdálkodást segítő támogatás formájában.

#### **7. §**

- (1) A temetési költségek mérséklésére önkormányzati segély állapítható meg annak a Kisszállás községben állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező eltemettetőnek, aki a meghalt személy eltemettetéséről gondoskodott annak ellenére, hogy

arra nem volt köteles, vagy tartásra köteles hozzátartozó volt ugyan, de a temetési költségek viselése a saját, illetve a családja létfenntartását veszélyezteti, amennyiben

- a) a családjában az egy főre jutó jövedelem nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150%-át,
  - b) egyedül élő estén a havi jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át.
- (2) A segély összege a helyben szokásos legolcsóbb temetés (120.000 Ft) 15 %-a, azaz 18.000 Ft.
  - (3) A segély iránti kérelemhez mellékelni kell a segélyt kérő vagy a vele közös háztartásban élő családtagja nevére kiállított temetési számlák eredeti példányát, és be kell mutatni az elhunyt halotti anyakönyvi kivonatát.

## 8. §

- (1) A tizennyolcadik életévét be nem töltött gyermek részére egy naptári éven belül gyermekenként legfeljebb két alkalommal, rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek esetén legfeljebb egy alkalommal nyújtandó önkormányzati segélyre az a személy jogosult, akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át, és a gyermeket gondozó család időszakosan létfenntartási gondokkal küzd, illetve a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe kerül.
- (2) A segély összege elsősorban a felmerülő kiadások mértéke, de gyermekenként legfeljebb 10.000 Ft.
- (3) A támogatást indokolt esetben természetbeni ellátás formájában kell biztosítani (tankönyv- és tanszer ellátás, étkezési díj).
- (4) A megállapító határozatban az igénylő számla, vagy a befizetésről szóló igazolás utólagos bemutatására kötelezhető.
- (5) Kivételesen indokolt esetben kötelezhető a támogatást igénylő arra, hogy a segély összegét a határozatban kijelölt családgondozóval együttműködve használja fel.

## Záró rendelkezések

## 9. §

- (1) A rendelet 2014. január 1-én lép hatályba.
- (2) 2014. január 1. napjával hatályát veszti Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 1/2013.(II.01.) önkormányzati rendelet 3. § c) és e) pontja, 10. § (1) bekezdés c) és d) pontja, 15. §-a, 17. §-a, 19. §-a és 20. §-a.
- (3) 2014. január 1. napjával hatályát veszti Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 13/2003.(IX.01.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontjának 3. francia bekezdése, 5. §-a és 6. §-a.

## **2. Előterjesztés a szociális célú tűzifára való jogosultságról és az igénylés feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Tájékoztatásul elmondja, hogy az önkormányzat a BM rendeletben előírt legmagasabb mennyiségű – 450 erdei m<sup>3</sup> – tűzifára nyújtotta be igényét. Az önkormányzat közel 2,5 millió Ft támogatásba részesült, melyhez hozzáadva az önkormányzat saját erő fedezetét, összesen 162 m<sup>2</sup> keménylombú tűzifát tudott vásárolni. A szociális célú tűzifa szétosztása érdekében javasolja, hogy a mellékletben foglaltak szerint a Képviselő-testület alkossa meg önkormányzati rendeletét.

Megjegyzi, hogy az elmúlt évi tapasztalatok alapján nagyon figyelni kell a tűzifa mennyiség szétosztására, mert már nagyon sok igény merült fel, egyesek pedig már visszaélnék az adott helyzettel.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### ***H o z z á s z ó l á s :***

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja megalkotásra a szociális célú tűzifára való jogosultságról szóló önkormányzati rendeletet.

Urlauberné Horváth Éva: Elmondja, hogy a Humánpolitikai Bizottság a mai napon tartott ülésén megtárgyalta és ez előterjesztésben foglaltak szerint szintén megalkotásra javasolja a szociális célú tűzifára való jogosultságról szóló önkormányzati rendeletet.

Ceglédi Zoltánné dr.: Tájékoztatásul elmondja, dilemmát okozott az önkormányzatnak, hogy a KEFAG Rt-től leszállított, 92 m<sup>3</sup> tűzifát hová is helyezze el. Papdi József vállalkozó felajánlotta, hogy a cége telephelyén, mely kamerával őrzött és hídmérleggel is rendelkezik, az önkormányzat ingyenesen tárolhatja a szociális célú tűzifát.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletet alkotja:

## **Kisszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

### **15/2013. (XII.2.) önkormányzati rendelete**

#### **a szociális célú tűzifára való jogosultságról és az igénylés feltételeiről**

Kisszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, tekintettel a belügyminiszternek a helyi önkormányzatok szociális célú



tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló 57/2013.(X.4.) rendeletének 3. § (1) bekezdésében meghatározott rendelkezésekre, valamint a Képviselő-testület Humánpolitikai Bizottsága véleményének kikérésével a szociális célú tűzifára való jogosultságról, és az igénylés feltételeiről a következőket rendeli el:

### **1. §**

#### **A rendelet célja**

E rendelet célja, hogy meghatározza a szociális célú tűzifa igénylésének részletes feltételeit és a szociális rászorultság szabályait, figyelemmel a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben (a továbbiakban: Szt.) szabályozott aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, a normatív lakásfenntartási támogatásra, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő jogosultak körére.

### **2. §**

#### **A rendelet hatálya**

E rendelet hatálya kiterjed Kisszállás községben lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező (tartózkodási hely esetében, életvitelszerűen a településen tartózkodó) természetes személyekre.

### **3. §**

#### **Általános rendelkezések**

- (1) E rendeletben meghatározott természetbeni támogatás az Szt. 45. § (3) bekezdésében nyújtott segélynek minősül.
- (2) A polgármester – a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 4/2013.(II.28.) önkormányzati rendelet 1. számú mellékletében foglaltak alapján – a segélyről átruházott hatáskörben dönt.

### **4. §**

#### **Eljárási rendelkezések**

- (1) E rendeletben meghatározott természetbeni támogatás iránti kérelmet a Kisszállás község szociális ügyintézőjénél kell benyújtani a rendelet 1. számú mellékletében meghatározott nyomtatványon.
- (2) A kérelemhez csatolni kell:
  - a) a háztartásban élő személyek kérelem benyújtását megelőző havi jövedelméről szóló igazolást,
  - b) nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a háztartás által lakott lakás fűtése mivel történik (csak gáz, gáz és vegyes tüzelésű kazán-kályha, vagy csak vegyes tüzelésű kazán-kályha),

- c) annak igazolását, hogy a háztartásban élő személyek, vagy legalább egy személy aktív korúak ellátásában, vagy időskorúak járadékában, vagy normatív lakásfenntartási támogatásban részesül, vagy halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel.
- (3) A kérelemben szolgáltatott adatok és a nyilatkozatban foglaltak környeztanulmánnyal ellenőrizhetőek.
- (4) A kérelem benyújtásának időpontjára, határidejére vonatkozó adatokat a helyben szokásos hirdetmény (hirdető táblán és honlapon közzététel) útján kell közzé tenni. A hirdetményben foglalt határidő elmulasztása jogvesztő.
- (5) E rendeletben szabályozott természetbeni támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.
- (6) E rendelet alkalmazásában a háztartás fogalmára az Szt. 4. §. (1) bekezdés f) pontjában meghatározottakat kell figyelembe venni.

## 5. §

### **Szociális célú tűzifa igénylésének részletes feltételei és a szociális rászorultság megállapítása**

- (1) A polgármester szociális célú tűzifát, mint természetben nyújtott Szt. 45. §. (3) bekezdése szerinti segélyt állapíthat meg annak a személynek:
  - a) akinek családjában az egy fogyasztási egységre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át, egyedül élő esetén a 250 %-át,
  - b) előnyben részesítve azt, akinél a háztartásban élő személyek valamelyike aktív korúak ellátására, vagy időskorúak járadékára, vagy normatív lakásfenntartási támogatásra jogosult, vagy aki halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel, és
  - c) a lakásban legalább egy vegyes tüzelésre alkalmas berendezés van.
- (2) Az 57/2013.(X.4) BM rendeletben meghatározott, egy jogosultra megállapítható maximális tűzifa mennyiség legfeljebb kétfő alkalommal történő kiszállítással kérelmezhető.

## 6. §

### **Záró rendelkezések**

E rendelet 2013. december 3-án lép hatályba és 2014. március 31-én hatályát veszti.

**1. melléklet**

## **K É R E L E M**

### **Szociális célú tűzifa megállapításához**

**I. Személyi adatok****1. Kérelmező személyre vonatkozó adatok:**

Neve:.....

Születési neve:.....

Anyja neve.....

Születési helye, ideje:.....

Lakóhely: 6421 Kisszállás,.....utca.....hsz

Tartózkodási hely:.....

**2. Kérelmezővel közös háztartásban élők száma:.....fő**

(háztartás: az egy lakásban együtt élő, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek közössége)

**3. Kérelmező háztartásában élők személyi adatai:**

név	születési helye, ideje	anyja neve

**4. Kijelentem, hogy a kérelem benyújtásának időpontjában a háztartásom táblázatban feltüntetett tagjai között van olyan személy:**- aki aktív korúak ellátásában részesül, ha igen, akkor e személyek száma:.....fő  
támogatásban részesülő neve:.....

.....

- normatív lakásfenntartási támogatásban részesül, ha igen, akkor e személyek száma:.....fő

támogatásban részesülő neve:.....

- időskorúak járadékában részesül, ha igen, akkor e személyek száma:.....fő

támogatásban részesülő neve:.....

- aki halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel, ha igen , akkor e személyek száma:.....fő, személyek neve: .....

## **II. Jövedelmi adatok**

A kérelmező, valamint a vele közös háztartásban élő személyeknek a kérelem benyújtását megelőző havi nettó jövedelme forintban:

a jövedelem típusa	kérelmező	a kérelmezővel közös háztartásban élő további személyek
Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó		
Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó		
Táppénz, gyermekgondozási támogatások		
Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások		
Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások		
Egyéb jövedelem		
Összes jövedelem		
Mindösszesen		

A háztartás egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelme:.....Ft

## **III. Nyilatkozat**

1. A kérelemmel érintett lakás fűtése \*

- csak gázzal
- gázzal és vegyes tüzelésre alkalmas berendezéssel (kazán, kályha stb.)
- csak vegyes tüzelésű berendezéssel (kazán, kályha stb.) történik.

\*(a megfelelő rész aláhúzendó)

2. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy\*

- életvitelszerűen a lakhelyemen vagy tartózkodási helyemen élek

- \* (a megfelelő rész aláhúzendó)

- a közölt adatok a valóságnak megfelelnek

3. Nyilatkozom, hogy egyedül élő, vagy egyedül álló vagyok:\*

Igen

Nem

- \* (a megfelelő rész aláhúzendó)

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valódiságát a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. §-ának (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – a NAV hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján ellenőrizheti.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben szolgáltatott adatok és a nyilatkozatban foglaltak környezettanulmánnyal ellenőrizhetőek.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Kisszállás,.....

.....

kérelmező aláírás

### **3. Előterjesztés a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

*Előadó: Kispál István polgármester*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy szintén törvényi előírás miatt köteles az önkormányzat helyi rendeletében szabályozni a készpénzben történő kifizetéseket, melyet javasol az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadni.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

**H o z z á s z ó l á s :**

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja megalkotásra a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló önkormányzati rendeletet.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletet alkotja:

**Kisszállás Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**16/2013.(XII.2.)  
önkormányzati rendelete**

**a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről**

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 109. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a Képviselő-testület Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottsága véleményének kikérésével kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről a következőket rendeli el:

**1. §**

A rendelet hatálya kiterjed Kisszállás Község Önkormányzatára és az irányítása alá tartozó önállóan működő és gazdálkodó, valamint az önállóan működő intézményeire.

**2. §**

(1) Az intézmények házipénztárából a következő kiadások teljesíthetők készpénzben, feltéve, hogy összegük nem haladja meg a 100.000 Ft-ot:

- a) bérjellegű kifizetések,
- b) üzemanyag vásárlásra és egyéb vásárlásra készpénzelőleg,
- c) munkába járási, kiküldetési, reprezentációs kiadások,
- d) társadalom és szociálpolitikai juttatások (rendszeres szociális segély, lakásfenntartási támogatás, foglalkoztatást helyettesítő támogatás, gyermekvédelmi támogatások, átmeneti segélyek, temetési segély, egyéb rászorultságtól függő ellátások),
- e) karbantartással, működtetéssel kapcsolatos kiadások,
- f) készletbeszerzéssel kapcsolatos kiadások,
- g) ellátottak részére térítési díj visszafizetés,
- h) önállóan működő és gazdálkodó, valamint önállóan működő intézmények részére intézményfinanszírozás,
- i) biztosítási díjak.

(2) Kiadás teljesíthető még jogcímtől függetlenül 100.000 Ft összegig történő kifizetés esetén.

(3) A Önkormányzat és irányított költségvetési szerveinél az (1) és (2) bekezdésben foglalt eseteken felül a polgármester, illetve jegyző egyedi engedélye alapján teljesíthető készpénzkifizetés.

### 3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

---

## 4. Javaslat a magánszemélyek kommunális adója 2014. évi mértékének felülvizsgálatára és céljainak megállapítására

*Előadó: Ceglédi Zoltánné dr. címzetes főjegyző*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Ceglédi Zoltánné dr.: Elmondja, hogy az önkormányzata 2014. évi költségvetési koncepciójában elfogadottak figyelembe véve nem javasolja a Képviselő-testületnek a magánszemélyek kommunális adója mértékének emelését.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltak szerint nem javasolja a magánszemélyek kommunális adója mértékének megemelését.

-----

A Képviselő-testület tudomásul vette a Pénzügyi Bizottság javaslatát.

---

## 5. Előterjesztés az építményadóról szóló 10/2010.(XI.25.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére

Előadó: Ceglédi Zoltánné dr. címzetes főjegyző  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Ceglédi Zoltánné dr.: Elmondja, hogy a 2014. évi költségvetési koncepció elfogadásakor megfogalmazódott, hogy az építményadóról szóló önkormányzati rendelet kerüljön hatályon kívül helyezésre, és mivel a jogszabályok azt írják elő, hogy mindennemű adóváltozást az alkalmazása előtt 30 nappal korábban meg kell hozni, ezért javasolja, hogy a testület a mellékletben foglaltak szerint a mai ülésén döntsön.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltak szerint hatályon kívül helyezésre javasolja az önkormányzat építményadóról szóló helyi rendeletét.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletet alkotja:

### **Kisszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **17/2013.(XII.2.) önkormányzati rendelete**

#### **az építményadóról szóló 10/2010.(XI.25.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Kisszállás község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló többszörösen módosított 1990. évi C. törvény (Htv.) 1. § (1) bekezdésében, a 6. §-ában, valamint a 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, továbbá a Képviselő-testület Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

### **1. §**

Hatályát veszti Kisszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az építményadóról szóló 10/2010.(XI.25.) számú önkormányzati rendelete.



**2. §**

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

---

**6. Előterjesztés az önkormányzat költségvetése és zárszámadása mérlegrendszerének tartalmi követelményeiről szóló 5/2012.(II.17.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Ceglédi Zoltánné dr.: Elmondja, tekintettel arra, hogy a központi jogszabályok előírják a költségvetés és zárszámadás mérlegrendszerének tartalmi követelményeit, ezért hatályon kívül helyezésre javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek, az önkormányzat erről szóló helyi rendeletét.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletet alkotja:

**Kisszállás Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**18/2013.(XII.2.) számú  
önkormányzati rendelete**

**Az önkormányzat költségvetése és zárszámadása mérlegrendszerének  
tartalmi követelményeiről szóló 5/2012.(II.17.) önkormányzati rendelet  
hatályon kívül helyezéséről**

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 10. §. (2) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a Képviselő-testület Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

**1. §.**

Hatályát veszti Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat költségvetése és zárszámadása mérlegrendszerének tartalmi követelményeiről szóló 5/2012.(II.17.) önkormányzati rendelete.

**2. §.**

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

---

**7. Előterjesztés a Község Önkormányzat 2014. évi belső ellenőrzési munkatervének jóváhagyására**

*Előadó: Ceglédi Zoltánné dr. címzetes főjegyző*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Ceglédi Zoltánné dr.: Elmondja, hogy törvényi előírásnak megfelelően november 30-ig el kell fogadnia a testületnek az önkormányzat belső ellenőrzési, valamint a hosszú távú stratégiai tervét.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint az önkormányzat 2014. évi ellenőrzési munkatervét az abban ismertetett tervezett ellenőrzések és kockázatok megjelölésével fogadja el.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

**H o z z á s z ó l á s :**

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadása javasolja az önkormányzat jövő évi belső ellenőrzési munkatervét.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**156/2013.(XI.28.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

2014. évi belső ellenőrzési munkaterv

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint elfogadja az önkormányzat 2014. évi belső ellenőrzési munkatervét:

**2014. évi**

**Belső ellenőrzési munkaterv**

1. Az önkormányzat 2013. évi költségvetési beszámolójához kapcsolódó központi támogatások ellenőrzése
2. Feladatellátás létszámszükségletének ellenőrzése

Kockázat: Nyilvántartások pontatlan vezetése, jogszabályok helytelen értelmezése, téves pót-igénylések, lemondások, létszámhiány.

**8. Előterjesztés a Község Önkormányzat 2014-2018. évi stratégiai ellenőrzési tervének jóváhagyására**

*Előadó: Ceglédi Zoltánné dr. címzetes főjegyző*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Ceglédi Zoltánné dr.: 2013. január 1-től az önkormányzat belső ellenőrzési feladatok ellátása tekintetében – a megszűnő Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Belső Ellenőrzési Társulása miatt – külső vállalkozót bízott meg a belső ellenőrzési vezetői feladatok ellátására, melynek keretében elkészítésre került az önkormányzat 2014-2018. évre vonatkozó Stratégiai Ellenőrzési Terve, melyet a mellékletben foglaltak szerint elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

***H o z z á s z ó l á s :***

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadásra javasolja az önkormányzat következő 4 évre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervét.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal,  
ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az  
alábbi határozatot hozta:

**157/2013.(XI.28.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

2014.–2018. évi Stratégiai Ellenőrzési Terv

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
megtárgyalta és az írásos előterjesztésben foglaltak szerint

elfogadja az önkormányzat 2014.–2018. évi Stratégiai Ellenőrzési Tervét az alábbiakban határozza meg:

1. Hosszú távú célkitűzések, stratégiai célok
  - 1.1. Az önkormányzat hosszú távú célkitűzései, stratégiai céljai
  - 1.2. a Belső ellenőrzés hosszú távú célkitűzései, stratégiai céljai
2. A belső kontrollrendszer általános értékelése.
3. A kockázati tényezők és értékelésük
4. A belső ellenőrzésre vonatkozó fejlesztési és képzési terv, a szükséges erőforrások felmérése

---

## 9. Előterjesztés a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer üzemeltetésével kapcsolatos döntések meghozataláról

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, az írásos előterjesztés részletes taglalja, hogy a testületnek a Homokhátsági Regionális Hulladékkezelési Rendszerrel kapcsolatban milyen döntéseket kell meghoznia, röviden összefoglalva a hulladékgazdálkodásról szóló törvényváltozás miatt szükséges a korábbi döntések módosítása.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a képviselő-testületnek a határozatok elfogadását és a rendelet megalkotását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**158/2013.(XI.28.) ÖK**

## **H A T Á R O Z A T**

Felső-Bácskai Hulladékgazdálkodási Kft.-vel kötött szerződés felmondása

- 1.) Kiszállás Község Önkormányzat Képviselő-testület a Felső-Bácskai Hulladékgazdálkodási Kft (6521 Vaskút, Kossuth u. 90.)-vel 2008. év július 25. napjával a települési szilárd hulladék begyűjtésére, elszállítására,

kezelésére, ártalmatlanítására, illetve a településen keletkezett szelektív hulladék gyűjtésére, szállítására és feldolgozására kötött közszolgáltatási szerződést a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 37. § (1) bekezdés c) pontja, és a 90. § (5) bekezdésében foglaltak szerint, a felmondás időpontjától számított 6 hónapos felmondási idővel felmondja.

- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert, hogy a felmondási nyilatkozatot a Felső-Bácskai Hulladékgazdálkodási Kft. részére azonnal küldje meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, de legkésőbb 2013. november 30.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**159/2013.(XI.28.) ÖK**

## **H A T Á R O Z A T**

Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság kijelölése vagyonkezelőnek a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösség által ISPA, majd KA beruházás keretében megvalósított rendszere tekintetében, Kisszállás Község Önkormányzat osztatlan közös tulajdonának részaránya tekintetében

- 1.) Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 109. § előírásai és a nemzeti vagyonról szóló törvény 3. § (1) bekezdés és 11. § (3) bekezdés előírásaira tekintettel vagyonkezelőnek kijelöli a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságot a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösség által ISPA, majd KA beruházás keretében megvalósított rendszere Kisszállás Község Önkormányzat osztatlan közös tulajdonának részaránya tekintetében.
- 2.) Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Csongrád Város Önkormányzatát, mint Gesztor önkormányzatot, hogy a 158/2013.(XI.28.) határozat alapján a közszolgáltatási szerződés felmondásával együtt megszűnő jelenleg hatályos vagyonkezelési szerződéssel kapcsolatos elszámolási kötelezettségnek eleget téve a szerződés megszűnésével kapcsolatban felmerülő jogokat, kötelezettségeket

összesítse, és az annak eredményeként fellépő feltételeket alapul véve készítsen a kijelölésekre tekintettel egy vagyonkezelési szerződés tervezetet, valamint valamennyi tagönkormányzat számára a vagyonkezelésre vonatkozó a Möt. 109. § (4) bekezdése szerinti rendelettervezetet, melyet legkésőbb 2013. november 30-ig küldje meg az egyes képviselő-testületek részére azzal, hogy kéri valamennyi önkormányzat képviselő-testületét, legkésőbb 2013. december 20-ig hozza meg a Homokhátsági Regionális Zrt. kijelöléséről szóló határozatát.

Felelős: polgármester, Csongrád Város Önkormányzata, mint Gesztor önkormányzat,

Határidő: legkésőbb 2013. november 30.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**160/2013.(XI.28.) ÖK**

## **H A T Á R O Z A T**

Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás felhatalmazása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer üzemeltetésére, valamint Kisszállás település szilárdhulladék kezelésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötésére irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatására, az alábbiak szerint

1. Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást, hogy Kisszállás Község Önkormányzat nevében a települési szilárd hulladék kezelésére vonatkozó közszolgáltatási szerződésre vonatkozó közbeszerzési eljárást lefolytassa úgy, hogy az ehhez szükséges forrásokat a Konzorcium rendelkezésre bocsátja a Társulás részére.
2. A közbeszerzési eljárásban Kisszállás Község Önkormányzata, Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdon-közösséget alkotó valamennyi tagönkormányzat és a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közös Ajánlatkérőként lép fel.
3. Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás a közbeszerzési eljárást külön erre az eljárásra kialakított speciális eljárásrend keretében köteles lefolytatni oly módon, hogy abban az alábbi feltételeket biztosítja:
  - a) Tekintettel arra, hogy az egyes Ajánlatkérő önkormányzatok tulajdonosok olyan gazdálkodó

szervezetben, amely a leendő közbeszerzési eljárás tekintetében érdekelt gazdálkodó szervezetnek minősülhet, és az egyes tagönkormányzatok biztosítani kívánják számukra a közbeszerzési eljáráson való indulás lehetőségét, ezért a Kbt. összeférhetlenségi szabályaira tekintettel a Társulás a közbeszerzési eljárást oly módon köteles lefolytatni, az eljárásban olyan személyeket köteles bevonni, akikkel szemben az összeférhetlenség nem áll fenn.

- b) A közbeszerzési eljárást lezáró határozat meghozatala a Társulási Tanács és a Konzorciumban részt vevő tagönkormányzatok feladata.
- c) A közbeszerzési eljárás eredményének kihirdetése előtt be kell szerezni a Homokhátsági Regionális Települési Hulladékgazdálkodási Projektben részt vevő valamennyi önkormányzat képviselő testületeinek döntését a nyertes személyét illetően.
- d) A közbeszerzési eljárás kiírásában meg kell jelölni, hogy a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösség osztatlan közös tulajdonában lévő vagyon vagyonkezelője a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság, valamennyi az ISPA/KA projekt során beszerzésre került létesítményeket, eszközöket, berendezéseket ezen szervezettől kell igénybe venni (bérbe venni), melyért bérleti díjat kell fizetni. A közbeszerzési eljárás keretében úgy kell meghatározni a bérleti díjat, hogy az megfelelően biztosítsa a vagyonkezelő szervezet által korábban felvett hitel visszafizetését (jelenlegi vagyonkezelési szerződés megszűnésével kapcsolatban felmerülő elszámolási kötelezettség biztosítása a Konzorcium részéről), továbbá biztosítsa a létesítmények, eszközök, berendezések tekintetében az ISPA, KA projekt fenntarthatósági előírásait.
- e) A közbeszerzési eljárás feltételei között biztosítani kell a nemzeti vagyon hasznosításával kapcsolatos jogszabályi előírásokat (így pl. a közszolgáltató csak átlátható szervezet lehet)

Felelős: polgármester, Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás

Határidő: legkésőbb 2014. április 30.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

161/2013.(XI.28.) ÖK

## H A T Á R O Z A T

Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodási és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársasággal kötendő Vagyongazdálkodási és Hasznosítási Szerződésének elfogadása

1. Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösség tagjaként úgy dönt, hogy a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodási és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársasággal kötendő Vagyongazdálkodási és Hasznosítási Szerződést elfogadja és megkötöti.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Csongrád Város Önkormányzatát, mint Gesztor önkormányzatot, illetőleg annak képviseletében eljáró Polgármestert, hogy képviseletében eljárva a Vagyongazdálkodási és Hasznosítási szerződést aláírja.

Felelős: polgármester, Csongrád Város Önkormányzata, mint Gesztor önkormányzat

Határidő: legkésőbb 2013. december 20.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletet alkotja:

### Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

19/2013. (XII.2.)  
önkormányzati rendelete

**a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösség által a Homokhátsági Hulladékgazdálkodási Rendszer keretében ISPA, majd KA beruházás során beszerzett, illetőleg megvalósított és kapcsolódó önkormányzati tulajdonú vagyongazdálkodási és hasznosításának feltételeiről**

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazása alapján a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőt rendeli el:



## **A rendelet hatálya**

### **1. §**

A rendelet hatálya kiterjed Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösség által a Homokhátsági Hulladékgazdálkodási Rendszer keretében ISPA, majd KA beruházás során beszerzett, illetőleg megvalósított közös tulajdonú vagyon kezelésének és hasznosításának feltételeire, az önkormányzat osztatlan közös tulajdonának részarányára vonatkozóan. A rendelet hatálya kiterjed továbbá azoknak az ingatlanoknak a vagyonkezelési és hasznosítási feltételeire is, amelyeken az ISPA, majd KA beruházás keretében megvalósított létesítmények megvalósultak (továbbiakban együttesen: vagyon). A vagyon elemeinek felsorolását az 1. számú melléklet tartalmazza. A jelen rendelet hatálya a vagyon feletti vagyonkezelői és hasznosítási jogra vonatkozóan a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (a továbbiakban: Vagyonkezelő) kötött szerződésre (a továbbiakban vagyonkezelői szerződés) terjed ki.

### **2. §**

E rendelet rendelkezéseit Kisszállás Község Önkormányzat e rendelet hatálya alá nem tartozó vagyonával kapcsolatos 9/2013.(VI.28.) önkormányzati rendeletével összhangban kell értelmezni, azzal, hogy a jelen rendelet hatálya alá tartozó vagyon vagyonkezelésbe adására és hasznosítására, valamint a jelen rendelet hatálya alá tartozó vagyonkezelői szerződésre eltérés esetén e rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni.

## **A vagyonkezelés szabályai**

### **1. A vagyon besorolása, a vagyonkezelői szerződés és a vagyonkezelés folytonossága, a vagyonkezelő jog ellenértéke**

### **3. §**

- (1) Jelen rendelet a hatálya alá tartozó vagyont nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősíti.
- (2) A vagyonkezelői jog létesítése a vagyonkezelői szerződés megkötésével történik.
- (3) A vagyonkezelői szerződést lehetőség szerint olyan tartalommal kell megkötöni, hogy az biztosítsa a vagyon Vagyonkezelő általi vagyonkezelésének folytonosságát a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösség (a továbbiakban: Konzorcium) és a Vagyonkezelő között 2008. július 14. napján megkötött Vagyonkezelési és Hasznosítási Szerződés megszűnését követően. A vagyonkezelői szerződés tartalmát lehetőség szerint úgy kell kialakítani, hogy a vagyon nyilvántartásának folytonossága a vagyon kezelőjének személyében bekövetkezett változás hiányára tekintettel biztosítható legyen.
- (4) A vagyonkezelői jog alapítása ellenérték fejében történik. A vagyonkezelői szerződésben meg kell határozni e díj összegét, teljesítésének módját. A vagyonkezelői jog létesítésének ellenértéke megegyezik azzal az időarányos ellenértékkal, amelyet a Vagyonkezelő részére a Konzorcium a Vagyonkezelő és a Konzorciumot alkotó önkormányzatok között 2008. július 14. napján megkötött Vagyonkezelési és Hasznosítási Szerződés megszűnésére tekintettel a Konzorcium köteles visszafizetni a Vagyonkezelő részére. Az ellenérték összességében: 867.490.385,- Ft.

## **2. A vagyonekezelői jog gyakorlásának, valamint a vagyonekezelés ellenőrzésének szabályai**

### **4. §**

- (1) A vagyone a Konzorciumot alkotó önkormányzatok hulladékgyaldálkodási közfeladatának ellátását biztosítja. A vagyonekezelő köteles a hulladékgyaldálkodási közfeladat ellátásához a vagyone teljes körű igénybevetelésének lehetőségét hasznosítás útján az önkormányzat számára hulladékgyaldálkodás közszolgáltatás feladat ellátására jogosult gyaldálkodó szervezet részére biztosítani. A vagyone hasznosítani az e bekezdésében meghatározottaktól eltérően csak tulajdonosi hozzájárulással lehetséges.
- (2) Az önkormányzat kizárólagos vagyonekezelői jogot biztosít a Vagyonekezelő számára e rendelet hatálya alá tartozó vagyone felett.
- (3) A vagyonekezelő a vagyonekezelésbe vett vagyone hasznosításából származó bevételét, illetve közvetlen költségeit és ráfordításait elkülönítetten köteles nyilvántartani. A hasznosításból keletkező bevétel felhasználásának rendjét a vagyonekezelői szerződés tartalmazza.
- (4) Vagyonekezelő a vagyonekezelési tevékenységéről köteles évente beszámolót készíteni. A beszámolási kötelezettség határnapját, és részletes szabályait a vagyonekezelői szerződésben rögzíteni kell.
- (5) A Vagyonekezelőnek a vagyone-ra vonatkozóan adatszolgáltatási kötelezettsége van. A Vagyonekezelő a vagyone-ról köteles részletes, tételes elkülönített nyilvántartást vezetni, mely legalább tételesen tartalmazza azok könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, a vagyoneban bekövetkezett változásokat. A vagyonekezelői szerződésben ennél szigorúbb beszámolási kötelezettség előírható.
- (6) A Vagyonekezelő köteles a vagyone megóvásáról, a hatályos jogszabályok és a vagyonekezelői szerződés továbbá a vagyone 4. § (1) bekezdésben foglaltak alapján történő hasznosítására vonatkozó szerződés rendelkezéseinek betartásáról és betartatásáról gondoskodni, a vagyonekezelésbe vett vagyone-nal a jó gazda gondosságával eljárva gyaldálkodni, a vagyone-t a károsodástól megóvni.

### **5. §**

- (1) A Vagyonekezelő a vagyone elemét képező ingatlan tekintetében köteles gondoskodni az őt megillető vagyonekezelői jog ingatlan-nyilvántartásba vagyonekezelő javára történő bejegyeztetéséről.
- (2) A Vagyonekezelő a tulajdonosi ellenőrzést köteles tőrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat – a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény rendelkezéseit nem sértő – az önkormányzati vagyone-ra és vagyonekezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására
- (3) Vagyonekezelő a vagyone biztonságos működtetése érdekében köteles vagyonebiztosítás és felelősségbiztosítás fennállításáról gondoskodni, melynek részletes követelményeit a vagyonekezelői szerződés tartalmazza.
- (4) A Vagyonekezelői jog megszűnésekor a tulajdonosnak gondoskodnia kell az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről.

### **Záró rendelkezés**

**6. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követ napon lép hatályba.

---

**10. Civil szervezetek támogatására beérkezett pályázatok elbírálása**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy november 7-én a településen működő 10 civil szervezeteknek kiküldésre került az önkormányzat pályázati felhívása. A megadott határidőre 7 pályázat érkezett be.

Az önkormányzat 2013. évi költségvetésében rendelkezésre álló 500.000 Ft forrás felosztásáról a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság, valamint a Humánpolitikai Bizottság javaslat alapján az alábbiak szerint javasolja a támogatás odaítélését:

- 100.000 Ft támogatásban részesüljön a Nyugdíjas Egyesület
- 80.000 Ft-os támogatásban részesüljön a Minor Portus Alapítvány, a Polgárőr Egyesület és a KISZE,
- 58.000 Ft támogatásban részesüljön a Szociális Alapítvány
- 52.000 Ft támogatásban részesüljön a Kisszállási Sport Club, és
- 50.000 Ft támogatásban részesüljön a Mozgáskorlátozottak Kisszállás Csoportja.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

***H o z z á s z ó l á s :***

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta és a támogatások odaítélését a Polgármester Úr által ismertetett mértékben javasolja a civil szervezeteknek.

Urlauberné Horváth Éva: Elmondja, hogy a Humánpolitikai Bizottság a mai napon tartott ülésén szintén megtárgyalta és az előzőekben elhangzottak alapján javasolja a Képviselő-testületnek a támogatás szétosztását.

Bejelenti továbbá személyes érintettségét, mivel a Nyugdíjas Egyesület elnöke és a Szociális Alapítvány kuratóriumi tagja, ezért a szavazásban nem kíván részt venni.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**162/2013.(XI.28.) ÖK****H A T Á R O Z A T**

Urlauberné Horváth Éva képviselő szavazásból történő kizárásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. §. (1) bekezdésében foglaltak alapján Urlauberné Horváth Éva képviselőt személyes érintettség miatt a szavazásból kizárja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**163/2013.(XI.28.) ÖK****H A T Á R O Z A T**

Nyugdíjas Egyesület támogatásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az írásos előterjesztésben foglaltak szerint a civil szervezetek támogatási rendjéről szóló 11/2013.(XI.7.) számú önkormányzati rendeletben foglaltak alapján a Kisszállási Nyugdíjas Egyesület (6421 Kisszállás, Felszabadulás u. 10.) által benyújtott pályázatot elbírálva az Egyesület részére 100.000 Ft támogatást nyújt.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a támogatás átutalásáról gondoskodjon.

Határidő: 2013. december 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**164/2013.(XI.28.) ÖK****H A T Á R O Z A T**

Minor Portus Alapítvány támogatásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az írásos előterjesztésben foglaltak szerint a civil szervezetek támogatási rendjéről szóló 11/2013.(XI.7.) számú önkormányzati rendeletben

foglaltak alapján a Minor Portus Alapítvány (6421 Kiszállás, Felszabadulás u. 23.) által benyújtott pályázatot elbírálva az Alapítvány részére 80.000 Ft támogatást nyújt.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a támogatás átutalásáról gondoskodjon.

Határidő: 2013. december 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**165/2013.(XI.28.) ÖK**

## **H A T Á R O Z A T**

Polgárőr Egyesület támogatásáról

Kiszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az írásos előterjesztésben foglaltak szerint a civil szervezetek támogatási rendjéről szóló 11/2013.(XI.7.) számú önkormányzati rendeletben foglaltak alapján a Kiszállási Polgárőr Egyesület (6421 Kiszállás, Felszabadulás u. 35.) által benyújtott pályázatot elbírálva az Alapítvány részére 80.000 Ft támogatást nyújt.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a támogatás átutalásáról gondoskodjon.

Határidő: 2013. december 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**166/2013.(XI.28.) ÖK**

## **H A T Á R O Z A T**

Kulturális Információs és Mentálhigiénés Szolgáltató Egyesület támogatásáról

Kiszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az írásos előterjesztésben foglaltak szerint a civil szervezetek támogatási rendjéről szóló 11/2013.(XI.7.) számú önkormányzati rendeletben foglaltak alapján a Kiszállási Kulturális Információs és

Mentálhigiénés Szolgáltató Egyesület (6421 Kisszállás, Iskola u. 20-22.) által benyújtott pályázatot elbírálva az Egyesület részére 80.000 Ft támogatást nyújt.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a támogatás átutalásáról gondoskodjon.

Határidő: 2013. december 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**167/2013.(XI.28.) ÖK**

## **H A T Á R O Z A T**

Szociális Alapítvány támogatásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az írásos előterjesztésben foglaltak szerint a civil szervezetek támogatási rendjéről szóló 11/2013.(XI.7.) számú önkormányzati rendeletben foglaltak alapján a Szociális Alapítvány (6421 Kisszállás, Iskola u. 20-22.) által benyújtott pályázatot elbírálva az Alapítvány részére 58.000 Ft támogatást nyújt.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a támogatás átutalásáról gondoskodjon.

Határidő: 2013. december 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**168/2013.(XI.28.) ÖK**

## **H A T Á R O Z A T**

Kisszállási Sport Club támogatásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az írásos előterjesztésben foglaltak szerint a civil szervezetek támogatási rendjéről szóló 11/2013.(XI.7.) számú önkormányzati rendeletben foglaltak alapján a Kisszállási Sport Club (6421 Kisszállás, III. körzet 33.) által benyújtott pályázatot elbírálva a Sport Club részére 52.000 Ft támogatást nyújt.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a támogatás átutalásáról gondoskodjon.

Határidő: 2013. december 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**169/2013.(XI.28.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

Mozgáskorlátozottak Kiszállási Csoportja támogatásáról

Kiszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az írásos előterjesztésben foglaltak szerint a civil szervezetek támogatási rendjéről szóló 11/2013.(XI.7.) számú önkormányzati rendeletben foglaltak alapján a Mozgáskorlátozottak Kiszállási Csoportja által benyújtott pályázatot elbírálva a Csoport részére 50.000 Ft támogatást nyújt.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a támogatás átutalásáról gondoskodjon.

Határidő: 2013. december 15.

---

**11. Javaslat az Arany János Tehetséggondozó Programba jelentkező tanulók támogatására**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Javasolja, hogy a két 8. évfolyamos tanuló Arany János Tehetséggondozó Programban való részvételét a Képviselő-testület elviekben támogassa.

Elmondja, hogy a bizottsági ülésen felvetődött a tanulók pénzügyi támogatásának lehetősége is, melyet a következő évi költségvetés tervezésekor mindenképpen figyelembe kell venni.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

**H o z z á s z ó l á s :**

Urlauberné Horváth Éva: Elmondja, hogy a Humánpolitikai Bizottság a mai napon tartott ülésén megtárgyalta és mindkét 8 évfolyamos tanuló elviekben történő támogatását javasolja a Képviselő-testületnek. Javasolja továbbá, hogy a 2014. évi költségvetés összeállításánál

kerüljön felmérésére és lehetőségekhez mérten betervezésre minden Arany János Tehetséggondozó Programban résztvevő tanuló támogatása.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**170/2013.(XI.28.) ÖK**

## **H A T Á R O Z A T**

Bodó Vivien Arany János Tehetséggondozó Programban való részvételének támogatása

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy Bodó Vivien nyolcadik évfolyamos tanuló (anyja neve: Dora Erzsébet, lakcíme: Kisszállás, Április 4. u. 2.) Kisszállás település képviselőtestületében részt vegyen a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programban.

Az önkormányzat elviekben támogatja a tanulót, anyagi támogatást nem tud nyújtani számára.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a tanuló Arany János Tehetséggondozó Programban történő jelentkezéséhez készült pályázatát és a jelen határozatot az alábbi határidőre a tanuló által az első helyen kiválasztott középiskola részére küldje meg.

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**171/2013.(XI.28.) ÖK**

## **H A T Á R O Z A T**

Torma Ákos Arany János Tehetséggondozó Programban való részvételének támogatása

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy Torma Ákos nyolcadik évfolyamos tanuló (anyja neve: Szabó Mária, lakcíme: Kisszállás, Gorkij u. 6.) Kisszállás település képviselőtestületében részt vegyen a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programban.



Az önkormányzat elviekben támogatja a tanulót, anyagi támogatást nem tud nyújtani számára.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a tanuló Arany János Tehetséggondozó Programban történő jelentkezéséhez készült pályázatát és a jelen határozatot az alábbi határidőre a tanuló által az első helyen kiválasztott középiskola részére küldje meg.

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: Polgármester

---

## 12. Előterjesztés a Kápolnai útpadka kialakítására benyújtott árajánlatokról

Előadó: Kispál István polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az útpadka kialakításához beérkezett 2 ajánlatból a kedvezőbb ajánlatot a Fliesen Bau Kft adta, ezért javasolja, hogy az önkormányzat vele kösse meg a vállalkozási szerződést a Kápolnai útpadka kialakítására. Javasolja, hogy a feladat elvégzésére legkésőbbi időpontnak 2014. március 31-e kerüljön megjelölésre, tekintettel arra, hogy a téli időjárás miatt lehet, hogy az útpadka kialakítására csak a jövő év elején kerülhet sor. Amennyiben viszont az időjárás kedvezően alakul, akkor még lehet, hogy 2013. december 31-ig elvégzésre kerülhetnek a munkálatok.

Az útpadka kialakítás bekerülési költsége az úttest mindkét szélére kalkulálva Áfa-val együtt 10 millió Ft. A kiadások nagyságrendjére tekintettel az önkormányzat első körben a Kápolnai út egyik szélén tudja csak az útpadka kialakítását felvállalni. Előzőekben úgy tervezték, hogy az út vízelvezető árok felöli oldalán kerül kialakításra az útpadka, de a felmérések során jobbnak látszik, ha mégis a másik oldalon kerül kialakításra, mivel az út és az árok között keskeny hely áll rendelkezésre, így az árok miatt balesetveszélyes lehet az autókval történő lehúzóadás. Az útpadka kialakítása során kitermelt földet a kivitelező vállalta, hogy az út másik oldalába főként a veszélyes helyekre szállítva feltölti.

Tájékoztatásul elmondja, hogy az önkormányzat érdeklődött az ajánlattevő cégek után, és kiderült, hogy a Tubihani Kft a NAV-nál feketelistán szerepel. Az ügyvezető igazgató is volt itt személyesen a munkálatok felmérésénél, de már akkor és a későbbi egyeztetések során is kiderült, nem egy korrekt cégről van szó.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta és a Polgármester Úr által ismertettek szerint javasolja a Kápolnai út szántóföld felöli oldalán az útpadka kialakítását a Fliesen Bau Kft által kivitelezni.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**172/2013.(XI.28.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

Kápolnai útpadka kialakítására a Fliesen Bau Kft ajánlatának elfogadásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az írásos előterjesztésben foglaltak alapján a Kápolnai útpadka kialakítására benyújtott ajánlatok közül a Fliesen Bau Kft (6400 Kiskunhalas, Kunkapitány u. 18.) ajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület az útpadka kialakítás magas kiadásaira tekintettel a 2013. évi költségvetéséből csak a Kápolnai út szántóföld felőli oldalának útpadka kialakítását vállalja fel.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot tevő Fliesen Bau Kft-vel kösse meg az útpadka kialakítás elvégzésére irányuló vállalkozási szerződést.

---

**13. Előterjesztés a települési rendezési terv módosítására**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Tájékoztatásul elmondja, sajnos a tervezők figyelmét elkerült, hogy a szennyvíztisztító telep megépítésének helyszíne jelenleg általános mezőgazdasági besorolási övezetben szerepel, ezért a település rendezési tervét módosítani szükséges. A hangsúly nem a módosításra irányul, hanem annak időbeli tartamára, mivel a számos szakhatósági hozzájárulás átfutása miatt ebből végleges rendezési terv leghamarabb 4-5 hónap múlva lehet. Szerencse az egészben, hogy az átminősítés miatt az önkormányzatnak zöldfelület növelést vagy erdő telepítést kell végrehajtania, de ez a beruházáshoz kapcsolódó véderdő ültetéssel szinte kiváltható.

Annyit még el szeretne mondani, hogy a létesítési vízjogi engedély – melyet az ATIKFE ad meg – lehet, hogy valamilyen szinten megakasztja a beruházás indulását, mivel a szennyvíztisztító telepre és a csatornázásra együttesen és nem külön-külön került benyújtásra az engedély kérelem.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben foglaltak szerint hozza meg határozatait a szennyvízberuházás megvalósítása érdekében.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

**H o z z á s z ó l á s :**

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja megalkotásra a civil szervezetek támogatási rendjéről szóló önkormányzati rendeletet.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**173/2013.(XI.28.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

Településrendezési eszközök módosítására vonatkozó döntés

Kisszállás Község Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Eljr.) 16.§(1) bekezdés szerint településrendezési eszközeinek áttekintésével a következő döntést hozta:

- 1) A településszerkezeti terv módosítandó, amely során a 0209/21 hrsz-ú telken szennyvíztisztítótelep elhelyezhető.
- 2) A helyi építési szabályzat módosítandó, amely során a településszerkezeti tervvel való összhang, a szabályozás értelmezést segítő kiigazításai és a jogharmonizáció biztosítandó.
- 3) Felhatalmazza a polgármestert az Eljr. 37.§ szerinti előzetes tájékoztatásra majd annak eredménye szerint árajánlat alapján a tervezési munka megrendelésére.

Határidő: az előírt egyeztetést követően azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**174/2013.(XI.28.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési

## eszközök tervezésének partnerségi egyeztetési szabályai

Kisszállás Község Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 29. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a *településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök tervezésének partnerségi egyeztetés szabályait* az alábbiakban határozza meg:

### **1. A partnerek köre**

A településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, és a településrendezési eszközök Kormányrendelet szerinti tervezési, egyeztetési és elfogadási eljárásaiban a partnerségi egyeztetés résztvevői (továbbiakban: partnerek):

településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia eljárásaiban:

- helyi országgyűlési képviselő
- települési önkormányzati képviselők
- községben működő valamennyi elismert egyház
- tömegközlekedési közszolgáltatók

településrendezési eszközök

*a) teljes eljárásban: új tervezésnél felülvizsgálatnál és módosításnál*

közmű szolgáltatók (gáz, villany, víz-csatorna, egyéb szolgáltatók)

*b) egyszerűsített eljárásban: olyan módosításnál, amikor lényegi változás nincs (nincs új beépítés, infrastruktúra, zöld-, erdő-, vízgazdálkodási, természet közeli terület nem változik.)*

közmű szolgáltatók (gáz, villany, víz-csatorna, egyéb szolgáltatók)

*c) tárgyalásos eljárásban:*

- kiemelt beruházás vagy kormányrendelet szerinti veszélyveszélyhelyzet esetében a teljes eljárás szerinti partnerek
- magasabb szintű jogszabály átvezetése és elírás javítása esetében partnereket nem szükséges bevonni

A partnerek köre az egyes eljárásokban bővíthető, amennyiben a szakmai kérdés megítélésében ezt a polgármester szükségesnek látja.

## **2. A partnerek tájékoztatásának módja, eszköze**

A Kormányrendelet szerinti eljárási szakaszokban a partnereket az előzetes tájékoztatási szakaszban írásban keresi meg a Polgármester, míg a további szakaszokban a partnereket elektronikusan értesíti a tervezetek honlapon való elérhetőségéről és a szükséges véleménykérésről. Amennyiben a partner jelezte az elektronikus kapcsolattartás akadályát, úgy a továbbiakban az általa kért módon kerül megkeresésre.

## **3. Partnerségi egyeztetésben beérkezett javaslatok, vélemények dokumentálása, elfogadásának illetve el nem fogadásának módja, nyilvántartása**

A településfejlesztési koncepció eljárásában az előzetes tájékoztatási szakaszában és koncepció tervezet véleményezési szakaszában a bevont partnerek megadott határidőben benyújtott írásos véleményeit az ügy aktájában kell megőrizni és másolatban a megbízott tervezőnek átadni.

Az integrált településfejlesztési stratégia tervezetéhez bevont partnerek megadott határidőben benyújtott írásos véleményeit az ügy aktájában kell megőrizni és másolatban a megbízott tervezőnek átadni.

A településrendezési eszközök teljes és egyszerűsített eljárásaiban a bevont partnerek megadott határidőben benyújtott írásos véleményeit az ügy aktájában kell megőrizni és másolatban a megbízott tervezőnek átadni.

## **4. Az elfogadott településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések**

A Tervek kormányrendelet szerinti egyeztetési és elfogadási rendje szerinti nyilvánosságot, valamint az egyes eljárási szakaszokban elfogadott tervezetek, tervek hozzáférését a település honlapján vagy a hirdetőtáblán kell biztosítani.

## **5. Nyilvánosság**

A településrendezési eszközök teljes eljárásában a Kormányrendelet szerinti véleményezési szakaszában a partnerek megkeresésével egyidejűleg és azonos határidőben a település lakosságának véleményezési lehetőséget szükséges biztosítani a hirdetőtáblán és a honlapon keresztül. Az így beérkezett véleményeket a partnerek véleményeivel azonos módon kell feldolgozni.

**Határidő:** folyamatosan  
**Felelős:** polgármester

---

#### **14. Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjének megkeresése IKSZT pályázat benyújtására**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
 (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Tájékoztatásul elmondja, hogy az IKSZT és a tanyagondnoki kisbusz beszerzésére kiírt pályázat feltöltésére 1 napig volt nyitva az internetes pályázat feltöltési oldal. Már az első napon, november 25-én a feltöltött pályázatok arányában valószínű, hogy elfogyott a keret, mert zárolták a feltöltési oldalt. Sajnos önkormányzatunk is lemaradt a tanyagondnoki kisbusz beszerzésére kiírt pályázatról, mert az első nap nem volt lehetőségünk rögzítésre, bár igaz, hogy az árajánlat rendelkezésre állt, de az arculatkép árajánlata csak másnap érkezett meg a hivatalhoz.

Az IKSZT pályázat benyújtásához számos engedély szükséges, melyek ilyen gyorsan nem álltak az önkormányzat rendelkezésére, de tekintettel a pályázatok feltöltésének rövidségére, nem is lett volna esélyünk rá.

Mindazonáltal folyamatosan figyeljük, hátha lehetőség nyílik az újbóli feltöltésre.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

#### ***H o z z á s z ó l á s :***

Urlauberné Horváth Éva: Elmondja, hogy a Humánpolitikai Bizottság a mai napon tartott ülésén megtárgyalta a Művelődési Ház és Könyvtár intézmény vezetőjének megkeresését, de tekintettel az állami források kimerülésére, érdemi intézkedést nem tud hozni az ügyben.

-----

A Képviselő-testület az IKSZT pályázat mérlegelésével kapcsolatban tudomásul vette a Polgármester Úr tájékoztatást.

---

#### **15. Víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződés módosításának jóváhagyása**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
 (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Tájékoztatásul elmondja, hogy a hatályos jogszabályoknak megfelelően nemcsak az ivóvíz, hanem a szennyvíz víziközmű létesítmények üzemeltetésére is kell kötni az önkormányzatnak üzemeltetési szerződést. Javasolja, hogy a Képviselő-testület a hatályban

lévő víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződés módosítást az előterjesztésben foglaltak szerint hagyja jóvá.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

**H o z z á s z ó l á s :**

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződés módosítás jóváhagyását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**175/2013.(XI.28.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

Víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződés módosításának jóváhagyása

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az írásos előterjesztésben foglaltak szerint a település víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződés 4. 1. számú mellékletét „*Kisszállás község szennyvíz víziközmű létesítményeinek üzemeltetése*”-ről szóló módosítással jóváhagyja.

---

**16. Előterjesztés Hurtony János (Kiskunhalas, Bem u. 6.) tulajdonát képező 0740/42 hrsz-ú telek megvásárlásáról**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Ceglédi Zoltánné dr.: Tájékoztatásul elmondja, hogy a bár az ingatlan az adó- és értékbizonyítvány alapján többet ér, mint az eladó által felajánlott vételár, de mivel az eladónak az az érdeke, hogy az önkormányzathoz visszakerüljön az ingatlan, ezért tette az önkormányzat számára ezt a kedvező ajánlatot.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

**H o z z á s z ó l á s :**

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta Hurtony János eladási ajánlatát, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**176/2013.(XI.28.) ÖK**

## **H A T Á R O Z A T**

Hurtony János (Kiskunhalas, Bem u. 6. I. em. 33.) tulajdonát képező 740/42 hrsz-ú telek önkormányzat részére történő értékesítéséről

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az írásos előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja Hurtony János (Kiskunhalas, Bem u. 6. I. em. 33.) tulajdonát képező, a valóságban Kisszállás, Nap u. 12. szám alatti 740/42 hrsz-ú beépítetlen terület elnevezésű, 1016 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan önkormányzat részére történő értékesítésre tett 60.000 Ft összegű eladási ajánlatát.

A Képviselő-testület ezzel egyidejűleg hatályon kívül helyezi a 19/2012.(II.21.) ÖK számú határozatát és megbízza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

### **17. Előterjesztés ifj. Korbely Gábor (Kisszállás, József A. u. 22.)-ral kötendő csereszerződés megkötéséről**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy adminisztrációs hiba miatt Korbely Gábor tulajdonába nem azok az ingatlanok kerültek, amelyeket meg szeretett volna vásárolni, és a valóságban birtokba is vett, ezért javasolja, hogy az önkormányzat – tekintettel arra, hogy a megvásárolni szándékozott ingatlanok is az önkormányzat tulajdonában vannak – csereszerződés keretében hozza helyre az ingatlanok valóságban betöltött szerepét.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

#### ***H o z z á s z ó l á s :***

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Képviselő-testületnek a csereszerződés megkötését.



A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

177/2013.(XI.28.) ÖK

## H A T Á R O Z A T

Korbely Gábor tulajdonát képező ingatlanok csereszerződése

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és ifj. Korbely Gábor (6421 Kisszállás, József A. u. 22.) tulajdonát képező

- 613/37 hrsz-ú, 939 m<sup>2</sup> területű, beépítetlen terület művelési ágú
- 613/38 hrsz-ú, 939 m<sup>2</sup> területű, beépítetlen terület művelési ágú ingatlant
- 613/39 hrsz-ú, 939 m<sup>2</sup> területű, beépítetlen terület művelési ágú ingatlan
- 613/40 hrsz-ú, 939 m<sup>2</sup> területű, beépítetlen terület művelési ágú

tehermentes ingatlanokat ingyenesen elcseréli az önkormányzat tulajdonát képező

- 613/47 hrsz-ú, 939 m<sup>2</sup> területű, beépítetlen terület művelési ágú
- 613/48 hrsz-ú, 939 m<sup>2</sup> területű, beépítetlen terület művelési ágú ingatlant
- 613/49 hrsz-ú, 939 m<sup>2</sup> területű, beépítetlen terület művelési ágú ingatlan
- 613/50 hrsz-ú, 939 m<sup>2</sup> területű, beépítetlen terület művelési ágú

tehermentes ingatlanokkal.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy az önkormányzat költségére a csereszerződés megkötéséről és az ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetésről gondoskodjon.

### 18. Tájékoztató a két ülés közt történt eseményekről

*Előadó: Kispál István polgármester*

Kispál István: Tájékoztatja a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a szennyvízberuházáshoz kapcsolódóan megkezdődtek a munkálatok. Két fő kisszállási lakos – Magyarfi József és Kothencz Tamás – utcáról-utcára végigjárják a települést és a helyszíni bejárás keretében egyeztetik a lakossággal, hogy a telken belül az utcafront melyik pontján kerülhet kivitelezésre a hálózati rákötés.

A projekt kommunikációjáért felelős Euromedia Creative Kft a jövő héten tájékoztatót fog küldeni a lakosságnak az eddig és a jövőben munkálatok megvalósulásáról.

---

## 19. Képviselői kérdések, interpellációk

Urlauberné Horváth Éva: Érdeklődik, hogy a családi napközi igényfelméréssel kapcsolatban van-e már információ.

Ceglédi Zoltánné dr.: Tájékoztatja a Tisztelt Képviselő Asszonyt, hogy az Országgyűlés módosította a köznevelési törvényt, és az csak 2015. szeptemberétől írja elő kötelezően a 3 évet betöltő gyermekeknél az óvodát. A jövő évi költségvetési törvény-tervezet szerint pedig csak azokat a családi napköziket fogják támogatni, melyek uniós forrásból valósítottak meg. Ilyen feltételek mellett egyelőre nem áll módjában az önkormányzatnak a családi napközi létrehozása.

Az igény felmérést Varga Nándorné elkészítette és azt a decemberi testületi ülés elé terjesztik, hiszen a költségvetési törvényt az Országgyűlés még nem fogadta el.

---

Más napirendi pont nem lévén Kispál István polgármester az ülést 19 óra 30 perckor berekesztette.

Kmf.

Kispál István  
polgármester

Ceglédi Zoltánné dr.  
címzetes főjegyző