

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. április 26. du. 16 órai kezdettel tartott üléséről.

JELLEN VANNAK: Kispál István polgármester
Botka Sándor alpolgármester
Ceglédi Zoltánné dr. címzetes főjegyző
Baumgartner József, Benedek János és
Bunduláné Balázs Mária, Dr. Muskó Zsolt
és Urlauberné Horváth Éva – képviselők
Kiss Tibor Önkormányzati Kft ügyvezetője.

Kispál István: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fő testületi tagból mind a 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Az ülést megnyitja.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendet tárgyalja meg.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadja el:

N A P I R E N D I J A V A S L A T

1.) *Beszámoló a Halasi Többcélú Kistérségi Társulás 2011. évi tevékenységéről*

Előadó: Kispál István polgármester

2.) *Előterjesztés a HTKT Szociális Szolgáltató Központ 2011. évi pénzforgalmi elszámolásáról*

Előadó: Kispál István polgármester

3.) *Előterjesztés a Kisszállás Önkormányzati Kft 2011. évi önkormányzati támogatásának felhasználásáról*

Előadó: Kiss Tibor Önkormányzati Kft ügyvezető

4.) *Előterjesztés az önkormányzati intézmények tűz- és munkavédelmi szabályozására vonatkozó ajánlatokról, vállalkozási szerződés megkötése a feladat ellátására*

Előadó: Kispál István polgármester

5.) *Előterjesztés a települési szilárd hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 10/2008.(VIII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról*

Előadó: Kispál István polgármester

6.) *Javaslat az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatására vonatkozó igény benyújtására*

Előadó: Kispál István polgármester

- 7.) *Előterjesztés a szennyvízberuházáshoz kapcsolódó jogi szakértői feladatok ellátására beérkezett ajánlatok elbírálásáról, a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződés jóváhagyása*

Előadó: Kispál István polgármester

- 8.) *Előterjesztés a Halasvíz Kft víziközmű létesítmények üzemeltetés vállalozási szerződésének módosításáról*

Előadó: Kispál István polgármester

- 9.) *Előterjesztés a Satri Bt bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról*

Előadó: Kispál István polgármester

- 10.) *Előterjesztés a nyári gyermekékeztetési pályázat benyújtásáról*

Előadó: Ceglédi Zoltánné dr. címzetes főjegyző

- 11.) *Előterjesztés a „Tanyáink villamosítása napelemekkel” című fejlesztés beszerzéséről*

Előadó: Kispál István polgármester

- 12.) *Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közt történt eseményekről*

Előadó: Kispál István polgármester

- 13.) *Képviselői kérdések, interpellációk*
-

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Beszámoló a Halasi Többcélú Kistérségi Társulás 2011. évi tevékenységéről

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésül elmondja, hogy a járási hivatalok felállásával a kistérségi társulások a törvény erejénél fogva 2012. december 31-ével befejezik tevékenységüket. Kérdéses, hogy mi lesz a kistérségi társulás keretében működtetett intézmények sorsa, ki lesz az üzemeltető. Annyit már biztosan tudni lehet, hogy a szociális feladatellátás államosítására fog sor kerülni hasonlóan, mint a megyei fenntartású kórházak esetében.

Ceglédi Zoltánné dr.: Tájékoztatásul elmondja, hogy egy kormányhatározat rendelkezett arról, hogy az önkormányzati és állami fenntartású szociális intézmények működtetését felül kell vizsgálni és a belső egyházak részére átadni.

Elmondja továbbá, hogy a jelen napirend részét nem képezi a szociális intézményi beszámoló, tekintettel arra, hogy a testület I. féléves munkatervében a május soros ülésen kerül beszámoltatásra az összes szociális feladatellátással kapcsolatos intézmény.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

45/2012.(IV.26.) ÖK

H A T Á R O Z A T

Halasi Többcélú Kistérségi Társulás 2011. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak alapján elfogadja a:

- Halasi Kistérségi Belső Ellenőrzési Társulás 2011. évi működéséről és a
- Halas és Környéke Orvosi Ügyeleti Társulás 2011. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

2. Előterjesztés a HTKT Szociális Szolgáltató Központ 2011. évi pénzforgalmi elszámolásáról

Előadó: *Kispál István polgármester*
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésül elmondja, nagy örömmel tölti el, hogy az önkormányzat eljutott addig, hogy a társulás által fenntartott intézményi működtetéshez átutalt támogatásnál 3 millió Ft túlfizetése keletkezett. Ebből az összegből került kompenzálásra az előterjesztésben is ismertetett kötelezettségvállalással terhelt pénzmaradvány 1.890 e Ft-tal, melynek nagy része az önkormányzatnak és az önkormányzati kft-nek jár vissza szállítói tartozás fejében.

Megjegyzi továbbá, hogy az előző időszakban Kisszállás önkormányzat részére felszámolt támogató szolgálat és közösségi ellátás plusz kiadását az önkormányzat nem ismerte el, és igaza is volt, hiszen amennyiben valóban tartozása lenne, akkor az most az elszámolásnál levonásra került volna.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta a napirendet, melyet a mellékletben foglalt határozat szerint elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

46/2012.(IV.26.) ÖK

H A T Á R O Z A T

Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ
2011. évi pénzforgalmi elszámolása

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékletben foglaltak alapján elfogadja, hogy a Halasi Többcélú Kistérségi Társulás a 2011. évi elszámolás során keletkezett 3.021.036 Ft-ból az 1.890.646 Ft kötelezettségvállalással terhelt pénzmaradvány levonása után a fennmaradó 1.130.390 Ft összeget utalja vissza az önkormányzat részére az alábbiak szerint:

- a.) Ha a Társulás követelése nem folynak be teljes összegben 2012. június 30-ig:
- a Társulás rendezi kötelezettségeinek 50%-át az önkormányzat felé 2012. május 31-ig, továbbá
 - a kötelezettségeinek másik 50%-át 2012. augusztus 31-ig, amennyiben megfelelő szolvenciával rendelkezik a működés és feladatellátás tekintetében. Ha a kötelezettség rendezés veszélyeztetné a működést, illetve a feladatellátást, azt a Társulási Tanácsnak 2012. augusztus 31-ig jelzi és további egyeztetést kezdeményez a kötelezettség teljesítésével kapcsolatban.
- b.) Ha a Társulás követelése teljes összegükben rendeződnek, akkor a Társulás kötelezettségeit a rendezést követő 1 hónapon belül teljesíti.

Határidő: 2012. június 30.

3. Előterjesztés a Kiszállás Önkormányzati Kft 2011. évi önkormányzati támogatásának felhasználásáról

Előadó: Kiss Tibor Önkormányzati Kft ügyvezető
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésül elmondja, hogy az önkormányzati kft a jogszabályban foglalt előírásnak megfelelően elkészítette a számadást, és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2011. évi önkormányzati támogatásból fel nem használt összeg maradjon a kft-nél, melyet a 2012. évi működéséhez használjon fel.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta az önkormányzati kft 2011. évi pénzforgalmi elszámolását, melyet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, és javasolja továbbá, hogy az előző évben fel nem használt 486 e Ft támogatás a kft-nél maradjon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

47/2012.(IV.26.) ÖK

H A T Á R O Z A T

Kisszállás Önkormányzati Kft
2011. évi pénzforgalmi elszámolása

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak alapján elfogadja a Kisszállás Önkormányzati Kft 2011. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló pénzforgalmi elszámolását és hozzájárul ahhoz, hogy a 2011. évről fennmaradt 486.000 Ft támogatás a kft 2012. évi működéséhez kerüljön felhasználásra.

4. Előterjesztés az önkormányzati intézmények tűz- és munkavédelmi szabályozására vonatkozó ajánlatokról, vállalkozási szerződés megkötése a feladat ellátására

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésül elmondja, hogy az önkormányzati intézmények tűz- és munkavédelmi szabályozására két ajánlat érkezett be az önkormányzathoz. A Halas TűzVédelem Kft egy terjedelmesebb cégbemutató és ajánlat részeként nemcsak a tűz- és munkavédelmi feladatok ellátására, hanem azzal összességében a villamos biztonságtechnikai szaktevékenység ellátását is felvállalva 5 éves futamidőre havonta történő fizetéssel összességében 69.611 Ft/hó összegű ajánlatot tett az önkormányzatnak. A mai napon azonban egy kedvezőbb, az előző ajánlathoz képest éves szinten az önkormányzat részére 25.000 Ft-os megtakarítást eredményező, összességében 68.000 Ft/hó összegű ajánlatot nyújtott be.

Mester Anikó szaktanácsadó az önkormányzati intézmények tűz- és munkavédelmi feladatainak ellátására 45.000 Ft/hó összegű árajánlatot tett.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az átfogóbb feladatellátásra benyújtott Halas TűzVédelmi Kft ajánlatát fogadja el az önkormányzat, hiszen a hosszú távú együttműködés mindkét fél számára biztonságot és garanciát ad, az önkormányzatnak pedig könnyebbséget jelent, ha havi részletekben van lehetősége a feladatellátásért járó díj megfizetésére.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta a napirendet és a Polgármester Úr javaslatával megegyezően a Halas TűzVédelem Kft ajánlatát javasolja elfogadásra, valamint a mellékletben foglalt vállalkozási szerződés megkötését javasolja a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

48/2012.(IV.26.) ÖK

H A T Á R O Z A T

Tűz-és munkavédelmi feladatok ellátására vállalkozási szerződés

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak alapján a Halas TűzVédelem Kft (6400 Kiskunhalas, Szentháromság tér 9.) tűz- és munkavédelmi, valamint villamos biztonságtechnikai szaktevékenység ellátására vonatkozó 68.000 Ft+Áfa /hó ajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a feladatellátásra vonatkozóan a mellékletben szereplő vállalkozási szerződést kösse meg.

5. Előterjesztés a települési szilárd hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 10/2008.(VIII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: *Kispál István polgármester*
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

A napirendi ponttal kapcsolatban kiegészítés és kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta a napirendet, melyet a mellékletben foglaltak alapján módosításra

javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló rendeletét.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Kisszállás Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

**10/2012.(IV.27.) számú
önkormányzati rendelethe**

**a települési szilárd hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló
10/2008.(VIII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 23. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva és a Képviselő-testület Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

1. §.

A R. 9. §. (1) bekezdése az alábbiak szerint egészül ki:

„Azon fogyasztók, akik fogyasztási szerződést eltérő űrmértékű edényzetre nem kötnek, a díjfizetési kötelezettsége a 110 literes űrmértékű edényzetre jelen rendeletben meghatározott díjnak a megfizetésére terjed ki.“

2. §.

A települési szilárd hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 10/2008.(VIII.28.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.

3.§.

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, de rendelkezéseit 2012. április 15. napjától kell alkalmazni.

**Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2012.(IV.27.) önkormányzati rendeletéhez
a települési szilárd hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló
10/2008.(VIII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Közszolgáltatási díjak – közületi nem tulajdonos
(2012. január 1-től 2012. december 31-ig)**

Úrtartalom	Nettó ár (Ft) – egyszeri ürítési díj
110 literes	444
120 literes	484
240 literes	969
1100 literes	4440
3000 literes	12109
4000 literes	16145
5000 literes	20182
7000 literes	28255
15000 literes	60545
32000 literes	129164

A fenti díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák!

6. Javaslat az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatására vonatkozó igény benyújtására

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésül elmondja, hogy az önkormányzat a tényleges működési hitelének csökkentése érdekében készítette elő és kívánja benyújtani az ÖNHKI támogatási igényét.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta a napirendet és javasol a Képviselő-testületnek, hogy az

önkormányzat a mellékletben foglalt határozat szerint nyújtsa be igényét az ÖNHIKI támogatásra.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

49/2012.(IV.26.) ÖK

H A T Á R O Z A T

Az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására vonatkozó igény benyújtásáról

- 1.) Kiszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2012. évi központi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény 6. számú melléklet 2. pontja alapján támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására.
- 2.) Kiszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:
 - I. a) A települési önkormányzat lakosság száma 2011. január 1-én 1000 fő feletti, 2576 fő.
 - II. a) A települési önkormányzat helyi adó bevezetéséről döntött és 2012. évben ilyen jogcímen 31.056 e Ft összegű bevételt tervez.
 - III. Az önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletét 49.360 e Ft összegű működési célú hiánnyal fogadta el, melyből

a) tárgyévi működési hiány	19.044 eFt
b) előző évek működési hiánya	30.316 eFt
 - IV. b) Az önkormányzat az Ötv. szabályai szerint kötelező könyvvizsgálatra kötelezett.
 - c) Az önkormányzat 2011. évi zárszámadását a könyvvizsgáló elfogadta.
 - V. Az önkormányzat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. §. (1) bekezdés a) pontjában

meghatározott rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek megfelel.

7. Előterjesztés a szennyvízberuházáshoz kapcsolódó jogi szakértői feladatok ellátására beérkezett ajánlatok elbírálásáról, a nyertes ajánlattevővel a vállalozási szerződés jóváhagyása

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésül elmondja, hogy az önkormányzathoz beérkezett 3 ajánlatot a közbeszerzési tanácsadó a Patay Ügyvédi Iroda is áttanulmányozta és javasolja, hogy az önkormányzat számára legkedvezőbb, azaz a legolcsóbb ajánlatot tevő dr. Farkas Mihály ügyvéd ajánlata kerüljön elfogadásra.

Ceglédi Zoltánné dr.: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a mellékletben szereplő vállalozási szerződésben az elvégzett szolgáltatások igazodnak a szennyvízberuházási kifizetésekhez. További pluszként a 38.) pont hivatkozik arra, hogy mindennemű kifizetés előtt az önkormányzat részére olyan nyilatkozatot kell benyújtani a cégeknek, amelyben arról tesznek tanúságot, hogy nincs adótartozásuk.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta a napirendet és a Képviselő-testületnek a legkedvezőbb ajánlatot tevő dr. Farkas Mihály ügyvéd ajánlatát javasolja elfogadásra és vele kerüljön megkötésre a mellékletben szereplő vállalozási szerződés.

Kispál István: A szennyvízberuházáshoz kapcsolódóan tájékoztatja továbbá a Képviselő-testületet, hogy a projektmenedzser céggel egyeztetve keresik annak a lehetőségét, miként lehetne a jelenleg hiányzó 51 millió Ft-os önerő hiányt előteremteni. Sajnos az OTP Bank Nyrt-vel folytatott tárgyaláson világossá vált, hogy az önkormányzat a jelenlegi hitelállománya miatt újabb hitel igénybevitelére nem jogosult. Másik lehetőség a hiány előteremtésére, hogy az önkormányzat a beruházást követően olyan üzemeltetővel köt megállapodást, aki vállalja a beruházáshoz még szükséges 51 millió Ft önerő megfinanszírozását. Az előzetes felmérések szerint a bácsalmási székhelyű Bácsvíz Zrt szóba is jöhetne, mint üzemeltető. A Bácsvíz Zrt úgy nyilatkozott, tekintettel arra, hogy az önkormányzat az ivóvíz ellátás tekintetében a Halasvíz Kft-vel áll üzemeltetői jogviszonyba, ezért az önkormányzat forduljon a Halasvíz Kft felé, aki nyilatkozzon, hogy a

szennyvíztisztító üzemeltetését a jövőben fel kívánja-e vállalni, vagy sem. Amennyiben a Halasvíz Kft elzárkózik az üzemeltetéstől, akkor a Bácsvíz Zrt – aki pénzügyileg képes és nem is zárkózik el az üzemeltetés lehetőségétől – tárgyalásokat kíván folytatni az önkormányzattal.

Tájékoztatja továbbá a Képviselő-testületet, hogy a kisteleki székhelyű Gázépszer-Ker Kft egy kitöltetlen szerződés tervezetet küldött az önkormányzathoz. A szerződés tervezet mellé tájékoztatót nem mellékelte, így csak arra lehet következtetni belőle, hogy az új vízi-közmű szolgáltatásról szóló törvény, mely előírja, hogy a szennyvízkezelés és tisztítást hasonlóan a szilárdhulladék kezeléshez, csak olyan cég végezheti, melynek tulajdonosa 100 %-ban önkormányzati vagy állami.

Kisszállás település a Mindennapi vizünk önkormányzati társulásban vesz részt, ahol a nyertes pályázatnak köszönhetően már a támogatási szerződés aláírásánál tart a társulás, melynek eredményeként a térségben meg fog valósulni az ivóvízminőség javító program.

Május 2-ára Kiskunmajsa település polgármestere e-mailen egy megbeszélésre hívott meg, melynek témáját nem ismertette, csak sejti, hogy valószínű a Gázépszer-Ker Kft szerződés tervezetével van kapcsolatban.

Meglátása szerint és ebben kéri a Képviselő-testület megerősítését is, melyet képviselni fog a megbeszélésen, Kisszállás településnek nem áll szándékában a Mindennapi Vizünk Önkormányzati Társulásból való kilépés.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

50/2012.(IV.26.) ÖK

H A T Á R O Z A T

Szennyvízberuházáshoz kapcsolódó jogi szakértői feladatok ellátására nyertes ajánlattevő kiválasztása

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak alapján a szennyvízberuházáshoz kapcsoló jogi szakértői feladatok ellátására nyertes ajánlattevőként dr. Farkas Mihály ügyvédet (1042 Budapest, Árpád út 67.) választja ki.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

51/2012.(IV.26.) ÖK**HATÁROZAT**

Szennyvízberuházáshoz kapcsolódó jogi szakértői feladatok ellátására vállalkozási szerződés megkötése

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak alapján dr. Farkas Mihály ügyvéddel (1042 Budapest, Árpád út 67.) kötendő szennyvízberuházáshoz kapcsoló jogi szakértői feladatok ellátására irányuló vállalkozási szerződést jóváhagyja.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírásával.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

52/2012.(IV.26.) ÖK**HATÁROZAT**

Halasvíz Kft megkeresése a szennyvíztisztítás és kezelés üzemeltetésével kapcsolatban

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megkeresi a Halasvíz Kft (6400 Kiskunhalas, Körösi út 27.)-t, hogy az önkormányzat által a nyertes KEOP KEOP 2.1.0/B10-2010-0044 pályázat során megvalósuló szennyvízberuházáshoz a jelenleg fennálló 51 millió Ft-os önerő hiány megfinanszírozásához milyen feltételekkel tudna pénzügyi forrást biztosítani.

A Képviselő-testület határozat hozatal nélkül egyhangúlag támogatja a Polgármestert abban, hogy Kisszállás település érdekeit szem előtt tartva a Mindennapi Vizünk Önkormányzati Társulásból nem kíván kilépni.

8. Előterjesztés a Halasvíz Kft víziközmű létesítmények üzemeltetés vállalozási szerződésének módosításáról

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az HALASVÍZ Kft-vel érvényben élő vállalozási szerződés 3. és 4. számú melléklete a mellékletben foglaltak szerint kerüljenek módosításra.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

53/2012.(IV.26.) ÖK

H A T Á R O Z A T

HALASVÍZ Kft víziközmű létesítmények üzemeltetési Vállalozási Szerződés aktualizálásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és a HALASVÍZ Kft (6400 Kiskunhalas, Kőrösi u. 27.)-vel a hatályban lévő víziközmű létesítmények üzemeltetéséről szóló Vállalozási Szerződés 3. és 4. számú mellékletét a mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja.

9. Előterjesztés a Satri Bt bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésül elmondja, hogy a Satri Bt az önkormányzati tulajdonú ingatlanon végzett felújítások költségét időközben már „lelakta” és a havi bérleti díjat rendszeresen fizeti.

A bérleti szerződés ez év április 30. napjával lejár és a bérlő jelezte az önkormányzatnak, hogy a továbbiakban is bérbe kívánja venni az épületet.

Javasolja a Képviselő-testületnek, tekintettel arra, hogy az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008.(VI.30.) Korm. rendelet 1. §. (2) bekezdése előírja, hogy az egy éven túli bérbeadáshoz energetikai tanúsítvány szükséges, amelynek összege az önkormányzatot terhelné, ezért a buszváró épületében kialakított helyiséget 1 éves időtartamra adja bérbe az önkormányzat.

Javasolja továbbá, hogy a 2011. decemberében bérbe adott önkormányzati tulajdonú lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti szerződéseit visszamenőlegesen kerüljenek felülvizsgálatra, és amennyiben szükséges, akkor azok 1 évre történő bérbeadásra kerüljenek módosításra, tekintettel arra, hogy az önkormányzatnak a bérbe adott helyiségek után ne legyen felmerülő plusz költsége.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta a napirendet, és a Polgármester Úr javaslatával megegyezően javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Satri Bt részére 1 éves időtartamra adja bérbe az önkormányzat a tulajdonában lévő buszváróban kialakított üzlethelyiséget.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

54/2012.(IV.26.) ÖK

H A T Á R O Z A T

SATRI Bt (Felsőszentiván, Szent István u. 2.)
által bérelt önkormányzati tulajdonú nem lakás
céljára szolgáló helyiség (buszváró épülete) bérletéről

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a SATRI Bt (Felsőszentiván, Szent István u. 2.) részére 1 éves időtartamra bérbe adja az önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiséget (buszváró épületét). A bérleti díj mértékét 2012. december 31-ig 17.195 Ft/hó összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséről gondoskodjon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

55/2012.(IV.26.) ÖK

H A T Á R O Z A T

Önkormányzati tulajdonú lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti szerződések felülvizsgálata

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és megbízza a tisztségviselőket, hogy az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008.(VI.30.) Korm. rendelet 1. §. (2) bekezdése alapján kerüljenek felülvizsgálatra a 2011. decemberében bérbe adott önkormányzati tulajdonú lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti szerződései.

10. Előterjesztés a nyári gyermekétkeztetési pályázat benyújtásáról

Előadó: Ceglédi Zoltánné dr. címzetes főjegyző
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Ceglédi Zoltánné dr.: Kiegészítésül elmondja, hogy a nyári gyermekétkeztetéssel kapcsolatban kiadott 23/2012.(IV.18.) NEFMI rendelet az előző évekhez képest eltérő szabályozást ír elő. Több kérdés esetében is felmerül a jogszabály értelmezés kétértelmősége, ezért a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalához fordult állásfoglalás kérése ügyében.

Ceglédi Zoltánné dr. ismerteti a Képviselő-testülettel a Szociális és Gyámhivatalhoz megküldött állásfoglalás kérést.

Megjegyzi, hogy amíg az önkormányzat részéről felmerült kérdések nem kerülnek tisztázásra, addig nem tudni, hogy érdemes-e benyújtani a nyári gyermekétkeztetésre a pályázatot, mivel nem biztos, hogy a rendeletben előírt feltételeket az önkormányzat biztosítani tudja, annak viszont nincs értelme, hogy a megigényelt támogatást vissza kelljen fizetni.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

56/2012.(IV.26.) ÖK

H A T Á R O Z A T

Nyári gyermekétkeztetésre pályázat benyújtásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltak alapján a 23/2012.(IV.18.) NEFMI rendeletben meghirdetett szociális nyári gyermekétkeztetésre benyújtja pályázatát, amennyiben az önkormányzat jogosultsága azt lehetővé teszi.

11. Előterjesztés a „Tanyáink villamosítása napelemekkel” című fejlesztés beszerzéséről

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésül elmondja, hogy az önkormányzatnak 2012. április 30-ig kellett volna megvalósítani a nyertes Tanyafejlesztési program keretében a két külterületi tanya villamos energia ellátását biztosító beruházást.

A nyertes pályázat lehetőséget biztosított előleg lehívására, mellyel az önkormányzat élt is, így az első negyedévben megérkezett az 1.857.000 Ft előleg, melyet az önkormányzat elkülönített számlán kezel. A beruházás 8.255 e Ft-ban kerül, melyhez az önkormányzat 825.652 Ft összegű önerő fedezetet vállalt fel. Tekintettel az önkormányzat nehéz pénzügyi helyzetére, a megadott határidőig az önkormányzatnak nem állt módjában a beruházáshoz hiányzó forrást megelőlegeznie, ezért határidő módosítási kérelmet nyújtott be. A kérelmet pozitívan bírálták el és a beruházás megvalósításának végső határidejét 2012. június 30. napjában határozták meg.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat a beruházás megvalósítása érdekében az előterjesztésben szereplő 3 cégtől kérjen árajánlatot a két tanya villamos energia ellátását biztosító napelemes rendszer kiépítésére úgy, hogy a beruházás költségeinek megelőlegezését a nyertes cég vállalja fel, és költségek megfizetése a beruházás megvalósítását követően a pályázati támogatás lehívásából kerüljön rendezésre.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

57/2012.(IV.26.) ÖK

H A T Á R O Z A T

„Tanyáink villamosítása napelemekkel” című fejlesztés megvalósításához árajánlatok kérése

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak szerint a Tanyafejlesztési program keretében a „Tanyáink villamosítása napelemekkel” című fejlesztés megvalósításához

1. Napelemek BT (1165 Budapest, Újszász u. 88.)
 2. Napkultusz Megújuló Energetikai BT (9025 Győr, Radnóti u. 41./D)
 3. Accusealed Kft (1158 Budapest, Késmárk u. 14/b)
- cégektől kér árajánlatot.

12. Tájékoztató a két ülés közt történt eseményekről

Előadó: Kispál István polgármester

Kispál István: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy:

- A Bácsalmási Autósport Egyesület április 15-én ingyenesen megrendezte az Április 4. utcában autós ügyességi versenyt.
- A Bácsalmási Kézilabda Csapat kérte az önkormányzat hozzájárulását ahhoz, hogy a sportcsarnokban április 14-én edzést, április 28-án pedig meccset szervezhessenek. Tájékoztatta a csapat képviselőjét, hogy a sportcsarnok fűtési idényből adódó korlátozása lejárt, ezért a testület külön engedélye nem szükséges az igénybevételéhez, így a már korábbiakban meghatározott bérleti díj ellenében a csapat rendelkezésére bocsátotta a sportcsarnokot.
- Tompa Város tömegsport pályázatot nyújtott be, melyen 22 millió Ft-os támogatást remél elnyerni. A pályázatában úgy szerepeltette – utólagos tájékoztatás alapján értesültünk róla –, hogy a megrendezni kívánt sporteseményeket Kisszállás település sportcsarnokában kívánják lebonyolítani, melyét terembérleti díjat fizetnek. Amennyiben a pályázat sikeres lenne, akkor az önkormányzatnak lehetősége nyílna arra, hogy a terembérleti díjből valamilyen szinten felújítsa a sportcsarnokát, úgyhogy csak szurkolni tudunk a pályázat támogatása mellett.

13. Képviselői kérdések, interpellációk

Benedek János: Lakossági megkereséssel fordultak hozzá, hogy a házi orvos egyszerre csak egy személyt hívjon be vizsgálatra, mert vannak olyan betegek, akiknek ez a jelenlegi rendszer nem megfelelő, és sérti a személyiségi jogukat.

Uraluberné Horváth Éva: Ezúton szeretné megköszönni a Képviselő-testület és mindazon személyek segítő támogatását, akik hozzájárultak a falu központjában telepített rózsák beszerzéséhez, valamint akármilyen formában, de támogatást nyújtanak a Szociális Alapítvány április 28-i jótékonysági báljának megrendezéséhez.

Kispál István: Tájékoztatja Képviselőtársát, hogy a házi orvos által igénybevett rendelő mellett a volt másik körzeti orvosi rendelő is rendelkezésre áll a feladat ellátáshoz, tehát van lehetőség arra, hogy a betegeket külön-külön vizsgálják vagy hallgassák meg, ezt viszont a pácienseknek kellene jeleznie a Doktornő részére.

Más napirendi pont nem lévén Kispál István polgármester az ülést 18 órakor berekesztette.

Kmf.

Kispál István
polgármester

Ceglédi Zoltánné dr.
címetes főjegyző