

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kisszállás község Önkormányzat Képviselő-testülete 2010. április 15-i soros ülésén.

JELEN VANNAK: Kispál István polgármester
Ceglédi Zoltánné dr. címzetes főjegyző
Botka Sándor alpolgármester
Baumgartner József, Benedek János,
Bunduláné Balázs Mária, Korbely Gábor,
Maczkó Tibor, dr. Muskó Zsolt,
Szerencsés Tibor és Urlauberné Horváth Éva – képviselők
Horváth Istvánné, Papdi Józsefné intézményvezető
Kiss Tibor Önkormányzati Kft ügyvezető
Kócsóné Kürti Mária könyvvizsgáló
Nagyné Szabó Erzsébet gazdálkodási vezető főtanácsos.

Kispál István: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 10 fő testületi tagból mind a 10 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Az ülést megnyitja.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendet tárgyalja meg.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadja el:

N A P I R E N D I J A V A S L A T

- 1.) *Beszámoló a Községi Önkormányzat 2009. évi költségvetési tervének végrehajtásáról*
- *Könyvvizsgálói jelentés elfogadása*
- *2009. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása*

Előadó: Kispál István polgármester

- 2.) *Kisszállás Önkormányzati Kft. 2009. évi mérlegének és az ehhez kapcsolódó könyvvizsgálói jelentés megtárgyalása*

*Előadó: Kispál István polgármester
Kiss Tibor ügyvezető*

- 3.) *Községi Önkormányzat 2010. évi közbeszerzési tervének elfogadása*

Előadó: Kispál István polgármester

- 4.) *Kisszállás község szennyvízelvezetés és tisztítás projekt tervének megtárgyalása (KEOP 1.2.0/B)*

Előadó: Kispál István polgármester

- 5.) *Előterjesztés az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő települési önkormányzatok 2010. évi támogatására vonatkozó igény benyújtásáról*

Előadó: Kispál István polgármester

- 6.) *Előterjesztés a TIG Tartalékgazdálkodási Nonprofit Kft ingatlan csereszerződéséről*

Előadó: Kispál István polgármester

- 7.) *Tájékoztató a „Falufelújítás és fejlesztés” (sétányépítés) beruházás közbeszerzési pályázatainak értékeléséről*

Előadó: Kispál István polgármester

- 8.) *Előterjesztés önkormányzati lakások bérletéről*

Előadó: Kispál István polgármester

- 9.) *Előterjesztés a lejárt határidejű határozatokról*

Előadó: Kispál István polgármester

- 10.) *Képviselői kérdések, interpellációk*
-

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Beszámoló a Községi Önkormányzat 2009. évi költségvetési tervének végrehajtásáról

- **Könyvvizsgálói jelentés elfogadása**
- **2009. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása**

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésként elmondja, hogy a 2009. évi költségvetési beszámolót, valamint az azt alátámasztó belső ellenőri és könyvvizsgálói jelentéseket minden bizottság megtárgyalta, és a felmerült kérdések megvitatásra kerültek.

Ki szeretné emelni, hogy a 2009. évi költségvetésben betervezett 75 millió Ft működési hitel az év végére 32 millióban realizálódott, ami nagyban köszönhető az intézményvezetők takarékos, ésszerű gazdálkodásának, továbbá mindennemű olyan kiadás lecsökkentésének, amely elodázható volt. Sajnos ezért az önkormányzatnak olyan nehéz döntéseket is meg kellett hoznia, mint többek között a sportcsarnok téli időszakban történő zárva tartásának elrendelése, amely a lakosság körében negatív fogadtatásban részesült.

Amint már mondta, igaz, egyrésztől öröm, hogy a tervezett 75 millió Ft működési hitel igénybevételére csak részben került sor, mindazonáltal igen elkeserítő, hogy az önkormányzatnak 32 millió Ft-os tényleges működési hitele áll fenn. Sajnálatosan nemcsak Kisszállás önkormányzata, hanem országos viszonylatban számos település küzd azzal, hogy elkerülje önkormányzati csődeljárást. Szeretné hangsúlyozni, hogy ez a működési hiány nem az önkormányzat hanyag, vagy rossz gazdálkodásának, hanem nagy részben az utóbbi időben az állam részéről történő feladatellátáshoz biztosított normatíva megvonásnak köszönhető. Egyre szegényebb a lakosság is, egyre kevesebb olyan vállalkozás működik, ahol nagyobb nyereség képződik, így az önkormányzatok saját bevételeinek növelésére kivetett iparüzési adók is egyre kisebb mértékben kerülnek befizetésre a települési önkormányzatokhoz.

Ezt igen jól mutatja, hogy az elmúlt évekhez képest sajnos folyamatosan emelkedik a szociális jellegű kiadások mértéke, melynek nagy részét ugyan állami normatívából, de több esetben önkormányzati saját erőből kell fedezni.

Mindazonáltal elmondja, hogy az elmúlt évi költségvetés a terv szintjén teljesült, de sajnos ehhez az önkormányzatnak a számlavezető pénzügyintézeténél folyószámla és működési hitel felvételét kellett eszközölnie. Arra hívja fel a testület figyelmét, hogy az önkormányzat gazdálkodását úgy kell a jövőben biztosítani, hogy ahhoz már a jelenlegi működési hitelét ne növelje. Keresni kell a megoldást a hitelek és kamatainak visszafizetésére, ugyanakkor annak a lehetőségét is biztosítani kell, hogy az önkormányzat fejlessze, beruházásokkal növelje a települést.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság az Ügyrendi Bizottsággal együttes ülésén megtárgyalta az előterjesztéseket, melyeket elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Urlauberné Horváth Éva: Elmondja, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottság a Közművelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sportbizottsággal együttes ülésén részletesen megtárgyalta az előterjesztéseket, melyeket a testület részére elfogadásra javasol.

Elmondja továbbá, hogy amint már a Polgármester Úr is említette, az önkormányzatok egyre nehezebb pénzügyi helyzetbe kerültek az elmúlt években. Igencsak sajnálatos, hogy egy önkormányzatnak a mindennapi feladatai ellátására hiteleket kell felvennie, mivel az állam a feladat ellátást előírja, de ahhoz szükséges pénzügyi fedezetet nem biztosítja. Nem elég, hogy kevés a normatíva, de a hitel felvétel és annak kamatai, amely szintén igen jelentős, további nehézségeket jelentenek az önkormányzatnak.

Kispál István: Elmondja, hogy az önkormányzat részéről köszönetét fejezi ki Kócsóné Kürti Mária könyvvizsgálónak, amiért ilyen részletes, áttekinthető, és nem utolsó sorban igényes jelentést készített és terjesztett a bizottságok, Képviselő-testület elé. Reméli, hogy a jövőben is hosszútávon és sikeresen tudnak majd együttműködni.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

48/2010.(IV.15.) ÖK

H A T Á R O Z A T

2009. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak szerint elfogadja a Községi Önkormányzat 2009. éves összefoglaló ellenőrzéséről szóló jelentést.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

49/2010.(IV.15.) ÖK

H A T Á R O Z A T

2009. évi könyvvizsgálói jelentés elfogadásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak szerint elfogadja Kisszállás Község Önkormányzatának 2009. évi egyszerűsített éves beszámolójáról és zárszámadási rendelettervezetéről szóló könyvvizsgálói jelentést.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Kisszállás Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

**5/2010.(IV.15.)
RENDELETE**

**a Kisszállás Község Önkormányzat 2009. évi költségvetési tervének
végrehajtásáról**

Kisszállás Község Önkormányzata az Alkotmány 44/A. § (1) a, b, c, államháztartásról szóló, többszörösen módosított 1992. évi XXXVIII. Törvény 18. §. és 82. §-a alapján, valamint az Ötv. 10. § (1) bekezdés a, d, pontja alapján a községi önkormányzat 2009. évi költségvetési tervének végrehajtásáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §.

A rendelet hatálya kiterjed Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete fenntartásában lévő Polgármesteri Hivatalára és intézményeire.

2. §

**(1) A 2009. évi költségvetés pénzforgalmi bevételét
összegben állapítja meg 379.516 e Ft**

Ezen belül:

Működési bevételek	35.856 e Ft
Sajátos működési bevételek	
- helyi adók	27.492 e Ft
- átengedett központi adók	97.481 e Ft

- egyéb sajátos folyó bevételek	1.753 e Ft
Központi költségvetésből kapott támogatás	
- normatív állami hozzájárulás	98.875 e Ft
- normatív kötött felhasználású támogatás	48.228 e Ft
- központosított előirányzat	13.676 e Ft
- egyéb költségvetési támogatás	4.078 e Ft
- Működésképtelen ök. egyéb támogatás	3.500 e Ft
Támogatásértékű bevételek	29.366 e Ft
Átvett pénzeszközök	3.240 e Ft
Adott kölcsönök visszatérülése	97 e Ft
Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	11.160 e Ft
Működési hiány pótlására hitel felvétel	4.714 e Ft

**(2) A 2009. évi költségvetés teljesített kiadását
összegben állapítja meg** **378.686 e Ft**

Ezen belül:

Személyi juttatás	137.533 e Ft
Munkáltatót terhelő járulékok	40.525 e Ft
Dologi kiadás	122.665 e Ft
Pénzeszköz átadás	1.183 e Ft
Támogatásértékű kiadás	8.850 e Ft
Szociális ellátások	46.802 e Ft
Ellátottak pénzbeli juttatásai	1.211 e Ft
Felhalmozási kiadás	16.953 e Ft
Hiteltörlesztés	2.964 e Ft
Bevételi többlet	830 e Ft

3. §

Tárgyévi helyesbített pénzmaradvány -36.403 e Ft

4. §

Az Önkormányzat 2009. évben Európai Uniós támogatásból beruházást valósított meg.

5. §

A rendelet mellékleteinek tartalma

- (1) Az önkormányzat bevételeinek a részletezését az 1. számú melléklet tartalmazza.
- (2) Az önkormányzat kiadásainak részletezését a 2. számú melléklet tartalmazza.
- (3) Az önkormányzat egyszerűsített pénzforgalmi mérlegét a 3. számú melléklet tartalmazza.

- (4) Az önkormányzat egyszerűsített mérlegét a 4. számú melléklet tartalmazza.
- (5) Az önkormányzat egyszerűsített pénzmaradvány kimutatását az 5. számú melléklet tartalmazza.
- (6) Az önkormányzat egyszerűsített eredmény kimutatását a 6. számú melléklet tartalmazza.
- (7) Az önkormányzat vagyonkimutatását a 7. számú melléklet tartalmazza.
- (8) Az önkormányzat normatív támogatásainak alakulását a 8. számú melléklet tartalmazza.
- (9) Az önkormányzat által nyújtott közvetett támogatásokat a 9. számú melléklet tartalmazza.
- (10) Az önkormányzat költségvetésének teljesítését működési és felhalmozási bontásban a 10. számú melléklet tartalmazza.
- (11) Az önkormányzat 2008-2009. évi módosított tervének és teljesítésének összehasonlítását a 11. számú melléklet tartalmazza.
- (12) Az önkormányzat felújítási és beruházási kiadásait a 12. számú melléklet tartalmazza.
- (13) Az önkormányzat engedélyezett létszámkimutatását a 13. számú melléklet tartalmazza.
- (14) Az önkormányzat követeléseit és kötelezettségeit a 14. számú melléklet tartalmazza.
- (15) Az önkormányzat kölcsöneit lejárat szerinti bontásban a 15. számú melléklet tartalmazza.
- (16) Az önkormányzat több éves kihatással járó feladatai saját forrás szükségleteit a 16. számú melléklet tartalmazza.
- (17) Az önkormányzat hitelállományát lejárat, eszközök, hitelezők szerinti bontásban a 17. számú melléklet tartalmazza.
- (18) Az önkormányzat pénzkészlet változását a 18. számú melléklet tartalmazza.
- (19) Az önkormányzat Európai Uniói támogatással megvalósult beruházásait a 19. számú melléklet tartalmazza.

6. §

E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

2. Kiszállás Önkormányzati Kft. 2009. évi mérlegének és az ehhez kapcsolódó könyvvizsgálói jelentés megtárgyalása

Előadó: Kispál István polgármester
Kiss Tibor ügyvezető
 (Írásos előterjesztés mellékelve)

Kiss Tibor: Elmondja, hogy az Önkormányzati Kft megalakulása óta eltelt az első év, amely a várakozásokhoz képest talán mondhatjuk sikerrel zárult, hiszen a kft az önkormányzattól kapott törzstőkéjét megőrizte és bár kis mértékben ugyan, de eredményt tudott elérni. Meglátása szerint ez az év rengeteg tanulságot engedett levonni mind a kft, mind az alapító önkormányzat részére. Megragadja az alkalmat, és köszönetét fejezi ki a Képviselő-testületnek, hogy a kft munkáját segítette és támogatta.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság valamint a kft Felügyelő Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a kft 2009. évi mérlegét és könyvvizsgálói jelentését. A bizottság javasolja továbbá, hogy a kft 2009. évi mérleg szerinti eredményének eredménytartalékba helyezésétől határozzon.

Kispál István: Mint már a kft ügyvezetője is említette örömteli hír, hogy az újonnan alakult önkormányzati kft sikeresen zárta első évét. Az önkormányzat célja a kft létrehozásával az volt, hogy az önkormányzat karbantartó műhelyében és konyháján dolgozókat megtartsa, az önkormányzati feladatokat ellássa és pályázat során megvalósuló beruházásokban részt vállaljon, továbbá lehetőség szerint a település lakossága számára is szolgáltatást tudjon nyújtani.

A kft az önkormányzati feladatok ellátását elvégezte és gazdálkodása során törzstőkéjét megőrizte, sőt kis mértékben ugyan, de eredményt produkált.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

50/2010.(IV.15.) ÖK**HATÁROZAT**

Kisszállás Önkormányzati Kft 2009. évi
egyszerűsített éves beszámolójának elfogadásáról

Kisszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak alapján elfogadja a Kisszállás Önkormányzati Kft 2009. évi egyszerűsített éves beszámolóját.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

51/2010.(IV.15.) ÖK**HATÁROZAT**

Kisszállás Önkormányzati Kft 2009. évi
független könyvvizsgálói jelentésének elfogadásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak szerint elfogadja a Kisszállás Önkormányzati Kft 2009. évi egyszerűsített éves beszámolójáról szóló független könyvvizsgálói jelentést.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

52/2010.(IV.15.) ÖK**HATÁROZAT**

Kisszállás Önkormányzati Kft 2009. évi eredményének
eredménytartalékba helyezéséről

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az Önkormányzati Kft 2009. évi mérleg szerinti eredményének eredménytartalékba helyezését határozza meg.

3. Községi Önkormányzat 2010. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésként elmondja, a közbeszerzési törvény a helyi önkormányzatoknak előírja a költségvetési év elején, de legkésőbb április 15. napjáig éves összesített közbeszerzési terv készítésének kötelezettségét. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat a 7/2010.(I.28.) ÖK számú határozata alapján a közbeszerzési tanácsadó feladatok ellátására dr. Géczy József hivatalos közbeszerzési tanácsadóval kötött megbízási keretszerződést, ezért az önkormányzat közbeszerzési tervének elkészítését is ő végezte el. A tervben a már ténylegesen megnyert beruházások szerepelnek, de mivel a tegnapi napon értesült róla az önkormányzat, hogy az IKSZT pályázat is támogatásban részesül, ezért ennek megfelelően a tervet a későbbiekben majd módosítani szükséges.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja az önkormányzat 2010. évi közbeszerzési tervét a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

53/2010.(IV.15.) ÖK

H A T Á R O Z A T

2010. évi Közbeszerzési terv elfogadásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak alapján elfogadja az önkormányzat 2010. évi közbeszerzési tervét.

4. Kiszállás község szennyvízelvezetés és tisztítás projekt tervének megtárgyalása (KEOP 1.2.0/B)

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy az önkormányzat évek óta folyamatosan keresi annak lehetőségét, hogy a településen a szennyvízberuházás megvalósulhasson. Most jelent meg pályázati kiírásban a Környezet és Energia Operatív program Szennyvízelvezetés és tisztítás konstrukció KEOP-1.2.0/B egyfordulós alkotmense. A kiírás 1,5 milliárd Ft alatti beruházások megvalósítására nyújt lehetőséget, melynek keretében településünk esélyes lehet. A kiírás kritériumként írja elő, hogy a pályázó településnek elvi vízjogi engedéllyel kell rendelkeznie. Esetünkben az elvi vízjogi terv rendelkezésre áll, de mivel az még 2001-ben készült, ezért aktualizálni szükséges. A tervet a TA-BU Közmű Tervező és Szolgáltató Bt, egy szegedi telephelyű cég tervezte, mely szellemi terméknek minősül, ezért jogvédett, így az aktualizálását is vele kell elvégeztetni, melyért az önkormányzatnak ismételtén fizetnie kell.

Az Aqua Profit Zrt vállalja, hogy a pályázat benyújtásához szükséges projekt előkészítést elvégzi, továbbá segít abban, hogy a szellemi terméknek minősülő elvi vízjogi terv aktualizálását követően az önkormányzat reális árat fizessen, és ne essen abba a csapdába, hogy a TA-BU Bt általi túlszámlázást követően az önkormányzat megkárosodjon. Az Aqua Profit Zrt a pályázati anyagot úgy állítja össze, hogy az a pályázaton igényelhető legmagasabb összegű támogatást hívja le, ami nem jelenti azt, hogy a beruházás a valóságban is annyiban fog realizálódni. Előzetesen a pályázat úgy kerülne benyújtásra, hogy abban a legmagasabb engedélyezett támogatásra tartana igényt önkormányzatunk.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a település szennyvíz beruházásának megvalósulása érdekében elsődlegesen egy elvi döntés meghozataláról határozzon, így az elvi vízjogi engedélyezési terv aktualizálását, valamint az Aqua Profit Zrt pályázat előkészítésével kapcsolatos megbízását az önkormányzat kezdeményezheti.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a települési szennyvízberuházás megvalósítása érdekében kezdje el a pályázat benyújtásához szükséges előkészületeket.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

54/2010.(IV.15.) ÖK

H A T Á R O Z A T

Szennyvíz beruházási projekt előkészületeiről

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a Szennyvízelvezetés és tisztítás konstrukció KEOP-1.2.0/B egyfordulós pályázat benyújtása érdekében megbízza a tisztségviselőket az előkészületi munkálatok elvégzésével.

5. Előterjesztés az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő települési önkormányzatok 2010. évi támogatására vonatkozó igény benyújtásáról

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésként elmondja, sajnós ismételtten arról kell határoznia a Képviselő-testületnek arról, hogy a költségvetésében elfogadott működési hitelének csökkentése érdekében az önhibáján kívül hátrányos helyzetben lévő települések támogatási igényére a Pénzügyminisztériumhoz benyújtsa támogatási igényét.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta és benyújtásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat ÖNHKI támogatási igényét.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

55/2010.(IV.15.) ÖK

H A T Á R O Z A T

- A) Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság 2010. évi költségvetéséről szóló 2009. évi CXXX. törvény 45. § (1) bekezdése és 6. számú melléklet 1. pontja alapján támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő települési önkormányzatok támogatására.
- B) Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő települési önkormányzatok támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi

I./a, Az önkormányzat lakosság száma 2009. január 1-én 1000 fő feletti.

II./a, Az önkormányzat a polgármesteri hivatalon túl intézményeket tart fenn.

III./1, Az önkormányzat lakosság száma 2009. január 1-én 1500 fő feletti, 2660 fő.

III./2.1. 2009. szeptember 1. után a többcélú kistérségi társulások támogatása keretében ösztönzött közoktatási feladatait társulásban látja el. A közoktatáshoz kapcsolódó feladatai közül társulásban látja el a logopédiai ellátást, továbbtanulási és pályaválasztási tanácsadást, a gyógy-testnevelést.

III./2.3. A többcélú kistérségi társulások támogatása keretében ösztönzött, az alábbiak szerinti feladatait társulásban látja el, intézményét társulásban tartja fenn 2010. január 1. után:

Szociális intézményi feladatként az időskorúak ápolást, gondozást nyújtó otthona, szociális alapszolgáltatási feladatként a családsegítés, házi segítségnyújtás, nappali ellátás, gyermekjóléti alapellátási feladatként a gyermekjóléti szolgáltatást és a belső ellenőrzési feladatot.

Önállóan látja el a szociális alapszolgáltatási feladatok közül a szociális étkeztetést.

IV./1.1. Az önkormányzat a 2009/2010. nevelési-, illetve tanévben részt vesz a többcélú kistérségi társulások támogatása jogcím igénybeviteléhez vállalt – 2009. évi költségvetési törvény 8. sz. melléklet IV. pont Kiegészítő szabályok 2.1 - 2.3 pontjában meghatározott – kapacitás-kihasználtsági feltételeknek

a, megfelel.

IV./2.2. Az önkormányzat a 2010/2011. nevelési-, illetve tanévben részt vesz a többcélú kistérségi társulás közoktatási feladatellátásában, és a többcélú kistérségi társulások támogatásai jogcím igénybevételehez vállalt – a költségvetési törvény 8. melléklet III. pont Kiegészítő szabályok 2.1-2.2. pontjában meghatározott – kapacitás-kihasználtsági feltételeknek
a, megfelel.

V. Az önkormányzat magánszemélyek kommunális adója és iparüzési adó bevezetéséről döntött, költségvetésében ilyen bevételt tervez és a gazdálkodás során realizál.

VI. Az önkormányzat a 2009. évi zárszámadására vonatkozóan az Ötv. 92/A. §-a alapján könyvvizsgálatra kötelezett.

6. Előterjesztés a TIG Tartalékgazdálkodási Nonprofit Kft ingatlan csereszerződéséről

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésként elmondja, hogy az előzőekben TIG Kht tulajdonában lévő Felszabadulás u. 22. szám alatti üzemi épületek adásvételt követően azok az Alkat-Rész Kft tulajdonába kerültek. Az új tulajdonos kérte, hogy az Ady E. utca azon szakasza, amely az épületekhez tartozó telket szeli át, az kerülhessen az Alkat-Rész Kft tulajdonában, hiszen évek óta az üzemi épületekhez tartozik az utcarész, és mely már régóta lezárás alatt is van. Erről korábban már testületi döntés is született, csak a földhivatalnál még nem került átvezetésre. Ide kapcsolódik továbbá, hogy a TIG Kht tulajdonát képezi a 690 hrsz-ú a Posta épülete mögött található telek, rajta a valamikori telefonközpont célját szolgáló épülettel. A TIG Kht és az új tulajdonos kérte az önkormányzatot, hogy a fentiekben említett két területet cseréljék el a tulajdonosok. Ezen területek rendezése elől az önkormányzat nem zárkózott el és 72/2009.(IV.16.) ÖK számú határozatában a TIG Kht és Kisszállás Község Önkormányzat tulajdonában lévő telkek cseréjéről határozott úgy, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Ady E. utca 712/1 hrsz-ú területéből, melyet a TIG Kht használ, átminősítés után elcseréli a TIG Kht tulajdonában lévő 690 hrsz-ú telekért. Továbbá a Képviselő-testület hozzájárult ahhoz, hogy a tulajdonában, de az Alkat-Rész Kft használatában lévő Iskola utca 474 hrsz-ú területből a ténylegesen használt utcarész átminősítését követően az Alkat-Rész Kft tulajdonába kerülhessen. Tájékoztatásul elmondja még, hogy a telekmegosztásról a vázrajzot az Alkat-Rész Kft készítette el és fizette is ki.

A testületi határozat óta a megosztási vázrajz elkészült ugyan, viszont a telekcseré a mai napig nem került rendezésre. Most a TIG Kft jóváhagyás és aláírás céljából elküldte az

önkormányzatnak az ingatlanok csereszerződését, amelyben térítés nélkül mindkét fél hozzájárul a telekcseréhez és földhivatali átvezetéshez.

A testületi ülés előtt az Alkat-Rész Kft ügyvezetője telefonon keresett meg és tájékoztatott arról, hogy a TIG Kft az önkormányzattal ingyenesen elcserélt területet részére 680 e Ft-ért kívánja értékesíteni. Ezt követően felajánlotta az önkormányzatnak, hogy nevezett területet mindenképpen meg kívánja vásárolni, és inkább az önkormányzatnak fizet érte, mint a TIG Kft-nek, tekintettel arra, hogy a korábbiakban a szóbeli tárgyalások során arról volt szó, hogy a TIG a telekcseré után ingyenesen az Alkat-Rész Kft tulajdonába adja a területet.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a TIG Kft általi ingatlan csereszerződésről egyelőre ne határozzon, hanem várja meg, amíg az Alkat-Rész Kft írásban benyújtja vételi ajánlatát a 712/2 hrsz-ú 696 m² területű ingatlanra vonatkozóan.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

7. Tájékoztatás a „Falufelújítás és fejlesztés” (sétányépítés) beruházás közbeszerzési pályázatainak értékeléséről

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kispál István: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a LEADER „falufelújítás és fejlesztés” (sétányépítés) közbeszerzési kiírására a megadott határideig – április 12-éig – 6 pályázat érkezett be. A pályázatok bontásánál az önkormányzat által megbízott Dr. Géczi József hivatalos közbeszerzési tanácsadó is jelen volt, aki a pályázatok felbontását követően 1-1 példányt magával vitt és a felelős műszaki ellenőrrel együtt elkezdte a pályázatok tartalmi, formai és műszaki szempontból történő vizsgálatát.

Elmondja továbbá, hogy már az előzetes áttanulmányozás során felmerült, hogy a pályázatok hiánypótlására fog sor kerülni. A hiánypótlás teljesítését követően a közbeszerzési tanács tárgyalja a pályamunkákat, majd csak az után kerülhet sor a Képviselő-testület általi nyertes ajánlattevő kiválasztására.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

8. Előterjesztés önkormányzati lakások bérletéről

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy a testület a december 18-i ülésén az önkormányzat a kintlévőségeinek mielőbbi behajtása érdekében Hurtony Ferencné Kisszállás, Felszabadulás u. 31. és Fürtön Lászlóné Kisszállás, Felszabadulás u. 32. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásban lakók esetében az akkor fennálló tartozásuk miatt a lakásbérleti szerződésüket csak 2010. március 31-ig hosszabbította meg.

Fürtön Lászlóné március 31-ig rendezte tartozását, Hurtony Ferencné pedig külön-megállapodás keretében vállalta, hogy fennálló tartozását munkabéréből havonta folyamatosan rendezni fogja.

Mindezek ismeretében javasolja a Képviselő-testületnek, hogy mindkét bérlő esetében 2010. december 31-ig hosszabbítsa meg a lakásbérleti szerződésüket.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Korbely Gábor: Elmondja, ő még emlékszik arra, amikor a lakosság körében nem tetszést váltott ki, hogy a testület mindig csak 1 évre köt, illetve hosszabbítja meg a lakásbérleti szerződéseket. Most igazolta a tény, hogy igenis megéri minden évben foglalkozni a felülvizsgálattal, így a hátralékok felszaporodása elkerülhető, vagy mellőzhető.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

56/2010.(IV.15.) ÖK

H A T Á R O Z A T

Hurtony Ferencné (Kisszállás, Felszabadulás u. 31.)
lakásbérletének meghosszabbításáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete felülvizsgálta Hurtony Ferencné Kisszállás, Felszabadulás u. 31. szám alatti lakos bérleti jogviszonyát és – szociális rászorultság alapján – a lakásbérleti jogviszonyt 2010. december 31-ig hosszabbítja meg.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

57/2010.(IV.15.) ÖK

H A T Á R O Z A T

Fürtön Lászlóné (Kisszállás, Felszabadulás u. 32.)
lakásbérletének meghosszabbításáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete felülvizsgálta Fürtön Lászlóné Kisszállás, Felszabadulás u. 32. szám alatti lakos bérleti jogviszonyát és – szociális rászorultság alapján – a lakásbérleti jogviszonyt 2010. december 31-ig hosszabbítja meg.

9. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés mellékelve)

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

58/2010.(IV.15.) ÖK

HATÁROZAT

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglalt 42/2010.(III.25.) ÖK, 43/2010.(III.25.) ÖK és a 44/2010.(III.25.) ÖK számú lejárt határidejű önkormányzati határozatokról szóló tájékoztatót elfogadja.

10. Képviselői kérdések, interpellációk

Botka Sándor: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a település központjába történő faültetés céljából gyűjtés kezdett, mely során 70.000 Ft jött össze. A befolyt pénzből megvásárolt gömbakácok már elültetésre is kerültek.

Korbely Gábor: Felhívja a figyelmet, hogy a körforgalomnál lévő buszmegálló tetejét lelopták.

Benedek János: Szeretné felhívni a figyelmet arra, hogy a tél elmúltával igen sok helyen, de legfőképpen a buszfordulóban útjavításokat kell mielőbb végrehajtani.

Kispál István: Megköszöni képviselőtársai bejelentését, és ígéretet tesz a problémák kiküszöbölésére.

Tájékoztatja továbbá a Képviselő-testületet, hogy a lengyelországi testvér-települési utazás pontos létszámának meghatározását mielőbb le kellene fixálni, mind a fogadó település, mind pedig a kiutazáshoz lefoglalandó busz érdekében. A múlt ülésen már beszéltünk arról, hogy hozzávetőlegesen 8 fős delegáció + a Piros Muskátli Tánccsoport látogatná meg a testvértelepülést. Időközben arról értesítette a tánccsoport vezetője, hogy – bár még konkrét állásfoglalás nem hangzott el a táncosok részéről, de – a táncosok közül többen nem tudják felvállalni a kiutazás költségét. Kérte a tánccsoport vezetőjét, hogy mielőbb nyilatkozzon a csoport részéről, hogy tudnak-e, akarnak-e kiutazni a lengyel testvértelepüléshez, mert annak függvényében kerülne a delegáció létszáma is meghatározásra. Amennyiben a tánccsoport nem vállalja saját költségén a kiutazást, akkor javaslatként azt is felveti, hogy a Képviselő-testületből csak egy szűk tagú delegáció – polgármester, alpolgármester, bizottsági elnökök –, továbbá a címzetes főjegyző asszony és a művelődési ház intézményvezetője utazzon ki Chelm településre.

Elmondja, júniustól lehetőség nyílik arra, hogy uniós pályázati támogatást lehessen igényelni testvér-települési kapcsolatok ápolására, de sajnos azt már csak a következő évi kiutazásra, rendezvényre lehet igénybe venni. Jelenleg nincs ilyen pályázati kiírás, és sajnos az önkormányzat is igen nehéz pénzügyi helyzetben van, így nem tudja felvállalni, hogy a külföldi testvér-települési látogatásra a delegáció kiutazását felvállalja, ezért a kiadások fedezete önköltséges. Ennek ismeretében kerül megszervezésre a lengyel látogatás.

Benedek János: Tájékoztatja a jelenlévőket, családi okok miatt az adott időpontban nem tud a delegációban részt venni, ezért a helyét átadja más képviselőtársának.

Más napirendi pont nem lévén Kispál István polgármester az ülést 19 órakor berekesztette.

Kmf.

Kispál István
polgármester

Ceglédi Zoltánné dr.
címzetes főjegyző