

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kisszállás község Önkormányzat Képviselő-testülete 2010. március 25-i soros ülésén.

JELEN VANNAK: Kispál István polgármester
Ceglédi Zoltánné dr. címzetes főjegyző
Botka Sándor alpolgármester
Baumgartner József, Benedek János,
Bunduláné Balázs Mária, Korbely Gábor,
Maczkó Tibor, dr. Muskó Zsolt,
Szerencsés Tibor és Urlauberné Horváth Éva – képviselők.

Kispál István: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 10 fő testületi tagból mind a 10 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Az ülést megnyitja.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendet tárgyalja meg.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadja el:

N A P I R E N D I J A V A S L A T

- 1.) *Dr. Muskó Zsolt (Kisszállás, Felszabadulás u. 49.) 0720/11 hrsz-ú ingatlan tulajdonjog bejegyzéséhez önkormányzati hozzájárulás*

Előadó: *Kispál István polgármester*

- 2.) *Előterjesztés a szociális és gyermekintézmények intézményi térítési díjának felülvizsgálatáról*

Előadó: *Kispál István polgármester*

- 3.) *Halaszvíz Kft víziközmű létesítmények üzemeltetés vállalozási szerződésének módosításáról*

Előadó: *Kispál István polgármester*

- 4.) *Javaslat a piaci, vásári helypénz mértékének módosítására*

Előadó: *Ceglédi Zoltánné dr. címzetes főjegyző*

- 5.) *A település központ kialakítására vonatkozó közbeszerzési felhívás hiánypótlása*

Előadó: *Kispál István polgármester*

- 6.) *Kisszállási Földtulajdonosok Vadászati Közösségének önkormányzati tulajdonú ingatlan felújításával kapcsolatos megkereséséről*

Előadó: *Kispál István polgármester*

- 7.) *Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közt történt eseményekről*

Előadó: *Kispál István polgármester*

- 8.) *Képviselői kérdések interpellációk*
-

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Dr. Muskó Zsolt (Kisszállás, Felszabadulás u. 49.) 0720/11 hrsz-ú ingatlan tulajdonjog bejegyzéséhez önkormányzati hozzájárulás

Előadó: Kispál István polgármester

Kispál István: Elmondja, az önkormányzat a tulajdonában lévő 0720/11 hrsz-ú ingatlant Dr. Muskó Zsolt Kisszállás, Felszabadulás u. 49. szám alatti lakos részére értékesítette a 198/2009.(XII.17.) ÖK számú határozatával. A vevő a vételárát egyösszegben megfizette és az adásvétel is megtörtént, viszont a Földhivatal a tulajdonjogot csak abban az esetben hajlandó vevő részére bejegyezni, ha arról az önkormányzat határozatban nyilatkozik, hogy a tulajdonjog bejegyzéshez hozzájárul. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy adja hozzájárulását a tulajdonjog bejegyzéshez.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Muskó Zsolt: Bejelenti, hogy személyes érintettség miatt a szavazásban nem kíván részt venni.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

41/2010.(III.25.) ÖK

H A T Á R O Z A T

Dr. Muskó Zsolt (Kisszállás, Felszabadulás u. 49.)
tulajdonjog bejegyzéséhez hozzájárulás

Kisszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy a kisszállási 0720/11 hrsz-ú ingatlanra Dr. Muskó Zsolt (6421 Kisszállás, Felszabadulás u. 49.) tulajdonjoga vétel jogcímén 1/1 arányban az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön, miután a teljes vételár kiegyenlítésre került.

2. Előterjesztés a szociális és gyermekintézmények intézményi térítési díjának felülvizsgálatáról

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésként elmondja, hogy az intézményi térítési díjak felülvizsgálata érdekében az intézményvezetőkkel történt egyeztetés, mely során a tízórai és uzsonna térítési díja változott ugyan, de ez nem befolyásolta a gyermekintézményi napi nyersanyag norma teljes összegét. A szociális intézmények intézményi díjánál a szociális otthon térítési díját sem javasolják megemlíteni.

Mindazonáltal a kistérségi társulás március 18-i ülésén módosította az Szociális Szolgáltató Központ keretein belül ellátott feladatok térítési díját, így az önkormányzat helyi rendeletét ennek megfelelően módosítani szükséges.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Urlauberné Horváth Éva: Elmondja, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és az előterjesztésben foglalt rendelet módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és Polgármester Úr javaslatával megegyezően a rendelet tervezetét elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ceglédi Zoltánné dr.: Tájékoztatásul elmondja, hogy a szociális intézmények esetében az előző évi kiadásokhoz képest a 2009. évi kiadás csökkent, mivel 2 fővel kevesebb lett az intézményi létszám, az önkormányzat pedig a kieső dolgozók helyett közmunkások biztosításával látta el a feladatot.

Az elmúlt év során a Szociális Szolgáltató Központnál magasabb volt a térítési díj, ezért a Képviselő-testületnek ennek megfelelően kellett módosítania a helyi rendeletét, mégis az eredetileg betervezett 328 e Ft helyett 1.058 e Ft hozzájárulást kellett fizetnie önkormányzatunknak a kistérségi keretek között ellátott feladatok finanszírozásához.

A nappali ellátás esetében jelentősen megemelkedett a létszám, viszont az intézménynek 30 főre engedélyezett a működési engedélye. Majd a nappali ellátás keretéből kikerült az étkeztetés, így 2010. január 1-től lecsökkent a nappali ellátást igénylők száma. Az önkormányzat e tényt jelezte is a kistérség felé, hogy az áprilisi normatíva igénylésnél már kerüljön lemondásra a létszám, hogy ne utólag és kamatostól kelljen visszafizetni a normatív hozzájárulást.

A házi segítségnyújtás esetében a helyi egyeztetést követően sem javasoljuk, hogy 0 Ft-nál magasabb összegű térítési díj kerüljön megállapításra.

A támogató szolgálatról a kistérségi adatközlés hiányában önkormányzatunknak nincs információja.

A szociális étkeztetést az önkormányzat közvetlenül, közel 110 fő részére biztosítja. A konyha március 1-től újra hétfőig is biztosítja a meleg étel helybeni előállítását, így április 1-től a szociális étkeztetést más nem csak 5, hanem a hét minden napjára igénybe lehet venni. Itt meg kívánja jegyezni, hogy az önkormányzat a költségek csökkentése érdekében a hétfői szociális étkeztetést csak belterületen biztosítja, hogy külterületen a falugondnoki gépkocsi igénybevétele már ne eredményezzen plusz kiadást. A megnövekedett szociális étkeztetést igénybe vevők száma miatt az 1 fő 6 órában történő foglalkoztatása mellett még 2 fő közmunkás segíti az ebéd kihordását.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Kisszállás Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

**4/2010.(III.25.)
RENDELETE**

**A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló
19/2007.(XII.20.) rendeletének módosításáról**

Kisszállás község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §. (1) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló többszörösen módosított 1993. évi III. törvény (a továbbiakban Szt.) 1. §. (2) bekezdés, 60. §. (3) – (4) bekezdés, a 92. §.-ban és a 29/1993.(II.17.) Kormány rendelet 2. §. (1) bekezdésében és a 3. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló többszörösen módosított 19/2007.(XII.20.) számú rendeletét az alábbiak szerint módosítja.

1. §.

A R. 3. számú melléklete az alábbiak szerint módosul:

**„A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások
intézményi térítési díjai**

(1) Az étkeztetés intézményi térítési díja:

276 Ft/adag

(2) Az étel házhozszállítási díja	80 Ft/kiszállítási hely
(3) A nappali ellátást nyújtó intézmény intézményi térítési díja (étkeztetés nélkül)	0 Ft/nap
(4) Házi segítségnyújtás intézményi térítési díja:	
- jövedelem a nyugdíjminimum 150%-át nem haladja meg:	0 Ft/óra
- jövedelem a nyugdíjminimum 150-át meghaladja:	0 Ft/óra
(5) A bentlakásos szociális intézmény (szociális otthon) intézményi térítési díja	
- napi:	2.200 Ft/fő
- havi:	66.000 Ft/fő
(6) Támogató szolgálat intézményi térítési díja:	
- szociálisan rászorult	0 Ft
- szociálisan nem rászorult	
* személyi segítség:	200 Ft/óra
* szállítás:	30 Ft/km”

2.§.

E rendelet 2010. május 1. napján lép hatályba.

3. Halasvíz Kft víziközmű létesítmények üzemeltetés vállalozási szerződésének módosításáról

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy az önkormányzati tulajdonában lévő víziközművek üzemeltetését a HALASVÍZ Kft végzi. A hatályban lévő vállalozási szerződés 3. számú mellékletét a Gazdasági Megállapodás, valamint a 4. számú mellékletét a Rövidtávú felújítási és karbantartási program képezi, melyek minden évben aktualizálásra kerülnek.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a Vállalozási Szerződés aktualizálásához a mellékletben szereplő 3. és 4. számú mellékleteket elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

42/2010.(III.25.) ÖK

H A T Á R O Z A T

HALASVÍZ Kft víziközmű létesítmények üzemeltetési
Vállalkozási Szerződés aktualizálásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és a HALASVÍZ Kft (6400 Kiskunhalas, Körösi u. 27.)-vel a hatályban lévő víziközmű létesítmények üzemeltetéséről szóló Vállalkozási Szerződés 1., 3. és 4. számú mellékletét a mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja.

4. Javaslat a piaci, vásári helypénz mértékének módosítására

Előadó: Ceglédi Zoltánné dr. címzetes főjegyző
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Ceglédi Zoltánné dr.: Kiegészítésként elmondja, a 2010. évi tervkoncepció meghatározásánál felvetődött, hogy a 2010. évi költségvetési terv elfogadásakor a Képviselő-testület vizsgálja felül a vásárok és piacok után fizetendő helypénzek mértékét. Mindez annál is inkább időszerű, mivel a Képviselő-testület az önkormányzat vásár és piactartásról szóló rendeletét 2009. november 1-től hatályon kívül helyezte, továbbá a helypénzek mértéke még 2006-ban került meghatározásra, ezért annak felülvizsgálata szüregszerű.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a piaci és vásári helypénzek mértékét az alábbiakban ismertetettek alapján javasolja a Képviselő-testületnek meghatározni. A

- *Sátor, pad, állvány, betonasztal* esetében

- | | |
|---|--|
| a) mezőgazdasági termékek árusításánál: | 100 Ft/m ² /nap |
| | de minimum: 100 Ft/m ² /nap |
| b) nem mezőgazdasági termékek árusításánál: | 200 Ft/m ² /nap |

- *Mutatványos tevékenység* esetében
- | | |
|--|----------------------------|
| a) körhinta és egyéb szórakoztató eszközök | 100 Ft/m ² /nap |
| b) céllövölde | 1.000 Ft/nap |
- *Járművek* esetében
- | | |
|------------------------------|-----------------|
| a) személygépkocsi, utánfutó | 300 Ft/nap |
| b) lakókocsi | 300 Ft/nap |
| c) tehergépkocsi, pótkocsi | 600 Ft/nap-ban. |

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

43/2010.(III.25.) ÖK

H A T Á R O Z A T

Piaci és vásári helypénzek mértékének meghatározásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2010. április 1. napjától piacon és vásáron a helypénz mértékét az alábbiak szerint határozza meg:

HELYPÉNZ MÉRTÉKE:**1./ Sátor, pad, állvány, betonasztal**

- | | |
|---|--|
| a) mezőgazdasági termékek árusításánál: | 100 Ft/m ² /nap |
| | de minimum: 100 Ft/m ² /nap |
| b) nem mezőgazdasági termékek árusításánál: | 200 Ft/m ² /nap |

2./ Mutatványos tevékenység

- | | |
|--|----------------------------|
| a) körhinta és egyéb szórakoztató eszközök | 100 Ft/m ² /nap |
| b) céllövölde | 1.000 Ft/nap |

3./ Járművek:

- | | |
|------------------------------|------------|
| a) személygépkocsi, utánfutó | 300 Ft/nap |
| b) lakókocsi | 300 Ft/nap |
| c) tehergépkocsi, pótkocsi | 600 Ft/nap |

5. A település központ kialakítására vonatkozó közbeszerzési felhívás hiánypótlása

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy a Képviselő-testület a 36/2010.(III.01.) ÖK számú határozatában foglaltak alapján meghatározta a LEADER Falufelújítás és fejlesztés (sétányépítés) beruházás közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását, melyet követően a felhívás a jogszabálynak megfelelően az országos Közbeszerzési Értesítőben közzétételre került. A Hirdetményellenőrzési Főosztály a felhívással kapcsolatban hiánypótlást küldött, így a felhívás újbóli meghirdetése miatt a határidők az előterjesztésben foglaltak alapján módosulnak, de ez nem befolyásolja azt, hogy az önkormányzat a július 30-i határidőig teljesítse pályázati elszámolását.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta és az előterjesztés szerint módosítani javasolja a Képviselő-testületnek a LEADER Falufelújítás és fejlesztés (sétányépítés) beruházás közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

44/2010.(III.25.) ÖK

H A T Á R O Z A T

LEADER Falufelújítás és fejlesztés (sétányépítés) beruházás közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának hiánypótlásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a LEADER Falufelújítás és fejlesztés (sétányépítés) beruházás közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását az alábbiak szerint módosítja:

„III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Törlésre kerül:

„meghiúsulási kötbér az igazolt teljesítéssel nem fedezett szerződés szerinti nettó ár 10%-a”

IV.2.1) Bírálati szempontok/ Résszempont

Törlésre kerül:

„az ajánlattevő által foglalkoztatott helyi (kisszállási) lakosok száma a kivitelezés ideje alatt (fő)”

A hiánypótlás következtében a határidők az alábbiak szerint módosulnak:

- | | |
|---|--------------------|
| - a teljesítés határideje: | 2010.07.10. |
| - ajánlattételi határidő: | 2010.04.12. |
| - az ajánlatok felbontása: | 2010.04.12. 10 óra |
| - eredményhirdetés időpontja: | 2010.04.19. 10 óra |
| - a szerződéskötés tervezett időpontja: | 2010.05.10 |

6. Kisszállási Földtulajdonosok Vadászati Közösségének önkormányzati tulajdonú ingatlan felújításával kapcsolatos megkereséséről

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésül elmondja, a Kisszállási Földtulajdonosok Vadászati Közössége 2006. szeptember 1-től béri az önkormányzat tulajdonában lévő Kisszállás, Felszabadulás u. 16. szám alatti nem lakás céljára szolgáló fő és melléképületet. Az ingatlan, amelyet a Vadászati Közösség bérel a település központjában található, de sajnos a melléképület igen rossz állapotba van, ezért annak felújításáról, vagy lebontásáról már több soron is szó volt. A bérlő azzal a szándékkal kereste meg az önkormányzatot, hogy a melléképület felújítását szeretné elvégezni, de mivel önkormányzati tulajdonról van szó, ezért az önkormányzat hozzájárulását kéri a beruházás megvalósíthatóságához.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Benedek János: Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy bízza meg a Polgármestert azzal, hogy a Vadászati Közösség képviselőjével vegye fel a kapcsolatot és a bérlő általi melléképület felújításának részleteiről folytasson egyeztető megbeszélést, majd azt követően terjessze a Képviselő-testület elé megvitatás céljából.

7. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közt történt eseményekről

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés mellékelve)

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

45/2010.(III.25.) ÖK

H A T Á R O Z A T

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglalt 22/2010.(II.18.) ÖK, 23/2010.(II.18.) ÖK, 26/2010.(II.18.) ÖK, 27/2010.(II.18.) ÖK, 28/2010.(II.18.) ÖK, 35/2010.(III.01.) ÖK és a 36/2010.(III.01.) ÖK számú lejárt határidejű önkormányzati határozatokról szóló tájékoztatót elfogadja.

Kispál István: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a március 19-én kistérségi ülés volt, ahol a társulási tanács a 2009. évi költségvetési beszámolót tárgyalta. Ezzel kapcsolatban Kisszállás Önkormányzata részéről írásban egy kifogást nyújtott be a társulási tanácshoz tekintettel arra, hogy a kiküldött előterjesztés több esetben szakmai hiányosságot tartalmazott, továbbá a támogató szolgálatra – Kisszállás - Tompa és Kelebia települések esetében – a pályázaton elnyert normatíva helytelenül került felosztásra.

Elmondja, hogy bár a társulási tanács által – 1 ellenszavazattal, amely Kisszállás települést képviselte – elfogadásra került a társulás 2009. évi költségvetési beszámolója, de a benyújtott írásos kifogásban említett normatíva elszámolással kapcsolatban a mai napig nem érkezett válasz.

8. Képviselői kérdések interpellációk

Botka Sándor: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a község központjában, mind az önkormányzati közterületeken, mind a templomkertnél fakitermelést kellett végrehajtani a nyertes LEADER pályázatok beruházásainak megkezdése érdekében. Elmondja, hogy csak azok a fák kerültek kitermelésre, amelyek koruk és egészségi állapotuk miatt veszélyesek, illetve, amelyek a beruházás során útban voltak. A kitermelt fa az arra rászoruló körében került kiosztásra.

A templomkertből kitermelésre kerültek továbbá az örökzöld buxus-ok, de úgy, hogy azokat földlabdával együtt emelte ki a markoló és az önkormányzati közterületeken az iskola és a nappali ellátó intézmény előtti üres közterületeken visszaültetésre kerültek.

Benedek János: Érdeklődik, hogy kápolnai út padka feltöltés mikor kerül megvalósításra. Tájékoztatásul elmondja, hogy a Kisszállási Mg Zrt a beruházása kapcsán kimaradt betontörmelésekkel a Kápolnai út melletti gödröket tölti fel.

Kispál István: Tájékoztatja Képviselőtársát, hogy a Kápolnai út építését végző kivitelezővel már felvette a kapcsolatot és a tárgyalások folyamatban vannak, amelyben megegyeznek arról, hogy mikor és milyen mértékben vállalná az útpadka feltöltését. A kivitelezőtől válasz még egyelőre nem érkezett, de abban teljesen egyetért Képviselőtársával, hogy az útpadka helyreállítása igen fontos és időszerű feladat. Ígéri, hogy keresi a mielőbbi megoldás lehetőségét.

Tájékoztatja továbbá a Képviselő-testületet, az elmúlt időszakban több alkalommal is bejelentés érkezett, hogy a Május 1. utcától keletre a Rákóczi utca végén a közvilágítás nem működik. A múlt héten a DÉMÁSZ Zrt képviseletében a településen járt Ottmár László, akinek ismételten felvetettük, hogy javítást követően újra és újra nem jó a közvilágítás az adott utcaszakaszon. Ezt követően a DÉMÁSZ Zrt munkatársai ismételten kiszálltak a helyszínre javítás céljából, majd a véletlennek köszönhetően kiderül, hogy szeles időben a vezeték hálózathoz hozzáér egy drót darab, mely zárlatot okozva megszünteti a közvilágítás működését. A DÉMÁSZ Zrt részéről tájékoztattak, hogy a hibát kiküszöbölték, így a közvilágítás ismételten biztosítva van.

Más napirendi pont nem lévén Kispál István polgármester az ülést 18 órakor berekesztette.

Kmf.

Kispál István
polgármester

Ceglédi Zoltánné dr.
címetes főjegyző