

## K I V O N A T

Készült: Kisszállás község Önkormányzat Képviselő-testülete **2018. november 28-i** ülésének jegyzőkönyvéből.

*(Kihagyva a kihagyandókat)*

**205/2018.(XI.28.) ÖK**

### H A T Á R O Z A T

**Kis János és az önkormányzat között a 792/20 hrsz-ú szántó területre 2016. december 06-án kötött csereszerződés felülvizsgálata ügyében.**

A Képviselő-testület megtárgyalta Kiss János Kisszállás, Csap u. 1.sz., alatti lakos kérelmét a közötte és az Önkormányzat között 2016.december 08-án kötött földcsere szerződés ügyében.

A csereszerződésben az önkormányzati tulajdonú 792/20 hrsz területből 26251 m<sup>2</sup> 51.63 AK belterületi szántó művelési ágú területet cserélt Kiss János tulajdonában lévő 0391/6 hrsz 26251 m<sup>2</sup> 82,81 AK külterületi szántóval.

Kérelmében a magas aranykorona különbséget hozza indoklásul.

Az önkormányzat Képviselő-testülete kérelmének nem tud helyt adni, ezért elutasítja, az alábbi indoklással.

A területcsere előkészítése során is egyeztetésre kerültek a körülmények. Kiss János részéről, az önkormányzati tulajdonhoz hozzájutás lehetővé tette egy zárt telephely kialakítás lehetőségét, nagyobb művelhető bírtoktestet, belterületi ingatlanhoz jutást, mely magasabb értékű lehetőségeket hordoz magában.

Az önkormányzat részéről nagyobb művelhető bírtoktest alakult ki a csereföldterület összevonásával, mely lényegesen nem csökkentette az eredeti tulajdonos tulajdonában maradt földterület művelhetőségét.

A csereszerződés 5. pontja rögzíti az értékazonosságot a 13. pontja a cserélő felek egyező akaratát.

/ Kispál István sk. /  
polgármester

/ Császár Csaba sk. /  
jegyző

A kivonat hitelül:

