

4. Településképi szempontból meghatározó, eltérő karakterű területek lehatárolása, a településkép, arculati jellemzők és településkarakter bemutatásával

Igazgatási terület beépítési karakterei



1 Településközponti karakter (egykori uradalmi épületek jellemzően közösségi funkcióval, műemléki jelentőséggel rendelkező terület)

2. Családi házas lakóterületi karakter (Fésűs beépítés)

3. Ipari karakter

4. Természeti karakter

5. Erdőkarakter

6. Tanyás karakter

Településközponti karakter



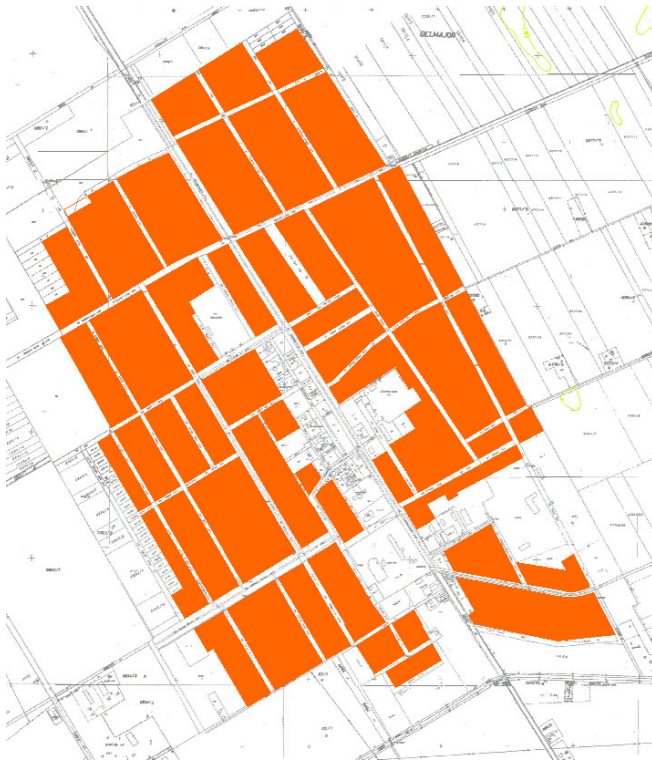
Községközpont-képző épületekkel beépült terület jelentős mértékű zöldterületekkel.

Meghatározó a műemlék kastély.



Beépítési magasság a falusias földszintes jelleget meghaladja. Az egykori gazdasági épületek ipartörténeti jelentőségűek.

Családi házas lakóterületi karakter



A belterület legnagyobb része fésűs beépítésű azonos építési vonalra (egységes előkerti mérettel) elhelyezett épületekkel. Egységes utcaképet eredményező beépítés, közel azonos időben történő beépítésekkel. Az 1960-as évektől az 1970-es évek végéig jellemzően a kontyolt tetőformájú lakóházak (8kockaházak) épültek, amelyeket az oldalhatáron álló melléképületek sora követett. Az 1970-es évek végétől 1990-es évek elejéig a nyeregtetős tetőtérbeépítésű vagy a tetőtéri bővítés lehetőségét biztosító nyeregtetős lakóépületek épültek. Az utóbbiak esetében utcai oldalon gazdasági helyiségként már megjelennek a gépkocsitárolók. Az utcai kerítések jellemzően áttörtek: fém pálcásra és falécesre egyaránt vannak példák.



Családi házas lakóterületi karakter



Ipari karakter

Belterület határán és szigetszerűen állnak gazdasági funkciójú épületek. Ezek kialakításában sokkal változatosságot képviselnek, hiszen rendeltetésüknek, a benne folyó tevékenységnek megfelelő építészeti kialakításuk.



Természeti karakter

Az intenzív mező-, vagy erdőgazdaság szempontjából nem értékes területek természeti szempontból annál értékesebbek. A Kőrösér menti gyepterületek és természetvédelmi érintettségű (NATURA 2000. élőhely védelmi terület) A védett területek határán a hagyományos legeltető állattartást mutató állatok állnak.



Kisszállás Natura 2000 területén a Jánoshalma-kunfehértói erdők kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területen a kijelölés alapjául szolgáló növényfajok (Homoki nőszirom (*Iris humilis* ssp. *Arenaria*), a Homoki kikerics (*Colchicum arenarium*) között nincs a Tavaszi hérics, ez nem jelenti azt, hogy a száraz rétek növényét ne tartanák nagy becsben a helyiek. A **tavaszi hérics** a boglárkafélék (*Ranunculaceae*) népes családjába tartozik. Tudományos neve utal szépségére (*Adonis*) és arra, hogy már kora tavasszal, akár március legelején előbújik (*vernalis=tavaszi*). Hérics (*hérics*) néven írásban először 1784-ben említik, ezenkívül ismert még a sárga kökörcsin és a sárga leánykökörcsin elnevezés is.

Állománya nagyon megritkult az Alföldön, öröm tudni, hogy Kisszálláson még fellelhető ez

Erdőkarakter

Gyenge termőképességű homokhátsági területek erdői kis kivétellel gazdasági erdők erdei és fekete fenyővel, akáccal.



Az erdő jó vadászterületek is egyben, ahol albinó dámvad és arany sakál is él.



Tanyás karakter

1960-as években a külterület egészét jellemezte a tanyás beépítés. Mára a nyugati jobb termőképességű területeken már elvétve, a keleti homokos területen kis fogyó számban találhatók tanyák.



Forrás: Google



A tanyák és az épületek nélküli tanyahelyek egyaránt tájalkotó elemek, a beépítések és facsoportok mozaikos tájképet eredményeznek.



Lyukashalom melletti facsoport egykori tanyahely



A tanyás hagyományokra épülő állattartás komoly jelentőséggel bír, főleg viszárnysokat nevelnek fóliás istállókban.



Egyre népszerűbb az őshonos mangalica tartása.

