

**Kisszállás Község Önkormányzata**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**2015. december 30-i rendkívüli nyílt üléséről**

**20/2015.(XII.30.) ÖK R**

**A Kisszállás Község Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015.(II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**248/2015.(XII.30.) ÖK**

Napraforgó Óvoda 2016. évi zárva tartási rendjének meghatározásáról

**249/2015.(XII.30.) ÖK**

Kisszállás Község Önkormányzata és Kiss János (Kisszállás, Csap u. 1.) közti földcsere

---

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült: Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. december 30.  
9 óra 30 perces kezdettel tartott rendkívüli nyílt üléséről.**

**JELLEN VANNAK:** Kispál István polgármester  
Urlauberné Horváth Éva alpolgármester  
Császár Csaba jegyző  
Benedek János, Ceglédi Zoltánné dr.,  
Malustyik László és Rozsnyai Attila képviselők  
Rambala Ágnes jegyzőkönyvvezető.

Távolmaradt: Dr. Muskó Zsolt képviselő.

Kispál István: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fő testületi tagból 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Javasolja, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirend kerüljön megtárgyalásra.

-----

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal,  
ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi  
napirendet fogadja el:

## NAPIRENDI JAVASLAT

- 1.) *Előterjesztés Kisszállás Község Önkormányzata 2015. évi költségvetése módosítására*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 2.) *Napraforgó Óvoda 2016. évi zárva tartásának meghatározása*  
*Előadó: Csíszár Csaba jegyző*
- 3.) *Előterjesztés termőföld cseréről Kisszállás Község Önkormányzata és Kiss János (Kisszállás, Csap u.1.) között*
- 4.) *Hurtony Dániel (Felszabadulás u. 31.) lakáskérérelme (zárt ülés keretében)*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 5.) *Fogászati asszisztens kinevezés módosítása (zárt ülés keretében)*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 6.) *Képviselő kérdések, interpellációk*

---

## NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

### **1.) Előterjesztés Kisszállás Község Önkormányzata 2015. évi költségvetése módosítására**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy a rendelet módosítás szöveges előterjesztése részletesen ismerteti és tartalmazza az utolsó módosítás óta bekövetkezett bevételi és kiadási változásokat. Javasolja, a testület az előterjesztésben szereplő rendelet tervezet szerint módosítsa a 2015. évi költségvetéséről szóló rendeletét.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

#### **H o z z á s z ó l á s :**

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság a mai napon tartott ülésén megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az

önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletének előterjesztésben foglaltak szerinti módosítását.

Ceglédi Zoltánné dr.: Megjegyzi, hogy a mostani gyermekétkeztetés támogatás csökkentésének okát a 2016. évi költségvetés tervezésénél előtérbe kell helyezni, valamint javasolja, amennyiben szükséges, akkor a nyersanyag normát is meg lehetne emelni.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a

**20/2015.(XII.30.)  
önkormányzati rendeletét**

**a Kisszállás Község Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről  
szóló 2/2015.(II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról,  
mely a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.**

**2.) Napraforgó Óvoda 2016. évi zárva tartásának meghatározása**

Előadó: Csíszár Csaba jegyző  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Csíszár Csaba: Kiegészítésként elmondja, hogy bár a jogszabályban foglalt határidő szerint jövő év február 15-éig kell a testületnek az óvoda zárva tartását meghatároznia, de tekintettel a 2016. évben rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkezésének biztosítása érdekében indokolt és célszerű mielőbb meghatározni a zárva tartás idejét. Javasolja, hogy a testület a határozati javaslatban foglaltak szerint határozza meg az óvoda 2016. évi zárva tartását.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**248/2015.(XII.30.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

Napraforgó Óvoda 2016. évi zárva tartási rendjének meghatározásáról

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
megtárgyalta és a Napraforgó Óvoda 2016. évi zárva  
tartását:

- a) a nyári szünetben augusztus 8. napjától augusztus 31. napjáig, összesen 18 munkanapban
  - b) a téli szünetben december 21. napjától december 30. napjáig, összesen 7 munkanapban
- határozza meg.
- 

### 3.) Előterjesztés termőföld cseréről Kisszállás Község Önkormányzata és Kiss János (Kisszállás, Csap u. 1.) között

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy a testület a december 17-i ülésén már tárgyalta az önkormányzat és Kiss János közti földcsere előterjesztését, ahol akkor a testület úgy határozott, hogy jelen rendkívüli ülés keretében újratárgyalja azt a felmerülő kérdések tisztázása érdekében.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Rozsnyai Attila Képviselő Úr javaslata alapján Kiss Jánossal egyeztetésre került, hogy az önkormányzati tulajdonú 792/20 hrsz-ú ingatlan teljes szántó területét, kivéve az erdő területét az önkormányzat elcseréli Kis János tulajdonát képező a temető mögötti 0391/6 és 0391/7 hrsz-ú ingatlanokból ugyanolyan nagyságú földterületre, mint az önkormányzat tulajdonában lévő földterület.

A földcsere ezáltal mindkét fél érdekében kedvezően valósulhat meg, és az önkormányzati tulajdonú területek esetében ez nem okoz földbérleti szerződés felmondást sem.

A szóbeli megegyezés szerint az ügyvédi költségeket Kiss János, míg az ingatlan megosztással járó költségeit az önkormányzat fizetné meg.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

#### **H o z z á s z ó l á s :**

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság a mai napon tartott ülésén megtárgyalta és a Polgármester Úr által ismertettek alapján javasolja az önkormányzat és Kiss János között a földcsere lebonyolítását.

Ceglédi Zoltánné dr.: Nem látja akadályát a földcsereének, mivel ez lehetőséget biztosít a későbbiekben akár a temető bővítésére is, ugyanakkor két dologra szeretné felhívni a figyelmet. Egyik, hogy az önkormányzat tulajdonát képező ingatlan belterület, ezért ennek értékét is figyelembe kell venni a csere során. Másik észrevétele, hogy mivel a két terület nem éri el a 2 millió Ft-os értékesítési értékhatárt, ezért az önkormányzat vagyonrendelete szerint mindkét terület esetében egy-egy adó- és értékbizonyítványt kell készíteni a földterületek értékének meghatározására, mely a csereszerződésekben az ingatlanok árának meghatározására szolgál majd.

-----

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**249/2015.(XII.30.) ÖK****H A T Á R O Z A T**

Kisszállás Község Önkormányzata és  
Kiss János (Kisszállás, Csap u. 1.) közti földcsere

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat és Kiss János (Kisszállás, Csap u. 1.) közti földcsereéről szóló előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

1. Kisszállás Község Önkormányzata a tulajdonát képező 792/20 hrsz-ú ingatlanából a teljes, összesen 2 ha 6251 m<sup>2</sup> nagyságú szántó földterületét elcseréli Kiss János tulajdonát képező 0391/6 hrsz-ú és a 0391/7 hrsz-ú ingatlanokból kialakított, összesen 2 ha 6251 m<sup>2</sup> nagyságú szántó művelési ágú földterülettel.
2. A két fél megállapodik abban, hogy az ingatlanok megosztásának költsége Kisszállás Község Önkormányzatát terheli, míg az ügyvédi költséggel járó kiadásokat Kiss János fizeti meg.
3. A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a földcsere megvalósulása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, és a földcsere szerződéseket terjessze a testület elé jóváhagyás céljából.

---

Kispál István: Elmondja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés b) pontja alapján az

**4.) Hurtony Dániel Kisszállás, Felszabadulás u. 31. lakáskérelméről és a**

**5.) Fogászati asszisztens kinevezés módosítása**

című napirendek tárgyalására zárt ülést rendel el.

---

## **6.) Képviselő kérdések, interpellációk**

Ceglédi Zoltáné dr.: Érdeklődik, hogy az önkormányzat szociális keretének elosztását a rövid idő és ünnepekre való tekintettel sikerült végrehajtani?

Kispál István: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a december 10-i rendkívüli ülésen hozott döntések alapján 100 %-ban sikerült a rendelkezésre álló forrást úgy elosztani és olyan családok, rászorulóknak részére eljuttatni, hogy abból lehetőség szerint még a karácsony előtt részesülhessenek. Ebben nagy segítségünkre volt az Önkormányzati Lakossági Tájékoztató

megküldése is, melyből minden lakos kellő mértékű felvilágosításhoz juthatott. A lakosság körében nagyon pozitív visszhangja volt az egyszeri támogatásoknak, nagyon sok család számára jókor érkezett a támogatás, melyet meg is köszöntek az önkormányzatnak.

---

Más napirendi pont nem lévén Kispál István polgármester az ülést 11.00 órakor berekesztette.

Kmf.

Kispál István  
polgármester

Császár Csaba  
jegyző