

## Kisszállás Község Önkormányzata

**JEGYZŐKÖNYV****Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2015. szeptember 24-i nyílt üléséről**

- 159/2015.(IX.24.) ÖK** Napraforgó Óvoda 2014/2015. évben végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadása
- 160/2015.(IX.24.) ÖK** Napraforgó Óvoda Intézményi Önértékelési Szabályzatának elfogadása
- 161/2015.(IX.24.) ÖK** Napraforgó Óvoda Intézményi Önértékelési Tervének elfogadása
- 13/2015.(IX.29.) ÖK R** **A Kisszállás Község Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015.(II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról**
- 162/2015.(IX.24.) ÖK** Kisszállás Község Önkormányzata Stratégiai ellenőrzési tervének elfogadása
- 163/2015.(IX.24.) ÖK** Szociális célú tüzelőanyag-vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás benyújtásáról
- 164/2015.(IX.24.) ÖK** *Döntéshozatal a szennyvízberuházás keretében történő kompakt méretű multifunkcionális erőgép beszerzés közbeszerzési eljárásában*
- 165/2015.(IX.24.) ÖK** Szabó Regina (Kisszállás, Kölcsey u. 13.) Arany János Tehetséggondozó Programban résztvevő tanuló támogatásáról
- 166/2015.(IX.24.) ÖK** Fajsi Fatime (Kisszállás, Zója u. 2/a.) Arany János Tehetséggondozó Programban résztvevő tanuló támogatása
- 167/2015.(IX.24.) ÖK** Grizák Máté (Kisszállás, Zöldfa u. 32.) Arany János Tehetséggondozó Programban résztvevő tanuló támogatása
- 168/2015.(IX.24.) ÖK** Huszár Anett (Kisszállás, Hársfa u. 15.) Arany János Tehetséggondozó Programban résztvevő tanuló támogatása

- 169/2015.(IX.24.) ÖK** Torma Ákos (Kisszállás, Gorkij u. 6.) Arany János Tehetséggondozó Programban résztvevő tanuló támogatása
- 170/2015.(IX.24.) ÖK** Grizák Milla (Kisszállás, Zöldfa u. 32.) Arany János Tehetséggondozó Programban résztvevő tanuló támogatása
- 171/2015.(IX.24.) ÖK** Bálint-Búzás Linda (Kisszállás, IV. körzet 136.) Arany János Kollégiumi Programban résztvevő tanuló támogatása
- 172/2015.(IX.24.) ÖK** Magyarfi Csilla (Kisszállás, Liget köz 5.) Arany János Kollégiumi Programban résztvevő tanuló támogatása
- 173/2015.(IX.24.) ÖK** Magyarfi Attila (Kisszállás, Liget köz 5.) Arany János Kollégiumi Programban résztvevő tanuló támogatása
- 174/2015.(IX.24.) ÖK** Nyilatkozat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásról
- 175/2015.(IX.24.) ÖK** Foom Kft (Balotaszállás, Munkácsy u. 1.) Művelődési Ház lapos tető felújítása vállalkozási szerződésének jóváhagyása
- 176/2015.(IX.24.) ÖK** Kiskun-víz Kft által üzemeltetett víziközmű létesítmények bérleti- üzemeltetési szerződésének jóváhagyása
- 177/2015.(IX.24.) ÖK** Rozsnyai Attila képviselő szavazásból történő kizárása
- 178/2015.(IX.24.) ÖK** Rozsnyai Attila által bérelt önkormányzati tulajdonú (Kisszállás, Felszabadulás u. 9.) nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogviszonyának megszüntetése
- 179/2015.(IX.24.) ÖK** Százi Péter (Kisszállás, Tánacsics u.11.) részére az önkormányzati tulajdonú volt „PUKI üzem” épületének bérbeadása
- 180/2015.(IX.24.) ÖK** Rozsnyai Attila képviselő szavazásból történő kizárása
- 181/2015.(IX.24.) ÖK** Helyi építési szabályzat módosítására vonatkozó döntés
- 182/2015.(IX.24.) ÖK** Nyilatkozat az 53. és 55. sz. főutak körforgalmi csomópontjában megépült közvilágítási rendszer fenntartásáról és üzemeltetéséről
-

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült: Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. szeptember 24. du. 17.00 órai kezdettel tartott nyílt üléséről.**

**JELLEN VANNAK:** Kispál István polgármester  
Csiszár Csaba jegyző  
Benedek János, Ceglédi Zoltánné dr.,  
Malustyik László, Dr. Muskó Zsolt és  
Rozsnyai Attila képviselők,  
Varga Nándorné óvodavezető,  
Kiss Tibor Kisszállás Önkormányzati Kft ügyvezető,  
Rambala Ágnes jegyzőkönyvvezető.

Távolmaradt: Urlauberné Horváth Éva alpolgármester.

Kispál István: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fő testületi tagból 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Javasolja, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendek kerüljenek megtárgyalásra azzal a módosítással, hogy a kerüljenek felvételre a

14.) napirendi pontként „*Százi Péter (Táncsics u. 11.) bérleti kérelme az önkormányzati tulajdonú volt „PUKI” üzem épületére*”

15.) napirendi pontként „*Papdi Zoltánné (Felszabadulás u. 53/A.) vételi ajánlata az önkormányzati tulajdonú Felszabadulás u. 20. szám alatti „volt könyvtár” ingatlanhelyiségre*”,

16.) napirendi pontként „*Előterjesztés Rozsnyai Attila (Sallai tanító u. 2.) kérelméről és javaslat a helyi építési szabályzat módosítására*”, valamint

17.) napirendi pontként „*Nyilatkozat az 53. és 55. számú főutak körforgalmi csomópontjában lévő közvilágítás fenntartásáról és üzemeltetéséről*”

című napirendek.

-----

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadja el:

**N A P I R E N D I    J A V A S L A T**

- 1.) *Beszámoló a Napraforgó Óvoda 2014/2015. tanévben végzett munkájáról*  
*Előadó: Varga Nándorné intézményvezető*
- 2.) *Napraforgó Óvoda Intézményi Önértékelési Szabályzatának és az éves Intézményi Önértékelési Tervének jóváhagyása*  
*Előadó: Varga Nándorné intézményvezető*
- 3.) *Javaslat a Kisszállás Község Önkormányzata 2015. évi költségvetési rendeletének módosítására*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 4.) *Javaslat a Kisszállás Község Önkormányzata stratégiai ellenőrzési tervének módosítására*  
*Előadó: Csiszár Csaba jegyző*
- 5.) *Tájékoztató Kisszállás Község Önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 6.) *Tájékoztató a Kisszállás Önkormányzati Kft. 2015. évi üzleti tervének I. féléves teljesítéséről*  
*Előadó: Kiss Tibor ügyvezető*
- 7.) *Javaslat a szociális célú tűzifa pályázat benyújtására*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 8.) *Döntéshozatal a „Kompakt méretű multifunkcionális erőgép beszerzése a kisszállási szennyvízberuházás keretében” tárgyú, Kbt. 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárásban*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 9.) *Javaslat az Arany János Tehetséggondozó és Kollégiumi Programban résztvevő tanulók támogatására*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 10.) *Csatlakozási szándéknyilatkozat a 2016. évi Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat rendszerhez*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 11.) *Művelődési ház és Könyvtár tetőjavítás vállalkozói szerződésének jóváhagyása*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 12.) *Javaslat a bővített víziközmű szerződés elfogadására*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 13.) *Rozsnyai Attila (Sallai tanító u. 2.) által bérelt önkormányzati tulajdonú ingatlan bérleti szerződésének felmondása*  
*Előadó: Kispál István polgármester*

- 14.) *Százi Péter (Táncsics u. 11.) bérleti kérelme az önkormányzati tulajdonú volt „PUKI” üzem épületére*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 15.) *Papdi Zoltánné (Felszabadulás u. 53/A.) vételi ajánlata az önkormányzati tulajdonú Felszabadulás u. 20. szám alatti „volt könyvtár” ingatlanhelyiségre*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 16.) *Előterjesztés Rozsnyai Attila (Sallai tanító u. 2.) kérelméről és javaslat a helyi építési szabályzat módosítására*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 17.) *Nyilatkozat az 53. és 55. számú főutak körforgalmi csomópontjában lévő közvilágítás fenntartásáról és üzemeltetéséről*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 18.) *Tájékoztató a két ülés közt történt eseményekről*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 19.) *Képviselői kérdések, bejelentések*

---

## NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

### 1. Beszámoló a Napraforgó Óvoda 2014/2015. tanévben végzett munkájáról

*Előadó: Varga Nándorné intézményvezető*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

#### **H o z z á s z ó l á s :**

Ceglédi Zoltánné dr.: Elmondja, hogy a Humánpolitikai Bizottság mai napon tartott ülésén megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az óvoda 2015/2016. évi munkatervét a mellékletben foglaltak szerint hagyja jóvá.

Elmondja továbbá, hogy egy igen precíz, jól áttekinthető és érthető beszámoló került előterjesztésre, melyért elismerését fejezi ki.

Kispál István: A bizottsági ülésen is elmondta, hogy az óvoda esetében egy igen jól összefogott, jól együttműködő kollektíváról van szó, ahol a gyermekek nevelése és fejlesztése az elsődleges és a szülőkkel is nagyon jó kapcsolatot építettek ki. Közösen keresik a megoldásokat, tudnak együtt működni. Csakis elismerését tudja kifejezni az intézmény dolgozóinak.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**159/2015.(IX.24.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

Napraforgó Óvoda 2014/2015. évben végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadása

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak szerint elfogadja a Napraforgó Óvoda 2014/2015. tanévben végzett munkájáról szóló beszámolót.

A Képviselő-testület a tantestület részére elismerését és köszönetét fejezi ki a tanévben végzett munkájáért.

---

## **2. Napraforgó Óvoda Intézményi Önértékelési Szabályzatának és az éves Intézményi Önértékelési Tervének jóváhagyása**

*Előadó: Varga Nándorné intézményvezető*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

A napirendi ponttal kapcsolatban kiegészítés és kérés nem hangzott el.

**H o z z á s z ó l á s :**

Ceglédi Zoltánné dr.: Elmondja, hogy a Humánpolitikai Bizottság mai napon tartott ülésén megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek mind az óvoda intézményi önértékelési szabályzatának, mind az éves önértékelési tervének elfogadását.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**160/2015.(IX.24.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

Napraforgó Óvoda Intézményi Önértékelési Szabályzatának elfogadása

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja a Napraforgó Óvoda Intézményi Önértékelési Szabályzatát.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**161/2015.(IX.24.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

Napraforgó Óvoda Intézményi Önértékelési Tervének elfogadása

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja a Napraforgó Óvoda Intézményi Önértékelési Tervét.

### **3. Javaslat a Kisszállás Község Önkormányzata 2015. évi költségvetési rendeletének módosítására**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy az előterjesztésben résztelesen ismertetésre került, hogy miért vált szükségessé az önkormányzat költségvetésének módosítása. Ezt az eredeti költségvetésben elfogadott és azóta bekövetkező változások, azaz a többletbevételek és többletkiadások indokolják, valamint a könyvelési tételek rendbetétele.

Hangsúlyozni kívánja, hogy a Képviselő-testület által eddig hozott és az eredeti költségvetésben nem szereplő kiadások jelen rendelet módosításban foglaltak szerint biztosítottak.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

#### **H o z z á s z ó l á s :**

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság mai napon tartott ülésén megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet tervezet elfogadását.

-----  
A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a

**13/2015.(IX.29.)  
önkormányzati rendeletét**

**a Kisszállás Község Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló  
2/2015.(II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról,  
mely a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.**

#### 4. Javaslat a Kisszállás Község Önkormányzata stratégiai ellenőrzési tervének módosítására

*Előadó: Csiszár Csaba jegyző*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Csiszár Csaba: Elmondja, hogy az önkormányzat jelenleg hatályos stratégiai tervének módosítása a Képviselő-testület új gazdasági programjához igazodva, a kockázatelemzések alapján került kidolgozásra a belső ellenőrzési vezető közreműködésével, melyet az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadásra javasol.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

#### **H o z z á s z ó l á s :**

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság mai napon tartott ülésén megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat 2016-2019. évekre szóló stratégiai ellenőrzési tervének elfogadását.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

#### **162/2015.(IX.24.) ÖK**

#### **H A T Á R O Z A T**

Kisszállás Község Önkormányzata  
Stratégiai ellenőrzési tervének elfogadása

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak szerint elfogadja a Kisszállás Község Önkormányzat 2016-2019. évekre szóló Stratégiai ellenőrzési tervét.

#### 5. Tájékoztató Kisszállás Község Önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy egy résztelesen kidolgozott, precíz anyag került előterjesztésre, mely bemutatja az önkormányzat első féléves költségvetésének teljesülését.

A hatályos szabályozás szerint azonban az önkormányzat I. féléves tájékoztatóját már nem kell kötelezően a testület elé terjeszteni és elfogadni, de úgy látták helyesnek, ha a tájékoztató elkészül és arról a testület is információt szerez.

A kiadások és bevételek aránya időarányosan teljesült, mely sajnos egyértelműen igazolja, hogy az önkormányzatnak a költségvetésében tartaléka nem képződött, az éves bevételek



teljes egészében felhasználásra kerülnek a működési költségekre, az intézmények zavartalan fenntartásához.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

***H o z z á s z ó l á s :***

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság mai napon tartott ülésén megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló tájékoztató tudomásul vételét.

-----

A Képviselő-testület határozat hozatal nélkül tudomásul vette Kisszállás Község Önkormányzata 2015. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről szóló tájékoztatóját.

**6. Tájékoztató a Kisszállás Önkormányzati Kft. 2015. évi üzleti tervének I. féléves teljesítéséről**

Előadó: Kiss Tibor ügyvezető  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kiss Tibor: Kiegészítésként elmondja, hogy a Kft. I. félévi üzleti tervének teljesülése mondhatni időarányos. A Kft. gazdálkodásában jelenleg 1,916 e Ft negatív eredmény mutatkozik, melyhez képest az I. félévi lekönyvelt adatokhoz még vannak olyan tételek, amelyek a kft eredményét pozitívan fogják befolyásolni. Ezek a 7. hónapban lekönyvelt, de a 6. hónapot érintő bevételek és kiadások. Összességében a Kft. eredménye a 0 körüli állapotban van.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

***H o z z á s z ó l á s :***

Kispál István: Tájékoztatja a testületet, hogy az Önkormányzati Kft I. féléves teljesítéséről szóló beszámoló megtárgyalása szintén nem kötelező jellegű, de azt úgy látják helyesnek, ha mindenképpen a testület elé terjesztik, hogy látható legyen belőle, hogyan gazdálkodik, hogyan tud működni a kft.

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság mai napon tartott ülésén megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzati Kft I. féléves teljesítéséről szóló tájékoztató tudomásul vételét.

Ceglédi Zoltánné dr.: Érdeklődik, hogy van-e már valamilyen információ arra vonatkozóan, hogy a szeptember 1-től bevezetésre került egészséges étkeztetés biztosításával módosulnak-e a nyersanyag költségek, ugyanis az intézményi térítési díjak mértékét évente 2 alkalommal lehet csak módosítani.

Kiss Tibor: Igen, számolnak azzal, hogy egy esetleges emelésre is sor kerülhet, de úgy gondolták megvárják a szeptember hónap végét, és annak vizsgálatával mérik fel, hogy szükséges-e a nyersanyagnorma emelése vagy sem.

-----

A Képviselő-testület határozat hozatal nélkül tudomásul vette Kisszállás Önkormányzati Kft 2015. évi I. féléves teljesítéséről szóló tájékoztatót.

## **7. Javaslat a szociális célú tűzifa pályázat benyújtására**

Előadó: Kispál István polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy az önkormányzat maximálisan 414 erdei m<sup>3</sup> keménylombos tűzifára nyújthatja be támogatási igényét. Figyelembe véve azonban a támogatás igénylésének feltételeit, miszerint önkormányzatunk esetében a benyújtott igény alapján kemény lombos fafajta 14.000 Ft/erdei m<sup>3</sup> + Áfa összegű támogatást kaphat, mellyel szemben a Kefag Zrt 16.000 Ft/erdei m<sup>3</sup> + Áfa áron tudja biztosítani a tűzifát, továbbá hozzászámolva még az önkormányzatot terhelő szállítási költségeket is, ezért összességében 300 m<sup>3</sup> tűzifa beszerzésére javasol támogatási igényt benyújtani.

Javasolja, hogy 300 m<sup>3</sup> tűzifa vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatási igényét nyújtsa be az önkormányzat, melyhez saját erő fedezetként a 2015. évi költségvetéséből biztosítsa a kiadásokat.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Ceglédi Zoltánné dr.: Elmondja, hogy a Humánpolitikai Bizottság mai napon tartott ülésén megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat 300 m<sup>3</sup> kemény lombos fafajta beszerzésére nyújtsa be támogatási igényét.

A Bizottság javasolja továbbá, hogy az előterjesztésben foglaltaktól eltérően az önkormányzati saját erő a 2015. évi költségvetés terhére kerüljön biztosításra.

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság mai napon tartott ülésén megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a szociális célú tűzifa vásárláshoz kapcsolódó igény benyújtását.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**163/2015.(IX.24.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

Szociális célú tüzelőanyag-vásárláshoz  
kapcsolódó kiegészítő támogatás benyújtásáról

1. Kisszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy igényt nyújt be a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 1. melléklet IX. Helyi Önkormányzatok támogatásai fejezet 13. A helyi önkormányzatok szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra.
2. Kisszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális célú tűzifa vásárláshoz 300.000 Ft + áfa saját forrást biztosít a 2015. évi költségvetéséből.
3. Kisszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete biztosítja továbbá a tűzifa szállításából, valamint beszerzési árkülönbözetből származó többletköltségeket a 2015. évi költségvetéséből.
4. Kisszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy a szociális célú tűzifa juttatásban részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.
5. Kisszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igénylésének benyújtására.

## **8. Döntéshozatal a „Kompakt méretű multifunkcionális erőgép beszerzése a kiszállási szennyvízberuházás keretében” tárgyú, Kbt. 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárásban**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésként elmondja, hogy a szennyvízberuházás érdekében 3 cégtől kért árajánlatot az önkormányzat, és összességében 1 ajánlat érkezett. Ez az ajánlat megfelelt a közbeszerzési kiírásban foglaltaknak és a közbeszerzési bizottság javaslatát figyelembe véve a *kompakt méretű multifunkcionális erőgép beszerzésére* az Agrolánc Kft ajánlatát elfogadásra javasolja.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság mai napon tartott ülésén megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Képviselő-testületnek a nyertes ajánlattevő kiválasztását.

Rozsnyai Attila: Érdeklődik, milyenek a beszerzésre kerülő erőgép paraméterei.

Kispál István: Tájékoztatja Képviselőtársát, hogy egy kompakt méretű úgynevezett kistraktor kerül beszerzésre, mely 71 LE-vel, 12 előre és hátrameneti funkcióval rendelkezik. Ez egy

olyan multifunkcionális erőgép, amely japán diesel motorral van ellátva és a jelenlegi önkormányzati munkagépek méretükben 90 %-ában használhatók hozzá. Tájékoztatásul elmondja továbbá, hogy a szennyvízberuházás tartaléka terhére még mindig van rendelkezésre álló forrás. Ezt pedig az önkormányzat a Közreműködő Szervezettel egyeztetve a szennyvíztisztító telepen egy könnyűszerkezetes zárt, 3 részre osztott, tolóajtóval működő géptároló megépítésére kívánja felhasználni.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**164/2015.(IX.24.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

Döntéshozatal a *szennyvízberuházás keretében történő kompakt méretű multifunkcionális erőgép beszerzés* közbeszerzési eljárásában

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és a Közbeszerzési Bíráló Bizottság véleményének figyelembe vételével a Képviselő-testület megállapítja, hogy:

1. A tárgyi közbeszerzési eljárásban ajánlatot tevő egy társaság **érvényes ajánlatot nyújtott be.**
2. **A közbeszerzési eljárás eredményes,** és az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempont (legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat) alapján a jelen közbeszerzési eljárásra vonatkozóan a nyertes ajánlattevő a **AGROLÁNC Kft.** (2151 Fót, Jedlik Ányos u. 25.) ajánlattevő lett, tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot tette.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést kösse meg.

## **9. Javaslat az Arany János Tehetségdonozó és Kollégiumi Programban résztvevő tanulók támogatására**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Javasolja, hogy az önkormányzat a szociális keretének terhére az előterjesztésben szereplő 9 tanuló részére az előző évektől eltérően, több mint 50 %-os emeléssel számolva 8.000 Ft/fő/hó összegű támogatást biztosítson az Arany János

programokban résztvevő tanulók részére. A támogatást 2015. év szeptember-október-november és december hónapjaira javasolja megállapítani.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Ceglédi Zoltánné dr.: Elmondja, hogy a Humánpolitikai Bizottság mai napon tartott ülésén megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Képviselő-testületnek az Arany János Tehetséggondozó és Kollégiumi Programban résztvevő tanulóinak ez évi támogatását.

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság szintén a mai napon tartott ülésén megtárgyalta és a Polgármester Úr által ismertetettek alapján javasolja a Képviselő-testületnek a tanulók pénzbeli támogatását.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

### **165/2015.(IX.24.) ÖK**

### **H A T Á R O Z A T**

Szabó Regina (Kisszállás, Kölcsey u. 13.) Arany János Tehetséggondozó Programban résztvevő tanuló támogatása

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szabó Regina (Kisszállás Kölcsey u. 13.) a Katona József Gimnázium (6000 Kecskemét, Dózsa Gy. u. 3.) által szervezett Arany János Tehetséggondozó Programban résztvevő tanuló részére 2015. szeptember 1-től 2015. december 31-ig terjedő időszakra havi 8.000 Ft támogatást nyújt.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a támogatás utalásáról gondoskodjon.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

### **166/2015.(IX.24.) ÖK**

### **H A T Á R O Z A T**

Fajszi Fatime (Kisszállás, Zója u. 2/a.) Arany János Tehetséggondozó Programban résztvevő tanuló támogatása

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete Fajsi Fatime (Kisszállás, Zója u. 2/a.) a Radnóti Miklós Kísérleti Gimnázium (6720 Szeged, Tisza Lajos krt. 6-8.) által szervezett Arany János Tehetséggondozó Programban résztvevő tanuló részére 2015. szeptember 1-től 2015. december 31-ig terjedő időszakra havi 8.000 Ft támogatást nyújt.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a támogatás utalásáról gondoskodjon.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

### **167/2015.(IX.24.) ÖK**

### **H A T Á R O Z A T**

Grizák Máté (Kisszállás, Zöldfa u. 32.) Arany János Tehetséggondozó Programban résztvevő tanuló támogatása

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete Grizák Máté (Kisszállás, Zöldfa u. 32.) a Radnóti Miklós Kísérleti Gimnázium (6720 Szeged, Tisza Lajos krt. 6-8.) által szervezett Arany János Tehetséggondozó Programban résztvevő tanuló részére 2015. szeptember 1-től 2015. december 31-ig terjedő időszakra havi 8.000 Ft támogatást nyújt.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a támogatás utalásáról gondoskodjon.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

### **168/2015.(IX.24.) ÖK**

### **H A T Á R O Z A T**

Huszár Anett (Kisszállás, Hársfa u. 15.) Arany János Tehetséggondozó Programban résztvevő tanuló támogatása

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete Huszár Anett (Kisszállás, Hársfa u. 15.) a Radnóti Miklós Kísérleti Gimnázium (6720 Szeged, Tisza Lajos krt. 6-8.) által szervezett Arany János Tehetséggondozó Programban résztvevő tanuló részére 2015. szeptember 1-

től 2015. december 31-ig terjedő időszakra havi 8.000 Ft támogatást nyújt.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a támogatás utalásáról gondoskodjon.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

### **169/2015.(IX.24.) ÖK**

### **H A T Á R O Z A T**

Torma Ákos (Kisszállás, Gorkij u. 6.) Arany János Tehetséggondozó Programban résztvevő tanuló támogatása

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete Torma Ákos (Kisszállás, Gorkij u. 6.) a Radnóti Miklós Kísérleti Gimnázium (6720 Szeged, Tisza Lajos krt. 6-8.) által szervezett Arany János Tehetséggondozó Programban résztvevő tanuló részére 2015. szeptember 1-től 2015. december 31-ig terjedő időszakra havi 8.000 Ft támogatást nyújt.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a támogatás utalásáról gondoskodjon.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

### **170/2015.(IX.24.) ÖK**

### **H A T Á R O Z A T**

Grizák Milla (Kisszállás, Zöldfa u. 32.) Arany János Tehetséggondozó Programban résztvevő tanuló támogatása

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete Grizák Milla (Kisszállás, Zöldfa u. 32.) a Radnóti Miklós Kísérleti Gimnázium (6720 Szeged, Tisza Lajos krt. 6-8.) által szervezett Arany János Tehetséggondozó Programban résztvevő tanuló részére 2015. szeptember 1-től 2015. december 31-ig terjedő időszakra havi 8.000 Ft támogatást nyújt.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a támogatás utalásáról gondoskodjon.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**171/2015.(IX.24.) ÖK****H A T Á R O Z A T**

Bálint-Búzás Linda (Kisszállás, IV. körzet 136.) Arany János Kollégiumi Programban résztvevő tanuló támogatása

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete Bálint-Búzás Linda (Kisszállás, IV. körzet 136.) a Szegedi Szolgáltatási Középiskola és Szakiskola Fodor József Élelmiszeripari Tagintézménye (6725 Szeged, Szabadkai út 3.) által szervezett Arany János Kollégiumi Szakiskolai Programban résztvevő tanuló részére 2015. szeptember 1-től 2015. december 31-ig terjedő időszakra havi 8.000 Ft támogatást nyújt.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a támogatás utalásáról gondoskodjon.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**172/2015.(IX.24.) ÖK****H A T Á R O Z A T**

Magyarfi Csilla (Kisszállás, Liget köz 5.) Arany János Kollégiumi Programban résztvevő tanuló támogatása

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarfi Csilla (Kisszállás, Liget köz 5.) a Szegedi Szolgáltatási Középiskola és Szakiskola Fodor József Élelmiszeripari Tagintézménye (6725 Szeged, Szabadkai út 3.) által szervezett Arany János Kollégiumi Szakiskolai Programban résztvevő tanuló részére 2015. szeptember 1-től 2015. december 31-ig terjedő időszakra havi 8.000 Ft támogatást nyújt.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a támogatás utalásáról gondoskodjon.

-----



A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**173/2015.(IX.24.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

Magyarfi Attila (Kisszállás, Liget köz 5.) Arany János Kollégiumi Programban résztvevő tanuló támogatása

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarfi Attila (Kisszállás, Liget köz 5.) a Szegedi Szolgáltatási Középiskola és Szakiskola Fodor József Élelmiszeripari Tagintézménye (6725 Szeged, Szabadkai út 3.) által szervezett Arany János Kollégiumi Szakiskolai Programban résztvevő tanuló részére 2015. szeptember 1-től 2015. december 31-ig terjedő időszakra havi 8.000 Ft támogatást nyújt.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a támogatás utalásáról gondoskodjon.

---

**10. Csatlakozási szándéknyilatkozat a 2016. évi Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat rendszerhez**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázathoz csatlakozást az Emberi Erőforrás Minisztériuma a 2016. évre meghirdetette. Nem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy csatlakozzon a felsőoktatási önkormányzati pályázati rendszerhez, annál is inkább, mivel az előző napirendi pont kapcsán határozott arról a testület, hogy az Arany János Tehetséggondozó programban résztvevő, valamint az Arany János Kollégiumi Programban résztvevő tanulókat kívánja támogatni. Meglátása szerint az sokkal célirányosabb és jobban tud segítséget nyújtani azon hátrányos helyzetű tanulóknak, akik abban részt vesznek, mint a Bursa Hungarica felsőoktatási pályázati rendszer.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

**H o z z á s z ó l á s :**

Ceglédi Zoltánné dr.: Elmondja, hogy a Humánpolitikai Bizottság mai napon tartott ülésén megtárgyalta és nem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy csatlakozzon a Bursa Hungarica felsőoktatási pályázati rendszerhez.

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság mai napon tartott ülésén megtárgyalta és a Bizottság sem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat csatlakozzon a Bursa Hungarica felsőoktatási pályázati rendszerhez.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**174/2015.(IX.24.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

Nyilatkozat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásról

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és kinyilvánítja, hogy nem kíván csatlakozni a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi fordulójához.

### **11. Művelődési ház és Könyvtár tetőjavítás vállalkozói szerződésének jóváhagyása**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy a könyvtári érdekltség-növelő támogatásra benyújtott pályázaton az önkormányzat 1.571 eFt támogatást nyert. Az elnyert támogatás mellé az önkormányzat 774 eFt saját erőt biztosít, melyből elsősorban a művelődési ház lapos tető beázásának megszüntetése érdekében a tetőjavítást kívánja megvalósítani. A pályázat benyújtásakor 3 árajánlatot kért az önkormányzat, melyből most a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozó Foom Kft 1.145.515 Ft árajánlatát javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni. Ebben az összegben benne foglaltatik nemcsak a lapos tető csapadékvíz elleni szigetelése, hanem az új ereszcatornák beszerzése és a bádgozási munkálatok is. A támogatás fennmaradó részéből pedig a pályázatban foglaltak szerint eszközbeszerzés kerül megvalósításra.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

#### **H o z z á s z ó l á s :**

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság mai napon tartott ülésén megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglalt Foom Kft-vel kötendő egyszerűsített vállalkozási szerződés jóváhagyását.

Kispál István: Elmondja továbbá, hogy a munkálatok elvégzése és nagyságrendje megkívánja, hogy az önkormányzat egy műszaki ellenőrt is alkalmazzon. Javasolja, hogy az önkormányzat keresse meg Erdélyi Róbert okleveles építőmérnököt, és kérje fel a műszaki ellenőri feladatok ellátására.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**175/2015.(IX.24.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

Foom Kft (Balotaszállás, Munkácsy u. 1.) Művelődési Ház lapos tető felújítása vállalkozási szerződésének jóváhagyása

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja 901.980 Ft + 243.535 Ft áfa = 1.145.515 Ft összegben a Foom Kft-vel (6421 Balotaszállás, Munkácsy u. 1.) kötendő Művelődési Ház lapos tető csapadékvíz elleni szigetelésére irányuló vállalkozási szerződést.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírásával.

**12. Javaslat a bővített víziközmű szerződés elfogadására**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésként elmondja, hogy a jelenleg hatályos víziközmű szerződés bővítésre azért van szükség, mert a szennyvízberuházásnál a 6 hónapos próbaüzem szeptember 9-én történő befejeztével a szennyvíztisztító telep október 23-ával átadásra kerül, ezért szükséges szabályozni a tulajdonos és az üzemeltető jogait, kötelezettségeit.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

**H o z z á s z ó l á s :**

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság mai napon tartott ülésén megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint kerüljön jóváhagyásra a szerződés.

Ceglédi Zoltánné dr.: Elmondja, hogy most itt egy nagyon fontos szerződésről van szó. Meglátása szerint az önkormányzat jogai a korábbi víziközmű üzemeltetési szerződésben foglaltakhoz képest jelentősen lecsökkentek és ezzel ellentétben a kötelezettségei igencsak megemelkedtek. Mindez annak ellenére, hogy az önkormányzat a több mint 1 milliárd forintos szennyvízberuházás megvalósításával nagy vagyonra tett szert és ad át az üzemeltetőnek. Tudja, hogy ennek a vagyonnak az év végi leltározása, illetve az üzemeltető felé történő vagyonátadása milyen nagy munkát fog jelenteni a hivatalnak.

Megjegyzi továbbá, hogy ezzel szemben az önkormányzat víziközmű vagyona után mindössze csak 75 e Ft bérleti díj jár az üzemeltetőtől. Ez egy olyan jelentéktelen összeg, hogy ebből szinte semminemű rövidtávú felújítási munkák nem végezhető el.

A szerződés szerint a vagyonbiztosítás is az önkormányzat terhe, és bizony meg is kell kötni a biztosítást, mert a mostani beruházással nagy értékű vagyona lett az önkormányzatnak.

Ugyanakkor az is igaz, hogy az önkormányzat kénytelen üzemeltetésre kiadni a víziközmű létesítményeit, mert egyszer már próbálta saját maga az üzemeltetést is bevállalni, de beigazolódott, az nem is olyan könnyű és gazdaságos feladat.

Kispál István: Egyetért Képviselőtársa által megfogalmazottakkal, hiszen az önkormányzatra nézve ez a szerződés bizony szinte csak kötelezettségeket fogalmaz meg.

A bérleti díjjal kapcsolatban elmondja, hogy valóban nagyon alacsony összeg, de a korábbiakban még Halasvíz Kft közgyűlésén arról tájékoztatták az önkormányzatokat, hogy az állam mind jobban korlátozza a víziközművek profitszerzési lehetőségeit, az üzemeltetés szinte már veszteséges. Már a vízdíjat és a szennyvízdíjat sem az önkormányzatok határozzák meg, hanem a Magyar Energetikai és Közmű-szolgáltatási Hivatal hagyja jóvá a víziközmű társulat taggyűlése által javasolt árakat. Ezáltal az üzemeltetést végző cégek is a tulajdonos önkormányzatok felé jelentősen lecsökkentették az előtte jelentősnek számító bérleti díjakat, és ebből adódik, hogy Kisszállás esetében is csak éves szinten 75 e Ft bérleti díj bevétel származik az üzemeltetésből.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**176/2015.(IX.24.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

Kiskun-víz Kft által üzemeltetett víziközmű létesítmények bérleti- üzemeltetési szerződésének jóváhagyása

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja a Kiskun-víz Kft (6400 Kiskunhalas, Kőrösi út 5.) által üzemeltetett víziközmű létesítmények bérleti-üzemeltetési szerződését.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a bérleti-üzemeltetési szerződés aláírásával.

---

### **13. Rozsnyai Attila (Sallai tanító u. 2.) által bérelt önkormányzati tulajdonú ingatlan bérleti szerződésének felmondása**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Javasolja, hogy Rozsnyai Attila kérelmére az előterjesztésben ismertetett hatályos szabályozás szerint a bérleti jogviszony 2015. szeptember 30. napjával kerüljön megszüntetésre.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérés nem hangzott el.

**H o z z á s z ó l á s :**

Rozsnyai Attila: Bejelenti személyes érintettségét és kéri, hogy a testület a napirend szavazásából zárja ki.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**177/2015.(IX.24.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

Rozsnyai Attila képviselő szavazásából történő kizárásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében foglaltak alapján Rozsnyai Attila képviselőt személyes érintettség miatt a szavazásból kizárja.

-----

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**178/2015.(IX.24.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

Rozsnyai Attila által bérelt önkormányzati tulajdonú (Kisszállás, Felszabadulás u. 9.) nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogviszonyának megszüntetése

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Rozsnyai Attila Kisszállás, Sallai tanító u. 2. szám alatti lakos kérelmét és az általa bérelt önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség (Kisszállás, Felszabadulás u. 9. szám alatti 200 m<sup>2</sup> füves terület és portásfülke) bérleti jogviszonyát 2015. szeptember 30. napjával megszünteti.

---

#### **14. Százi Péter (Táncsics u. 11.) bérleti kérelme az önkormányzati tulajdonú volt „PUKI” üzem épületére**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Javasolja, hogy az önkormányzat a kérelemben foglaltak szerint 10.000 Ft/hó bérleti díjért adja bérbe Százi Péter részére a volt „PUKI” üzem épületét. Tájékoztatásul elmondja, hogy már a tavalyi és az előtte lévő években is bérbe vette kérelmező az ingatlant és a bérleti jogviszony lejártával mindig rendben, kifogástalanul adta vissza az önkormányzatnak a bérleményt.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

**H o z z á s z ó l á s :**

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság mai napon tartott ülésén megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az ingatlan Százi Péter részére 10.000 Ft/hó összegben történő bérbeadását.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**179/2015.(IX.24.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

Százi Péter (Kisszállás, Táncsics u.11.) részére az önkormányzati tulajdonú volt „PUKI üzem” épületének bérbeadása

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testület megtárgyalta és az önkormányzat tulajdonát képező Kisszállás, Felszabadulás u. 9. szám alatt található volt „PUKI üzem” egy épületét határozott időre 2015. október 1. napjától 2016. január 31. napjáig havi 10.000 Ft bérleti díjért Százi Péter Kisszállás, Táncsics u. 11. szám alatti lakos részére bérbe adja.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséről gondoskodjon.

**15.Papdi Zoltánné (Felszabadulás u. 53/A.) vételi ajánlata az önkormányzati tulajdonú Felszabadulás u. 20. szám alatti „volt könyvtár” ingatlanhelyiségre**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Vételi ajánlat érkezett Papdi Zoltánné részéről az önkormányzati tulajdonú, Kisszállás, Felszabadulás u. 20. szám alatti ingatlanban a volt könyvtár helyiségére. Az ingatlanrész évek óta üresen áll, nincs hasznosítva. Az épületegyüttes – ahol az ingatlanrész is található – erősen felújításra szorul, mivel az épület lapostető része sérült és folyamatos beázásnak van kitéve.

Javasolja, hogy az önkormányzat az ingatlan esetében készítessen értékbecslést, mivel a vagyonrendelet szerint a 2 millió Ft-os értékhatárt meghaladó vagyonelemek értékesítésénél ez kötelező. Az értékbecslés iránymutatást ad az önkormányzatnak, hogy mely értékhatár alatt nem értékesítheti az ingatlanát.

Kiegészítésként elmondja, hogy az értékbecslés elkészítése előtt az ajánlattevővel egyeztetni kell, hogy mely ingatlanrészt kívánja megvásárolni, mert jelenleg egy helyiségre vonatkozóan adta be vételi ajánlatát, de az a valóságban két hrsz-on, két ingatlanrészként van

nyilvántartva. Amennyiben mindkettő helyiséget meg kívánja vásárolni, akkor az általa megjelölt vételár alacsonynak bizonyul.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### ***H o z z á s z ó l á s :***

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság mai napon tartott ülésén megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az ingatlan értékbecslésének megrendelését.

Dr. Muskó Zsolt: Meglátása szerint érdemes lenne az ingatlant meghirdetni és azt követően értékesíteni, hiszen lehet, hogy más is megvásárolná azt, csak éppen nincs róla tudomása, hogy eladó.

Kispál István: Támogatja a javaslatot, hogy az értékbecslést követően kerüljön az önkormányzati ingatlan értékesítés meghirdetésre.

Javasolja továbbá, hogy a testület is mielőbb tekintse meg a szóban forgó ingatlant, hogy mindenki előtt ismert legyen az ingatlan jelenlegi állaga.

Rozsnyai Attila: Amennyiben értékesítésre kerülne az ingatlan, akkor annak vételárát nem kellene az önkormányzat működésére fordítani, hanem mintegy tartalékot más fejlesztésekhez fel lehetne használni.

Dr. Muskó Zsolt: Meglátása szerint érdemes lenne azon is elgondolkozni, hogy az ingatlanrészt az önkormányzat nem értékesíti, hanem megpróbálja saját maga rendbe hozni az épület tetőszerkezetét és akár önkormányzati lakásokat is kialakíthatna ott.

Ceglédi Zoltánné dr.: Támogatja Dr. Muskó Zsolt Képviselőtársa javaslatát, annál is inkább, mivel az óvodai és iskolai pedagógus kar zöme már a nyugállomány felé tart, ezért a jövőbeli vidéki pedagógusok részére tanácsos lenne a településen szolgálati lakásokat kialakítani. Most is azért nem tudott az óvodavezető fiatal új óvónőt alkalmazni, mert nem tudtak neki a településen lakás biztosítani. Sajnos a jelenlegi önkormányzati lakások egy-kettő kivételével mind szociális rászorultság alapján kerültek bérbeadásra, abból évek óta senki nem akar vagy tud kiköltözni, az önkormányzat viszont nem tud csak saját erőből új lakásokat létrehozni.

Véleménye szerint azzal a lehetőséggel is lehetne számolni, hogy amennyiben az ajánlattevő mégis megvásárolja az ingatlanrészt, akkor annak bevételeiből az önkormányzat vásárolhatna akár két családi házat is. A településen jelenleg több üresen álló és eladó, igaz felújításra szoruló családi ház van. Azokból lehetne vásárolni és szép lassan beköltözhető állapotba hozni őket.

Kispál István: Örül, hogy a Képviselőtársai hasznos javaslataikkal segítik az önkormányzatot, ezért javasolja, hogy a vételi ajánlatról a testület jelenleg döntést ne hozzon, hanem egy szakértővel a testület közösen tekintse meg az ingatlanrészt és mérjék fel, mely lehetőségek a legkedvezőbbek az önkormányzat számára.

-----

A Képviselő-testület határozat hozatal nélkül elfogadta, hogy Papdi Zoltánné (Kisszállás, Felszabadulás u. 55.) vételi ajánlatában szereplő önkormányzati ingatlanrész kerüljön helyszíni szemle során megtekintésre.

## **16. Előterjesztés Rozsnyai Attila (Sallai tanító u. 2.) kérelméről és javaslat a helyi építési szabályzat módosítására**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Tájékoztatásul elmondja, hogy képviselőtársuk Rozsnyai Attila az önkormányzat helyi építési szabályokról szóló 14/2007.(XI.30.) önkormányzati rendeletének 8. § (5) bekezdése módosítását kérte. A jegyző úr egyeztetett a hatályos rendezési tervünk készítőjével. A kérelmező által kért módosításra csakis a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó kötelező eljárást követően kerülhet sor.

Javasolja, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint az önkormányzat kezdeményezze a helyi építési szabályzat módosítását.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság mai napon tartott ülésén megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadását.

Császár Csaba: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Rozsnyai Attila kérelmező írásban nyilatkozott, hogy településrendezési eszközök módosítására vonatkozó eljárás során jelentkező költségeket vállalja.

Dr. Muskó Zsolt: Érdeklődik, hogy amennyiben az önkormányzati rendelet módosításra kerül, akkor azt követően az már nemcsak a kérelmezőre, hanem általánosan mindenkire nézve kötelező előírássá válik?

Császár Csaba: A rendelet módosítását követően az már mindenkire egységesen fog vonatkozni.

Rozsnyai Attila: Bejelenti személyes érintettségét és kéri, hogy a testület a napirend szavazásából zárja ki.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**180/2015.(IX.24.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

Rozsnyai Attila képviselő szavazásából történő kizárása



Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében foglaltak alapján Rozsnyai Attila képviselőt személyes érintettség miatt a szavazásból kizárja.

-----

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**181/2015.(IX.24.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

Helyi építési szabályzat módosítására vonatkozó döntés

1. Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete gazdaságfejlesztési szempontból kezdeményezi a helyi építési szabályzat gazdasági terület (Gksz-2) jelű építési övezeti előírásainak felülvizsgálatát és módosítását.
2. Felhatalmazza a polgármestert kérelmező anyagi teherviselése mellett a helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatos előkészítő feladatok megrendelésére.
3. Felkéri a polgármestert a településfejlesztési koncepcióról, a településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(X.8.) Korm. rendelet szerinti egyeztetését követően a helyi építési szabályzat módosításának elvégzésére.

**Határidő: 2015.december 31.**

**Felelős: polgármester**

### **17.Nyilatkozat az 53. és 55. számú főutak körforgalmi csomópontjában lévő közvilágítás fenntartásáról és üzemeltetéséről**

*Előadó: Kispál István polgármester*

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésként elmondja, hogy az önkormányzati törvény alapján az önkormányzatoknak kötelező a települések közigazgatási területén a közvilágítás fenntartása és üzemeltetése.

Tekintettel arra, hogy az 53. és 55. számú főutak körforgalmi csomópontjában az útburkolat megerősítés és fejlesztés következtében a körforgalom közvilágítással is ellátásra került, ezért az átadást követően Kisszállás Község Önkormányzatának kötelezettsége e közvilágítás fenntartása és üzemeltetése. A körforgalomban összesen 28 lámpatest került felszerelésre,

melynek előzetes kalkulációk szerint az éves fenntartási díja 570.000 Ft + Áfa. Az önkormányzat éves költségvetésében ez a tétel igen jelentős, ezért nem örül neki, hogy ezt a feladatot a törvény erejénél fogva az önkormányzatok nyakába varrják. Az önkormányzat 2015. évi költségvetésében a körforgalom közvilágításának költsége 2 hónap tekintetében fog előre nem tervezett kiadásként jelentkezni.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság mai napon tartott ülésén megtárgyalta és a törvényi kötelezettségnek eleget téve javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a körforgalom közvilágításának üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatos költségeket vállalja fel.

Kispál István: Hangsúlyozni kívánja, hogy nem a felújítási munkálatok és a közvilágítás ellen tiltakozik, csak azt veszi rossz néven, hogy egy-egy beruházás megvalósulását követően hány kötelező feladata keletkezik egy-egy önkormányzatnak, melyhez külön finanszírozást nem ad az állam. Örül a települést is érintő fejlesztéseknek, mint például az 55. számú főút szélesítésének és burkolat erősítésének, vagy éppen a kerékpárút kiépítésének és a körforgalom közvilágításának is, csak azok további fenntartását véleménye szerint nem az önkormányzatoknak kellene felvállalniuk.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

### **182/2015.(IX.24.) ÖK**

### **H A T Á R O Z A T**

Nyilatkozat az 53. és 55. sz. főutak körforgalmi csomópontjában megépült közvilágítási rendszerrel fenntartásáról és üzemeltetéséről

Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában foglaltak alapján az 53. és 55. számú főutak körforgalmi csomópontjában megépült közvilágítási rendszer fenntartását és üzemeltetését vállalja.

## **18. Tájékoztató a két ülés közt történt eseményekről**

Előadó: *Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Tájékoztatja a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy:

- A Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat tartott egy tájékoztatót, ahol a megyei pályázati források felosztásáról, a települések által megjelölt prioritásokról tartottak tájékoztatót. Elhangzott, hogy Önkormányzatuk által megjelölt prioritások közül 5 célra lehet hamarosan pályázatot benyújtani. Ebből két célterületre már most október hónapban várható kiírás. Éppen ezért örömmel fogadta, hogy ezek közül első helyen az önkormányzati konyha felújítása szerepel, és az önkormányzat által megfogalmazott 60 millió Ft-os igényt a megye elfogadta. A másik ilyen igény az ipari park kialakításra megjelölt célterület, melynek megvalósítására 150 millió Ft-os keretet határozott meg az önkormányzat.  
Sajnos az óvoda felújítása önkormányzati projektekre még egyelőre nem kerülhet sor, de bízunk abban, hogy ezt is rövidesen meg tudja valósítani önkormányzatunk.
- Tudomására jutott, hogy a települési önkormányzatok pályázhatnak műfüves pályák kialakítására, ezért felkereste a szomszédos Tompa Város Polgármesterét és érdeklődött, hogy nekik mennyibe került egy ilyen pálya kiépítése. Azt az információt kapta, hogy Tompa Városnak az elmúlt évben kialakított 20 m x 30 m műfüves pálya 30 millió Ft költséget eredményezett, melyre 70 %-os pályázati támogatást biztosítottak. Sajnos önkormányzatunknak nincs 10 millió Ft tartaléka, hogy a településen műfüves pályát építsen ki, így a pályázat benyújtása okafogyottá vált.

Rozsnyai Attila: Érdeklődik, hogy a Gorkij utcában most milyen javítási munkálatok folynak?

Kispál István: Tájékoztatja a Képviselőtársát, hogy a gerincvezeték kiépítését követően az egyéni rácsatlakozások egy-egy magánszemély esetében eddig nem tudott megvalósulni, mivel a magánszemélyek ingatlanán lévő jelenlegi ülepítő aknák alacsonyabb szinten vannak, mint a gerincvezeték szintje. Ennek kiküszöbölésére azt a megoldást találta a kivitelező, hogy a gerincvezeték és a rácsatlakozó pont között lévő surranó csövet meghosszabbítják, és így már biztosítottá válik a szintbeli különbségek kiküszöbölése.

Császár Csaba: Tájékoztatja a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a szilárd hulladék kezelését és szállítását végző közszolgáltató értesítette az önkormányzatot, hogy a településen október 29-étől elindítja a 2 kukás gyűjtési rendszert, annak érdekében, hogy a háztartásokban képződött hulladék mennyisége minél magasabb arányban hasznosuljon.

A szolgáltató pályázati forrás igénybevételeivel a lakosság részére ingyenesen használtba ad a jelenlegi zöld hulladékgyűjtő edényzet mellé még egy sárga fedelű hulladékgyűjtő edényzetet. A zöld edényzet ürítése a megszokottak szerint hetente, míg a sárga fedelű edényzet ürítésére két hetente fog sor kerülni. Mindez a lakosságnak plusz költséget nem fog jelenteni. A sárga edényzetbe a műanyag, a papír, a fehér és színes üveg, valamint a fém hulladék gyűjtését kell biztosítani, és az egyéb háztartási hulladék a továbbiakban is a zöld edényzetbe kerülhet kihelyezésre elszállítás céljából.

Az önkormányzat feladata, hogy ezt a sárga hulladékgyűjtő edényzetet a lehető legrövidebb időn belül kioassa a lakosságnak, mivel a szelektív szállítást már október 29-étől kívánja teljesíteni a közszolgáltatást végző FBH-NP Kft.

Rozsnyai Attila: Felajánlja segítségét a hulladékgyűjtő edények kiosztásában három kisteherautóval és vezetővel együtt, amennyiben lehetőség van arra, hogy a lakosság részére történő kiosztásra pénteki napokon kerüljön sor.

## 19. Képviselői kérdések, bejelentések

Dr. Muskó Zsolt: Javasolja a buszmegálló épületének ablakára ragasztott hirdetések letakarítását, annál is inkább, mivel az önkormányzat a buszmegálló mellett is, valamint a boltok mellett is helyezett ki hirdetésfelületet, ahová az ilyen hirdetőfelületek ki lehet ragasztani. Szerinte igen rossz képet fest az oda kiragasztott hirdetések és az ottmaradó ragasztócsíkok, melyek letakarítása külön gondot okoz.

Benedek János: Felveti, hogy a Kossuth utca azon szakaszán, mely a Kápolnai bekötőúthoz csatlakozik nagyon jó lenne már a kátyúkat betölteni. Erre kellene megkeresni a megoldást, mert a tél közeledtével a kátyúk csak még jobban nagyobbodnak és bizony egyes helyeken már balesetveszélyes is.

Felhívja továbbá a figyelmet a védőnői szolgálat udvarának rendbetételére, mert az már nagyon el van gyomosodva, ideje lenne egy fűkaszálást ott is végrehajtani.

Kispál István: Megköszöni Képviselőtársai észrevételét és ígéretet tesz azok rendezésére.

---

Más napirendi pont nem lévén Kispál István polgármester az ülést 20.00 órakor berekesztette.

Kmf.

Kispál István  
polgármester

Császár Csaba  
jegyző