

**Kisszállás Község Önkormányzata****JEGYZŐKÖNYV****Kisszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének****2014. október 9-i nyílt üléséről**

- 166/2014.(X.9.) ÖK** A közrend és közbiztonság helyzetéről szóló beszámoló elfogadásáról
- 167/2014.(X.9.) ÖK** Az önkormányzat 2011-2014. évekre vonatkozó gazdasági programjának végrehajtásáról
- 168/2014.(X.9.) ÖK** Tájékoztató az Állami Számvevőszéki ellenőrzési jelentésre tett intézkedések végrehajtásáról
- 169/2014.(X.9.) ÖK** Fogászati alapellátás működési engedélyének módosításáról
- 170/2014.(X.9.) ÖK** Napraforgó Óvoda felújítási tervezési munkáira a Babud Építőipari Bt ajánlatának elfogadása
- 171/2014.(X.9.) ÖK** Rolfim Szövetkezettel egyedi pályázatírásra együttműködési megállapodás jóváhagyása
- 172/2014.(X.9.) ÖK** Képviselői számítógépek értékbecslése
- 173/2014.(X.9.) ÖK** Baba utca útfelújítása, kivitelező kiválasztása
- 174/2014.(X.9.) ÖK** Használt ruhanemű konténerek szelektív hulladékgyűjtő szigetre történő kihelyezése
- 175/2014.(X.9.) ÖK** Orgona utca területének növelése
- 176/2014.(X.9.) ÖK** 105 hrsz és 440 hrsz alatti önkormányzati ingatlanra vonatkozó szolgalmi jog bejegyzésről
- 177/2014.(X.9.) ÖK** Kisszállás, II. körzet 42. szám alatti ingatlan megvásárlásához elvi hozzájárulás
-

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült: Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. október 9. du.  
16 órai kezdettel tartott nyílt üléséről.**

**JELLEN VANNAK:** Kispál István polgármester  
Botka Sándor alpolgármester  
Csiszár Csaba jegyző  
Benedek János, Baumgartner József,  
Bunduláné Balázs Mária és  
Urlauberné Horváth Éva képviselő,

Rendőrség részéről: Molnár László kapitányságvezető,  
Nagy János osztályvezető,  
Balotai Sándor körzeti megbízott,  
  
Rambala Ágnes jegyzőkönyvvezető.

Távolmaradt: Dr. Muskó Zsolt képviselő.

Kispál István: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fő testületi tagból 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Az ülést megnyitja.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendet tárgyalja meg.

-----

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal,  
ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi  
napirendet fogadja el:

**N A P I R E N D I    J A V A S L A T**

- 1.) *Beszámoló a 2013. évi közrend és közbiztonság helyzetéről*  
*Előadó: Molnár László Gábor kapitányságvezető*
- 2.) *Beszámoló a Községi Önkormányzat 2011-2014. évi gazdasági programjának teljesítéséről*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 3.) *Tájékoztató az Állami Számvevőszéki intézkedési terv időarányos teljesítéséről*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 4.) *Javaslat a fogászati alapellátás működési engedélyének módosítására*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 5.) *Napraforgó Óvoda felújítása tervezői ajánlatának kiválasztása*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 6.) *Rolfim Szövetkezettel egyedi pályázatírásról együttműködési megállapodás jóváhagyása*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 7.) *Képviselői számítógépek értékbecslése, értékesítési feltételeinek meghatározása*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 8.) *Döntés a Baba utcai járda és útburkolat rehabilitációjáról, kivitelező kiválasztása a beérkezett ajánlatok közül*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 9.) *Kérelem textilhulladék begyűjtéséhez konténerek kihelyezésére*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 10.) *Előterjesztés a szennyvízberuházás megvalósításához kapcsolódóan Kiss János, Bundula Zénó, Bundula Vanda valamint az önkormányzat közötti közérdekű telekcseré, illetve terület érdekesítés lebonyolításáról*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 11.) *Előterjesztés a 440 és 105 hrsz. alatti ingatlanok szolgalmi jog bejegyzésére*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 12.) *Veres Antal és örökösstársai tulajdonát képező – Kiszállás, II. körzet 42. – ingatlanrész önkormányzat részére vételre történő felajánlása*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 13.) *Kiszállási Földtulajdonosok Vadászati Közössége általi helységbérleti szerződés felmondása a Felszabadulás u. 16. szám alatti önkormányzati ingatlanra vonatkozóan*  
*Előadó: Kispál István polgármester*
- 14.) *Tájékoztató a két ülés közt történt eseményekről*

## NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

### 1. Beszámoló a 2013. évi közrend és közbiztonság helyzetéről

*Előadó: Molnár László Gábor kapitányságvezető*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Molnár László: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testületet. Elsőként el kívánja mondani, nagyon köszöni a Képviselő-testület, az önkormányzat pozitív hozzáállását a rendőrség munkájához. Köszöni az önkormányzat mind anyagi, mind szóbeli segítségét, hiszen e nélkül sokkal nehezebben tudna megvalósulni a rendőrség által végzett hatékony feladat, köszöni továbbá az önkormányzat által nyújtott támogatást a rendőrségi kisautók beszerzéséhez. A befolyt önkormányzati támogatásokat is felhasználva a rendőrség heteken belül 9 db rendőrségi oktatási célt szolgáló kisautót fog beszerezni, melyekkel az egyes településekre is ki fog vonulni. Az iskolás és óvodás korú gyermekek nagyon szökták élvezni a bemutatót és ezzel játszva tanulják is a közlekedés szabályait.

Fontosnak tartja, hogy a képviselő-testületi üléseken személyesen is megjelenjen az éves beszámoló tárgyalásakor. Elmondja, hogy Kisszállás úgymond egy békés település, mivel a beszámolóból is kitűnik kiemelt bűncselekmény a beszámolási időszakban nem történt, sőt a betörések száma is jelentősen visszaszorult. Közút balesete 4 esetben történt, és ami sajnálatos, hogy 2 haleset is volt köztük.

A településen több esetben is jelen volt a traffipax, melynek eredményei jól kimutathatók. A rendőrség további célja, hogy az ittas vezetést még jobban visszaszorítsa, ezért a jövőben több alkalommal is fognak szervezni rendkívüli „villámakciókat”, melynek során nemcsak a gépjárművet, de a kerékpár vezetőket is szondáztatni fogják. Ugyancsak fokozottabb ellenőrzést fognak végrehajtani a biztonsági öv használata érdekében. Uniós előírás, hogy a közúti balesetek során a halálozás visszaszoruljon, melynek a biztonsági öv nem használata és az ittas vezetés a fő kiváltója.

A Körzeti megbízottak személyi állományával kapcsolatban elmondja, hogy Tóth Gábor körzeti megbízott 2014. november 1-től áthelyezését kérte a készenléti rendőrségre. Az ő feladatát a továbbiakban egy Mélykútról átjáró Kisszállási településre kinevezett körzeti megbízott fogja ellátni, így a továbbiakban is a településen 2 körzeti megbízott fogja a feladatát ellátni.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

#### **H o z z á s z ó l á s :**

Kispál István: Elmondja, hogy örül a javuló bűnügyi statisztikának, és annak is, hogy mind a két körzeti megbízotti állás betöltött, de azért sajnálja, hogy Tóth Gábor távozik. A két körzeti megbízott munkájával kapcsolatban negatív jelzés nem érkezett, az önkormányzathoz elégedett a feladata ellátással.

Meglátása szerint is nagyon fontos a rendőrség és az önkormányzat együttműködése, melyről elmondható, hogy hosszú ideje már kölcsönös együttműködésben valósul meg.

Urlauberné Horváth Éva: A településen működő két civil szervezet vezetőségi tagjaként megragadja az alkalmat és megköszöni a rendőrség által a Nyugdíjas Egyesületnek tartott bűnmegelőzési fórumot, melyet a jövőben is meg kívánnak szervezni a településen. Sok

hasznos információt nyújtottak az idős és egyedülállók részére, a jövőben pedig a külterületi lakosság védelme érdekében kívánnak hasonló fórumot megszerezni.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**166/2014.(X.9.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

A közrend és közbiztonság helyzetéről  
szóló beszámoló elfogadásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az írásos előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja a Kiskunhalasi Rendőrkapitányság Kisszállás község 2013. évi közrend és közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolóját.

---

## **2. Beszámoló a Községi Önkormányzat 2011-2014. évi gazdasági programjának teljesítéséről**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésként elmondja, hogy az önkormányzat gazdasági programját minden bizottság, valamint a bizottsági ülésen résztvevő intézményvezetők részletesen megtárgyaltak és az alábbiakat kívánja kiemelni:

Az önkormányzat alapvető feladata, hogy a kötelező feladatait, mint a közoktatás, a kötelező feladatokat ellátó intézményeit (óvoda, iskola, művelődési ház, hivatal, sportcsarnok) fenntartsa és azok zavartalan működését biztosítsa. Az elmúlt ciklusban az önkormányzatok a Kormány adósságtvállalásának köszönhetően ki tudtak kerülni az adósságspirálból, így a jövőben maximálisan ki kell használni a pályázati lehetőségeket és az önkormányzati intézményeket fel kell újítani. Sajnos az önkormányzatok az adósságtvállalást megelőzően folyamatosan azért küzdöttek, hogy intézményeiket ne kelljen bezárni, a fenntartásuk biztosított legyen, ezért számos megszorító és az intézményekben dolgozókat érintő negatív döntések sorozatát kellett meghozni, mellyel sikerült a dolgozók munkahelyét megmenteni.

Sok feladat vár még az önkormányzatra, melyben kiemelt helyen kell foglalkozni a közfoglalkoztatással, hogy a településen élő munkaképes lakosság ne csak a 22.800 Ft-os segélyre legyen jogosult, hanem kereső tevékenységet tudjon végezni, melyért elfogadható fizetés jár. Bízunk a helyi vállalkozások fejlődésében is, hogy a jövőben a településen több személyt tudjanak majd foglalkoztatni.

Az önkormányzat a szennyvízberuházásra megnyert pályázatát követően csínjában bánt a pályázatokkal, mivel 2010-ben még a több mint 1,1 milliárdos projekt pályázati támogatottsága csak 81 %-os volt. Időközben a Kormány kiemelt projektté nyilvánította és

EU Önerő alap igénybevételével, valamint a támogatási ráta növelésével jelenleg 95 %-ban támogatott a településen megvalósuló szennyvízberuházás.

Az önkormányzat e hatalmas beruházás mellett nem tervezett pályázni, mert a saját erő fedezet teljes egészében a szennyvízberuházáshoz szükséges forrásokra kerültek tartalékolásra. Utólag, most, hogy tudjuk, a Kormány átvállalta az fejlesztési és működési hiteleit is az önkormányzatoknak, elmondhatjuk, talán lehettünk volna bátrabbak is, és több pályázatot is felvállalhattunk volna. Meglátása szerint viszont abban a helyzetben, az akkori információk ismeretben ezt a település testülete felelősséggel nem tudta felvállalni, mert elsődleges célja mindvégig az volt, hogy az intézményeit fenntartsa.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Urlauberné Horváth Éva: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság és a Humánpolitikai Bizottság együttes mai napon tartott ülésén megtárgyalta az önkormányzat 2011-2014. évekre vonatkozó gazdasági programja teljesítéséről szóló beszámolót, melyet az írásos előterjesztésben foglaltak szerint elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**167/2014.(X.9.) ÖK**

## **H A T Á R O Z A T**

Az önkormányzat 2011-2014. évekre vonatkozó gazdasági programjának végrehajtásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak szerint elfogadja az önkormányzat 2011-2014. évekre vonatkozó gazdasági programjának végrehajtásáról szóló beszámolót.

### **3. Tájékoztató az Állami Számvevőszéki intézkedési terv időarányos teljesítéséről**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy az Állami Számvevőszéki (továbbiakban: ÁSZ) intézkedési terv időarányos teljesítéséről szóló tájékoztatót azért terjeszteti a Képviselő-testület elé, mert az ellenőrzést követően ez a testület hozta meg az ÁSZ ellenőrzési jelentésére készült intézkedési tervet, és abban kerültek meghatározásra az elvégzendő feladatok, azok

felelősének és időpontjának megjelölése, így ennek teljesítéséről, időarányos megvalósításáról célszerű volt e testületnek beszámolni.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Urlauberné Horváth Éva: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság és a Humánpolitikai Bizottság együttes mai napon tartott ülésén megtárgyalta az Állami Számvevőszéki intézkedési terv időarányos teljesítéséről szóló tájékoztatót, melyet a mellékletben foglaltak szerint elfogadásra javasol.

Csiszár Csaba: Elmondja, hogy az előterjesztés kimondottan csak a testületnek került elkészítésre tájékoztató jelleggel, ugyanis az ÁSZ felé ez nem volt kötelező jelenés, de mint a Polgármester Úr is ismertette, e testület felé kívánt az önkormányzat beszámolni az időarányos teljesítés tekintetében.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**168/2014.(X.9.) ÖK**

## **H A T Á R O Z A T**

Tájékoztató az Állami Számvevőszéki ellenőrzési jelentésre tett intézkedések végrehajtásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak szerint az Állami Számvevőszék ellenőrzési jelentésére tett intézkedések végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadja.

### **4. Javaslat a fogászati alapellátás működési engedélyének módosítására**

Előadó: Kispál István polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: A testületet már az előző ülésen tájékoztatta arról, hogy a jelenlegi két fogorvos a hatályban lévő fogorvosi alapellátásra irányuló feladatellátást 2014. december 1-től nem tudja felvállalni, ezért az önkormányzatnak időben kell gondoskodnia új fogorvosról, hogy a településen az ellátás biztosított legyen.

Javasolja, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint az önkormányzat kezdeményezze a fogászati alapellátás tekintetében a működési engedély módosítását, mely szerint heti 3 órában Dr. Temesvári Hajnalka, 11 órában pedig Dr. Üst Anna fogorvos lássa el a településen a fogorvosi teendőket.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

**H o z z á s z ó l á s :**

Urlauberné Horváth Éva: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság és a Humánpolitikai Bizottság együttes mai napon tartott ülésén megtárgyalta az előterjesztésben foglaltak szerint a fogászati alapellátás működési engedélyének módosítását javasolja a Képviselő-testületnek.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**169/2014.(X.9.) ÖK****H A T Á R O Z A T**

Fogászati alapellátás működési engedélyének módosításáról

1. Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a fogászati alapellátás működési engedélyének módosításáról szóló előterjesztést és megbízza a Polgármestert azzal, hogy a fogászati alapellátás működési engedély 2014. december 1. napjától történő módosítását kezdeményezze a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szervénél.
2. A fogászati alapellátás telephelye: 6421 Kisszállás, Petőfi u. 22.
3. A heti 11 óra rendelési idő 2014. december 1. napjától heti 14 órára módosulna az alábbi megosztás szerint:

Dr. Temesvári Hajnalka fogorvos (6412 Balotaszállás, József A. u. 15.) esetében a rendelési idő heti 3 óra.

Péntek : 16<sup>00</sup> – 19<sup>00</sup> óráig

Dr. Üst Anna fogorvos (lakóhely: 8000 Székesfehérvár, Gáz u.8.) esetében a rendelési idő heti 11 óra.

Hétfő: 07<sup>00</sup> – 12<sup>00</sup>

Szerda: 14<sup>00</sup> – 20<sup>00</sup> óráig.

4. A működési engedély időtartama alatt az eseti helyettesítést a fogorvosok egymás között megoldva látják el Kisszállás, Petőfi u. 22. szám alatti rendelőben.

-----



## 5. Napraforgó Óvoda felújítása tervezői ajánlatának kiválasztása

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy az testület 103/2014.(VI.26.) ÖK számú határozatában döntött arról, hogy az óvoda teljes körű felújítási terveit elkészítteti. Ennek megfelelően 3 cégtől kért ajánlatot az önkormányzat. Javasolja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot tevő, nevezetesen a Babud Építőipari Bt tervezési ajánlatát fogadja el a testület.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Urlauberné Horváth Éva: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság és a Humánpolitikai Bizottság együttes mai napon tartott ülésén megtárgyalta az óvoda felújítási terveinek elkészítésére a Babud Építőipari Bt ajánlatát javasolja elfogadásra.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**170/2014.(X.9.) ÖK**

### **H A T Á R O Z A T**

Napraforgó Óvoda felújítási tervezési munkáira a Babud Építőipari Bt ajánlatának elfogadása

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az írásos előterjesztésben foglaltak szerint a Napraforgó Óvoda felújításának tervezésére a Babud Építőipari Bt (6400 Kiskunhalas, Fácán u. 8.) ajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a tervezési feladatok elvégzésére kösse meg a vállalkozási szerződést.

## 6. Rolfim Szövetkezettel egyedi pályázatírásról együttműködési megállapodás jóváhagyása

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy a megújuló energia hasznosítás terén kereste meg az önkormányzatot a Rolfim Szövetkezet, együttműködési megállapodást javasol egyedi pályázatírássra. A pályázatírás díja 50.000 Ft egyszeri alapidj, és amennyiben konkrét pályázat beadásra került, az ahhoz kapcsolódó ténylegesen elvégzett feladatok (tervek, tanulmányik,

közbeszerzés) után járna a további díjazás, de ezek a tételek a pályázat költségibe beépítésre kerülnek. Javasolja, hogy az önkormányzat kösse meg az együttműködési megállapodást a pályázati kiírások figyelemmel kísérésre és a pályázat benyújtására vonatkozóan, melynek kiadása az egyszeri díjat az 50.000 Ft-ot foglalja magába.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Urlauberné Horváth Éva: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság és a Humánpolitikai Bizottság együttes mai napon tartott ülésén megtárgyalta és a mellékletben foglaltak szerint megkötésre javasolja az együttműködési megállapodást.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**171/2014.(X.9.) ÖK**

## **H A T Á R O Z A T**

Rolfim Szövetkezettel egyedi pályázatírássra együttműködési megállapodás jóváhagyása

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja a Rolfim szövetkezet (1027 Budapest, Margit krt. 56. mf. 2.)-vel egyedi pályázatírássra irányuló együttműködési megállapodást.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

## **7. Képviselői számítógépek értébecslése, értékesítési feltételeinek meghatározása**

*Előadó: Kispál István polgármester*

Kispál István: Elmondja, hogy sajnos hivatalos értébecslést nem tudtak beszerezni, mert az a cég, akiktől a gépek megvásárlásra kerültek, ilyen tevékenységgel nem foglalkoznak, más cég pedig ingyen nem vállalta fel, hogy használt gépről, mely nem tőle lett beszerezve értébecslést adjon.

Tájékoztatásul elmondja, hogy a gépeket, előző év decemberében 100.000 Ft + áfa összegért vásárolta az önkormányzat. A képviselők részére megvásárolt számítógépek használatukra, korukra és telepített szoftverekkel történő rendelkezésükre tekintettel 70.000-80.000 Ft értéket képviselnek jelenleg. Javasolja, hogy középértékként 75.000 Ft-ban kerüljenek

meghatározásra a képviselő számítógépek értéke. A választást követően a képviselők nyilatkozzanak, hogy a továbbiakban is igényt tartanak-e a gépekre, természetesen az újra megválasztott képviselők a továbbiakban is használhatják a gépeket. Akik viszont nem kerülnek be az új testületbe, azoknak nyilatkozniuk kell, hogy megvásárolják, vagy visszaadják az önkormányzat részére a gépeket.

Javasolja, hogy a gépek jelenlegi ára 75.000 Ft-ba kerüljön meghatározásra, amely díjat legkésőbb 2014. december 31-ig az önkormányzat részére történő megfizetéssel kelljen majd teljesíteni.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Urlauberné Horváth Éva: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság és a Humánpolitikai Bizottság együttes mai napon tartott ülésén megtárgyalta és a Polgármester Úr által javasolt értékben javasolja meghatározni a képviselői számítógépek értékbecslését.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**172/2014.(X.9.) ÖK**

## **H A T Á R O Z A T**

Képviselői számítógépek értékbecslése

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a képviselők részére a ciklus idejére használatba adott számítógépek értékét 75.000 Ft-ban határozza meg.

A Képviselő-testület felhívja a képviselőket, hogy a választást követő 15 napon belül nyilatkozzanak a gépek további igénybevételéről, illetve megvásárlási szándékukról.

A Képviselő-testület a megvásárolni kívánt számítógépek árának önkormányzat részére történő megfizetését legkésőbb 2014. december 31. napjában határozza meg.

## **8. Döntés a Baba utcai járda és útburkolat rehabilitációjáról, kivitelező kiválasztása a beérkezett ajánlatok közül**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Tájékoztatásul elmondja, hogy a lakosság, a testület előtt is ismeretes a Baba utca állapota, ezért az útfelújítás elkerülhetetlen. A szennyvízberuházás során a

vezetékhalózat kiépítését követően a vállalkozó a felbontott útszakaszt ugyan újraaszfaltozta és a helyreállítást maximálisan el is végezte, de az utca forgalmára tekintettel szükséges annak felújítása. Az utca egyirányú, amely az iskola, a konyha, a sportcsarnok és a háziorvosi rendelőhöz vezető forgalmat bonyolítja le. Az utca igen szűk, és jelenleg rendelkezik ugyan járdával, de az sajnos nagyon rossz állapotban van, számos helyen nemcsak meg van törve, de ki is emelkedik a törések mentén, amely balesetveszélyes. Emellett az utca közepén található a sportcsarnok bejárata, ahol olyan alacsonyan van a kövesút, hogy ott mindig megáll az esővíz.

A képviselő-testület, valamint az egyik árajánlatot adó Tar-Gáz Kft képviselői is tartottak helyszíni szemlét, hogy önkormányzati forrásból hogyan és milyen költségvonzattal lehetne felújítani az útszakaszt.

Olyan elképzelés született, hogy az utca teljes szakaszát feltöltve, egyöntetűen új aszfaltréteggel látnák el, és a sportcsarnok előtt húzódó útszakasz iskola udvar felőli oldalán egy vízelvezető árok kerülne kiépítésre. A járdát egy választó vonallal kérnénk kialakítani. Ennek kialakítására tett árajánlatot a Tar-Gáz Kft 2.523.000 Ft+ Áfa összegben. Az önkormányzat még további két ajánlatot is kért a munkálatok elvégzésére. Ebből az egyik ajánlatot a TRIUT Építőipari Kft tette 3.258.000 Ft Áfa összegben, a másik ajánlatot a RS Trade & Consulting Bt 2.909.000 Ft + Áfa összegben.

Elmondja, hogy az útfelújítás kiadását az önkormányzat rendelkezésére álló 5,1 millió Ft-os tartalékából tudná megvalósítani.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület döntsön a Baba utca felújításáról és fogadja el a legkedvezőbb ajánlatot tevő Tar-Gáz Kft ajánlatát.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Urlauberné Horváth Éva: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság és a Humánpolitikai Bizottság együttes mai napon tartott ülésén megtárgyalta az előterjesztést, tekintettel arra, hogy az önkormányzat tartalékát e ciklus során e Képviselő-testület spórolta meg, ezért javasolja, hogy annak felhasználásról is ő döntsön, így javasolja a Baba utca útfelújítását. A Bizottság javasolja továbbá, hogy a Képviselő-testület fogadja el a Tar-Gáz Kft ajánlatát és bízza meg a Polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésével.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**173/2014.(X.9.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

Baba utca útfelújítása, kivitelező kiválasztása

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az önkormányzat 2014. évi költségvetésében rendelkezésre álló előző évi pénzmaradvány terhére a Baba utca útfelújítását határozza el.

A Képviselő-testület a Baba utca útfelújítására benyújtott Tar-Gáz Kft (4060 Balmazújváros, Bocskai u. 46.) 2.523.000 Ft + ÁFA ajánlatát elfogadja és megbízza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

## 9. Kérelem textilhulladék begyűjtéséhez konténerek kihelyezésére

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy jónak tartja a V.R.V. Consulting Kft által javasolt használtruha gyűjtőkonténerek kihelyezését, annál is inkább, mivel így a lakosság a már nem használt ruhaneműit nem a környezetet szennyezve égeti el, hanem ingyenesen a konténerekbe helyezheti ki.

Javasolja, az önkormányzat járuljon hozzá, hogy a település belterületén lévő szelektív hulladékgyűjtő szigeteken ingyenesen helyezzen ki a V.R.V. Consulting Kft használt ruhanemű gyűjtőkonténereket.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Urlauberné Horváth Éva: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság és a Humánpolitikai Bizottság együttes mai napon tartott ülésén megtárgyalta az előterjesztést és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy térítés mentesen engedélyezze a használt ruhanemű konténerek szelektív hulladékgyűjtő szigetre történő kihelyezését.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**174/2014.(X.9.) ÖK**

## **H A T Á R O Z A T**

Használt ruhanemű konténerek szelektív hulladékgyűjtő szigetre történő kihelyezése

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és hozzájárul ahhoz, hogy a V.R.V. Consulting Kft (6723 Szeged, Liszt 12.) használt ruhanemű konténereket a szelektív hulladékgyűjtő szigetre kihelyezze.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint a konténerek kihelyezésére irányuló megállapodást írja alá.

## **10. Előterjesztés a szennyvízberuházás megvalósításához kapcsolódóan Kiss János, Bundula Zénó, Bundula Vanda valamint az önkormányzat közötti közérdekű telekcsere, illetve terület érékesítés lebonyolításáról**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy a szennyvízberuházás megvalósítása érdekében az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja az Orgona utca területének növelését.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Urlauberné Horváth Éva: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság és a Humánpolitikai Bizottság együttes mai napon tartott ülésén megtárgyalta és az előterjesztés alapján javasolja az Orgona utca területének növelése érdekében a határozati javaslatban foglalt feladatok elvégzését.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**175/2014.(X.9.) ÖK**

## **H A T Á R O Z A T**

Orgona utca területének növelése

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően dönt az Orgona utca területének megnövelése érdekében, és:

1. kezdeményezi a 0894/5, a 0896/1 és a 792/19 helyrajzi számú földrészletek megosztását,
2. a 792/19 hrsz-ú önkormányzati szántóból 5335 m<sup>2</sup> terület eladásáról Kiss Szilárd Kisszállás, Rákóczi u. 30. sz. alatti részére (olyan formában, hogy 2173 m<sup>2</sup> csere, a különbözetként jelentkező 3162 m<sup>2</sup> nagyságú terület 100 Ft/m<sup>2</sup> áron értékesítés),
3. kezdeményezi Bundula Zénó (Kisszállás, Hámán K. u. 11.) és Bundula Vanda (Szeged, Tábor u. 5. fsz.

- 2/a) tulajdonában lévő ingatlan 189 m<sup>2</sup> nagyságú területének 100 Ft/m<sup>2</sup> áron történő megvásárlását,
4. a megosztás során kialakított – az utca területét adó – terület belterületbe vonásáról,
  5. a telekalakítás elvégzéséről (a 794 hrsz. ingatlan megnövelése a 2362 m<sup>2</sup> nagyságú újonnan kialakított földrészletek bevonásával).

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szükséges munkák megrendelésével és a szerződés aláírásával.

## 11. Előterjesztés a 440 és 105 hrsz. alatti ingatlanok szolgalmi jog bejegyzésére

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Javasolja, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint az önkormányzat járuljon hozzá a két magánszemély érdekében a 440. hrsz-ú és a 105. hrsz-ú önkormányzati ingatlanokra vonatkozóan a szolgalmi jog biztosításához.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

-----

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**176/2014.(X.9.) ÖK**

**H A T Á R O Z A T**

105 hrsz és 440 hrsz alatti önkormányzati ingatlanra vonatkozó szolgalmi jog bejegyzéséről

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és – amennyiben Megyeri Zoltán Kisszállás, Akácfa u. 18., és Ábrahámné Huczek Helga Kisszállás, Baba u. 2. szám alatti lakosok viselik a bejegyzéséhez kapcsoló költségeket – az önkormányzat hozzájárul a 105 hrsz-ú és a 440 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan a szolgalmi jog alapításához.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szolgalmi megállapodás aláírásával.

## 12. Veres Antal és örökösársai résztulajdonát képező – Kisszállás, II. körzet 42. – ingatlan önkormányzat részére vételre történő felajánlása

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kispál István: Elmondja, hogy nevezett ingatlan 50 %-ának tulajdonjoga az önkormányzaté. Veres Antal és tulajdonostársai felajánlották az önkormányzatnak megvételre az ingatlant, vételárat viszont nem határoztak meg. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az ingatlanra fejezze ki elvi vételi szándékát és kérje fel a tulajdonosokat, hogy határozzák meg az ingatlan eladásának vételárát, így a testület érdemben is tud majd döntést hozni.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Urlauberné Horváth Éva: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság és a Humánpolitikai Bizottság együttes mai napon tartott ülésén megtárgyalta és javasolja, hogy a testület fejezze ki vételi szándékát és kérje fel a tulajdonosokat, hogy nyilatkozzanak a vételárról.

-----  
A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**177/2014.(X.9.) ÖK**

### **H A T Á R O Z A T**

Kisszállás, II. körzet 42. szám alatti ingatlan  
megvásárlásához elvi hozzájárulás

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elviekben kifejezi vételi szándékát a Veres Antal (Kisszállás, IV. körzet 35.) és örökösstársai 50 %-os tulajdonát képező Kisszállás, II. körzet 42. szám alatti ingatlanra.

A Képviselő-testület felkéri Veres Antal és örökösstársait, hogy az általuk értékesíteni kívánt ingatlan vételáráról nyilatkozzanak.

Határidő: 2014. november 10.

### **13. Kisszállási Földtulajdonosok Vadászati Közössége általi helységbérleti szerződés felmondása a Felszabadulás u. 16. szám alatti önkormányzati ingatlanra vonatkozóan**

*Előadó: Kispál István polgármester*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve)



Kispál István: Elmondja, hogy a Kisszállás, Felszabadulás u. 16. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiséget bérlő Vadászati Közösség 2014. október 1. napjával bejelentette, hogy év végével felmondja az önkormányzattal kötött helyiségbérletre vonatkozó bérleti szerződést. A bérleti szerződésben foglalt rendes felmondási idő figyelembe vételével került bérlő által felmondásra a helyiségbérlet.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

-----

A Képviselő-testület határozat hozatal nélkül tudomásul vette a Kisszállási Földtulajdonosok Vadászati Közössége által bérlet ingatlan bérleti szerződésének felmondását.

---

## 14. Tájékoztató a két ülés közt történt eseményekről

*Előadó: Kispál István polgármester*

Kispál István: Tájékoztatja a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy:

- Az 55-ös főút felújítását végző Duna Aszfalt Kft az általa kitermelt és fel nem használt zúzott kőtörmeléket felajánlotta az önkormányzatnak, melyből az újfalu bekötőútjának kátyúzását kívánják megoldani. Jó lenne, ha sikerülne olyan mértékben feltölteni a kátyúkat, hogy abban a csapadék ne álljon meg. Felajánlották segítségüket abban is, hogy amennyiben Kisszállás területén lesz az úthengerük, akkor a leterített zúzott kőréteget le is tömörítik.
- A szennyvízberuházással kapcsolatban elmondja, hogy az engedélyt követően végre a Felszabadulás – Toldi utca találkozásánál is sikerült a vezetékhálózat kiépítését elvégezni, így szinte a településen teljesen kiépítésre is került a vezetékhálózat. A településen most már nagy ütemben folynak a helyreálló munkálatok is, folyamatos az útburkolat, a járda és kocsibeállók újraépítése. A Zöldfa utcában két ingatlan esetében tervezői hiba miatt fennakadások voltak, de azok esetében is sikerült megoldást találni. Szerencsére sikerült úgy kiépíteni a településen a gerinchálózatot, hogy nem kellett a tervezettnél több átemelő szivattyút beszerelni. A szennyvíztelep megépítésével kapcsolatban az utolsó egyeztetések és a munkaterület átadások folynak, minden a terv szerint halad.

---

Más napirendi pont nem lévén Kispál István polgármester az ülést 18.00 órakor berekesztette.

Kmf.

Kispál István  
polgármester

Csiszár Csaba  
jegyző