

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kiszállás község Önkormányzat Képviselő-testülete 2010. február 18-i soros ülésén.

JELEN VANNAK: Kispál István polgármester
Ceglédi Zoltánné dr. címzetes főjegyző
Botka Sándor alpolgármester
Baumgartner József, Benedek János,
Bunduláné Balázs Mária, Korbely Gábor,
Maczkó Tibor, Szerencsés Tibor és
Urlauberné Horváth Éva – képviselők,
Erdélyiné Zsoldos Ildikó, Horváth Istvánné,
Papdi Józsefné, Varga Nándorné önkormányzati intézményvezetők,
Kiss Tibor önkormányzati kft ügyvezető.

Távolmaradt: dr. Muskó Zsolt képviselő.

Kispál István: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 10 fő testületi tagból 9 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Az ülést megnyitja.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendet tárgyalja meg.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadja el:

N A P I R E N D I J A V A S L A T

- 1.) *Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2010. évi Vagyongazdálkodási irányelveinek meghatározása*

Előadó: Kispál István polgármester

- 2.) *Községi Önkormányzat 2010. évi költségvetési tervének elfogadása, az erről szóló rendelet megalkotása*

Előadó: Kispál István polgármester

- 3.) *Előterjesztés önkormányzat folyószámla hitelkeret felvételének meghatározásáról*

Előadó: Kispál István polgármester

- 4.) *Előterjesztés működési hitel felvételének előkészítéséről*

Előadó: Kispál István polgármester

- 5.) *Előterjesztés a Köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 21/2000.(XI.01.) számú rendelet módosításáról*

Előadó: Kispál István polgármester

- 6.) *Beszámoló a Községi Önkormányzat Művelődési Ház és Könyvtár 2009. évi munkájáról, az intézmény 2010. évi munkatervének elfogadása*

Előadó: Erdélyiné Zsoldos Ildikó intézményvezető

- 7.) *Sallai István Általános Iskola épület belső elektromos berendezések és munkálatok készítésének tervezői szerződéséről*

Előadó: Kispál István polgármester

- 8.) *Sallai István Általános Iskola tetőfelújítás – fűdémjavítás – villámvédelem tervezési és ajánlatáról*
- *Babud Építőipari BT 6400 Kiskunhalas, Fácán u. 8.*
- *Funkció és Szerkezet Mérnöki Iroda 6720 Szeged, Arany J. u. 7.*

Előadó: Kispál István polgármester

- 9.) *Önkormányzati tulajdonú Kisszállás, Déryné u. 2. szám alatti ingatlanra beérkezett vételi ajánlatokról*

Előadó: Kispál István polgármester

- 10.) *Kisszállási Mezőgazdasági Zrt „Kisszállás” településnév használat hozzájárulási kérelméről*

Előadó: Kispál István polgármester

- 11.) *Sportegyesület támogatási kérelméről*

Előadó: Kispál István polgármester

- 12.) *Kisszállási Kézilabda Szakosztály sportcsarnok ingyenes használatának kérelméről*

Előadó: Kispál István polgármester

- 13.) *Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közt történt eseményekről*

Előadó: Kispál István polgármester

- 14.) *Képviselői kérdések, interpellációk*
-

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2010. évi Vagyongazdálkodási irányelveinek meghatározása

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kispál István: Elmondja, az önkormányzat éves költségvetési tervének elfogadása előtt mindig megfogalmazásra kerülnek az adott évi vagyongazdálkodási irányelvek. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az írásos előterjesztésben szereplő 2010. évi vagyongazdálkodási irányelveket az alábbi módosításokkal egészítse ki:

A **I. Forgalmképtelen vagyon hasznosításának, kezelésének fő céljai-nál a 1.) Közterületek, közparkok, középületek a) pontja** az alábbiakkal egészüljön ki: „**A beruházások megkezdése előtt a kereskedelmi egységek vezetőivel egyeztető tárgyalás összehívása a beruházás önkormányzati önerejéhez történő hozzájárulás mértékének meghatározása céljából.**”, továbbá a **b) pontja** az alábbiakkal egészüljön ki: „**A kereskedelmi egységek előtti parkolók tisztántartásának biztosítása az egységek üzemeltetői által.**”

A **III. Forgalmképes vagyon hasznosításának célkitűzései-nél 3.) pontként** kerüljön megfogalmazásra, hogy: „**3.) Az önkormányzati ingatlanvagyon földhivatali ingatlan-nyilvántartással való egyeztetése, aktualizálása.**”

Kiegészítésként elmondja, a fentiekben taglalt módosításokat azért tartja fontosnak, mert az önkormányzat sajnos elérkezett ahhoz a pillanathoz, amikor már nem képes arra, hogy minden kiadást saját erőből fedezzen. Igenis indokoltnak látja, hogy az önkormányzat általi – és pályázati pénzforrás igénybevételével megvalósuló – faluközpont felújítási beruházáshoz azon kereskedelmi egységek, akik a központi sétány mentén helyezkednek el, és abból profitálnak, azok valamilyen formában járuljanak hozzá az önkormányzati saját erő fedezet előteremtéséhez. Azok a kereskedelmi egységek, akik előtt többségében az önkormányzat építette meg a parkolót a vásárlók részére, azok legalább tartsák tisztán a közterületet, vagy járuljanak hozzá az önkormányzat általi tisztántartás kiadásaihoz, mint a szemétszállítási díj, vagy a téli hó eltakarítási költségek fedezéséhez.

Az ingatlan-nyilvántartási adatok pontosítását, aktualizálását azért javasolja irányelvként meghatározni, mert az utóbbi időben sajnos több önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanról derült ki, hogy a földhivatali nyilvántartásban nem az önkormányzat tulajdonaként szerepel. Az eltérések problémákat okoznak főként akkor, ha az önkormányzat valamilyen beruházást, vagy éppen értékesítést kíván eszközölni.

Fentiek ismeretében javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat 2010. évi vagyongazdálkodási irányelveinek meghatározását az írásos előterjesztés szóbeli kiegészítésével együttesen fogadja el.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta az előterjesztésben szereplő vagyongazdálkodási irányelvet, melyet a Polgármester Úr általi szóbeli kiegészítéssel együttesen javasol elfogadni a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

19/2010.(II.18.) ÖK

H A T Á R O Z A T

Kisszállás Községi Önkormányzat 2010. évi
Vagyongazdálkodási Irányelveinek meghatározása

Kisszállás község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az alábbiak szerint határozza meg a Községi Önkormányzat 2010. évi Vagyongazdálkodási Irányelveit:

2010. évi

Vagyongazdálkodási Irányelvek

I. Forgalomképtelen vagyon hasznosításának, kezelésének fő céljai

1.) Közterületek, közparkok, középületek:

- a) Kiemelt feladat a LEADER támogatással magvalósuló központi sétány kialakítása. A beruházások megkezdése előtt a kereskedelmi egységek vezetőivel egyeztető tárgyalás összehívása a beruházás önkormányzati önerejéhez történő hozzájárulás mértékének meghatározása céljából.
- b) Nagy gondot kell fordítani közterületek, közparkok gondozására, tisztántartására, faállományának pótlására. A kereskedelmi egységek előtti parkolók tisztántartásának biztosítása az egységek üzemeltetői által.
- c) Szakemberek bevonásával, tervek alapján tovább kell folytatni a közterületek, közparkok felújítását.
- d) Kezdeményezni kell a széles utcák (pl.: Rákóczi, Zója, Kölcsey) pályázat útján történő parkosítását.
- e) Önkormányzatunk lehetőségein belül elő kell segítsse a község virágosabbá, rendezettebbé tételét (szaporítóanyagok ingyenes juttatása).

2.) Közutak, közárkok

- a) Az elkészült tervek felhasználásával pályázati forrás bevonásával az újfalui bekötőút, illetve utcák szilárd burkolattal történő ellátását kezdeményezzük.
- b) Kiemelt feladatként kell kezelni a még nem portalánított utcák szilárd burkolattal történő ellátását.
- c) Folyamatosan keresni kell a belterületi utak felújításának pályázati úton történő kivitelezésének lehetőségét.
- d) Aszfaltozott utak állapotának megőrzése érdekében gondoskodni kell a szükséges padkázási munkálatok elvégzéséről – különös tekintettel a Kápolnai úton -, az árkok csatornák kitisztításáról, melybe a lakosságot is be kell vonni.
- e) Saját kivitelezésben meg kell valósítani a közterületi parkokban a pihenőpadok elkészítését, szeméthyűjtő edények kihelyezését, gondoskodni azok rendszeres ürítéséről.

3.) Temetők:

Gondoskodni kell:

- a külterületi temetők rendbetételének folytatásáról,
- a temetőtervnek megfelelően urnafal kialakításáról.

II. Korlátozottan forgalomképes vagyon hasznosítása, kezelése

Az intézmények felújítására elkészített terveket aktualizálva folyamatosan kell a pályázati források bevonására törekedni.

Továbbra is elsődleges helyet kell kapnia a felújítások sorában az épületek szigetelésének (nyílászáró-cseréjének), valamint tetőszerkezetének, fűtésrendszerének a felújításának.

Tervezett fejlesztések:

- Sallai István Általános Iskola tetőszerkezetének és elektromos hálózatának felújítása
- Sportcsarnok felújítása (nyílászáró-csere, homlokzatszigetelés)
- Művelődési Ház (akadálymentesítés, tetőcsere, nyílászáró-csere)

III. Forgalomképes vagyon hasznosításának célkitűzései

1.) Belterületi ingatlanok:

a) Beépítetlen területek:

A beépítetlen építési telkeket és a beépítetlen belterületi földterületeket haszonbérbeadás útján kell hasznosítani. A PTT Bizottság a bérbbe adott földek megművelését szűrőpróbaszerűen ellenőrizze.

b) Nem lakás céljára szolgáló helyiségek:

Az önkormányzat pénzügyi lehetőségeinek figyelembevételével, az elkészített lakás felújítási terv alapján el kell kezdeni az önkormányzati lakások felújítását.

2.) Külterületi ingatlanok

- a) A mezőgazdasági célra hasznosítható területeket bérbeadás útján kell hasznosítani.
- b) A távol eső, kisméretű területek értékesítésével továbbra is növelni kell az önkormányzat bevételeit.

3.) Az önkormányzati ingatlanvagyon földhivatali ingatlan-nyilvántartással való egyeztetése, aktualizálása.

A Vagyongazdálkodási Irányelvekben foglaltak folyamatos végrehajtása érdekében a Képviselő-testület szükségesnek tartja, hogy a végrehajtásért felelősök tájékoztassák a testületet a végrehajtásról.

2. Községi Önkormányzat 2010. évi költségvetési tervének elfogadása, az erről szóló rendelet megalkotása

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésként elmondja, az önkormányzat 2010. évi költségvetési terve a novemberi ülésen elfogadott költségvetési koncepció, az előző évi tényadatok és hatályos jogszabályok alapján került összeállításra, melyet minden bizottság megtárgyalt.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az eddigiektől eltérően a Magyar Köztársaság 2010. évi költségvetéséről szóló törvényben már nem biztosítanak keretet a címzetes főjegyzői juttatások fedezetére, azt áthárították az önkormányzatokra, hogy belátásuk és saját költségvetésük terhére megállapíthatják a juttatást. Ez országos szinten felháborodást váltott ki, hiszen ha egyszer megállapították a címet és vele együtt a juttatást, akkor ez most övön aluli ütés a címbirtokosoknak, hogy a címet ugyan meghagyták, de a vele járó juttatást a központi költségvetés már nem vállalja fel. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Címzetes Főjegyző Asszony részére biztosítsa az önkormányzat 2010. évi költségvetésében a címadományozási juttatást, melyet kellően alátámaszt több évtizedes szakmai múltja, felkészültsége és a település érdekében végzett munkája.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság az Ügyrendi Bizottsággal együttes ülésen megtárgyalta az önkormányzat 2010. évi költségvetési tervéről szóló előterjesztést, melyet a megalapozottságára tekintettel a mellékletben foglaltak és a Polgármester Úr általi szóbeli kiegészítés szerint elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Urlauberné Horváth Éva: Elmondja, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottság a Közművelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottsággal együttes ülésén megtárgyalta az önkormányzat 2010. évi költségvetési tervéről szóló előterjesztést, melyet a mellékletben foglaltak és a Polgármester Úr általi szóbeli kiegészítés alapján elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Tájékoztatja továbbá a testületet, hogy a bizottsági ülésen a költségvetés tárgyalásánál szóba került, hogy a Csodacsalád Egyesületre kivételével, szinte a településen mindegyik civil szervezete kap önkormányzati támogatást, ezért az egyesület is igényt tartana rá.

Kispál István: Elmondja, hogy a Csodacsalád Egyesület már több alkalommal fordult a Képviselő-testülethez, hogy az általa bérelt és 2 x 7 fő részére családi napközit biztosító önkormányzati tulajdonú (Marx u.9.) ingatlan lakbérét a Képviselő-testület támogatás fejében engedje el. A testület figyelembe véve a tényeket, úgy határozott, azzal, hogy az ingatlan után lakbér jellegű térítést díjat állapított meg havonta, ezzel máris támogatta az egyesületet, mivel az ingatlan vállalkozás céljából is hasznosításra kerül.

Ceglédi Zoltánné dr.: Meglátása szerint is az önkormányzat már azzal igen nagy kedvezményt nyújtott az egyesületnek, hogy a nem kis alapterületű (129 m²) önkormányzati lakást a családi napközi részére bérbe adta. Igaz, hogy a Csodacsalád Egyesület az önkormányzattal kötött megállapodás alapján önkormányzati feladat ellátást végez, de emellett másra, vállalkozási

tevékenységre is használja az ingatlant, hiszen a telephelyén tartja az akkreditált oktatásokat, melyből neki bevétele származik. Ugyanakkor azt is figyelembe kell venni, hogy a településen működő civil szervezetek, akik az önkormányzattól igen csekély összegű pénzügyi támogatást kapnak – kivéve talán a sportegyesületet – azoknak az adó 1 %-ának felajánlásán és esetlegesen sikeres pályázat kivételével más bevételi forrásuk nincs.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

20/2010.(II.18.) ÖK

H A T Á R O Z A T

Ceglédi Zoltánné dr. címzetes főjegyzői juttatásról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a 2010. évi költségvetésében biztosítja Ceglédi Zoltánné dr. címzetes főjegyző részére a címadományozási egyszeri juttatást és járulékainak kiadását, melynek összege 1.178.052 Ft.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

21/2010.(II.18.) ÖK

H A T Á R O Z A T

Csodacsalád Egyesület támogatásának elutasításáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a Csodacsalád Egyesület (Kisszállás, Marx u. 9.)-et, mint kiemelten közhasznú szervezet működését az önkormányzat 2010. évi költségvetéséből átadott pénzeszközzel nem kívánja támogatni.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Kisszállás Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

**1/2010.(II.18.)
RENDELETE**

A Községi Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §. (1) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 65. §-a és a Magyar Köztársaság 2010. évi költségvetéséről szóló 2009. évi CXXX. tv. alapján Kisszállás Község Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről az alábbi rendeletet alkotja.

A rendelet hatálya

1. §.

A rendelet hatálya kiterjed Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testületére, az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalára és a fenntartásában működő valamennyi intézményre.

A költségvetés címrendszere és fő összegei

2. §.

- (1) A Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a költségvetési címrendet 2010. évre a következők szerint határozza meg

Cím száma	Neve	Alcím száma	Neve
1.	Polgármesteri Hivatal	1.	Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
		2.	Önkormányzat működése
		3.	Intézményekhez nem kapcsolódó feladatok ellátása
		4.	Óvodai ellátás
		5.	Általános Iskolai ellátás
		6.	Művelődési Ház és Könyvtár

(2) Kisszállás község Önkormányzata 2010. évi költségvetésének

**bevételi főösszegét 469.542 e Ft-ban
állapítja meg,**

ezen belül:

I. Működési bevételek

1. Intézményi működési bevételek	42.772 e Ft
2. Önkormányzatok sajátos működési bevételei	
2.1. Illetékek	
2.2. Helyi adók	28.350 e Ft
2.3. Átengedett központi adók	99.135 e Ft
2.4. Bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek	2.932 e Ft

II. Támogatások

1. Önkormányzatok költségvetési támogatása	
1.1. Normatív hozzájárulások	94.226 e Ft
1.2. Központosított előirányzatok	
1.3. Helyi önkormányzatok által fenntartott, illetve támogatott előadóművészeti szervezetek támogatása	
1.4. Normatív kötött felhasználású támogatások	51.902 e Ft
1.5. Fejlesztési célú támogatások	

III. Felhalmozási és tőkejellegű bevételek

1. Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése	10.868 e Ft
2. Önkormányzatok sajátos felhalmozási és tőkebevételei	
3. Pénzügyi befektetések bevételei	

IV. Támogatásértékű bevételek

1. Támogatásértékű működési bevételek	5.711 e Ft
- ebből TB alaptól	3.508 e Ft
2. Támogatásértékű felhalmozási bevételek	65.374 e Ft

V. Véglegesen átvett pénzeszközök

1. Működési célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről
2. Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről

VI. Támogatási kölcsönök visszatérülése, igénybevétele, alap- és vállalkozási tevékenység közötti elszámolások 333 e Ft

Költségvetési bevételek összesen: 401.603 e Ft

VII. Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló pénzforgalom nélküli bevételek

1. Előző évek előirányzat maradványának, pénzmaradványának igénybevétele
 - 1.1. Működési célra
 - 1.2. Felhalmozási célra
2. Előző évek vállalkozási maradvány igénybevétele
 - 2.1. Működési célra
 - 2.2. Felhalmozási célra

Költségvetési hiány belső finanszírozását meghaladó összegének külső finanszírozására szolgáló bevételek

VIII. Értékpapírok értékesítésének bevétele

1. Működési célú
 - 1.1. Forgatási célú értékpapírok bevételei
 - 1.2. Befektetési célú értékpapírok bevételei
 2. Felhalmozási célú
 - 1.1. Forgatási célú értékpapírok bevételei
 - 1.2. Befektetési célú értékpapírok bevételei
- 6.776 e Ft

IX. Kötvények kibocsátásának bevétele

1. Működési célú
 - 1.1. Forgatási célú kötvények kibocsátása
 - 1.2. Befektetési célú kötvények kibocsátása
2. Felhalmozási célú
 - 1.1. Forgatási célú kötvények kibocsátása
 - 1.2. Befektetési célú kötvények kibocsátása

X. Hitelek

1. Működési célú hitel felvétele
 - 1.1. Rövid lejáratú hitel felvétele
 - 1.2. Hosszú lejáratú hitelek felvétele
 2. Felhalmozási célú hitel felvétele
 - 2.1. Rövid lejáratú hitelek felvétele
 - 2.2. Hosszú lejáratú hitelek felvétele
- 61.163 e Ft

kiadási főösszegét állapítja meg,	469.542 e Ft-ban
ezen belül:	
I. Személyi juttatások	132.224 e Ft
II. Munkaadót terhelő járulékok	33.719 e Ft
III. Dologi kiadások	111.537 e Ft
IV. Támogatásértékű kiadások	
1. Támogatásértékű működési kiadások	26.287 e Ft
2. Támogatásértékű felhalmozási kiadások	
V. Véglegesen átadott pénzeszközök	
1. Működési célra véglegesen átadott pénzeszközök	740 e Ft
2. Felhalmozási célra véglegesen átadott pénzeszközök	
VI. Önkormányzatok által folyósított ellátások	40.865 e Ft
VII. Ellátottak pénzbeli juttatásai	830 e Ft
VIII. Felhalmozási kiadások	
1. Beruházások, felújítások	82.565 e Ft
2. Tárgyi eszköz beszerzés	5.530 e Ft
IX. Hitelek törlesztése	
1. Mínusz pénzkészlet miatti hitel törlesztés	27.743 e Ft
2. Működési célú hiteltörlesztés	4.538 e Ft
3. Fejlesztési célú hitel törlesztés	2.964 e Ft

(3) Az önkormányzat az éves engedélyezett létszámkeretet 46 főben, 2010.december 31-én 46 főben határozza meg. A közfoglalkoztatottak éves létszám-előirányzata 22 fő.

(4) Az önkormányzat hitelállománnyal rendelkezik.

(5) Az önkormányzatnak több éves kihatású kötelezettségvállalása van.

A rendelet mellékleteinek tartalma

3. §.

(1) Az önkormányzat bevételeinek a részletezését az 1. számú melléklet tartalmazza.

(2) Az önkormányzat kiadásainak részletezését a 2. számú melléklet tartalmazza.

- (3) Az önkormányzat bevételeit és kiadásait működési és felhalmozási célú bontásban a 3. számú melléklet tartalmazza.
- (4) Az önkormányzatot megillető központi támogatás jogcímeit és összegét a 4. számú melléklet tartalmazza.
- (5) Az önkormányzat bevételeinek és kiadásainak mérlegét az 5. számú melléklet tartalmazza.
- (6) Az önkormányzat 2010. – 2012. évek várható költségvetését évenkénti bontásban a 6. számú melléklet tartalmazza.
- (7) Az előirányzat felhasználási ütemtervét a 7. számú melléklet tartalmazza.
- (8) Az önkormányzat intézményeinek létszámkeretét a 8. számú melléklet tartalmazza.
- (9) Az önkormányzat 2010. évi hitelállománnyal kapcsolatos adatait a 9. számú melléklet tartalmazza.
- (10) Az önkormányzat több éves kihatással járó kötelezettségvállalásait a 10. számú melléklet tartalmazza.
- (11) Az önkormányzat 2010. évre tervezett közvetett támogatásait a 11. számú melléklet tartalmazza.

Önkormányzati gazdálkodás

4. §.

- (1) Az önkormányzat polgármestere az elévülési időn túli behajthatatlan követelések törlését a Magyar Köztársaság 2010. évi költségvetéséről szóló 2009. évi CXXX. törvény 9. §. (2) bekezdésben foglalt összeghatár alatt engedélyezheti.
- (2) A működési hiány finanszírozását az OTP Bank Nyrt. Kiskunhalasi Fiókjától, mint a számlát vezető pénzügyintézetől működési hitellel kívánja a Képviselő testület pótolni, az esetenkénti felvételtől a Képviselő testület külön dönt.
- (3) Kisszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete igénylést nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő települési önkormányzatok támogatására a Magyar Köztársaság 2010. évi költségvetéséről szóló 2009. évi CXXX. törvény 6. számú melléklet 1. pontja alapján, illetve a működésképtelen helyi önkormányzatok egyéb támogatására.

Intézményi gazdálkodás

5. §

- (1) A községi önkormányzat 2010. évi költségvetési előirányzatai év közben az alábbiak szerint változhatnak:
 - központi döntés alapján kapott pótelőirányzattal
 - bevételi többletek elérésével, illetve bevételi lemaradással

- (2) Az intézmények indokolt esetben kérhetik a részükre jóváhagyott kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítást.
- (3) Az intézmények a részükre jóváhagyott költségvetés összegét, a kiemelt előirányzatokat kötelesek betartani.
- (4) Az intézmények többletbevételeinek összege felhasználásáról a képviselő-testület dönt.

A 2010. évi költségvetés végrehajtásának szabályai

6. §.

- (1) A községi önkormányzat a bevételek beszedését, a kiadások teljesítését az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény, a 2010. évi költségvetésről szóló 2009. évi CXXX. törvény, az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rendelet alapján hajtja végre az önkormányzat hivatala és valamennyi költségvetési intézménye útján.
- (2) Ha évközben az országgyűlés, a Kormány, illetve fejezet vagy elkülönített állami pénzalap a helyi önkormányzat számára pótelőirányzatot biztosít, arról a polgármester a Képviselő-testületet tájékoztatja.
A Képviselő-testület negyedévenként, de legkésőbb a költségvetési beszámoló felügyeleti szervéhez történő megküldésének külön jogszabályban meghatározott határidejéig december 31-i hatállyal dönt a költségvetési rendeletének módosításáról.
- (3) Az önkormányzat által támogatott civil szervezetek kötelesek a részükre juttatott összegek rendeltetésszerű felhasználásáról elszámolni. A felhasználás jogszerűségét és a célnak megfelelő rendeltetését a hivatal ellenőrizni köteles.
- (4) Az Önkormányzat az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. Tv. 15/B. §. (1) bekezdésben előírt, az államháztartás pénzeszközei felhasználásáról, az államháztartáshoz tartozó vagyonnal történő gazdálkodással összefüggő nettó 5 millió Ft-ot elérő, vagy azt meghaladó mértékű – árubeszerzésre, építési beruházására, szolgáltatás megrendelésre, vagyon-értékesítésre, vagyonhasznosításra, vagyon vagy vagyoni értékű jog átadására, valamint koncesszióba adásra vonatkozó szerződések megnevezését (típusát), tárgyát, a szerződő felek nevét, szerződés értékét, a határozott időre kötött szerződés tartalmát, valamint az említett adatok változásaira vonatkozó adatokat a Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Kiszállás honlapján (www.halasregio.eu) teszi közzé a szerződéskötést követő 60 napon belül.
- (5) A Képviselő-testület az 1992. évi XXXVIII. törvény 125. §. (4) bekezdése szerint 2010. évben eltekint a megvalósítási terv elkészítésétől. A megvalósítási terv a költségvetési a közfeladat ellátása előfeltételeinek, valamint a szakmai megvalósítás folyamatának leírását tartalmazza. Előfeltételnek tekinthető különösen: a szakmai, a bérpolitikai, a költségvetési, valamint a finanszírozási jogszabályok, előírások, normák.

Záró rendelkezések

7. §.

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit 2010. január 1. napjától kell alkalmazni.

3. Előterjesztés önkormányzat folyószámla hitelkeret felvételének meghatározásáról

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésként elmondja, tekintettel arra, hogy az önkormányzat 2009. évben megkötött folyószámla hitelszerződése 2010. március 2-án lejár és annak újbóli igénybevétele nélkül az önkormányzat gazdálkodása nem lenne biztosítva, ezért javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ismételten forduljon az OTP Bankhoz és igényelje meg további 1 évre a 40 millió Ft-os folyószámla hitelkeret biztosítását.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és önkormányzat 2010. évi költségvetésének zavartalan biztosítása érdekében javasolja a Képviselő-testületnek a 40 millió Ft-os folyószámla hitelkeret ismételt felvételét.

Kispál István: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a folyószámla hitel és járulékainak visszafizetése céljából az önkormányzat a – határozati javaslatban szereplő – tulajdonában lévő ingatlanokat ajánlja fel fedezetként.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

22/2010.(II.18.) ÖK

H A T Á R O Z A T

Önkormányzat folyószámla hitel felvételéről

Kisszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 88. §. b) pontjában biztosított jogkörében eljárva 40 millió Ft hitelfelvételt hagy jóvá az önkormányzat számlavezető pénzügyintézeténél, az OTP Bank Nyrt-nél. A hitelnyitás napja: 2010. március 2.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a folyósított hitel visszafizetésére.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a hitel és járulékai visszafizetését a 2010. évi költségvetésében első helyen betervezi.

A Képviselő-testület az alábbi, törzsvagyomban nem szereplő, forgalomképes, teher-, per- és igénymentes ingatlanjait ajánlja fel vagyoni fedezetként a folyószámlahitel jogi biztosítékként:

1. 708/5/A/3 hrsz. Tanácskozóterem (üresen álló)
értéke: 7.500.000 Ft
2. 708/5/A/4 hrsz. ifjúsági klub (üresen álló)
értéke: 6.000.000 Ft
3. 708/5/A/5 hrsz. lakás (üresen álló)
értéke: 3.413.000 Ft
4. 735 hrsz. lakóház és telek
értéke: 4.584.000 Ft
5. 215 hrsz. Sporttelepi öltözők
értéke: 10.000.000 Ft
6. 329 hrsz. Családsegítő, Rendőrség ingatlan
értéke: 9.000.000 Ft
7. 534/2 hrsz. Szolgálati lakások 4 db
értéke: 20.000.000 Ft
8. 449/4 hrsz Szolgálati lakás 1 db
értéke: 4.500.000 Ft

Összesen:

64.997.000 Ft

Utasítja a tisztségviselőket, hogy a hitel fentiek értelmében történő felvételéről gondoskodjanak.

Határidő: 2010. február 25.

Felelős: Tisztségviselők

A Képviselő-testület ezzel egyidejűleg a 27/2009.(II.19.) ÖK sz. határozatát hatályon kívül helyezi.

4. Előterjesztés működési hitel felvételének előkészítéséről

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kispál István: Elmondja, a Képviselő-testület az előző napirendnél fogadta el az önkormányzat 2010. évi költségvetési tervét, majd azt követően határozott arról, hogy 40 millió Ft-os folyószámla hitelkeretét újabb 1 évre meghosszabbítja az OTP Bank Nyrt-vel. Sajnos az önkormányzat nehéz pénzügyi helyzete indokoltá teszi, hogy az intézmények zavartalan működésének biztosítása érdekében a folyószámla hitel mellett egy 15 millió Ft-os működési hitelt is igénybe vegyen. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az elmúlt évhez hasonlóan az önkormányzat a 2010. évi költségvetésében betervezett kiadások fedezetének biztosítása érdekében rendelkezésre tartással 15 millió Ft-os önkormányzati működési hitel felvételéről határozzon. Természetesen első körben a hitel felvétel rendelkezésre tartásáról döntsön csak a testület, ami azt jelenti, hogy a tényleges működési hitel felvételére akkor kerülhet sor, ha a testület ahhoz hozzájárul. Tájékoztatásul elmondja, bár a 2009. évben felvett működési hitel szerződése márciusban fog majd csak lejárni, de tekintette arra, hogy a megigénylés és annak átfutási ideje több hónapot vesz igénybe, ezért mindenképpen javasolja, hogy a tisztségviselők intézkedjenek a működési hitel felvételének előkészületeiről.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta és a Polgármester Úr javaslatával megegyezően javasolja a működési hitel felvételét a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

23/2010.(II.18.) ÖK

H A T Á R O Z A T

Önkormányzati működési hitel felvételéről

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 88. §. b.) pontjában biztosított jogkörében eljárva 15.000.000 Ft rövidlejáratú működési hitelfelvételét határozza el 1 évre.

A rendelkezésre tartott hitel felvételére akkor kerülhet sor, ha a Képviselő-testület határozatával ehhez hozzájárul.

A Képviselő-testület vállalja a hitel és járulékainak visszafizetését.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a futamidő alatt a költségvetésében a hitelt és járulékait betervezi.

A Képviselő-testület az alábbi, törzsvagyomban nem szereplő, forgalomképes, teher-, per- és igénymentes ingatlanjait ajánlja fel vagyoni fedezetként a 15.000.000 Ft rövid lejáratú hitel és a 2010. évben megújított folyószámlahitel jogi biztosítékként:

1. 708/5/A/3 hrsz. Tanácskozóterem (üresen álló)
értéke: 7.500.000 Ft
2. 708/5/A/4 hrsz. ifjúsági klub (üresen álló)
értéke: 6.000.000 Ft
3. 708/5/A/5 hrsz. lakás (üresen álló)
értéke: 3.413.000 Ft
4. 735 hrsz. lakóház és telek
értéke: 4.584.000 Ft
5. 215 hrsz. Sporttelepi öltözők
értéke: 10.000.000 Ft
6. 329 hrsz. Családsegítő, Rendőrség ingatlan
értéke: 9.000.000 Ft
7. 534/2 hrsz. Szolgálati lakások 4 db
értéke: 20.000.000 Ft
8. 449/4 hrsz Szolgálati lakás 1 db
értéke: 4.500.000 Ft

Összesen:

64.997.000 Ft

Utasítja a tisztségviselőket, hogy a hitelfelvétellel kapcsolatban a fentiek szerint járjanak el.

Határidő: 2010. március 31.

Felelős: tisztségviselők

5. Előterjesztés a Köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 21/2000.(XI.01.) számú rendelet módosításáról

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésként elmondja, az önkormányzati tulajdonú köztemető üzemeltetését végző Kegyelet Kft kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy a megnövekedett kiadások miatt a településen történő temetkezések alkalmával 5.000 Ft-os hulladékszállítási díjat kíván felszámolni, melyhez a Képviselő-testület jóváhagyása szükséges.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat a 21/2000.(XI.01.) számú a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló rendeletének 2. számú mellékletébe 2010. március 1. napjától állapítsa meg az 5.000 Ft/temetkezés összegű szemétszállítási díjat.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Kisszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

**2/2010.(II.18.)
RENDELETE**

A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 21/2000.(XI.01.) számú rendelet módosításáról

Kisszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §. (1) bekezdése, valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv. 41. §. (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a 145/1999. (X.1.) Korm. rendeletben, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvénynek a halottakkal kapcsolatos rendelkezései végrehajtásáról, valamint a rendkívüli halál esetén követendő eljárásról szóló 34/1999. (IX.24.) BM-EüM-IM. együttes rendeletben foglaltakra a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló többszörösen módosított 21/2000.(XI.01.) számú rendeletét az alábbiak szerint módosítja.

1. §.

A rendelet 2. számú melléklete az alábbi 8./ ponttal egészül ki:

„2. sz. melléklet

1

A temetési helyek díjáról

„8./ Szemétszállítási díj

5.000 Ft / temetés.”

2.§.

E rendelet 2010. március 1. napján lép hatályba.

6. Beszámoló a Községi Önkormányzat Művelődési Ház és Könyvtár 2009. évi munkájáról, az intézmény 2010. évi munkatervének elfogadása*Előadó: Erdélyiné Zsoldos Ildikó intézményvezető*
(Írásos előterjesztés mellékelve)

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Baumgartner József: Elmondja, hogy a Közművelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság megtárgyalta az intézmény elmúlt évi beszámolójáról, valamint az ez évi munkatervről szóló előterjesztést, melyet a mellékletben foglaltak szerint elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Urlauberné Horváth Éva: Elmondja, büszkék lehetünk, hogy olyan kulturális intézmény működik a településen, ahol az intézmény vezető munkája kiemelkedő és ezáltal a településen olyan felejthetetlen, felemelő, hagyományteremtő és a változatos kulturális rendezvények kerülnek megrendezésre, amelyért őszinte elismerését fejezi ki. Kívánja, hogy az intézmény által benyújtott pályázatok a továbbiakban is sikeresek legyenek és gazdagodjon a település a megrendezett programok élményével.

Szerencsés Tibor: Tisztelet és megbecsülés a kollektívának, azért, hogy ilyen színvonalas programot sorakoztatnak fel évek óta nemcsak Kisszállás, hanem a környező települések lakossága részére, hiszen bátran elmondhatjuk, hogy a kisszállási kulturális programoknak a színvonaluk miatt igen nagy híre van.

Ceglédi Zoltánné dr.: Elmondja, hogy az intézmény által benyújtott és megnyert pályázatok az önkormányzat válláról is levették a terhet, hiszen az egyik pályázatnak köszönhetően a könyvtáros bére a támogatásból kerül finanszírozásra. Reméli, hogy az IKSZT pályázat is ilyen sikeres lesz, és akkor az intézmény felújítására, fejlesztésére és további 1 fő bérfeladásainak fedezetére is forrása lesz az önkormányzatnak.

Kispál István: Meglátása szerint is igen büszke lehet a település a színvonalas és egyre híresebbé váló kulturális rendezvényeire, melyben igen nagy szerepet tölt be az intézményvezető kimagasló munkája, mindezt az intézmény igen szerény költségvetési bevételeinek ellenére. Sajnos az állami költségvetésből a közművelődési és sport intézmények kapják a legkevesebb normatívát az éves működésükhöz, ezért igen nagy problémát jelent azok kistelepülésen történő fenntartása.

Megragadva az alkalmat ismételten szorgalmazza, hogy a településen egy Kulturális Egyesület kerüljön létrehozásra, mely magában foglalná a Piros Muskátli Táncsoportot, a Kisszállási Asszonykórust és egyéb olyan települési kulturális csoportokat, akik úgymond nem tartoznak sehová. Amint megalakulna az egyesület, egyből lehetősége nyílna arra, hogy pályázhasson különböző rendezvények megvalósítására, fellépéseik és működésük kiadásaira stb, valamint az SZJA törvény értelmében kérhetik az 1 % felajánlást is. Felkéri az intézményvezetőt, segítsen abban, hogy a kulturális egyesület megalakulhasson. Javasolja, hogy a közeljövőben egyeztető megbeszélésre kerüljenek összehívásra a csoportok és közösen mondjuk el nekik, hogy az önkormányzat az egyesület létrejöttét az ő érdekükben, az ő felkarolásuk és segítése, támogatása céljából kívánja véghezvinni.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

24/2010.(II.18.) ÖK

H A T Á R O Z A T

Művelődési Ház és Könyvtár
2009. évi beszámolójáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja a Művelődési Ház és Könyvtár 2009. évi beszámolóját.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

25/2010.(II.18.) ÖK

H A T Á R O Z A T

Művelődési Ház és Könyvtár 2010. évi munkatervéről

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja a Művelődési Ház és Könyvtár 2010. évi munkatervét.

7. Sallai István Általános Iskola épület belső elektromos berendezések és munkálatok készítésének tervezői szerződéséről

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésként elmondja, a Sallai István Általános Iskola pályázata benyújtásra került és sikeres pályázat esetén a beruházás az iskola épület belső elektromos költségvetésének elkészítését és a feladatok kivitelezését is magába foglalná. Tájékoztatásul elmondja még, hogy a KUNVILL Kft már előzőekben elkészítette az épületek belső elektromos költségvetését, így a mostani előterjesztésben szereplő tervezői szerződés díja az átdolgozás költségeit tartalmazza.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá a tervezői szerződést.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

26/2010.(II.18.) ÖK

H A T Á R O Z A T

KUNVILL KFT Sallai István Általános Iskola épület
belső elektromos költségvetésének tervezési szerződéséről

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a KUNVILL Kft (Kiskunfélegyháza, Izsáki út 34.)-vel jóváhagyja a Sallai István Általános Iskola épület belső elektromos költségvetés készítésének tervezői szerződését.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a tervezői szerződés aláírásával.

8. Sallai István Általános Iskola tetőfelújítás – födémjavítás – villámvédelem tervezési ajánlatáról

- **Babud Építőipari Bt 6400 Kiskunhalas, Fácán u. 8.**
- **Funkció és Szerkezet Mérnöki Iroda 6720 Szeged, Arany J. u. 7.**

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésként elmondja, az általános iskola teljes körű felújításához Czumbil László építész mérnök elkészítette a terveket, aki sajnos időközben elhalálozott. Az önkormányzat benyújtotta pályázatát az iskola tetőfelújítására, melyhez Czumbil László által készített tervek kerültek becsatolásra. A pályázathoz csatolt terveket, tekintettel arra, hogy csak tetőfelújításra pályázott az önkormányzat, ezért azokat módosítani kell. Az önkormányzat megkereste Babud László építész tervezőt, hogy a tervdokumentációkat dolgozza át. Babud László a feladat elvégzésére 700.000 Ft + Áfa tervezési ajánlatot adott az önkormányzatnak.

Elmondja továbbá, hogy az iskola épületén végzendő felújítások csak az Örökségvédelmi Hivatal engedélyével történhetnek, ezért az önkormányzatnak a beruházást megelőzően statikai felülvizsgálatot és szerkezet felújítási tervet kell készíttetnie. E feladatok ellátására a Funkció és Szerkezet Mérnöki Iroda 1.280.000 Ft + Áfa összegben adott ajánlatot.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy mindkét munkálat elvégzésére szükség van ahhoz, hogy a beruházás megvalósításra kerülhessen. Sajnos a pályázatban egyéb kiadásra tervezett összeg nem fogja fedezni a mostani két új – előre nem tervezett – kiadásokat, melyek fedezetére máshonnan kell majd megkeresni a forrást. Mindazonáltal ezek elvégeztetése nélkül a beruházás megghiúsulhatna. Telefonon történő egyeztetést követően a Funkció és Szerkezet Mérnöki Iroda az írásos előterjesztésben szereplő munkadíjból 200.000 Ft-ot elengedett, így a statikai felülvizsgálatot és a szerkezet felújítási tervet 1.080.000 Ft + Áfa díjért elvégezné. Javasolja, hogy a Babud Építőipari Bt és a Funkció és Szerkezet Mérnöki Iroda általi ajánlatokat fogadja el Képviselő-testület, hogy az iskolatető felújítás beruházása megvalósulhasson.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta az előterjesztéseket és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Polgármester Úr által ismertetett ajánlatokat.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

27/2010.(II.18.) ÖK**H A T Á R O Z A T**

Babud Építőipari Bt Sallai István Általános Iskola
Tetőfelújítás- fődémjavítás és villámvédelem tervezési ajánlatáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a Babud Építőipari Bt Mérnöki Iroda (6400 Kiskunhalas, Fácán u. 8.) Sallai István Általános Iskola tetőfelújítás- fődémjavítás és villámvédelem 700.000 Ft + ÁFA összegű tervezési ajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a tervezés elvégzésére kössön megbízási szerződést.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

28/2010.(II.18.) ÖK**H A T Á R O Z A T**

Funkció és Szerkezet Mérnöki Iroda Sallai István Általános Iskola
statikai felülvizsgálatának és szerkezet felújítási tervének ajánlatáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a Funkció és Szerkezet Mérnöki Iroda (6720 Szeged, Arany J. u. 7.) Sallai István Általános Iskola statikai felülvizsgálatának és szerkezet felújítási tervének 1.080.000 Ft + ÁFA összegű tervezési ajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a statikai felülvizsgálat és szerkezet felújítási terv elvégzésére kössön megbízási szerződést.

9. Önkormányzati tulajdonú Kisszállás, Déryné u. 2. szám alatti ingatlanra beérkezett vételi ajánlatokról

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kispál István: Kiegészítésként elmondja, a Képviselő-testület a 156/2009.(IX.24.) ÖK számú határozatában döntött arról, hogy a Déryné u. 2. szám alatt található „Bagolyvár” – pince és a volt gondozási központ épületeket együttesen kívánja csak értékesíteni.

Az önkormányzati tulajdonú ingatlanokra vonatkozóan vételi ajánlatot nyújtott be:

- az objektum együttesre Lengyel Zsolt Kisszállás, Marx u. 14/a. szám alatti lakos
- a volt gondozási központ épületére Simon Tamás (Kisszállás, Csap u. 7. szám) vállalkozó
- a pince helyiségre a Vankó Épületgépészeti Szolgáltató Kft (Tompá, Dózsa Gy u. 49.).

Elmondja, hogy konkrét vételi összeget egyik ajánlat sem tartalmazott, csak a vételi szándék került kinyilvánításra.

Figyelembe véve a testület előző döntését javasolja, hogy mielőbb kerüljön mindhárom épületrész külön-külön értékbecslésre, majd annak ismeretében határozzon a testület az ingatlan értékesítéséről. Meglátása szerint az lenne a legcélravezetőbb, ha az épület objektum együttesen, egy személynek kerülne értékesítésre.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Benedek János: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a Polgármester Úr javaslatával megegyezően az önkormányzati ingatlanok külön-külön értékbecslését és egy objektumként történő értékesítését javasolja a Képviselő-testületnek.

Kispál István: Elmondja, hogy már az első napirendnél a vagyongazdálkodási irányelvek meghatározásánál utalt arra, hogy a földhivatali és az önkormányzati ingatlan-nyilvántartás eltér egymástól. Sajnos ezt igazolja az is, hogy a Simon Tamás vállalkozó által megvásárolni kívánt volt gondozási központ épülete a valóságban ugyan az önkormányzat tulajdona, de a földhivatali nyilvántartásban a Sütőipar tulajdonaként van nyilvántartva. Ennek ismeretében az önkormányzatnak mielőbb kezdeményeznie kell a földhivatali nyilvántartás pontosítását, hogy a tényleges önkormányzati tulajdon értékesíthető lehessen.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

29/2010.(II.18.) ÖK

H A T Á R O Z A T

Önkormányzati tulajdonú Déryné u. 2. szám alatti „Bagolyvár” – pince és volt gondozási központ értébecsléséről

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta és az önkormányzati tulajdonban lévő Kisszállás, Déryné u. 2. szám alatti 708/3 hrsz „Bagolyvár”- pince és volt gondozási központ épületek külön-külön történő értébecslését követően az ingatlanokat együttesen kívánja értékesíteni.

10. Kisszállási Mezőgazdasági Zrt „Kisszállás” településnév használat hozzájárulási kérelméről

Előadó: Kispál István polgármester

Kispál István: Elmondja, hogy a Kisszállási Mezőgazdasági Zrt vezérigazgatója azzal a megkereséssel fordult az önkormányzathoz, hogy „Kisszállás Tej Kft” néven gazdasági társaság alapításához a Kisszállás névhasználatot engedélyezze a testület. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy engedélyezze a településnév használatot a Zrt által alapítandó gazdasági társaságnak.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

30/2010.(II.18.) ÖK

H A T Á R O Z A T

Kisszállási Mezőgazdasági Zrt részére
 „Kisszállás” névhasználat engedélyezéséről

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a Kisszállási Mezőgazdasági Zrt által „Kisszállási Tej Kft” néven történő gazdasági társaság alapításához a „Kisszállás” névhasználatot engedélyezi.

11. Sportegyesület támogatási kérelméről

Előadó: Kispál István polgármester

Kispál István: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, a Kisszállási Sportegyesület elnöke és a Labdarúgó Szakosztály vezetője személyesen keresték meg és elmondták, hogy a Bajai Labdarúgó Szövetség a Kisszállási Sportegyesületet kérte fel a soron következő Liga megbeszélés helyszín biztosítására. Az sportegyesület az elmúlt időszakban kialakult helyzet rendezése és tisztázása érdekében vállalta, hogy hozzávetőleg 45 fő részére a Piros Hetes vendéglőben helyszínt biztosít az ülésnek. Vállalta továbbá, hogy egy ebéddel megvendégeli a Liga megbeszélésen résztvevőket. A sportegyesület az önkormányzat által biztosított éves hozzájáruláson felül kéri, hogy az önkormányzat 50.000 Ft támogatást biztosítson részére a rendezvény lebonyolításához.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat a 2010. évi költségvetéséből a jelen támogatási igénnyel kiegészítve összesen 550.000 Ft-tal támogassa a Kisszállási Sportegyesületet.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s :

Kispál István: Tájékoztatásul elmondja, hogy a sportegyesület az idei téli időszakban két alkalommal is az önkormányzatot kérte fel, hogy a labdarúgó pályán végezze el a hóeltakarítást. A munkálatokat az Önkormányzati Kft elvégezte, melynek költsége – ami 20.000 Ft – a sportegyesület részére leszámításra kerül.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

31/2010.(II.18.) ÖK

HATÁROZAT

Kisszállási Sportegyesület 2010. évi támogatásáról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a 2010. évi költségvetéséből 550.000 Ft-tal támogatja a Kisszállási Sportegyesületet.

12. Kisszállási Kézilabda Szakosztály sportcsarnok ingyenes használatának kérelméről

Előadó: Kispál István polgármester

Kispál István: Kiegészítésként elmondja, a Kisszállási Sportegyesület Kézilabda Szakosztálya azzal a megkereséssel fordult hozzá, hogy a sportcsarnok zárva tartása idején, rezszi költség nélküli használatához járuljon hozzá a Képviselő-testület. A kérésüket azzal indokolták, hogy március 13-án megkezdődik a kézilabda bajnokság és már március 27-én csapatmérkőzés lesz, melyen történő fellépéshez elengedhetetlen az edzések megtartása. Sajnálatosan a téli időjárás – sok lehullott hó – miatt nem volt lehetőségük edzést tartani, most viszont a bajnokságon történő elindulás miatt sürgeti őket az idő. Kéri, hogy bár a sportcsarnok a téli időszak alatt ugyan zárva tart, de részükre a használatot ingyenesen engedélyezze a testület, mivel fűtés és világítás nélkül is tudnak edzeni.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

32/2010.(II.18.) ÖK

HATÁROZAT

Kézilabda Szakosztály általi sportcsarnok használatához való hozzájárulásról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a sportcsarnok zárva tartási idején belül engedélyezi, hogy a Kisszállási Sportegyesület Kézilabda Szakosztálya március hónapban ingyenesen használhassa a sportcsarnokot a kézilabda edzések ideje alatt.

13. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közt történt eseményekről

Előadó: Kispál István polgármester
(Írásos előterjesztés mellékelve)

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

33/2010.(II.18.) ÖK

H A T Á R O Z A T

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról

Kisszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékletben foglalt 3/2010.(I.28.) ÖK, 4/2010.(I.28.) ÖK, 5/2010.(I.28.) ÖK, 7/2010.(I.28.) ÖK, 8/2010.(I.28.) ÖK, 9/2010.(I.28.) ÖK, 10/2010.(I.28.) ÖK, 11/2010.(I.28.) ÖK, 14/2010.(I.28.) ÖK és a 15/2010.(I.28.) ÖK számú lejárt határidejű önkormányzati határozatokról szóló tájékoztatót elfogadja.

Kispál István: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az Önkormányzati Kft a vártakhoz képest jobb teljesítést nyújtott, hiszen 1 éve alakult meg az önkormányzati feladatok ellátására és sikerült úgy túljutnia az első éven, hogy az önkormányzat által biztosított törzstőke nem került felélésre. Jelenleg készül a kft 2010. évi üzleti terve, melyben nagy szerepet játszanak az első év során szerzett tapasztalatok. Itt szeretné kihangsúlyozni, hogy a kft-ben alkalmazott dolgozók, főként a karbantartó brigád esetében a jelen pillanatban lévő munkatempó nem elfogadott, azon pozitív irányba változtatni kell. A kft-ben a konyhai ágazat a húzó, jelenleg az képes a bevételek növelésére, viszont a karbantartó brigád veszteséges. Ezen szemlélet váltással és vezetői odafigyeléssel változtatni lehet és kell is. A munkatempó és minőség pozitív irányba történő változtatását követően a brigád alkalmas lehet a településen felmerülő szolgáltatási igények kielégítésére.

Ceglédi Zoltánné dr.: Elmondja, hogy az idősek otthonába történő hétfői főzést március 1-jétől ismételten a konyha fogja elvégezni. Ennek több oka is van:

- a kistérségi Szociális Szolgáltató Központ a vásárolt élelmezést közbeszerezeti és ha a település Tompáról fogja hordani az ebédet, akkor a Kft nem tud pályázni
- a helybeni főzést követően nem kell a tanyagondnokoknak hétfőn is munkába állniuk, így a túlóra lecsökkenthető, és így biztosított a tanyagondnokok egymást történő helyettesítése is.

Kispál István: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a mai napon a délelőtti órákban dr. Szilvási György állatorvossal felkeresték Jónás József Kisszállás, Gorkij u. 91. szám alatti lakost. Az egyeztető megbeszélést követően Jónás Józseftől ígéretet kaptak arra vonatkozóan, hogy:

- az általa történő Kápolnai útra felhordott sarat letakarítja,
- a szarvasmarhák tulajdonos udvarából történő kijárását, szabad mozgását megszünteti és az állatok részére egy külterületi karámot épít,
- az udvarában felgyülemlett trágyát külterületi ingatlanára mielőbb kiszállítja,
- a kutyái szabadon tartását megszünteti,
- az állati hullákat az arra kijelölt helyre szállítja,
- a silófal mellett felgyülemlett havat eltakarítja, és a silófal mentén faültetéshez hozzájárul.

Elmondja, hogy bár szóbeli megbeszélés történt, de nagyon bízik abban, hogy Jónás József részéről adott ígéret beváltásra kerül, mert ellenkező esetben az önkormányzat az illetékes hatósághoz fog fordulni. Sajnos szinte mindennapos probléma volt már az általa előidézett szabálytalanságok sokasága, továbbá nagyon balesetveszélyes a kápolnai út a gépei által felhordott sár, valamint a szarvasmarhák és a kutyák szabadon tartása miatt. Reméli, hogy a jövőben mindez elkerülhető lesz, ha az ígéreteit betartja. Minden esetre a megbeszélés során Jónás József által tett ígéretet ellenőrzésre fognak kerülni.

Ceglédi Zoltánné dr.: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy megjelent egy jogszabály, amely azt írja elő, hogy azon állati hullák elszállítása, amely közterületen fordulnak elő, az az önkormányzat, míg egyéb más esetben az állati hullák elszállítása azon magánszemély feladata, ahol az elhullás történt. Elmondja, hogy az önkormányzat által biztosított állati hullák tároló alkalmas a lakossági állati hullák begyűjtésére, melyet ingyenesen biztosít az önkormányzat a lakosság részére, viszont annak elszállítása már igen magas költséget jelent az önkormányzatnak.

Kispál István: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, a Falugondnokok Duna-Tisza Közi Egyesületének vezetője megkereste és kérte az önkormányzat hozzájárulását ahhoz, hogy a 2009. évben lebonyolított dajka képzés záró ünnepségét Kisszállás településen rendezhessék meg. A megkeresést az önkormányzat nevében elfogadta és a záró ünnepség színvonalas megrendezése érdekében az óvodások műsort fognak előadni, majd a műsor és oklevelek átadását követően ebéddel zárul a rendezvény. A résztvevők száma várhatóan 55 fő.

14. Képviselői kérdések, interpellációk

Botka Sándor: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a hóeltakarítási munkálatok koordinálását maga felügyelte és sajnós elmondható, hogy a hótúrás során problémák vetődtek fel. Az önkormányzat a hótúrás során figyelembe vette, hogy külterületen melyek azok az útvonalak, ahol nélkülözhetetlen a hó eltakarítása, illetve, hogy mely utakat használják a tanyagondnokok a mindennapi feladatellátásuk során.

Elmondja továbbá, hogy a külterületről az V. körzet 80. szám alatt lakó Sipos Mihályné hozzájárult, hogy az idősek otthonába beköltözzön, így megoldódott annak a problémája, hogy hozzátartozó hiányában egyedül maradjon a külterületen.

Más napirendi pont nem lévén Kispál István polgármester az ülést 18 órakor berekesztette.

Kmf.

Kispál István
polgármester

Ceglédi Zoltánné dr.
címetes főjegyző